

OBEC PERTOLTICE POD RALSKEM

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Obec Pertoltice pod Ralskem tímto vyzývá zájemce o veřejnou zakázku na stavební práce:

"Zvýšení bezpečnosti chodců v obci Pertoltice pod Ralskem"

k předložení nabídky a prokázání kvalifikace v rámci zakázky malého rozsahu, ve smyslu § 14 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel: Obec Pertoltice pod Ralskem
Pertoltice pod Ralskem 165
471 24 Mimoň
IČO: 00672192
tel: 724181524
jednající: Bc. Martin Smolík, starosta obce
ve věcech zakázky: Bc. Martin Smolík, starosta obce

Druh výběrového řízení: otevřená výzva
Rozsah výběrového řízení: veřejná zakázka malého rozsahu
Druh zakázky: stavební práce

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona. Výběrové řízení je realizováno přiměřeně k pojmům a principům použitým v zákoně. Pokud výzva v jednotlivých ustanoveních odkazuje na text zákona, nejedná se o postup v některém zadávacím řízení dle zákona. Touto výzvou není zahájeno zadávací řízení ve smyslu § 4 odst. 4 zákona.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Obec Pertoltice pod Ralskem
Sídlo: Pertoltice pod Ralskem 165
471 24 Mimoň
IČO: 00672912
tel: 412 586 837

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Bc. Martin Smolík, starosta obce

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech technických:

Bc. Martin Smolík, starosta obce, telefon 775 062 515, e-mail: smolik@pertoltice.cz

PREAMBULE

Tato veřejná zakázka je zahájena pomocí certifikovaného elektronického nástroje ve smyslu § 213 ZZVZ dostupného na <https://zakazky.proobec.cz/p/pertoltice/profil/> (dále také jen „elektronický nástroj“, analogicky „profil zadavatele“). Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem (především podání žádostí o dodatečné informace), kromě podání nabídek uchazečem, se provádí v elektronickém nástroji.

Pokud jsou v zadávací dokumentaci a jejích přílohách uvedeny technické nebo obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení očekávaných standardů. Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení a materiálů, pokud je uchazeč nabídne a pokud splní požadavky zadavatele na jejich kvalitu.

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele: <https://zakazky.proobec.cz/p/pertoltice/profil/>

Komunikace zadavatele s účastníky výběrového řízení se vede elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek, tj. profil zadavatele.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění jsou stavební práce v rámci realizace akce "Zvýšení bezpečnosti chodců na silnici III/2708 v obci Pertoltice pod Ralskem" v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami tohoto zadávacího řízení.

Předmětem plnění je provedení stavebních prací spočívajících zejména v realizaci nové stavby chodníku a autobusového zálivu se zastávkou navazující na stávající průjezdní úsek silnice III/2708 v délce 138,75 metrů, 96,48 metrů a 39,11 metrů čtverečních (celkem 274,34 m²). Komunikace pro pěší je navržena v základní šíři 2 metry s lokálním zúžením na 1,5 metru.

Součástí stavby je také realizace nového parkoviště u obecního úřadu. Stávající nevyhovující parkoviště bude upraveno tak, aby zde mohlo parkovat 7 vozidel (z toho jedno pro imobilní osoby). Parkování bude kolmé.

Předmět plnění bude v souladu se zadávacími podmínkami v rozsahu dle přílohy č. 5 a 6 této výzvy k podání nabídky, kterou tvoří projektová dokumentace a soupisy prací, zpracovaná firmou WM ATELIER, Ing. Jaroslav Wolf, Nábřeží Obránců míru 586, 468 22 Železný Brod, IČ: 12043940 z 10/2019.

Detailně je předmět plnění veřejné zakázky specifikován v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr (příloha č. 5 a příloha č. 6).

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **3.090.738,84 Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

4.1. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na délku trvání tohoto zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení prací: 05/2026

Předpokládaný termín ukončení prací: 11/2026

4.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je Liberecký kraj, obec Pertoltice pod Ralskem, zejména na pozemcích p.č. 184/1, 211/1, 211/2, 212, 215, 585, 595/1, 595/2 a 596 v k.ú. Pertoltice pod Ralskem

4.3. Prohlídka místa plnění

Místo plnění je veřejně přístupné, prohlídka místa plnění nebude organizována.

5. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

5.1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je 5.1. Kvalifikovaným:

5.1.1 splní základní způsobilost dle § 74 ZZVZ – čestné prohlášení (příloha č. 2 této výzvy)

5.1.2 splní profesní způsobilost, v souladu s odst. 5.2. této výzvy

5.1.3 splní kritéria technické kvalifikace, v souladu s odst. 5.3. této výzvy

5.2. Profesní způsobilost

5.2.1 Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán,
- b) Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

5.3. Kritéria technické kvalifikace

Technickou kvalifikaci splní dodavatel, který v seznamu významných realizovaných stavebních prací uvede minimálně 3 zakázky na stavební práce obdobného charakteru za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení.

Pod pojmem „stavební práce obdobného charakteru“ se rozumí novostavba nebo rekonstrukce komunikace pro pěší (chodníku pro pěší nebo smíšené cyklostezky pro pěší a cyklisty) v minimální hodnotě plnění každé takové stavební práce 1.500.000, - Kč bez DPH.

Za řádně zrealizovanou se považuje pouze zcela dokončená zakázka, tj. zakázka předaná objednateli, přičemž zadavatel uzná i obdobnou zakázku dokončenou před podáním nabídky v tomto výběrovém řízení.

Realizaci obdobných zakázek prokáže dodavatele předložením seznamu obdobných zakázek (příloha č. 3 této výzvy).

5.4. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel předkládá **prosté kopie** dokladů prokazujících splnění kvalifikaci. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

6. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky jsou vymezeny závazným návrhem smlouvy o dílo - (viz. Příloha č. 4).

Návrh smlouvy o dílo obsahuje mj. odpovědnost za vady a záruky za provedené práce u všech částí předmětu plnění, a to minimálně ve lhůtě 5 let ode dne podepsání protokolu o předání a převzetí dokončeného díla, termíny odstranění závad v záruční době a sankce za neplnění podmínek kupní smlouvy (termín dokončení díla, termín odstranění závad v záruční době apod.). V záruční době je

zhotovitel povinen neprodleně a bezúplatně odstranit vady či nedodělky. Termín odstranění vad či nedodělků bude dohodnut se zadavatelem a bude o tom sepsán zápis.

Návrh smlouvy musí být podepsaný **osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a to způsobem uvedeným v příslušné listině prokazující způsob jednání.**

7. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

7.1. Technické podmínky

Technické podmínky pro provedení stavby jsou stanoveny výkazem výměr a soupisem prací a projektovou dokumentací vyhotovenou WM ATELIER, Ing. Jaroslav Wolf, Nábřeží Obránců míru 586, 468 22 Železný Brod, IČ: 12043940 z 10/2019.

7.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.

8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

8.1. Nabídková cena

8.1.1 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, platná v době podání nabídek, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy.

8.1.2 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato výzva.

8.1.3 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této výzvě.

8.1.4 Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

9. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

9.1. Pokyny pro zpracování nabídky

9.1.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje

kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel uveřejní stejným způsobem, jakým vyhlásil výběrové řízení, tzn. na profilu zadavatele.

9.1.2 Nabídka:

- bude předložena v jednom originále v listinné podobě v českém jazyce
- bude podána v řádně uzavřené obálce označené – „**Výběrové řízení – "Zvýšení bezpečnosti chodců v obci Pertoltice pod Ralskem"**“ na které musí být uvedena adresa uchazeče,
- obálka bude dále označena nápisem „**neotevírat**“,
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- bude obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče,
- bude obsahovat oceněný výkaz výměr s oceněním všech položek, přičemž žádná položka nebude oceněna nulovou hodnotou
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace

9.1.3 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou

9.1.4 Zadavatel požaduje, aby dodavatelé zpracovali nabídku v následujícím členění:

- průvodní list nabídky – příloha č. 1 Průvodní list nabídky
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti
- splnění základní způsobilosti – příloha č. 2 Základní způsobilost
- doložení seznamu obdobných zakázek – příloha č. 3 Seznam obdobných zakázek
- návrh smlouvy o dílo – příloha č. 4 návrh Smlouvy o dílo
- oceněný výkaz výměr – příloha č. 5 Výkaz výměr
- čestné prohlášení ve vztahu k mezi sankcím přijatým EU v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku – příloha č. 8 Čestné prohlášení

10. JISTOTA

Zadavatel nepožaduje k zajištění povinností Dodavatele vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení jistotu.

11. POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Dodavatel je oprávněn požadovat po Zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel písemně prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.proobec.cz/p/pertoltice/profil/>

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech technických:

Bc. Martin Smolík, starosta obce, telefon 775 062 515, e-mail: smolik@pertoltice.cz

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručené ve stanovené lhůtě Zadavatel poskytne dodatečné informace, a to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Tyto dodatečné informace spolu s anonymním zněním dotazu budou zveřejněny **prostřednictvím elektronického nástroje** dostupného na <https://zakazky.proobec.cz/p/pertoltice/profil/> - tj. na profilu zadavatele.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti, a to **prostřednictvím elektronického nástroje** dostupného na <https://zakazky.proobec.cz/p/pertoltice/profil/> - tj. na profilu zadavatele.

12 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

12.1 Způsob a místo podání nabídek Nabídka se podává v listinné podobě.

Místo pro podání nabídky

Nabídka se podává prostřednictvím držitele poštovní licence v pracovní dny do sídla zadavatele na adresu: Obec Pertoltice pod Ralskem, Pertoltice pod Ralskem 165, 471 24 nebo osobně do podatelny Obecního úřadu Pertoltice pod Ralskem, Pertoltice pod Ralskem 165, 471 24.

Provozní doba podatelny:

- **pondělí:** 08:00-12:00 13:00-15:00
- **středa:** 08:00-12:00 13:00-17:00
- **čtvrtek:** 08:00-12:00 12:30-14:00
- **pátek:** 08:00-12:00 12:30-14:00

K nabídkám došlým po lhůtě pro podání nabídek se nepřihlíží. Zadavatel je uloží do spisu a obálky nejsou otvírány.

12.2 Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí **ve pondělí 11.5. 2026 v 11:00 hodin.**

12.3 Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami uchazečů proběhne v sídle zadavatele a je neveřejné.

13 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

13.1. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle **nejnižší nabídkové cena v Kč bez DPH.**

13.2. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel seřadí nabídky podle nabídkových cen. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je nejvýhodnější nabídkou. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek je hodnotící komise oprávněna posoudit nabídkové ceny z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny. Postup zadavatele při shodě nejnižších nabídkových cen – pokud se po hodnocení na prvním místě umístí dvě nebo více nabídek se shodnou nabídkovou cenou, rozhodující je dřívější datum a čas podání nabídek.

14 ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení kdykoliv v jeho průběhu bez udání důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy o dílo. O zrušení výběrového řízení je zadavatel povinen bezodkladně písemně informovat všechny uchazeče, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

V případě zrušení výběrového řízení v době běhu lhůty pro podávání nabídek, uveřejní zadavatel informaci o zrušení výběrového řízení stejným způsobem, jakým toto výběrové řízení zahájil, tedy prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.proobec.cz/p/pertoltice/profil/> - tj. na profilu zadavatele.

15 OZNÁMENÍ, ROZHODNUTÍ

Zadavatel si vyhrazuje, že Rozhodnutí o vyloučení uchazeče, Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky oznámí zveřejněním na profilu zadavatele dostupného na <https://zakazky.proobec.cz/p/pertoltice/profil/> - tj. na profilu zadavatele.

Za doručení Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, Rozhodnutí o vyloučení uchazeče všem dotčeným uchazečům je považován okamžik zveřejnění.

16 VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

16.1. Uzavření smlouvy s dodavatelem

Zadavatel je oprávněn uzavřít smlouvu pouze s uchazečem, který podal vítěznou nabídku (dále jen „Vybraný uchazeč“). V případě, že vybraný uchazeč odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí. Postup podle předchozí věty může zadavatel opakovat pro uchazeče, který se umístil na třetím místě v pořadí. Smlouva musí být uzavřena shodně s podmínkami výběrového řízení a vybranou nabídkou. Za nedostatečnou součinnost se považuje skutečnost, kdy vybraný uchazeč nereaguje žádným způsobem (listině, elektronicky) na výzvu zadavatele.

Nabídky nezpracované dle zadávací dokumentace nebo neúplné nabídky budou vyloučeny.

Zadavatel si vyhrazuje právo **tuto výzvu zrušit**:

- pokud nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky
- nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky splňující požadavky zadavatele uvedené ve výzvě k podání nabídek
- kdykoliv v jejím průběhu bez udání důvodu
- byli z účasti v zadávacím řízení vyloučeni všichni dodavatelé
- odmítl uzavřít smlouvu i třetí v pořadí, s nímž bylo možné smlouvu uzavřít

Žádný z dodavatelů nemá právo na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s tímto zadávacím řízením.

17 DALŠÍ ČÁSTI VÝZVY K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY – PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 – Průvodní list nabídky
- Příloha č. 2 – Základní způsobilost
- Příloha č. 3 – Seznam obdobných zakázek
- Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 – Výkaz výměr
- Příloha č. 6 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 7 – Stavební povolení pravomocné
- Příloha č. 8 – Čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým EU v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku

V Pertolticích pod Ralskem dne 24.04.2026

Bc. Martin Smolík, starosta obce Pertoltice pod Ralskem