



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



Smlouva o dílo

**podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění**

I. Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Objednatel:

Obec Pertoltice pod Ralskem

Sídlem: Pertoltice pod Ralskem 165, 471 24 Pertoltice pod Ralskem

IČO: 006 72 912

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

- smluvních: Bc. Martin Smolík
- technických: Bc. Martin Smolík

2. Zhotovitel:

Společnost: TOP NYANA s.r.o.

Sídlem: Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10

Zastoupená: Štěpán Pflégr

IČO: 48951480

DIČ: CZ489514480

Bankovní spojení, číslo účtu: 5223514318/0800

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

- smluvních: Štěpán Pflégr
- technických: Štěpán Pflégr

Telefon a fax: 776311633

E-mail: s.pflegr@seznam.cz

uzavřely tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést práce v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované Ing. Vladimírem Braumem, sídlem Volfartice 137, 471 12 Volfartice IČO: 190 29 675, dále dle nabídky zpracované zhotovitelem a dle podrobného položkového rozpočtu vyplněného zhotovitelem, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Název akce: „Revitalizace parku u kaple sv. Prokopa“

Místo plnění: p.č. 147 a 146 v k.ú. Pertoltice pod Ralskem

2. Dílo provedené v rozsahu podle čl. II., odst. 1 bude mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu a ČSN.

3. Veškeré kvalitativní technické ukazatele jsou uvedené v projektové dokumentaci „Vsypová loučka u kaple sv. Prokopa Pertoltice pod Ralskem“ zhotovené Ing. Vladimírem Braumem, sídlem Volfartice 137, 471 12 Volfartice, IČO: 190 29 675.

4. Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

III. Doba plnění

1. Termíny plnění předmětu smlouvy podle článku II. jsou následující:

Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 10 dnů ode dne protokolárního předání Staveniště.

Staveniště je Zhotovitel povinen převzít nejpozději do 10 dnů od písemné výzvy Objednatele.

Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle nejpozději do 31.10.2023 ode dne protokolárního předání Staveniště.

Objednatel si výslovně vyhrazuje právo bezsankčně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude udělena dotace - Dohoda o poskytnutí dotace ze zdrojů EU, z Programu rozvoje venkova 2014 - 2020.

2. Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce specifikované článkem II. této smlouvy a předat dílo objednateli v termínu dle odstavce 1. za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo a zápisem o předání a převzetí staveniště.

3. Objednatel předá zhotoviteli kompletní projektovou dokumentaci minimálně v jednom vyhotovení při podpisu této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla.

5. Stavební povolení/ohlášení stavby, příp. další vyjádření dotčených orgánů, je povinen objednatel předat zhotoviteli nejpozději s předáním staveniště.

6. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli celé staveniště najednou, čímž se rozumí předání vyklizených prostor, v nichž se realizuje předmět díla spolu s vytýčením základních směrových a výškových bodů a s předáním podzemních sítí formou zákresu v situacích stvrzených jednotlivými správci sítí, a dále předání přípojného místa elektrické energie a vody.

7. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

8. Objednatel je povinen dílo převzít, odpovídá-li této smlouvě. Za dílo provedené podle této smlouvy, je považováno dílo, které nevykazuje podstatné vady. Dřívější předání a převzetí zhotoveného díla není vyloučeno.

9. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla nejméně 3 dny předem.

IV. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za provedené dílo byla dohodnuta jako smluvní ve výši:

Cena bez DPH celkem 1 688 042,70 Kč

Sazba DPH 21 % 354 488,97 Kč

Cena včetně DPH celkem 2 042 531,67 Kč

2. Cena za provedené dílo rozdělena na uznatelné a neuznatelné výdaje dle soupisu prací ve výši:

Cena uznatelných výdajů bez DPH celkem 1 637 742,70 Kč

Sazba DPH 21 % 343 925,97 Kč

Cena uznatelných výdajů včetně DPH celkem 1 981 668,67 Kč

Cena neuznatelných výdajů bez DPH celkem 50 300,- Kč

Sazba DPH 21% 10 563,- Kč

Cena neuznatelných výdajů včetně DPH celkem 60 863,- Kč

2. Dohodnutou cenu bude objednatel platit na základě faktur, vystavených jedenkrát měsíčně zhotovitelem, jejichž součástí bude zjišťovací protokol s objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací od poslední splátky do posledního kalendářního dne v měsíci, ke kterému bude tato faktura vystavena. **Soupis prací k fakturám bude přiložen rozdělený na uznatelné a neuznatelné výdaje.** Bez soupisu prací je faktura považována za neúplnou. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce.

3. Objednatel je povinen nejpozději do pěti dnů od předání zjišťovacího protokolu tento protokol písemně zhotoviteli odsouhlasit či rozporovat. Jestliže do pěti dnů nebudou vůči zjišťovacímu protokolu vneseny ze strany objednatele žádné námitky, má se za to, že s tímto zjišťovacím protokolem objednatel zcela souhlasí.

4. V případě, že objednatel bude rozporovat zjišťovací protokol, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze provedené práce nesporné.

5. Lhůta **splatnosti je 30 dní od doručení faktury.** Nebude-li faktura obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit bez zbytečného odkladu zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.

6. Sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena zhotovitelem objednateli dle sazeb platných v době vystavení daňového dokladu.

7. Cena díla zahrnuje veškeré materiály a úkony vedoucí k provedení díla v rozsahu dle článku II. této smlouvy.

8. Veškeré náklady spojené se zařízením a likvidací staveniště nese zhotovitel.

9. Cena díla je stanovena na základě pečlivé a odborné kalkulace zhotovitele jako pevná. Vedle případné změny výše DPH v průběhu realizace smlouvy může být měněna pouze tehdy, pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil a ani je nemohl předvídat, za předpokladu, že tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla.

V. Způsob a podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.
2. Zhotovitel uvede po skončení stavby plochy dotčené výstavbou do původního stavu.
3. Povolení k dočasnému užívání veřejných ploch obstará a případné poplatky za ně nese zhotovitel. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně příjezdní cesty a prostor pro umístění materiálu na místě staveniště.
4. Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady související s předmětem díla, jsou-li takové doklady relevantní.
5. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
6. Objednatel má právo prověřit provedení jmenovitých prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel tento požadavek vyjádří zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření těchto prací zápisem ve stavebním deníku nejméně 48 hodin předem. Neučiní-li tak, je povinen odkrýt práce na svůj náklad.
7. Objednatel se zavazuje zajistit technický dozor. Zástupci objednatele pro věci technické jsou uvedeni v čl. I. této smlouvy.
8. Zhotovitel odpovídá za dodržování pravidel BOZP, PO, apod. svými zaměstnanci a zaměstnanci svých poddodavatelů v místě staveniště. Zhotovitel odpovídá za škody, které porušením těchto povinností z viny výše uvedených pracovníků vzniknou. Objednatel i zhotovitel jsou povinni koordinovat postupy prací především s ohledem na oblasti ochrany BOZP a PO.
9. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na zdroje el. energie, vody.
10. Zhotovitel se zavazuje minimálně jednou za 14 dní zajistit tzv. kontrolní den, na který pozve zástupce objednatele a kterého se zúčastní i jeho odpovědný zástupce. O kontrolním dnu bude proveden zvláštní zápis, případně zápis ve stavebním deníku.

VI. Věci určené k provedení díla

1. Kupní cena věcí, které pro zhotovitele opatřil objednatel, není zahrnuta v ceně za zhotovení díla.
2. Zhotovitel neodpovídá za skryté vady věcí dodaných objednatelem ani za škody, které v důsledku těchto vad na zhotovené věci vzniknou.
3. Termíny předání vlastních dodávek objednatele budou oboustranně v dostatečném předstihu dohodnuty zápisem ve stavebním deníku.

VII. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem, např. zápisem o předání staveniště, kde budou určeny i plochy pro zařízení staveniště.
2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vyznačení a označení staveniště a během prací o toto značení řádně pečovat, a to až do doby předání díla objednateli.

3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození
4. Veškerá potřebná povolení k užívání všech veřejných ploch, případné rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
5. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
7. Nejpozději do 15 kalendářních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne vyklizení staveniště.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace atp. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavitel nebo ve stavebním deníku určený pracovník zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo zástupců zhotovitele (viz čl. I. této smlouvy) může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce ve věcech technických, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavitel se zápisem, který učinil objednatel nebo případně zpracovatel projektu, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel je povinen vyjádřit se k zápisům ve stavebním deníku minimálně 1x v týdnu a připojit své stanovisko formou písemného zápisu. Pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem zhotovitele souhlasí.
6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

IX. Předání díla

1. Pokud objednatel dílo ve lhůtě navržené zhotovitelem nepřevzme, je objednatel povinen neprodleně písemně sdělit důvody nepřevzetí, resp. specifikuje vady, které převzetí díla bránily. Odstranění takto specifikovaných vad zhotovitelem pominou důvody nepřevzetí díla a dílo se považuje za převzaté. V případě dalších vad se jedná o vady díla v záruční době.
2. Objednatel je povinen předmět díla řádně prohlédnout při předání a převzetí díla.

3. O předání a převzetí předmětu díla bude sepsán zápis.

X. Záruční doba – Odpovědnost za vady díla

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.

2. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka, zodpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

3. Na provedené dílo je dohodnuta záruka v trvání **60 měsíců**.

4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly použitím chybných podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

6. Zhotovitel po dobu trvání záruky je povinen zahájit odstraňování vady do 14 dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná reklamační od objednatele, pokud nedojde k dohodě o jiné lhůtě nebo pokud tomu nebudou bránit technologicky nevhodné podmínky.

7. Objednatel a zhotovitel se písemně dohodnou na lhůtě, ve které je povinen zhotovitel odstranit vytknuté vady.

XI. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. II. po termínu uvedeném v čl. III., zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny za každý den prodlení.

2. Pokud zhotovitel nezačne odstraňovat vady v době podle čl. X., odst. 6, zaplatí smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý den prodlení.

3. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve lhůtě dohodnuté podle čl. X, odst. 7, zaplatí smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý den prodlení.

4. Pokud objednatel nedodrží lhůtu splatnosti faktur dle čl. IV., odst. 5, je povinen zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

XII. Vlastnické právo k předmětu díla

1. Je-li předmětem díla věc určená jednotlivě, nabývá k ní vlastnické právo objednatel. To neplatí v případě, že zhotovitel zpracoval věc objednatele na jiném místě než u objednatele či na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatřil, nebo že je hodnota díla stejná nebo vyšší než hodnota objednatelovy zpracované věci; tehdy nabývá vlastnické právo k předmětu díla zhotovitel.

2. Je-li předmětem díla věc určená podle druhu, nabývá k ní vlastnické právo zhotovitel. To neplatí v případě, že zhotovitel zhotovil věc u objednatele, na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatřil; tehdy nabývá vlastnické právo objednatel.

3. Nabytí-li zhotovitel zpracováním vlastnické právo k věci a zmaří-li se dílo z důvodu, za nějž zhotovitel neodpovídá, nemá objednatel právo na náhradu za věc, kterou zhotoviteli předal k zpracování. Právo z bezdůvodného obohacení tím není dotčeno.

4. Nabyli-li zhotovitel zpracováním vlastnické právo k věci a zmaří-li se dílo z důvodu, za nějž zhotovitel odpovídá, poskytne objednateli peněžitou náhradu za jeho zpracovanou věc, anebo mu vrátí věc téhož druhu.

5. Nabyli-li objednatel zpracováním vlastnické právo k věci a zmaří-li se dílo z důvodu, za nějž zhotovitel odpovídá, může objednatel požadovat buď vydání věci vzniklé zpracováním, anebo tuto věc odmítnout a požadovat náhradu svých věcí použitých ke zpracování.

6. Vydá-li zhotovitel objednateli věc vzniklou zpracováním, není tím dotčeno jeho právo z bezdůvodného obohacení. Odmítne-li objednatel věc vzniklou zpracováním, má vůči zhotoviteli právo na peněžitou náhradu za svoji zpracovanou věc, anebo na vrácení věci téhož druhu.

7. Nabyli-li vlastnické právo k věci objednatel a zmaří-li se dílo z důvodu, za nějž zhotovitel neodpovídá, může objednatel požadovat jen vydání věci vzniklé zpracováním, nahradí však zhotoviteli cenu jeho věci použité ke zpracování.

XIII. Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
- upozorňovat na zjištěné nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

3. Objednatel si vyhrazuje právo od této smlouvy jednostranně odstoupit z důvodu nezajištění finančních prostředků nebo z důvodu, že nebude podepsána Dohoda o poskytnutí dotace, objednateli nebude poskytnuta finanční dotace z příslušného dotačního programu či mu bude tato dotace krácena. V tomto případě smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle nebo již vyrobených a dodaných částí stavby s tím, že zhotovitel nebude uplatňovat žádné jiné sankce, náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky. V takovém případě je objednatel rovněž oprávněn změnit rozsah prací.

4. V případě, že objednateli bude ze strany poskytovatele dotace krácena přiznaná dotace a/nebo bude udělena sankce z důvodu pochybení prokazatelně na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel k úhradě smluvní pokuty ve výši rovnající se výši udělené sankce resp. ve výši, o kterou došlo ke snížení plnění ze strany poskytovatele dotace vůči objednateli, pokud se obě strany nedohodnou jinak.

XIV. Ostatní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než, pro plnění podmínek této smlouvy, a to i v období po předání a převzetí díla.

2. Zhotovitel si je vědom, že materiály a výrobky, které mohly být jmenovitě uvedené v zadávací, resp. projektové dokumentaci a výkazu výměr, nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určeného

kvalitativního standardu. Pokud zadávací dokumentace, projektová dokumentace či výkazy výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, zhotovitel to při zpracování nabídky chápe jako vymezení kvalitativního standardu. Zhotovitel si je vědom, že objednatel umožnil použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zástupci pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.

4. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k předmětu této smlouvy, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor souvisejících s předmětem této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s předmětem této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace. Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem Ministerstvem financí ČR, Státním zemědělským intervenčním fondem, jakož i dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly. Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumenty související s předmětem koupě po dobu 10 let od podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s předmětem této smlouvy, a to ve lhůtě stanovené objednatelem.

5. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech svých poddodavatelů včetně jejich podílu na akci a na vyžádání jej před zahájením prací a dále i kdykoli v průběhu realizace zakázky předložit objednateli.

6. Dílo bude v případě obdržení dotace spolufinancováno ze zdrojů EU, z Programu rozvoje venkova 2014-2020.

XV. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami – např. živelné pohromy, stávky, které by podstatně zasáhly do předmětu plnění atd.

2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným do měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravy u smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XVI. Sociální a environmentální odpovědnost zhotovitele

1. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci, kteří se podílejí na realizaci předmětu této smlouvy měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.

2. Zhotovitel nese odpovědnost za dodržování všech předpisů v oblasti pracovněprávní, zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž zajistí dodržování důstojných pracovních podmínek.
3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění této smlouvy v souladu s příslušnými obecně platnými právními předpisy (především zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a všechny jeho závazné prováděcí předpisy a vyhlášky, zákonem č. 167/2008 Sb., o předcházení ekologické újmy a o její nápravě a o změně některých zákonů, zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů).
5. Zhotovitel musí zajistit, aby předmět této smlouvy naplňoval potřebné normy a standardy environmentální povahy. Odpady vzniklé činnostmi zhotovitele nebo odstraňované v souvislosti s plněním předmětu plnění této smlouvy bude zhotovitel řádně ekologicky třídit a likvidovat v souladu s platnou legislativou. U likvidace odpadů vzniklých při plnění této smlouvy bude zhotovitelem upřednostňováno druhotné využití takových odpadů před spalováním či uložením na skládku.
6. V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nebudou splňovat výše uvedená ustanovení, je povinen napravit veškeré nedostatky na vlastní náklady.
7. V případě porušení povinností z hlediska výše uvedené sociální a environmentální odpovědnosti, o kterých se objednatel dozví, bude vůči zhotoviteli uplatněna smluvní pokuta ve výši 5 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
4. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, po jedné pro každou smluvní stranu.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XVIII. Přílohy k této smlouvě

Příloha č. 1 – Podrobný položkový rozpočet předmětu díla

Příloha č. 2 – Harmonogram stavby (v týdnech a měsících, s uvedením celkové délky ve dnech)

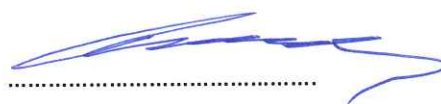
V Pertolticích pod Ralskem, dne 4.8.2022

V Pertolticích pod Ralskem, dne 4.8.2022


Bc. Martin Smolík

objednatel





Štěpán Pflégr

zhotovitel

Ověřovací doložka obce Pertoltice pod Ralskem:

Výpis z usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Pertoltice pod Ralskem ze dne 3.8.2022 :

Bod jednání č. 3

ZMR – otevřená výzva – výběr zhotovitele – „Revitalizace parku u kaple sp. Prokopa“
<https://zakazky.proobec.cz/p/pertoltice/z-220711480674/>

Usnesení:

Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo se společností TOP NYANA s.r.o. na akci „Revitalizace parku u kaple sp. Prokopa“ s cenou včetně DPH ve výši 2.042.531,67 Kč.

Správnost doložky potvrzuje dne 4.8.2022 Bc. Martin Smolík

starosta



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20220302
Stavba: Úprava prostoru kolem kaple sv. Prokopa

KSO:
Místo: Pertoltice

CC-CZ:
Datum: 25.7.2022

Zadavatel:

IC:
DIČ:

Uchazeč:
Top Nyana s.r.o.

IC: 48951480
DIČ: CZ48951480

Projektant:

IC:
DIČ:

Zpracovatel:
J. Nešněra

IC:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 688 042.70

DPH základní	Sazba daně	Základ daně
snížená	21.00%	1 688 042.70
	15.00%	0.00

Výše daně
354 488.97
0.00

Cena s DPH

v CZK

2 042 531.67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20220302

Stavba: Úprava prostoru kolem kaple sv. Prokopa

Místo: Pertoltice

Datum: 25.01.1900

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Top Nyana s.r.o.

Zpracovatel:

J. Nešněra

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 688 042.70	2 042 531.67
01	Uznatelné náklady	1 637 742.70	1 981 668.67
02	Neuznatelné náklady	50 300.00	60 863.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava prostoru kolem kaple sv. Prokopa

Objekt:

01 - Uznatelné náklady

KSO:

Místo: Pertoltice

CC-CZ:

Datum: 25.01.1900

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Top Nyana s.r.o.

IČ:

48951480

DIČ:

CZ48951480

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

J. Nešněra

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 637 742.70

DPH základní
snižená

Základ daně
1 637 742.70
0.00

Sazba daně
21.00%
15.00%

Výše daně
343 925.97
0.00

Cena s DPH

v CZK

1 981 668.67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava prostoru kolem kaple sv. Prokopa

Objekt:

01 - Uznatelné náklady

Místo:

Pertoltice

Zadavatel:

Uchazeč:

Top Nyana s.r.o.

Datum:

25.01.1900

Projektant:

Zpracovatel:

J. Nešněra

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 637 742.70

HSV - Práce a dodávky HSV

1 528 029.70

1 - Zemní práce

90 375.20

2 - Zakládání

8 064.00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

631 207.50

5 - Komunikace pozemní

200 713.25

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

564 406.80

998 - Přesun hmot

33 262.95

PSV - Práce a dodávky PSV

109 713.00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

109 713.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava prostoru kolem kaple sv. Prokopa

Objekt:

01 - Uznatelné náklady

Misto:

Pertollice

Datum:

25.01.1900

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Top Nyana s.r.o.

Zpracovatel:

J. Nešněra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 637 742.70	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 528 029.70	
D	1		Zemní práce				90 375.20	
1	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojné	m3	20.150	280.00	5 642.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojné v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3					
	VV		10,5*0,26		2.730			
	VV		32*0,26		8.320			
	VV		11*0,26		2.860			
	VV		24*0,26		6.240			
	VV		Součet		20.150			
2	K	132212111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	10.704	1 450.00	15 520.80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných					
	VV		35*0,4*0,6		8.400			
	VV		0,4*0,6*1,2*8		2.304			
	VV		Součet		10.704			
3	K	162751117	Vodorovně přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	22.450	360.00	8 082.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	VV		20,15*2,3		22.450			
4	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	40.410	1 440.00	58 190.40	CS ÚRS 2021 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	VV		22,45		22.450			
	VV		22,45*1,9*Přepočtené koeficientem množství		40.410			
5	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	8 400	350.00	2 940.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakéhokoli horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách					
D	2		Zakládání				8 064.00	
6	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	2.304	3 500.00	8 064.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Základy z betonu prostého palky a bloky z betonu kamenným neprokládaného tř. C 16/20					
	VV		0,4*0,6*1,2*8		2.304			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				631 207.50	
7	K	348101120	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové plochy do 4 m2	kus	2.000	650.00	1 300.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové, plochy jednolitých tř. 2, do 4 m2					
8	M	5534233R	brána plotová dvouřídí 2750x1500mm	kus	1.000	18 000.00	18 000.00	
	PP		brána plotová dvouřídí 2750x1500mm					
9	M	5541201R	brána dvouřídí 2850x1500mm	1	1.000	25 000.00	25 000.00	
	PP		brána dvouřídí 2850x1500mm					
10	K	348262322	Plot z betonových bloků sloupek velikosti 400x400 mm plotové zdi z bloků štipaných barevných	m	54.855	1 500.00	82 282.50	CS ÚRS 2021 01
	PP		Ploty z betonových bloků - systém suchého zdění sloupek plotové zdi, rozměru 400x400 mm, z tvárnice štipaných barevných 47,7*1,15		54.855			
11	K	348262425	Plot z betonových bloků ukončení plotového sloupku zákrytovou deskou 500x500 mm barevnou	kus	96.000	965.00	92 640.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Ploty z betonových bloků - systém suchého zdění ukončení plotového sloupku zákrytovou deskou lepenou mrazuvzdorným lepidlem, velikosti 500x500x70 mm barevnou 48*2		96.000			
12	K	348273212	Plotový sloupek 400x400 mm z tvarovek štipaných rohových barevných vč spárování a výplně betonem	m	36.000	1 850.00	66 600.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Ploty z tvárnice betonových plotový sloupek na maltu cementovou včetně spárování současně při zdění, výplně z betonu C 16/20 a výztuže se štipaným povrchem, rozměru 400 x 400 mm z tvarovek štipaných rohových (95 x 190 x 350 mm) barevných					
13	K	348273512	Sloupová hlavice 400x400 mm z tvarovek hladkých nebo štipaných barevných	kus	36.000	450.00	16 200.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Ploty z tvárnice betonových sloupová hlavice lepená mrazuvzdorným lepidlem, včetně spárování z tvarovek hladkých nebo štipaných, sedlového tvaru, rozměru sloupku 400 x 400 mm barevná					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	348941111	Osazování rámového oplocení na MC v rámu 1500 mm	m	95.300	350.00	33 355.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Osazování rámového oplocení na cementovou maltu min. MC-10, bez spárování, do zděných nebo betonových sloupků, výška rámu do 1500 mm					
	VV		44*24,55+26,75		95.300			
15	M	78226R	ocelové oplocení	m	95.300	3 100.00	295 430.00	
	PP		ocelové oplocení					
	D	5	Komunikace pozemní					
16	K	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	11.000	167.00	200 713.25	
	PP		Podklad ze šterkodrtě ŠD s rozproštěním a zhuštěním, po zhuštění tl 100 mm				1 837.00	CS ÚRS 2021 01
17	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	66.500	225.00	14 962.50	CS ÚRS 2021 01
	PP		Podklad ze šterkodrtě ŠD s rozproštěním a zhuštěním, po zhuštění tl 150 mm					
	VV		10,5*32+24		66.500			
18	K	591111111	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do lože z kameniva litého tl 50 mm	m2	42.500	1 250.00	53 125.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným a se smetením přebytečného materiálu na kralnici velkých z kamene, do lože z kameniva litého 32*10,5					
	VV							
19	M	58381008	kostka dlažební žula velká 15/17	m2	42.925	2 150.00	92 288.75	CS ÚRS 2021 01
	PP		kostka dlažební žula velká 15/17					
	VV		42,5*1,01 *Přepočtené koeficientem množství		42.925			
20	K	594111111	Dlažba z lomového kamene s provedením lože z kameniva litého	m2	35.000	1 100.00	38 500.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Dlažba nebo přídlažba z lomového kamene lomařsky upraveného ngelového v ploše vodorovné nebo ve sklonu tl. do 250 mm, bez vyplnění spár, s provedením lože tl. 50 mm z kameniva litého 11+24					
	VV				35.000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
21	K	645102R	Vyčištění památníku padlých	soubor	1.000	3 000.00	564 406.80	
	PP		Vyčištění památníku padlých				3 000.00	
22	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	32.000	250.00	8 000.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Osazení obrubníku kamenného se zřízení lože, s vyplněním a zatěněním spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
23	M	58380203	krajník kamenný žulový silniční 180x200x300-800mm	m	32.640	495.00	16 156.80	CS ÚRS 2021 01
	PP		krajník kamenný žulový silniční 180x200x300-800mm					
	VV		32*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		32.640			
24	K	936124113	Montáž lávkový stabilní kotvané šrouby na pevný podklad	kus	4.000	850.00	3 400.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž lávkový parkové, stabilní přichycené kolevními šrouby					
	VV							
25	M	74910103R	lavička litina, dřevěný výplň	kus	4.000	18 000.00	72 000.00	
	PP		lavička litina, dřevěný výplň					
26	K	93612411R	Montáž stolu kamenného	kus	1.000	1 500.00	1 500.00	
	PP		Montáž stolu kamenného					
27	M	7491015R	stůl žulový 1300/900mm	kus	1.000	22 000.00	22 000.00	
	PP		stůl žulový 1300/900mm					
28	K	938431111	Čištění studny průměru přes 80 do 100 cm a hl do 5 m s odstraněním kalu do tl 0,1 m	kus	1.000	6 500.00	6 500.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Čištění studny průměru přes 80 do 100 cm hloubky do 5 m s odstraňováním kalu hloubky do 0,1 m					
29	K	938431118	Příplatek za každý další i započatý 1 m hloubky studny	m	15.000	950.00	14 250.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Čištění studny průměru přes 80 do 100 cm Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 m hloubky studny					
30	K	945101R	Vyčištění sbírký nerostů	soubor	1.000	3 500.00	3 500.00	
	PP		Vyčištění sbírký nerostů					
31	K	946111R	osazení čerpadla a domovní vodárny do studny vč. napojení na el.	soubor	1.000	28 000.00	28 000.00	
	PP		osazení čerpadla a domovní vodárny do studny vč. napojení na el.					
32	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	171.600	250.00	42 900.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou					
	VV		(47,7*44+24,5*26,8)*1,2*podezdívka		171.600			
33	K	985311112	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	114.400	1 850.00	211 640.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, hloubky přes 10 do 20 mm					
	VV		(47,7*44+24,5*26,8)*0,8*podezdívka		114.400			
34	K	985311312	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	57.200	2 300.00	131 560.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně rubu kleneb a podlah, hloubky přes 10 do 20 mm					
	VV		(47,7*44+24,5*26,8)*0,4*podezdívka		57.200			
	D	998	Přesun hmot					
35	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárnic v do 3 m	t	95.037	350.00	33 262.95	
	PP		Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 3 m				33 262.95	CS ÚRS 2021 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				109 713.00	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				109 713.00	
36	K	741110402	Montáž hadice ochranná kovová s nasunutím do krabic D přes 25 do 50 mm uložená volně	m	35.000	95.00	3 325.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž hadic ochranných s nasunutím do krabic kovových, uložených volně, Ø přes 25 do 50 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	M	34571362	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 52/63mm	m	36.750	75.00	2 756.25	CS ÚRS 2021 01
	PP		trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 52/63mm					
	VV		35*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		36.750			
38	M	JTA.0013681.UR S	EXTRUNET - výstražná fólie z polyethylenu šíře 22cm	m	36.750	6.00	220.50	
	PP		EXTRUNET - výstražná fólie z polyethylenu šíře 22cm					
	VV		35*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		36.750			
39	K	741122211	Montáž kabelů Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	35.000	35.00	1 225.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2					
40	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	40.250	45.00	1 811.25	CS ÚRS 2021 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2					
	VV		35*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		40.250			
41	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kV	kus	1.000	350.00	350.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, limitnosti do 20 kV					
42	M	45678R	Rozváděč R1	kus	1.000	3 650.00	3 650.00	
	PP		Rozváděč R1					
43	K	741373003	Montáž svítidla výbojkové průmyslové stropní na sloupek parkový	kus	5.000	450.00	2 250.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž svítidel výbojkových se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na sloupek parkových					
44	M	3487430R	svítidlo parkové dle PD	kus	5.000	18 000.00	90 000.00	
	PP		svítidlo parkové dle PD					
45	K	741410021	Montáž vodičů uzemňovací pásek průřezu do 120 mm2 iv městské zástavbě v zemi	m	25.000	80.00	2 000.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spoju pásku průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě					
46	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	25.000	85.00	2 125.00	CS ÚRS 2021 01
	PP		pás zemnicí 30x4mm FeZn					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Úprava prostoru kolem kaple sv. Prokopa
Objekt:
02 - Neuznatelné náklady

KSO:
Místo: Pertoltice

Zadavatel:

Uchazeč:
Top Nyana s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
J. Nešněra

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.01.1900

IC:
DIČ:

IC: 48951480
DIČ: CZ48951480

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Cena bez DPH

50 300.00

DPH základní
snižená

Základ daně
50 300.00
0.00

Sazba daně
21.00%
15.00%

Výše daně
10 563.00
0.00

Cena s DPH

v CZK

60 863.00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Úprava prostoru kolem kaple sv. Prokopa

Objekt: 02 - Neuznatelné náklady

Místo: Pertollice

Datum: 25.01.1900

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Top Nyana s.r.o.

Zpracovatel: J. Nešněra

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	50 300.00
HSV - Práce a dodávky HSV	50 300.00
1 - Zemní práce	41 800.00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 500.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava prostoru kolem kaple sv. Prokopa

Objekt:

02 - Neuznatelné náklady

Místo:

Pertoltice

Zadavatel:

Uchazeč:

Top Nyana s.r.o.

Datum:

25.01.1900

Projektant:

Zpracovatel:

J. Nešněra

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množství

J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Cenová soustava

Náklady soupisu celkem

D HSV		Práce a dodávky HSV					50 300.00
D 1		Zemní práce					50 300.00
1	K 181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	50.000	90.30		41 800.00
	PP	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně, při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm					4 515.00 CS ÚRS 2021 01
2	M 10371500	substrát pro trávníky VL	m3	2.500	105.00		262.50 CS ÚRS 2021 01
	PP	substrát pro trávníky VL					
	VV	50*0,05		2.500			
3	K 181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	50.000	45.00		2 250.00 CS ÚRS 2021 01
	PP	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně uložení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
4	M 00572410	osivo směs travní parková	kg	1.000	107.50		107.50 CS ÚRS 2021 01
	PP	osivo směs travní parková					
	VV	50*0,02 Přepočtené koeficientem množství		1.000			
5	K 181911101	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 2 bez zhuštění ručně	m2	50.000	220.00		11 000.00 CS ÚRS 2021 01
	PP	Úprava pláňe vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 bez zhuštění					
6	K 183101113	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	2.000	350.00		700.00 CS ÚRS 2021 01
	PP	Hloubení jamek pro výsazování rostlin v zemině tř 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,02 do 0,05 m3					
7	K 183111213	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	40.000	220.00		8 800.00 CS ÚRS 2021 01
	PP	Hloubení jamek pro výsazování rostlin v zemině tř 1 až 4 s výměnou půdy z 50% v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,005 do 0,01 m3					
8	M 10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	0.200	200.00		40.00 CS ÚRS 2021 01
	PP	zahradní substrát pro výsadbu VL					
	VV	40*0,005 Přepočtené koeficientem množství		0.200			
9	K 184102110	Výsadba dřeviny s balem D do 0,1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	15.000	190.00		2 850.00 CS ÚRS 2021 01
	PP	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu do 100 mm					
10	M 02652024	růže /Rosa/	kus	15.000	55.00		825.00 CS ÚRS 2021 01
	PP	růže /Rosa/					
11	K 184102111	Výsadba dřeviny s balem D do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	20.000	50.00		1 000.00 CS ÚRS 2021 01
	PP	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 do 200 mm					
12	M 02660344	cypřišek 80-100cm	kus	20.000	50.00		1 000.00 CS ÚRS 2021 01
	PP	cypřišek 80-100cm					
13	K 184102112	Výsadba dřeviny s balem D do 0,3 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	5.000	350.00		1 750.00 CS ÚRS 2021 01
	PP	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 200 do 300 mm					
14	M 02650463R	Brslen	kus	5.000	650.00		3 250.00
	PP	Brslen					
15	K 184102114	Výsadba dřeviny s balem D do 0,5 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	1.000	500.00		500.00 CS ÚRS 2021 01
	PP	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 400 do 500 mm					
16	M 02650461R	Buk červenolistý	kus	1.000	450.00		450.00
	PP	Buk červenolistý					
17	M 02640445R	Koeulteria	kus	1.000	500.00		500.00
	PP	Koeulteria					
18	K 184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	200.000	10.00		2 000.00 CS ÚRS 2021 01
	PP	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko					
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
19	K 9361241R1	osazení desky pro jmenovky	kus	1.000	500.00		500.00
	PP	osazení desky pro jmenovky					
20	M 7491019R	deska s kamenným obkladem 2000/1800/300mm	kus	1.000	8 000.00		8 000.00
	PP	deska s kamenným obkladem 2000/1800/300mm					

Harmonogram stavby

Poř. Pořís	zahájení stavby	stavba v týdnech	stavba v dnech
Revitalizace parku u kaple sv. Prokopa			
Výkaz výměr			
1. zahájení stavby	31.01.2023		
2. stavební práce	1.2.2023- 1.4.2023	5-13 týden	60
3. zemní práce	1.2.2023-1.4.2023	5-13 týden	60
4. osazení elektro,osazení čerpadla a vyplní plotu	1.4.2023-1.5.2023	13-17 týden	30
5. předání díla	02.05.2023		

