

Váš dopis zn.:

Ze dne: 20. 12. 2022

Stavebník:

Obec Pertoltice pod Ralskem

Se sídlem:

Pertoltice pod Ralskem 165

IČ: 00672912

Spis. zn.: MUCL/130/2023/OD/FO

Č. j.: MUCL/35311/2023

Počet listů: 20

Počet příloh/počet listů příloh: 0/0

Zástupce:

Statik CL s.r.o.

se sídlem

Hrnčířská 2985,

470 01 Česká Lípa

IČ: 02365197

Vyřizuje: František Ondřej

Telefon: 487 881 365

Datum: 14. 03. 2023



celivp23v006hn

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy, se sídlem nám T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa (*dále jen „Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy“*), v souladu s ustanovením § 61 odst. (1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, jako místě příslušný podle § 11 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (*dále jen „správní řád“*) a jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 40 odst. (4) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon o pozemních komunikacích“*) a podle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (*dále jen „stavební zákon“*), na základě žádosti ze dne 12. 12. 2022, doručené dne 20. 12. 2022 pod č.j.: MUCL/151981/2022 a doplněné dne 10. 2. 2023, kterou podal stavebník, kterým je Obec Pertoltice pod Ralskem, se sídlem Pertoltice pod Ralskem 165, IČ: 006 72 912, zastoupena společností Statik CL s.r.o. se sídlem Hrnčířská 2985, 470 01 Česká Lípa IČ: 023 65 197 o vydání společného územního a stavebního povolení na stavební záměr pod názvem „Lávka a návazné chodníky Pertoltice pod Ralskem u p.p.č. 509 v k.ú. Pertoltice pod Ralskem, ř. km 2,557“, Podle ustanovení § 94p odst. (1) stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

SCHVALUJE

stavební záměr na stavbu a stavební úpravy veřejně přístupné pozemní komunikace pod názvem „Lávka a návazné chodníky Pertoltice pod Ralskem u p.p.č. 509 v k.ú. Pertoltice pod Ralskem, ř. km 2,557“, na části pozemku. č. 347/1, druh pozemku - vodní plocha, č. 509, druh pozemku- ostatní plocha, využití - ostatní komunikace a č. 706/1, druh pozemku - ostatní plocha, využití ostatní komunikace, v katastrálním území . Pertoltice pod Ralskem (695262), obce Pertoltice pod Ralskem v rozsahu projektové dokumentace ve stupni DUR/DSP vypracovala společnost Statik CL s.r.o. se

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

sídlem Hrnčířská 2985, 470 01 Česká Lípa IČ: 023 65 197, autorizoval Ing. David Mareček, Ph.D. ČKAIT- 0501040, ověřené ve společném územním a stavebním řízení, ze které vyplývá technické provedení stavby, rozsah záboru staveniště, organizace výstavby.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVEBNÍM ZÁMĚRU:

A) DRUHU A ÚČELU STAVBY:

Lávka a návazné chodníky v obci Pertoltice pod Ralskem - změna dokončené stavby a náhradou za novou. Účel stavby - Převádění pěší dopravy přes vodoteč Panenský potok v obci Pertoltice pod Ralskem.

B) MÍSTO STAVBY:

Pozemní komunikace je umístěna na pozemcích (jeho částech) pozemkových parcel. části pozemku. č. 347/1, druh pozemku - vodní plocha, č. 509, druh pozemku- ostatní plocha, využití - ostatní komunikace a č. 706/1, druh pozemku - ostatní plocha, využití ostatní komunikace, v katastrálním území . Pertoltice pod Ralskem (695262), obce Pertoltice pod Ralskem.

C) POPIS PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ STAVBY:

Kolmá ocelová oblouková lávka o 1 poli, se zavěšenou dolní mostovkou se zavětrováním, nosné oblouky jsou podepřeny na opěrách přes ocelová ložiska, opěry jsou se zavěšenými křídly a s hlubinným založením na vrtaných mikropilotách.

D) UMÍSTĚNÍ STAVBY NA POZEMKU:

Místo stavby nové lávky bylo zaměřeno v souřadném polohopisném systému S-JTSK a výškopisném systému Balt. Nový objekt lávky byl vytyčen v souřadném polohopisném systému S-JTSK a je v příloze D-DOKUMENTACE OBJEKTŮ – D.1.2.2f-Vytyčovací schéma.

E) VYMEZENÍ ÚZEMÍ DOTČENÉHO VLIVY STAVBY:

Nová lávka přes vodoteč Panenský potok se nachází v místě stávající lávky, v intravilánu obce Pertoltice pod Ralskem. Panenský potok je vodní tok na severu Čech.

F) STAVEBNÍK:

Obec Pertoltice pod Ralskem, se sídlem Pertoltice pod Ralskem 165, IČ: 006 72 912

G) PROJEKTANT:

Projektovou dokumentaci ve stupni DUR/DSP vypracovala společnost Statik CL s.r.o. se sídlem Hrnčířská 2985, 470 01 Česká Lípa IČ: 023 65 197, autorizoval Ing. David Mareček, Ph.D. ČKAIT- 0501040

H) ZHOTOVITEL:

Dle výsledku výběrového řízení

I) PŘEDPOKLÁDANÉ ZAHÁJENÍ STAVBY:

Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí - 2023

J) PŘEDPOKLÁDANÉ DOKONČENÍ STAVBY:

09/2024

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

K) PLATNOST ROZHODNUTÍ:

Společné povolení má podle § 94p odst. (5) stavebního zákona platnost 2 roky. Stavební záměr nesmí být zahájen, pokud rozhodnutí nenabude právní moci.

STRUČNÝ POPIS STAVBY:

Na místě stávající lávky ze železobetonové desky uložené na kamenných opěrách a pilíři bude postavena nová lávka.

Na nové železobetonové monolitické opěry bude osazena nová nosná ocelová konstrukce lávky, která bude charakteru kolmé ocelové obloukové lávky o 1 poli, se zavěšenou dolní mostovkou se zavětrováním. Nosné oblouky budou podepřeny na opěrách přes ocelová ložiska. Lávka je navržena s pochůznou vrstvou z dřevěných impregnovaných fošen. Na lávce a na křídlech lávky bude osazené ocelové zábradlí s vodorovnou výplní, s vodícími profily pro bílou hůl a s protikorozií ochranou.

Před lávkou a za lávkou bude nově provedena skladba navazujících chodníků z pochůzné vrstvy z betonové zámkové dlažby. Dno vodoteče bude vyčištěno od usazenin, ale dále nebude měněno, břehy budou doplněny dlažbou z kamene s ukončením do betonových prahů.

Délka lávky: 18,50 m

Šířka lávky: 2,40 m

Konstrukční výška lávky: 1,33 m

Výška nad terénem: 2,92 m

Zastavěná plocha: 2,40 x 18,50 = 44,40 m²

PRO UMÍSTĚNÍ A PROVÁDĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍCH ÚPRAV SE STANOVÍ TYTO PODMÍNKY:

1. Stavebník zajistí, že stavební záměr bude proveden podle ověřené projektové dokumentace, která byla projednána ve společném územním a stavebním řízení, kterou vypracovala společnost Statik CL s.r.o. se sídlem Hrnčířská 2985, 470 01 Česká Lípa IČ: 023 65 197, autorizoval Ing. David Mareček, Ph.D. ČKAIT-0501040. Případné změny nesmí být provedeny bez souhlasu projektanta a povolení speciálním stavebním úřadem.
2. Stavebník zajistí, že stavební záměr bude provádět pouze oprávněný stavební podnikatel, ve smyslu § 160 stavebního zákona. Stavební podnikatel musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita. Certifikáty na použité materiály si vyžádá stavebník od dodavatele a předloží je při závěrečné kontrolní prohlídce. (156 SZ).
3. Stavebník je povinen před zahájením výstavby písemně oznámit MěÚ v České Lípě, Odboru dopravy termín zahájení výstavby, a dále název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavební záměr provádět (§ 152 odst. 3 SZ). Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle předloženého plánu kontrolních prohlídek stavby. Umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit (§ 152 SZ).
4. Stavebník je povinen ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 SZ zajistit technický dozor stavebníka.
5. Stavebník zajistí, že na viditelném místě bude vyvěšena tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele, způsob provádění stavby, který orgán a kdy stavební záměr povolil, termín dokončení stavby, (§ 18d vyhl. 503/2006 Sb.).
6. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem osobou nebo organizací k tomu oprávněnou. Doklad o vytýčení bude předložen k žádosti o povolení užívání stavby.
7. Stavebník zajistí, že "staveniště" (§3 odst. 3 SZ) je vymezeno pouze na pozemcích, kterých se stavba přímo dotýká. Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem,

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou míru. Nelze-li účinky na okolí omezit na tuto míru, smí se tato zařízení provozovat jen ve vymezené době.

8. Staveniště, popřípadě jeho oddělená pracoviště, se zabezpečí proti přístupu nepovolaných osob. Staveniště, staveništní zařízení, oplocení stavenišť, která budou z části nebo zcela na veřejných pozemních komunikacích a veřejných prostranstvích, se musí zabezpečit, výrazně označit a za snížené viditelnosti náležitě osvětlit a označit výstražnými světly v souladu se *zákonem č. 309/2006 Sb., a Nařízením vlády č. 591/2006 Sb.*
9. Vzhledem ke skutečnosti, že se staveniště nachází v zastavěném území, požadujeme vytyčení a zabezpečení staveniště v souladu s ustanovením bodu 1., písm. a) části I, př. č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. tak, aby zahrnovalo nejen plochy určené pro stavbu, ale i plochy potřebné k manipulaci a skladování stavebních materiálů.
10. Stavebník zajistí taková opatření, aby při výjezdu automobilů a mechanismů ze staveniště na pozemní komunikace nedocházelo ke znečišťování těchto pozemních komunikací. V návaznosti na ustanovení § 19 a § 28 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů proto stavebník u výjezdu na pozemní komunikaci zajistí účinná opatření k čištění vozidel a mechanismů. Pokud dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistí stavebník její bezodkladné čištění.
11. Stavebník zajistí, že bude zajištěn přístup pro vlastníky a uživatel sousedních nemovitostí a pro vozidla záchranné služby, hasičského záchranného sboru a správce technické infrastruktury.
12. Stavebník zajistí, že stavba bude realizována pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo, služebnosti nebo „právo založené smlouvou“. Veřejnoprávní souhlas se stavbou podle § 184a stavebního zákona neznamena, že stavebník může realizovat stavbu na cizím pozemku bez soukromoprávního titulu.
13. Výkopy a staveniště musí být zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby. Požadavky na technické řešení jsou uvedeny v bodě 4. přílohy č. 2 vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
14. Stavebník zajistí splnění podmínek MěÚ Česká Lípa, OŽP, uvedených v KOORDINOVANÉM ZÁVAZNÉM STANOVISKU MěÚ Česká Lípa ze dne 3. 5. 2022 pod č.j.: MUCL/53311/2022, spis zn.:MUCL/10183/2022/OŽP/DP;
 - a) Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody a krajiny, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle §77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

 - *K předložené dokumentaci Lávka a návazné chodníky Pertoltice pod Ralskem u p.p.č. 509 v k.ú Pertoltice pod Ralskem, ř. km 2,557 je příslušný se vyjádřit Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství.*
 - *Dotčený pozemek parc. č. 347/1 (vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené) se nachází na území NATURY 2000 - Evropsky významné lokality Horní Ploučnice.*
 - b) Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany ovzduší, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje.

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů nejsou záměrem dotčeny.

 - *Z hlediska zákona o ochraně ovzduší, provedení výše uvedené stavby nepodléhá vydání závazného stanoviska.*
 - *Upozorňujeme však, že práce musí být vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou učiněna odpovídající opatření k eliminaci nadměrné prašnosti.*
 - *Např. Stavební (bourací, zemní) práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost.*

- *Na staveništi bude udržována čistota a pořádek, pojižděné zpevněné plochy budou pravidelně čištěny.*
 - *V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště, čištění komunikací apod.).*
- c) Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy odpadového hospodářství, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:
Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů nejsou záměrem dotčeny.
- *Předmětná stavba nepodléhá vydání závazného stanoviska z hlediska zákona o odpadech. Z tohoto důvodu není orgán státní správy odpadového hospodářství dotčeným orgánem, a proto nebylo vydáno závazné stanovisko.*
- d) Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:
Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. jsou záměrem dotčeny.
- Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:*
- *Na lesních pozemcích nebudou zakládány skládky materiálu nebo odpadu (stavební odpad, výkopová zemina ani stavební technika). Nedojde ke kácení, ořezu větví a poškození lesního porostu ani kořenového systému lesních porostů a k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa v rámci stavebních prací.*
 - *Záměr bude realizován s umístěním a povolením stavby lávky a návazných chodníků podle předloženého projektu (projektové dokumentace z 04/2022 zpracovaná projektantem stavby: Statik CL s.r.o., IČO 02365197, Hrnčířská č.p. 2985, 470 01 Česká Lípa 1) a situace stavby.*
- e) Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:
Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.
- *Stavba na pozemcích parc. č. 347/1 (vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené), parc. č. 509 (ostatní plocha - ostatní komunikace), parc. č. 706/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace) v k.ú. Pertoltice pod Ralskem, které nejsou pod ochranou zemědělského půdního fondu ("ZPF"), se netýká zájmů ochrany ZPF, a proto nebylo vydáno závazné stanovisko.*
- f) Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:
Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.
- *Záměr bude prováděn ve stanoveném záplavovém území významného vodního toku Ploučnice, v ř. km 1,080 10,650, a to v jeho aktivní zóně a v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně Mimoň vrtů Mi-3, Mi-6, S-2, S-3, proto je nutný souhlas vodoprávního úřadu dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) a e) vodního zákona. Žádost bude mít náležitosti dle přílohy č. 11 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů (k žádosti budou doloženy doklady dle druhé části této přílohy, včetně stanoviska společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. k pracím prováděným v OPVZ).*
- g) Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, Orgán státní památkové péče věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Veřejný zájem, který dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů nejsou záměrem dotčeny.

- *Z hlediska zájmů státní památkové péče k věci sdělujeme, že je záměr situován mimo plošně památkově chráněné území a nebude jím dotčena žádná kulturní památka ani její prostředí. Vzhledem k uvedenému nebudou dotčeny zájmy státní památkové péče a orgán státní památkové péče nebude vydávat závazné stanovisko. Pouze upozorňuje na zákonnou povinnost stavebníka v souvislosti s výkopovými pracemi na území s archeologickými nálezy oznámit vždy tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.) a také na jeho oznamovací povinnost v případě náhodného archeologického nálezu (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.).*

h) Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako orgán územního plánování, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

- *Záměr bude realizován v souladu s předloženou dokumentací. Toto závazné stanovisko platí s ohledem na § 96b odst. 5 stavebního zákona dva roky ode dne vydání.*

15. Stavebník zajistí splnění podmínek MěÚ Česká Lípa, Odboru životního prostředí, VODOPRÁVNÍHO ÚŘADU příslušného podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, uvedených v samostatném ZÁVAZNÉM STANOVISKU ze dne 12. 8. 2022 pod č. j: MUCL/92255/2022.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, podle ustanovení 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona s o u h l a s í na základě žádosti, kterou dne 12.07.2022 podala obec Pertoltice pod Ralskem, IČO 00672912, Pertoltice pod Ralskem č.p. 165, 471 24 Pertoltice pod Ralskem, kterou zastupuje společnost Statik CL s.r.o., IČO 02365197, Hrnčířská č.p. 2985, 470 Ol Česká Lípa (dále jen "žadatel"), ve věci: „Lávka a návazné chodníky Pertoltice pod Ralskem u p.p.č. 509 v k.ú. Pertoltice pod Ralskem, ř.km 2,557" na pozemcích parc. č. 347/1, 509 a 706/1 v katastrálním území Pertoltice pod Ralskem, obec Pertoltice pod Ralskem, okres Česká Lípa, kraj Liberecký, HGR: 4640, 4720, ČHP: 1-14-03-0250-0-00, vodní útvar povrchových vod: OHL 0960 — Panenský potok od pramene po ústí do Ploučnice. „Panenský potok" a ve vymezené aktivní zóně. Dle studie záplavového území dojde v předmětné lokalitě k vybrežení vody z koryta již před dosažením průtoku Q5 v Panenském potoce.

Orientační umístění stavby: Y: 712850 x: 981083

S umístěním stavby souhlasíme za dodržení stanovených podmínek:

- *Pokud dojde ke změně výše uvedené stavby, bude tato změna konzultována a odsouhlasena Městským úřadem Česká Lípa, odborem životního prostředí, vodoprávním úřadem.*
- *Platnost souhlasu vodoprávního úřadu je dva roky ode dne vydání.*
- *Budou respektovány podmínky stanoviska Povodí Ohře, s. p. pod zn.: POH/35775/20222/032100 ze dne 11.07.2022:*
 - *V záplavovém území vodního toku Panenský potok nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.*
 - *Během výstavby nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami. Případné napadávky stavebního materiálu do koryta vodního toku Panenský potok neprodleně odstraní z koryta vodního toku na své náklady investor stavby lávky.*
 - *Pro dobu stavby bude vypracován havarijní plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění a povodňový plán dle TNV 75 2931 včetně technologického postupu výstavby. Tyto plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, závodu Terezín (Pražská 319, 411 55 Terezín) k vyjádření. Havarijní plán bude poté schválen příslušným vodoprávním úřadem a povodňový plán bude předložen příslušné obci k vyjádření. To vše ještě před zahájením stavebních*

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

prací. • Našemu provozu v České Lípě (kontaktní osoba Ing. Pavel Ziml, tel.: 602 838 416, email: Ziml@poh.cz) bude v předstihu oznámeno zahájení a ukončení prací.

- *Pracovník Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa bude přizván ke kontrole po dokončení prací. Z této kontroly bude pořízen zápis do stavebního deníku, který bude předložen ke kolaudačnímu řízení. Po ukončení stavby bude pracovníku Povodí Ohře, státní podnik, předáno zaměření skutečného provedení stavby v digitální podobě.*

16. Stavebník zajistí splnění podmínek Krajského ředitelství policie Libereckého kraje, IČ: 72050501, Liberec I- Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 584/24, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát - uvedených v samostatném ZÁVAZNÉM STANOVISKU ze dne 12. 4. 2022 pod zn: č.j.: KRPL-36310-2/ČJ-2022-180106-06.

- Stavební záměr bude proveden dle předložené dokumentace,
- stavba bude svým umístěním a provedením odpovídat platným právním předpisům, normám a technickým podmínkám.

17. Stavební záměr bude proveden dle předložené dokumentace,

18. stavba bude svým umístěním a provedením odpovídat platným právním předpisům, normám a technickým podmínkám.

19. Stavebník zajistí splnění podmínek Krajského ředitelství policie Libereckého kraje, IČ: 72050501, Liberec I- Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 584/24, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát - uvedených v samostatném ZÁVAZNÉM STANOVISKU ze dne dne 12. 4. 2022 pod zn: č.j.: KRPL-36310-2/ČJ-2022-180106-06.

- Stavební záměr bude proveden dle předložené dokumentace vypracované Ing. Davidem Marečkem, Ph.D., č. zakázky ST-2022-PERT1 z 4/2022, výkresy č. D.1.2.2a., D.1.2.2c, D.1.2.2d.
- Při výstavbě budou dodrženy podmínky stanoveny vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbarierové užívání staveb.
- Stavba bude svým umístěním a provedením odpovídat platným právním předpisům, normám a TP.

20. Stavebník zajistí splnění podmínek Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov, Bezručova 4219, IČ: 70889988, uvedených ve STANOVISKU ze dne 11. 04. 2022 pod Zn: POH/ 19136/2022 a stanovisko ze dne 11. 07. 2022 Zn.: POH/ 35775/ 2022 - 2/032100

I. Vyjádření z hlediska Národního plánu povodí Labe (NPP) a Plánu dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (PDP)

- *Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP (ustanovení § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále vodní zákon) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.*
- *Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.*

II. Vyjádření z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe (PpZPR) Vláda CR schválila usnesením č. j. 30 ze dne 19. ledna 2022 Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe (PpZPR, http://povis.cz/pdf/pzpr_2021/PpZPR_Labe.pdf), který byl vydán opatřením obecné povahy (OOP) č. j. MZP/2022/610/172 ze dne ledna 2021.

- *Záměr se nachází v oblasti s významným povodňovým rizikem OHL 18 Panenský potok (úsek OHL 18 01 Mimoň - Brniště). Výstupy z vyhodnocení povodňového nebezpečí a povodňových rizik jsou zveřejněny na adrese <https://cds.mzp.cz/>.*
- *Rekonstruovaná lávka přes Panenský potok v ř. km cca 2,55 (dle technicko-provozní evidence) se nachází ve stanoveném záplavovém území vodního toku Panenský potok a ve vymezené aktivní*

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

zóně. Dle studie záplavového území dojde v předmětné lokalitě k vyběření vody z koryta již před dosažením průtoku Q5 v Panenském potoce.

S realizací akce souhlasíme za předpokladu splnění následujících podmínek:

III. Stanovisko správce povodí:

- *V záplavovém území vodního toku Panenský potok nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.*
- *Během výstavby nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.*
- *Případné napadávky stavebního materiálu do koryta vodního toku Panenský potok neprodleně odstraní z koryta vodního toku na své náklady investor stavby lávky.*
- *Pro dobu stavby bude vypracován havarijný plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění, a povodňový plán dle TNV 75 2931 včetně technologického postupu výstavby. Tyto plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, závodu Terezín (Pražská 319, 411 55 Terezín) k vyjádření. Havarijný plán bude poté schválen příslušným vodoprávním úřadem a povodňovým plán bude předložen příslušné obci k vyjádření. To vše ještě před zahájením stavebních prací.*

IV. Vyjádření z hlediska Povodí Ohře, státní podnik:

- *S Povodí Ohře, státní podnik, závodem Terezín (paní Letafková, tel. 416 707 815, letafkova@poh.cz) bude do zahájení stavebního řízení vyřešeno užívání pozemku p. č. 347/1 v k. ú. Pertoltice pod Ralskem (popřípadě hmotného majetku), se kterým má právo hospodařit Povodí Ohře, státní podnik, po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků (popřípadě hmotného majetku). Konkrétní způsob majetkoprávního vypořádání bude dohodnut s příslušným závodem (kontakt viz výše) před vypracováním návrhu smlouvy.*
- *Našemu provozu v České Lípě (kontaktní osoba Ing. Pavel Ziml, tel.: 602 838 416, e-mail: Ziml@poh.cz) bude v předstihu oznámeno zahájení a ukončení prací.*
- *Pracovník Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa (kontakt viz bod IV.2.) bude přizván ke kontrole po dokončení prací. Z této kontroly bude pořízen zápis do stavebního deníku, který bude předložen ke kolaudačnímu řízení. Po ukončení stavby bude pracovník Povodí Ohře, státní podnik, předáno zaměření skutečného provedení stavby v digitální podobě.*
- *Povodí Ohře, státní podnik, nepřevzme do svého majetku žádné nově budované konstrukce ani nebude provádět jejich údržbu.*

21. Stavebník prokazatelně odevzdá a dodavatel stavebních prací převezme vyznačení inženýrských sítí a jiných překážek. Před zahájením zemních prací na stavbě musí být ověřena platnost vyjádření správců inženýrských sítí a v případě potřeby zajištěna jejich aktualizace. V případě, že nebyly zjištěny žádné inženýrské sítě nebo jiné překážky, potvrdí toto stavebník dodavateli stavebních prací.

22. Stavebník zajistí, že se budou respektovat požadavky správců dotčených inženýrských sítí a že se správcům dotčených inženýrských sítí či vedení v dostatečném předstihu oznámí termín provádění stavebních prací; v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor.. Práce v ochranném pásmu sítí budou prováděny podle požadavků správců sítí.

a) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 22.8.2022 pod č.j.: 746443/22

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,

(II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

http://www.mucl.cz • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

(i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.

- V oblasti stavby zpevněné plochy, se nachází naše vedení a zařízení SEK, které požadujeme respektovat ve stávajícím umístění a chránit před poškozením. Nad trasou a v ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu. Vedení v oblasti komunikace, požadujeme zahloubit 30 cm pod základovou skladbu plochy, uložit do půlených plastových chrániček s 0,5m přesahem do volného terénu. V místě nového mostku je nyní 1x trubka HDPE pro optický kabel a 1x PPFL metalický kabel 10XN 0,4. Toto vedení požadujeme uložit do ocelové chráničky průměru 100mm. Rozpojení, úpravy a následné spojení provede pouze naše firma a to na náklady investora. Správce sítě je uveden viz níže, tohoto vyjádření. V místě kolize stavby s naším vedením, požadujeme dodržet ČSN 736005, 736006. Po odkrytí našeho vedení, doporučujeme stavebníkovi provést taková opatření, aby nedošlo k poškození našeho vedení ani náhodným způsobem. Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení musí být prováděny pouze ručně tak, jak je požadováno ve výše uvedeném Vyjádření o existenci SEK. Vytýčení naší kabelové trasy v místě stavby, bude provedeno na základě objednávky stavebníka dodavatelem uvedeným ve Vyjádření o existenci SEK.
- Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole (pana Davida Mrnku, tel.: 720034270). O provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.; a

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

Přílohami Vyjádření jsou:

Všeobecné podmínky ochrany SEK

Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- b) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přitkovská 1689/14, IČ: 49099451 - Vyjádření k existenci sítí ze dne 11. 5. 2022 pod zn.: O2269 0048 322/OTPCLI/ČE a vyjádření k PD ze dne 8. 7. 2022 pod zn.: SCVKZAD 143175.

S obsahem dokumentace pro stavební povolení souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek:

A) Z hlediska inženýrských sítí

Vzhledem k tomu, že předmětná stavba může zasahovat do ochranného pásma vodohospodářských (VH) zařízení v majetku SVS a.s. Teplice a v provozování Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice, závod Liberec, je nutné při její realizaci atd. respektovat naše následující požadavky:

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

- Při souběhu a křížení sítí s námi provozovaným VH zařízením bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inženýrských sítí.
- Dále požadujeme dodržet ochranná pásma VH zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů při umísťování souvisejících objektů.
- Požadujeme provést úpravu povrchových znaků na VH zařízení do případně upravované nivelety terénu.
- Před zahájením stavebních /výkopových/ prací si investor zajistí vytýčení st. VH zařízení na místě, přímo ve staveništi (trase) a prostoru potřebném pro provádění stavby.
 - kontakt pro vodovod - p. Petr Matoušek, tel. 487 521521; petr.matousek@scvk.cz, příp. dispečink Liberec, na základě objednávky.
- Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- Zahájení prací nám bude s předstihem (15dní) písemně oznámeno včetně jména a tel. spojení na stavební dozor a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů oznámeno ukončení stavebních prací.
- Doba případného odstavení stávajícího vodovodního potrubí bude na minimální možnou dobu.
- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného VH zařízení, ke kontrole před záhozem stávajících sítí a ke kolaudaci akce.
- Zhotovitel umožní v průběhu prací pracovníkovi provozovatele VH zařízení kontrolu dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření a tímto provede zápis do stavebního deníku s podpisy zástupců provozů Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice, středisko Česká Lípa.
- Případné použití chrániček nesmí být v potrubí s modrým pruhem nebo modré barvy, aby nedocházelo k záměně s vodovodním potrubím.
- Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů v České Lípě. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investoru stavby.
- Při provádění stavby bude dodržena norma týkající se zemních prací.
- V případě, že bude poježděno v ochranném pásmu vodohospodářských sítí nebo jiným způsobem přitěžováno, je třeba zatížení roznést vhodným způsobem do okolního terénu mimo ochranné pásmo VH sítí tak, aby nedošlo k porušení potrubí ani omezení provozu.
- Zařízení staveniště nebude zřizováno v ochranném pásmu vodohospodářských sítí.
- Požadujeme být přizváni k projednání dalších stupňů projektové dokumentace a ke správnému řízení k souvisejícím akcím v předmětné věci.
- Po skončení prací se mezi zhotovitelem, investorem a provozovatelem vodohospodářských sítí (Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Teplice) uskuteční protokolární převzetí místa zásahu. Je možné i zápisem do stavebního deníku s příslušnými podpisy.
- Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto vyjádření, budou činnosti prováděné v ochranném pásmu VH zařízení posuzovány jako činnosti bez našeho předchozího souhlasu.
- Pokud je stavba prováděna v místě nutného přístupu provozovatele k vodohospodářským zařízením, je nutno ji provádět tak, aby zůstal zachován. Tzn. umožnit vodohospodářská zařízení provozovat.

B) Z hlediska stavby v ochranném pásmu vodního zdroje

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

- Předmětná stavba se nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů II. stupně (OPVZ), VLHZ 805/84-232 z 27.8.1984, které je ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s.
- Veškeré činnosti spojené s realizací předmětné stavby a hospodařením v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo ohrožení podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.
- Hospodaření v zájmové oblasti, realizace a následné provozování staveb se musí řídit podmínkami pro hospodaření v OPVZ, z nichž uvádíme:

Vybraná omezení a zákazy platné pro OPVZ II. stupně cit.:

- *V OPVZ je možné vybudovat pouze zpevněná a nepropustná hnojiště a komposty.*
 - *Zákaz hnojení kejdou, močůvkou a silážními štávy na zmrzlou nebo silně provlhlou půdu.*
 - *V tomto území je nutné vyloučení vsakování vod nebo jiných látek, které by mohly mít negativní vliv na jakost podzemních vod.*
 - *Zákaz skladování rozpustných průmyslových hnojiv, vápno — hořčnatých substrátů.*
 - *Zákaz ničení plevelů chemickými postřiky.*
 - *Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek (parkování pouze na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek do horninového prostředí — plochy vybavené vhodným čistícím zařízením odpadních vod, např. sorpční fólii).*
 - *Při ošetření zeleně používat ekologicky šetrné prostředky určené pro manipulaci v ochranných pásmech vodních zdrojů.*
 - *Zákaz zakládání skládek.*
 - *Zákaz používání pesticidů.*
 - *Zákaz skladování PHM, či jiných látek nebezpečným podzemním vodám.*
 - *Je nepřípustné silážování.*
 - *Zákaz mytí a údržby osobních aut a mechanizačních prostředků (lze provádět pouze na vyhrazených a*
- Likvidace odpadů a odpadních vod vzniklých v souvislosti s plánovanou výstavbou a užíváním stavby musí být prováděna prostřednictvím oprávněných osob v souladu s platnou legislativou. Doklady o likvidaci budou archivovány u majitele stavby po dobu pěti let a v případě potřeby předkládány ke kontrolám.
 - Při stavbě musí být použity jakostní a zdravotně nezávadné stavební hmoty (plnění požadavku doložit certifikáty, prohlášení o shodě).
 - Upozorňujeme, že v případě způsobení škody na zdrojích podzemní vody, které naše společnost využívá pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou (ztráta či změna vydatnosti) realizací či následným užíváním plánovaného záměru, budeme požadovat odpovídající náhrady.
 - Obecné technické podmínky pro střety se zařízením ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s. jsou k dispozici na www.scvk.cz.

23. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
24. Stavebník zajistí, aby při provádění prací byla dodržena ČSN 73 60 05 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
25. Stavebník zajistí, aby před zahájením prací, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení veřejné technické infrastruktury (§ 2 odst. 2 písm k) bod 2. stavebního zákona), byl vydán písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného správce veřejné technické infrastruktury.
26. Dále stavebník zajistí, aby práce ve výše uvedených ochranných pásmech byly prováděny v souladu s vydaným souhlasem a dle podmínek, stanovených správcem.
27. Stavební záměr bude dokončena do 09/2024.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

28. Společné územní a stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti společného územního a stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.
29. Stavební záměr může být užíván pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona.
30. Po úplném dokončení stavby podá stavebník žádost o kolaudační souhlas v souladu s ustanovením § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, Příloha č. 12 část B.

Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří, zápis o odevzdání a převzetí stavby, vytyčovací plán geodetické zaměření skutečného provedení, geometrický plán (*pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí*), projekt skutečného provedení (*došlo-li k odchylkám proti společnému územnímu a stavebnímu povolení*), certifikáty na použité materiály, stanoviska dotčených orgánů státní správy (§ 4 odst. 6 SZ) (*Policie ČR, MěÚ Česká Lípa, OŽP, splnění podmínek vodohospodářského orgánu*), souhlasné stanoviska správců sítí dotčených stavbou

Prohlášení od zhotovitele stavby, že stavba byla provedena v souladu s vydaným stavebním povolením, ověřenou projektovou dokumentací a v souladu příslušných ČSN, stavební deník § 133 stavebního zákona, apod.

ODŮVODNĚNÍ:

Obec Pertoltice pod Ralskem, se sídlem Pertoltice pod Ralskem 165, IČ: 006 72 912, zastoupena společností Statik CL s.r.o. se sídlem Hrnčířská 2985, 470 01 Česká Lípa IČ: 023 65 197 zaslala žádost ze dne 12. 12. 2022, kterou obdržel Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy dne 20. 12. 2022 pod č.j.: MUCL/ 151981/2022 o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu a stavební úpravu pozemní komunikace pod názvem „Lávka a návazné chodníky Pertoltice pod Ralskem u p.p.č. 509 v k.ú. Pertoltice pod Ralskem, ř.km 2,557".

Stavbou budou dotčeny pozemky č. č. 347/1, druh pozemku - vodní plocha, č. 509, druh pozemku- ostatní plocha, využití - ostatní komunikace a č. 706/1, druh pozemku - ostatní plocha, využití ostatní komunikace, v katastrálním území . Pertoltice pod Ralskem (695262), obce Pertoltice pod Ralskem.

Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení na povolení předmětného stavebního záměru.

K ŽÁDOSTI STAVEBNÍK PŘEDLOŽIL TATO VYJÁDRĚNÍ A STANOVISKA:

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, IČ: 49099451 vydala vyjádření k existenci sítí a zařízení ve správě SČVK dne 11. 5. 2022 pod zn.: 02269 0048 322/OTPCLI/ ČE. Ve výše uvedeném zájmovém území se nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o DN 500 a ochranné pásmo vodních zdrojů.
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, IČ: 49099451 vydala SOUHLASNÉ vyjádření k PD-DUR dne 8. 7. 2022 pod zn.: SCVKZAD 143175.
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, IČ: 247 29 035 vydala vyjádření k existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti dne 12. 12. 2022 pod zn.: 0101855903.
- CETIN a.s. Praha 9, Libeň, Českomoravská 2510/19, IČ: 04084063, vydala vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací dne 22.8.2022 pod č.j.: 746443/22. Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti.
- GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, se sídlem: Brno-střed, Zábrdovice, Plynárenská 499/1. Informace o výskytu distribuční soustavy (PDS) a technické dne 31. 3. 2022 pod zn.: 5002586599.
- ČEZ ICT Services, a.s., Praha 4, Michle, Duhová 1531/3, IČ: 26470411-vydala vyjádření o existenci komunikační zařízení v majetku společnosti dne 12. 12. 2022 pod zn.: 0700641374.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

- InfoTel, spol. s r.o., IČ: 46981071, 628 00 Brno-Líšeň, Novolíšeňská 2678/18 vydala vyjádření o existenci vedení dne 12.12. 2022 pod zn.: 0201504530.
- Povodí Ohře, s. p., Chomutov, Bezručova 4219, IČ: 70889988 , vydal stanovisko ze dne 11. 04. 2022 pod Zn: POH/ 19136/2022 a stanovisko ze dne 11. 07. 2022 Zn.: POH/ 35775/ 2022 - 2/032100.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy a organizací:

- MěÚ Česká Lípa - Odbor životního prostředí vydal KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO ze dne 3. 5. 2022 pod č.j: MUCL/53311/2022.
- MěÚ Česká Lípa - Stavební úřad, ÚŘADU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ vydal sdělení ze dne 05. 05. 2022 pod č. j: MUCL/54645/2022.
- MěÚ Česká Lípa - Odbor životního prostředí, věcně příslušný VODOPRÁVNÍ ÚŘAD, vydal ZÁVAZNÉ STANOVISKO dle § 17 vodního zákona ze dne 12. 8. 2022 pod č. j: MUCL/92255/2022.
- MěÚ Česká Lípa - Stavební úřad, úsek památkové péče vydal sdělení ze dne 13. 4. 2022
- MěÚ Česká Lípa Odbor dopravy, silniční správní úřad vydal ZÁVAZNÉ STANOVISKO ze dne 12. 04. 2022 pod č. j.: MUCL/41915/2022.
- Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát vydal - stanovisko ze dne 12. 4. 2022 pod zn: č.j.: KRPL-36310-2/ČJ-2022-180106-06.
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje vydala STANOVISKO ze dne 11. 04. 2022 pod č.j.: KHS LB 07351/2022.
- Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal ROZHODNUTÍ ze dne 1. 2. 2023.
- Archeologický ústav AV ČR vydal stanovisko ze dne 14.4.2022 pod č.j.: ARUP-2590/2022.
- MO ČR, Oddělení ochrany územních zájmů, vydalo stanovisko ze dne 22. 4. 2022 Zn.: 135530/2022 - 1322.

OSTATNÍ

- Plná moc ze dne 4. 2. 2022
- Plán kontrolních prohlídek - duben 2022
- Projektovou dokumentaci ve stupni DUR/DSP, kterou vypracovala společností Statik CL s.r.o. se sídlem Hrnčířská 2985, 470 01 Česká Lípa IČ: 023 65 197, autorizoval Ing. David Mareček, Ph.D. ČKAIT- 0501040.
- Smlouva č. 880/2022 o uzavření budoucí smlouvy o věcném břemeni - služebnosti mezi Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov, Bezručova 4219, IČ: 70889988 a obcí Pertoltice pod Ralskem se sídlem Pertoltice pod Ralskem 165, IČ: 006 72 912.
- Souhlas Povodí Ohře s. p. vyznačený na situaci projektové dokumentace v souladu s ustanovením § 184a odst. 2) stavebního zákona.

MěÚ v České Lípě Odbor dopravy před oznámením o zahájení řízení zjišťoval, zda předložená žádost má požadované náležitosti a zda obsahuje předepsané přílohy v souladu s ustanovením § 94l odst. (1) a odst. (2) stavebního zákona.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy, SHLEDAL, že žádost nemá předepsané náležitosti a v souladu s ust. § 94l stavebního zákona VYZVAL žadatele opatřením ze dne 3. 1. 2023 pod č. j. MUCL/1230/2023 o doplnění žádosti a podle § 64 odst. 1) písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, usnesením řízení přerušil. Žádost byla doplněna dne 10. 2. 2023.

Před oznámením o zahájení řízení Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy zkoumal, kdo je účastníkem společného stavebního a územního řízení, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z jiného věcného práva na pozemcích přímo dotčených stavbou pozemku nebo pozemkům, na kterých bude stavba povolena. Dále Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy zkoumal, zda mohou být přímo dotčena práva osob, které mají vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám. Na základě předložených podkladů a vlastního zjištění z dostupných údajů v katastru nemovitostí byl stanoven tento okruh účastníků řízení ve smyslu ust. § 94k stavebního zákona.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

- a) Na základě výsledků tohoto zkoumání byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu ust. § 94k stavebního *Stavebník*:

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy na základě předložené žádosti v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 písm. c) stavebního zákona konstatuje, že stavebníkem je Obec Pertoltice pod Ralskem, se sídlem Pertoltice pod Ralskem 165, IČ: 006 72 912.

- b) *Obec - na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn!*

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy na základě místa stavby realizace stavebního záměru konstatuje, že se jedná o Obec Pertoltice pod Ralskem, se sídlem Pertoltice pod Ralskem 165, IČ: 006 72 912.

- c) *Vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:*

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy na základě předložené žádosti a projektové dokumentace a veřejně dostupných údajů v katastru nemovitostí zjistil, že vlastníkem stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn sám stavebník.

- d) *Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:*

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy zjistil z veřejně dostupných informací v katastru nemovitostí, že vlastníkem pozemku č. 347/1 k.ú. Pertoltice pod Ralskem (695262), obce Pertoltice pod Ralskem, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, je kromě stavebníka také Povodí Ohře, s. p., Chomutov, Bezručova 4219, IČ: 70889988.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy zjistil z předložených podkladů k žádosti o povolení stavebního záměru, že věcné právo k pozemku mají správci technické infrastruktury:

- SČVK, a.s., Teplice, IČ: 49099451,
- CETIN a.s, Praha, IČ: 04084063.

- e) *osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.*

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy stanovil na základě údajů z veřejně dostupných informací v katastru nemovitostí, osoby, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

- Špinka Jaroslav bytem Pertoltice pod Ralskem čp. 165 - jedná se o pozemek č. 508 k.ú. Pertoltice pod Ralskem a stavby na nich.
- Morová Adriana bytem Pertoltice pod Ralskem čp. 102 - jedná se o pozemek č. 510 k.ú. Pertoltice pod Ralskem a stavby na nich.
- Strnad Jindřich * 1955 a Strnadová Stanislava * 1973 bytem Pertoltice pod Ralskem č.p.70 - jedná se o pozemek č. 523 k.ú. Pertoltice pod Ralskem a stavby na nich.

Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy v oznámení o zahájení řízení upozornil případné účastníky řízení, že s ohledem na charakter a rozsah stavebního záměru, nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy odkázal na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy v provedeném společném územním a stavebním řízení zkoumal, zda bude zajištěna ochrana práv a oprávněných zájmů právnických a fyzických osob (§ 132 SZ):

- Ověřil z výpisu katastru nemovitostí, že stavba bude provedena na pozemku, ke kterému má žadatel vlastnické právo nebo právo založené "smlouvou" (Smlouva č. 880/2022.).
- Zároveň zjistil, že stavba bude zasahovat do pozemku č. 347/1 k.ú. Pertoltice pod Ralskem (695262), jejímž vlastníkem je státní podnik Povodí Ohře, Chomutov, Bezručova 4219, IČ: 70889988. který není žadatele o povolení stavebního záměru.

Stavebníkem, byl předložen souhlas vlastníka pozemku č. 347/1 k.ú. Pertoltice pod Ralskem, vyznačený na situačním výkresu dokumentace (projektové dokumentaci) podle ust. § 184a stavebního zákona.

Stavební zákon stanoví v ustanovení § 184a vlastní, veřejnoprávní způsob prokázání oprávnění stavět, konkrétně formou souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem vyznačeném na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace. Nepožaduje se dokládání soukromoprávního titulu, resp. příslušné smlouvy. Smyslem ustanovení § 184a stavebního zákona je vedle ochrany vlastnického práva vlastníka pozemku a ochrany stavebníka, zejména jednoznačná úprava dokládání soukromoprávního oprávnění stavět pro účely veřejnoprávního řízení a tedy i minimalizace zpochybňování soukromoprávního oprávnění stavět v rámci řízení podle stavebního zákona. Souhlas vlastníka obsažený na tzv. výřezu z celkové situace, který obsahuje pozemek dotčeného vlastníka a je přílohou žádosti, tento účel plní a odpovídá ustanovení § 184a odst. 2 stavebního zákona. Nepožaduje se dokládání soukromoprávního titulu, resp. příslušné smlouvy. To má za povinnost sjednat stavebník před zahájením stavby.

Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy dne 16. 02. 2023 oznámil podle ustanovení § 94m odst. (1) stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení pro předmětný stavební záměr. Zároveň odboru dopravy upustil ve smyslu ustanovení § 94m odst. (3) stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě z důvodu, že mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost spolu s projektovou dokumentací obsahovala dostatečné podklady pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění,

V oznámení o zahájení řízení Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy poučil účastníky řízení a jejich zástupce, že mohli uplatnit své námítky ke stavbě do 16 dnů po doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě mohly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány státní správy a upozornil účastníky řízení a dotčené orgány státní správy, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto (§ 94m odst. (3) stavebního zákona).

V průběhu řízení nevznel žádný z účastníků řízení námítky vůči předmětnému stavebnímu záměru.

Věcné právo k pozemkům dotčených stavbou mají správci těchto sítí:

- SČVK, a.s., IČ: 49099451,
- CETIN a. s, IČ: 04084063

Připomínky správců technické a dopravní infrastruktury byly zapracovány do podmínek stavebního povolení. Stanoviska správců technické a dopravní infrastruktury nebyla v rozhodnutí citována v celém rozsahu z důvodu, že stavebník předmětná stanoviska předložil s žádostí o povolení stavebního záměru a je zřejmé, že se s těmito stanovisky seznámil a MěÚ Česká Lípa odbor dopravy má za to, že s nimi souhlasí.

Městský úřad, Odbor dopravy v rámci prováděného společného řízení vzal za souhlas se stavebním záměrem i konkludentní vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy kteří se v průběhu řízení nevyjádřili nebo z důvodu, že stavebník předložil jejich stanoviska již s žádostí o stavební povolení.

Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy v souladu s ust. § 36 správního řádu, opatřením ze dne 16. 02. 2023 oznámil, že se s podklady pro vydání rozhodnutí mohou seznámit do 10. 03. 2023.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Městský úřad, Odbor dopravy přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavební záměr lze podle nich provést a ověřil zejména zda projektová dokumentace na stavební záměr je zpracována v souladu územním plánem.

Na základě stanoviska úřadu územního plánování MěÚ Česká Lípa vydaného v rámci KOORDINOVANÉHO STANOVISKA ze dne 3. 5. 2022 pod č.j. MUCL/ 53311/2022 lze konstatovat, že stavba je v souladu s územním plánem při dodržení projektové dokumentace.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy také ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a byla zpracována osobami s příslušnou autorizací.

Projektovou dokumentaci ve stupni DUR/DSP, kterou vypracovala společností Statik CL s.r.o. se sídlem Hrnčířská 2985, 470 01 Česká Lípa IČ: 023 65 197, autorizoval Ing. David Mareček, Ph.D. ČKAIT- 0501040.

Tím je zaručeno, že dokumentace splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů (§ 132 odst. 3. písm. c) SZ), především na úseku ochrany životního prostředí, ochrany života a zdraví osob a odpovídá obecným požadavkům na výstavbu obsažených ve vyhl. č. 268/2009 Sb., a je v souladu se schváleným územním plánem.

Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy ověřil, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány státní správy. Z předložených závazných stanovisek vyplývá, že stavební záměr je v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy. Podmínky uvedené v závazných stanoviscích jsou zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Stanoviska dotčených orgánů nebyla v rozhodnutí citována v celém rozsahu z důvodu, že stavebník předmětná stanoviska předložil s žádostí o povolení stavebního záměru a je zřejmé, že se s těmito stanovisky seznámil a souhlasí s nimi.

Odůvodnění závazného stanoviska, Orgánu státní správy lesů uvedeného v koordinovaném závazném stanovisku MěÚ Česká Lípa, Odboru životního prostředí ze dne 3. 5. 2022 pod č.j.: MUCL/ 53311/2022:

- *Žadatel, projektant stavby, projektová společnost Statik CL s.r.o., IČO: 023 65 197, se sídlem Hrnčířská č.p. 2985, 470 01 Česká Lípa 1, zast. panem Ing. Davidem Marečkem, Ph.D. - jednatelem společnosti, zastupující na základě udělené plné moci ze dne 4. února 2022 investora stavby a stavebníka, obec Pertoltice pod Ralskem, IČO: 006 72 912, se sídlem Pertoltice pod Ralskem č.p. 165, 471 24 Mimoň, zast. panem Bc. Petrem Smolíkem - starostou obce, požádal dne 6. dubna 2022 Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí o koordinované závazné stanovisko. Souhlas orgánu státní správy lesů k umístění a povolení výše uvedené stavby byl vydán za předpokladu dodržení všech výše uvedených podmínek. Neakceptovatelný je jakýkoliv zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa. Výše uvedená stavba lávky a návazných chodníků přes vodoteč Panenského potoka, umístěná na pozemcích parc. č. 347/1 (vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené), parc. č. 509 (ostatní plocha - ostatní komunikace) a na pozemku parc. č. 706/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace), v obci Pertoltice pod Ralskem (514276), katastrální území Pertoltice pod Ralskem (695262), okres Česká Lípa (3501), kraj Liberecký, je realizována do vzdálenosti 50 m od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa p.č. 490 (lesní pozemek), v obci Pertoltice pod Ralskem, katastrální území Pertoltice pod Ralskem, okres Česká Lípa, kraj Liberecký. Dotčený pozemek určený k plnění funkcí lesa v jeho ochranném pásmu 50 metrů je ve vlastnictví fyzické osoby, pana Vojtěcha Holečka.*
- *Z předložených podkladů žádosti vyplývá, že realizace výše uvedené stavby - Lávky a návazné chodníky Pertoltice pod Ralskem u p.p.č. 509, kdy se jedná o lávku a návazné chodníky přes vodoteč Panenský potok, nebude mít přímý vliv na les ani na hospodaření v něm. Orgán státní správy lesů posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že výše uvedená stavba, je dle předložené přepracované projektové dokumentace a situace stavby v dostatečné vzdálenosti od hranice pozemku určeného k plnění funkcí lesa p.č. 490 (lesní pozemek), v obci Pertoltice pod Ralskem, katastrální území Pertoltice pod Ralskem, okres Česká Lípa, kraj Liberecký, a to v nejbližším místě minimálně cca 27,00 metrů.*
- *Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán státní správy lesů tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.*

Odůvodnění závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa orgánu územního plánování uvedeného v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 3. 5. 2021, pod č.j.: MUCL/53311/2021:

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

- Záměrem žadatele je **rekonstrukce stávající lávky**, vč. realizace návazných chodníků, na pozemcích p. č. 347/1, 509 a 706/1 v k. ú. Pertoltice pod Ralskem.
- Při vydání stanoviska vycházel úřad územního plánování z podkladů předložených spolu se žádostí, zejména:
 - situační výkres na podkladě katastrální mapy s vyznačením umístění stavby,
 - údaje o účelu stavby.
- Úřad územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.
- Předložený záměr není republikového významu. Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5 (dále "PÚR ČR") záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR ČR nedotýká.
- Ze Zásad územního rozvoje Libereckého kraje ve znění Aktualizace č. 1 (dále "ZÚR LK") pro záměr nevyplývá zvláštní požadavek a záměr je se ZÚR LK v souladu.
- Dle Územního plánu (dále "ÚP") Pertoltice pod Ralskem, úplné znění po změně č. 1, jsou předmětné pozemky v místě záměru součástí plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava, v zastavěném území. Přípustným využitím jsou stavby a pozemky dopravní infrastruktury - silnice, místní a účelové komunikace, pěší chodníky a stavby a pozemky stavebně související se stavbou hlavní (například mosty, násypy, zářezy, opěrné zdi). Na pozemku p. č. 347/1 je vymezen lokální biokoridor územního systému ekologické stability LK 1153/1154/1155.
- Záměrem žadatele je rekonstrukce stávající lávky. Dojde k odstranění stávající lávky, která bude nahrazena novou lávkou s ocelovým zábradlím. Volná šířka nové lávky je 1,80 m, šířka pochozí vrstvy je 2,04 m, celková délka mostu je 18,5 m. Před lávkou a za lávkou budou nově realizovány navazující chodníky z betonové zámkové dlažby. Stanovené podmínky pro využití plochy realizaci záměru umožňují. Záměr je s ÚP Pertoltice pod Ralskem v souladu.
- Úřad územního plánování posoudil soulad záměru z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona a konstatoval, že je záměr s těmito v souladu.

Odůvodnění závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa, Odboru životního prostředí, VODOPRÁVNÍHO ÚŘADU k záměru "SO 302 přeložka vodovodu" ze dne 212. 8. 2022 pod č. j: MUCL/92255/2022:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, obdržel dne 12.07.2022 žádost, kterou podala obec Pertoltice pod Ralskem, IČO 00672912, Pertoltice pod Ralskem č.p. 165, 471 24 Pertoltice pod Ralskem, kterou zastupuje společnost Statik CL s.r.o., IČO 02365197, Hrnčířská č.p. 2985, 470 01 Česká Lípa (dále jen "žadatel"), o udělení souhlasu dle 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona ve věci: „Lávka a návazné chodníky Pertoltice pod Ralskem u p.p.č. 509 v k.ú. Pertoltice pod Ralskem, ř.km 2,557" na pozemcích parc. č. 347/1, 509 a 706/1 v katastrálním území Pertoltice pod Ralskem, obec Pertoltice pod Ralskem, okres Česká Lípa, kraj Liberecký.

Jedná se rekonstrukce lávky přes Panenský potok u p. p. č. 509 v katastrálním území Pertoltice pod Ralskem, ř. km 2,557. Dle technicko-provozní evidence Povodí Ohře, státní podnik se lávka nachází v ř. km 2,55. Stávající konstrukci tvoří nosná železobetonová monolitická trámová deska o dvou polích s podepřením na plošně založených kamenných opěrách a středovém pilíři. Novou konstrukci tvoří ocelová lávka o jednom poli se zavěšenou dolní mostovkou se zavětrováním. Nosné oblouky jsou podepřeny na opěrách. Opěry jsou se zavěšenými křídly a s hlubinným založením na vrtaných mikropilotách. Délka přemostění je 17,50 m, šířka nosné konstrukce je 2,4 m. Délka přemostění je větší než u původní lávky — opěry tak nezasahují do průtočného profilu koryta nad mostem. Spodní hrana mostovky ve vrcholu vzepětí je v úrovni 280,485 m n. m., což je výše než úroveň spodní hrany desky původní lávky. Břehy budou v místě mostu opevněny pružnou dlažbou z lomového kamene s dnovou patkou. Do koryta nebude zasahováno, zůstává původní. Průtočný profil zůstává zachován, středový pilíř bude odstraněn. Lávka bude osazena ocelovým zábradlím s vodorovnou výplní. Stávající zídka na pravobřežní povodní straně, která tvořila překážku proudění bezprostředně za lávkou, bude odstraněna. Součástí stavby je i opevnění odtoku dešťové kanalizace vyskládanou rovinaninou z kamene na levém břehu bezprostředně pod lávkou.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Žadatel ke své žádosti doložil plnou moc k zastupování, projektovou dokumentaci stavby: „Lávka a návazné chodníky Pertoltice pod Ralskem u p.p.č. 509 v k.ú. Pertoltice pod Ralskem, ř.km 2,557“, kterou vypracovala společnost Statik CL, s. r. o., IČ: 02365197, projektant: Ing. David Mareček, Ph.D. (ČKAIT: 0501040) a stanovisko Povodí Ohře, s. p. pod zn.: POH/35775/2022-2/032100 ze dne 11.07.2022.

Z předložených podkladů, stanovisek dotčených orgánů státní správy MěÚ v České Lípě, Odbor dopravy dospěl k závěru, že uskutečnění stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné zvláštními předpisy. Závazná stanoviska sama o sobě nijak nezasahuje do právní sféry jednotlivců, jelikož pouze stanoví podmínky, při jejichž splnění správní dotčené orgány státní správy souhlasí se stavebním záměrem, který může být realizován teprve na základě rozhodnutí vydaného ve společném územním a stavebním řízení.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy po provedeném společném územním a stavebním řízení a na základě žádosti, projektové dokumentace, předložených rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů státní správy, vyjádření účastníků řízení dospěl k závěru, že uskutečněním stavby ve výše specifikovaném rozsahu stavebních objektů, nebudou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stavební záměr při provádění a budoucím užívání nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, ohrožovat životního prostředí, sousední stavby a nebude ohrožovat a bezpečnost práce. K tomuto závěru dospěl také na základě těchto zjištění:

- Stavbu vyprojektoval autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, který má patřičnou kvalifikaci pro daný druh stavby a má za povinnost zejména ochranu veřejných zájmů.
- Vlastní provádění stavby bude zajištěno stavebním podnikatelem ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) a § 160 SZ, který při realizaci stavby zabezpečí odborné vedení provádění stavby a tím bude zajištěno, že stavba bude provedena v souladu s obecně technickými požadavky na výstavu, ČSN a nedojde k ohrožení bezpečnosti práce.
- Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich nebudou prováděním stavebních prací na předmětné stavbě přímo dotčeny nad přípustnou mírou. V průběhu stavby sice dojde k částečnému narušení kvality životního prostředí (hluk, prach, provoz stavebních strojů atd.). Stroje a zařízení použité při realizaci stavby musí odpovídat platným technickým a hygienickým normám. Před zahájením stavby se musí provést proškolení pracovníků stavby. Po dobu výstavby je dodavatel stavby povinen dodržovat limity hluku definované v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a opatření ke snížení hluku uvedená v projektu. Nelze-li účinky na okolí omezit na tuto míru, smí se tato zařízení provozovat jen ve vymezené době.
- Vlastní stavba lávky není zdrojem hluku a znečištění.
- V podmínkách stavebního povolení jsou stanovena opatření, které snižují dopady při provádění stavební činnosti na ohrožení veřejných zájmů a omezují ohrožení práva a oprávněných zájmů účastníků řízení na minimum.
- Z předložených podkladů, stanovisek dotčených orgánů státní správy MěÚ v České Lípě, Odbor dopravy dospěl k závěru, že prováděním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné zvláštními předpisy za předpokladu splnění podmínek uvedených ve stanoviscích.
- MěÚ Česká Lípa, Odbor dopravy stanovil v rozhodnutí i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů (§ 132 odst. 3. písm. c) SZ) především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

- Užívání stavby je podmíněno vydáním souhlasu s užíváním stavby. V kolaudačním řízení speciální stavební úřad ve spolupráci s ostatními dotčenými orgány státní správy ověřuje, zda je stavba provedena v souladu s povolením stavby a dokumentací, nebo ověřenou projektovou dokumentací, v souladu se stanovisky nebo závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů.

Závěrem lze konstatovat, že Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl na základě ustanovení § 94p odst. (1) stavebního zákona stavební záměr povolit.

POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání podle ustanovení § 81 a § 82 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, *Odboru silničního hospodářství* a to prostřednictvím odboru dopravy, Městského úřadu Česká Lípa (ust. § 86 odst. 1 správního řádu). Včas podané odvolání má odkladný účinek. Odvoláním lze napadnou výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý z účastníků dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Společné územní a stavební povolení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě,

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného

Společné povolení má podle § 94p odst. (5) stavebního zákona platnost 2 roky. Stavební záměr nesmí být zahájen, pokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže Stavební záměr nebyl zahájen v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též den, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba byla již zahájena.

Společné povolení je podle § 73 odst. (2) správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníka řízení.

František ONDŘEJ
referent silničního úřadu

Toto rozhodnutí je osvobozeno od uhrazení správního poplatku za vydání společného územního a stavebního povolení podle položky 18 bod 1 písm. f) pozn. 2 Sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. a) až d) e) stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

Stavebník:

Obec Pertoltice pod Ralskem, se sídlem Pertoltice pod Ralskem 165, IČ: 006 72 912,

zastoupena společností Statik CL s.r.o. se sídlem Hrnčířská 2985, 470 01 Česká Lípa IČ: 023 65 197

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:
Obec Pertoltice pod Ralskem, se sídlem Pertoltice pod Ralskem 165, IČ: 00672912,

Vlastník pozemku dotčený stavbou:

Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov, Bezručova 4219, IČ: 70889988,

Správci technické infrastruktury, kteří mají věcné právo k pozemkům a stavbám dotčeny stavbou nebo k sousedním pozemkům a stavbám, které mohou být přímo dotčeny:

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, Trnovany, Přítkovská 1689/14, IČ: 49099451
- CETIN a.s. Praha 9, Libeň, Českomoravská 2510/19, IČ: 04084063

Vlastníci sousedních staveb a pozemků, kteří mohou být přímo dotčeny stavebním záměrem:

- Špinka Jaroslav bytem Pertoltice pod Ralskem čp. 165
- Morová Adriana bytem Pertoltice pod Ralskem čp. 102
- Strnad Jindřich bytem Pertoltice pod Ralskem čp. 70
- Strnadová Stanislava bytem Pertoltice pod Ralskem čp. 70

Dotčené orgány státní správy:

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, oddělení územního plánování, Česká Lípa,

Městský úřad Česká Lípa, Odbor životního prostředí, Česká Lípa

Městský úřad Mimoň, Odbor výstavby, dopravy, zemědělství a životního prostředí, Mimoň, Mírová 120, IČ: 00260746

Policie ČR Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa, DI Česká Lípa, IČ: 72050501

Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, U Jezu 642/2a , 461 80 Liberec 2, IČ: 708 91 508

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa, IČ: 708887474,

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p