

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi níže uvedenými smluvními stranami.

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

název : Obec Pertoltice pod Ralskem
sídlo : Pertoltice pod Ralskem 165, 471 24 Mimoň
právní forma : obec
IČ : 006 72 912
DIČ: : /
jednající : Bc. Martin Smolík
bankovní spojení: : 20921421/0100, Komerční banka, a.s.
telefon : +420 775062515
e-mail : smolik@pertoltice.cz

ZHOTOVITEL

obchodní firma : **Silnice Žáček s.r.o.**
sídlo : Antonína Sovy 965/9, Česká Lípa 470 01
právní forma : s ručením omezeným
IČ : 44569432
DIČ : CZ44569432
jednající : Ing. Oldřich Žáček, jednatel společnosti
: Ing. Pavel Žáček, jednatel společnosti

dále za zhotovitele jednají
ve věcech smluvních : Markéta Škarková, tel. 774 888 079
ve věcech technických : Ing. Michal Svatoň, tel. 606 659 026

bankovní spojení : ČSOB
č. účtu : 676 377 983 / 0300
e-mail : silnice@silnicezacek.cz

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění díla (dále jen „dílo“) je zhotovení stavby **„Oprava komunikace ppč. 706/1 v Pertolticích pod Ralskem I. etapa“** Zhotovením stavby se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací, dodávka materiálů a konstrukcí, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

„Oprava komunikace ppč. 706/1 v Pertolticích pod Ralskem I. etapa“
Veřejný zadavatel: Obec Pertoltice pod Ralskem, Pertoltice pod Ralskem 165,
471 24 Mimoň, IČ: 006 72 912

Rozsah předmětu díla je vymezen a bude proveden v souladu s níže uvedenými dokumenty a stanovisky:

• **výzvou k podání nabídek a jejími přílohami, zejm. výkaz výměr**

Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami výše uvedených dokumentů a podmínkami vyplývajících z výzvy.

Mimo všechny definované činnosti je součástí předmětu díla také:

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu zdraví a bezpečnosti lidí (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou) a ochranu majetku, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech,

2. Cena díla uvedená v článku III je stanovena na základě rozpočtu s výkazem výměr.
3. Předmět díla bude proveden dle předloženého nabídkového rozpočtu od zhotovitele. Oceněný výkaz výměr je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že položkový rozpočet uvedený v příloze č. 1 této smlouvy obsahuje všechny položky, které byly uvedeny ve výkazu výměr při výběrovém řízení. Pokud by v položkovém rozpočtu některé položky z výkazu výměr zahrnuty nebyly, zhotovitel je povinen provést tyto práce bez nároku na odměnu. V tomto případě se nebude jednat o vícepráce.
4. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
5. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč měl nebo mohl vědět.

Náklady na provedení uvedených součástí díla jsou zahrnuty do ceny za dílo, uvedené v článku III. této smlouvy o dílo.

III. Cena za dílo

Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II. Předmět smlouvy takto:

Cena bez DPH: 448 740,-Kč

Výše DPH: 21 %

DPH: 94 235,40 Kč

Cena včetně DPH: 542 975,40 Kč

[slovy: pětsetčtyřicetdvatisícdevětsetsedmdesátpět korun českých, 40 haléřů]

„Oprava komunikace ppč. 706/1 v Pertolticích pod Ralskem I. etapa“
Veřejný zadavatel: Obec Pertoltice pod Ralskem, Pertoltice pod Ralskem 165,
471 24 Mimoň, IČ: 006 72 912

DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

Podmínky překročení nabídkové ceny a snížení nabídkové ceny

Nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli a důvod změny doložit. Nově určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy a bude řešena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

V případě změny ceny díla z důvodů víceprací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu a požadovaných ze strany objednatele, bude cena víceprací určena dle aktuálního ceníku ÚRS Praha. Takovéto vícepráce budou řešeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

IV.

Doba a místo plnění

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VIII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:

a) Zahájení plnění:	04/2020
b) Dokončení díla:	30.8.2020
2. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti předat předmět plnění dle této smlouvy.
3. Místem plnění je ppč. 706/1 v k.ú. Pertoltice pod Ralskem.

V.

Platební a obchodní podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě **30 dnů** ode dne data odeslání faktury zhotovitelem objednateli.
3. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury zhotovitele musí splňovat náležitosti faktury dle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty, zejména:

„Oprava komunikace ppč. 706/1 v Pertolticích pod Ralskem I. etapa“
Veřejný zadavatel: Obec Pertoltice pod Ralskem, Pertoltice pod Ralskem 165,
471 24 Mimoň, IČ: 006 72 912

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum splatnosti
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele
 - přílohu – soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu
4. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VI.
Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce **60** měsíců, s výjimkou výrobků a zařízení s vlastními záručními podmínkami dodavatelů či výrobců. Pro tyto výrobky platí záruční podmínky a záruční lhůta v délce poskytnuté jejich výrobcem či dodavatelem, nejméně však 24 měsíců. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
2. Záruční lhůta začíná běžet samostatně pro každou předávanou část předmětu díla vždy ode dne jejího předání a převzetí objednatelem.
3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
4. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
5. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění záručních vad nejpozději do 5 kalendářních dnů (max. 5 kalendářních dnů, tj. 120 hodin) ode dne převzetí písemné reklamace zaslané rovněž faxem, e-mailem nebo datovou schránkou. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen nastoupit k odstraňování reklamované vady do 24 hodin od jejího uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu v termínu písemně dohodnutém s objednatelem, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.

„Oprava komunikace ppč. 706/1 v Pertolticích pod Ralskem I. etapa“
Veřejný zadavatel: Obec Pertoltice pod Ralskem, Pertoltice pod Ralskem 165,
471 24 Mimoň, IČ: 006 72 912

7. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu své odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
8. V případě, že se dle zhotovitele nejedná o záruční vadu, oznámí to objednateli písemnou formou do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí objednatel, zajistí jej zhotovitel.
9. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

VII.
Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy nebo písemného vyzvání objednatele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním nejzazšího termínu předání díla (tj. ke dni 30.8.2020) ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění vad v záruční době (dle čl. VI odst. 5 této smlouvy) je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
4. Z důvodu nedodržení termínu odstranění reklamované vady díla v termínu dohodnutém s objednatelem je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každou reklamovanou vadu a započatý den prodlení.
5. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Z důvodu nedodržení doby vyklizení staveniště dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.
7. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost objednatele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody.
8. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s tímto dílem ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut.
9. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě **30 dnů** po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

„Oprava komunikace ppč. 706/1 v Pertolticích pod Ralskem I. etapa“
Veřejný zadavatel: Obec Pertoltice pod Ralskem, Pertoltice pod Ralskem 165,
471 24 Mimoň, IČ: 006 72 912

pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství. Objednatel nebude informace získané při této veřejné zakázce od jednotlivých dodavatelů sdělovat třetím osobám.

7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné a pravé vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
9. Obě smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a dodatků, bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů nebo na profilu zadavatele.
10. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Pertoltice pod Ralskem usnesením č. 220//ZO/2020 ze dne 1. dubna 2020.
11. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
 - Příloha č. 1: Krycí list rozpočtu - Rozpočet s výkazem výměr

V Pertolticích pod Ralskem, dne 8.4.2020

V České Lípě, dne 2.4.2020

.....
objednatel
Bc. Martin Smolík
starosta obce Pertoltice pod Ralskem



SILNICE ŽÁČEK s.r.o.
Ant.Sovy 965, 470 01 Česká Lípa
tel./fax:487 832 232 -2-
IČ:445 69 432 DIČ:CZ44569432

.....
zhotovitel
Ing. Pavel Žáček
jednatel společnosti

Oprava místní komunikace ppč. 706/1 v Pertolticích pod Ralskem I. etapa

Pol.č.	Popis	m.j.	množství	jedn. cena	cena celkem
1	odstranění stávajících zpevněných podkladů do tl. 100 mm včetně odvozu do 5 km a uložení - na skládku investora	m2	880,00	62,00	54 560,00
8	úprava pláň se zhutněním	m2	880,00	28,00	24 640,00
9	asfaltový beton ACO 11 tl. 30 mm	m2	880,00	150,00	132 000,00
10	spojovací postřik	m2	880,00	13,00	11 440,00
11	asfaltový beton ACO 11 tl. 40 mm	m2	880,00	200,00	176 000,00
12	zřízení krajnic z frézované drti do tl. 100 mm	m2	340,00	105,00	35 700,00
13	výšková úprava vodovodního šoupěte nebo hydrantu	ks	8,00	1 300,00	10 400,00
14	dopravně-inženýrská opatření	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
15	vytýčení inženýrských sítí	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
Cena bez DPH					448 740,00 Kč
DPH 21 %					94 235,40 Kč
Cena s DPH					542 975,40 Kč

V České Lípě dne 3.3.2020


SILNICE ŽÁČEK s.r.o.
 Ant. Sovy 965, 470 01 Česká Lípa
 tel./fax: 487 832 232 -2-
 IČ: 445 69 432 DIČ: CZ44569432
 Ing. Pavel Žáček
 jednatel společnosti
 Silnice Žáček s.r.o.