Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"),

číslo smlouvy: 45/2018

I. Smluvní strany

Objednatel:	**Obec Brniště**
se sídlem:	Brniště 102, 471 29 Brniště
zastoupený:	Ing. Ivan Pastorek, starosta
IČ:	002 60 401
DIČ:	CZ00260401

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:	**ZEPS s.r.o.**
se sídlem:	Lindava 84, 471 58 Cvikov
IČ:	286 88 651
DIČ:	CZ28688651
zastoupen:	Marek Říha, jednatel
tel. / email:	725 047 547 / riha.m@zeps.cz
stavbyvedoucí zhotovitele:	Marek Říha
č. autorizace:	0501073

(dále jen „**zhotovitel**“)

II. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále též jen "smlouva") je uzavřena na základě zjednodušeného podlimitního řízení veřejné zakázky realizovaného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), s názvem **"Chodník Velký Grunov - II. etapa"** (dále jen "veřejná zakázka").
2. Dílo bude realizováno v souladu se zadávacími podmínkami objednatele stanovenými v rámci předmětného zadávacího řízení veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele podanou v tomto zadávacím řízení (dále jen „nabídka zhotovitele“).
3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v předmětném zadávacím řízení veřejné zakázky a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.
4. Zhotovitel neshledal ke dni podpisu této smlouvy žádné nedostatky či rozpory v projektové dokumentaci a výkazu výměr či jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu díla dle smlouvy.

5. Dílo bude částečně hrazeno z finančních prostředků ze Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2018 z opatření zaměřeného ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo z opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace, název projektu "Chodník Velký Grunov - II. etapa". **Smluvní strany výslovně akceptují skutečnost, že realizace díla je podmíněna přidělením předmětné dotace tj. v případě nepřidělení dotace nebude dílo realizováno.**

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace díla **„Chodník Velký Grunov - II. etapa“** v areálu objednatele podle zadávacích podmínek veřejné zakázky objednatele a v souladu s nabídkou zhotovitele (dále jen „dílo“).
2. Předmět smlouvy je detailně vymezen:
   - smlouvou o dílo,
   - projektovou dokumentací ve stupni dokumentace pro provádění stavby, název stavby "Chodník Velký Grunov - II. etapa", zpracované projektantem PROMOS SOSNOVÁ, spol. s r. ol, Sosnová 12, 470 01 Česká Lípa, IČO: 62743015, číslo zakázky 117505 (dále jen "projektová dokumentace"),
   - soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí této projektové dokumentace. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – **rozpočet zhotovitele je přílohou č. 1 smlouvy.**
3. Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně a včas provést a objednatel se zavazuje takové dílo za podmínek dále uvedených převzít a zaplatit cenu díla, která zhotoviteli dle smlouvy náleží.
4. Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami zakázky, zejména v souladu s projektovou dokumentací, a v souladu s příslušnými právními předpisy, platnými ČSN a vyhláškami ČUBP, v souladu s technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy. Zhotovitel se výslovně zavazuje při plnění smlouvy provést všechny práce v nejvyšší odborné kvalitě.
5. Realizace předmětu plnění smlouvy obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby dílo po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací. Zhotovením díla (stavby) se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedeni všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností (vedlejší a ostatní náklady) souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:
   a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby (vč. geodetického vytyčení),
   b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem (vč. geodetického vytyčení stavby),
   c) zajištění a provedení všech opatřeni organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedeni díla,
   d) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
   e) provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
   f) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
   g) projednání a zajištění případného zvláštního užíváni komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
   h) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemisťování a následné odstranění,
   i) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízeni protokolů,
   j) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),

k) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
l) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
m) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
n) oznámení o zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům síti apod.,
o) zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí,
p) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů,
q) zajištění zimních opatřeni, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
r) koordinační a kompletační činnost celé stavby (vč. nezbytných podkladů předávaných objednateli a ke kolaudaci),
s) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištěni komunikací či škod na nich.
t) vedení stavebního deníku ode dne předání a převzetí staveniště až do dne odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení či vydání kolaudačního souhlasu, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.

6. Součástí díla jsou všechny předepsané doklady (záruční listy, protokoly o zkouškách a revizích, prohlášení o shodě, atd.). K přejímce díla předá zhotovitel stavební deník průběžně vedený při realizaci stavby. Součástí díla je rovněž geodetické zaměření skutečného provedení díla, zpracování geodetického plánu a umístění informační tabule při výstavbě a po dokončení stavby dle podmínek dotace.
7. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby **po celou dobu realizace díla byl na stavbě přítomen stavbyvedoucí** uvedený v této smlouvě (viz označení smluvních stran). Stavbyvedoucí jako osoba disponující osvědčením podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru "Pozemní stavby" bude v rámci plnění díla vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucího) a bude přítomna na stavbě každý pracovní den ode dne převzetí staveniště do dne předání a převzetí díla vč. těchto dnů.

IV. Místo plnění

Místem plnění díla dle smlouvy je chodník podél silnice III/26834, k. ú. Velký Grunov. Podrobné vymezení místa stavby vč. čísel pozemků je uvedeno v projektové dokumentaci

V. Doba plnění

1. Doba plnění je vymezena těmito termíny:

   a) **zahájení plnění na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště**, která bude zaslána zhotoviteli po uzavření smlouvy v závislosti na obdržení dotace, a to nejpozději do 31. 7. 2019,

   b) **převzetí staveniště** do 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště,

   c) **ukončení stavebních prací do 150 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště,**

   d) **předání a převzetí díla do 30 kalendářních dnů ode dne ukončení stavebních prací,**

   e) vyklizení staveniště do 14 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla.

   K počítání výše uvedených lhůt - lhůta počíná dnem, který následuje po skutečnosti rozhodné pro její počátek a končí v den rozhodný pro její konec.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla bez odkladu po převzetí staveniště a provést dílo ve lhůtě sjednané v této smlouvě.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že běh lhůty pro realizaci díla dle čl. VI odst. 1 písm. c) smlouvy může být přerušen z níže uvedených důvodů, přičemž takovéto přerušení musí být

jasně vymezeno, zapsáno ve stavebním deníku a nezapočítává se do celkové délky doby realizace díla. **Pokud se plnění smlouvy stane nemožným z důvodů objektivních překážek v realizaci díla** tj. z důvodu vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přívalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bodu mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, **lhůta pro realizaci díla se přerušuje po dobu trvání těchto důvodů** tj. lhůta pro realizaci díla po dobu trvání překážek v realizaci díla ve smyslu uvedeném výše neběží. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku, jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.

4. Zhotovitel se zavazuje ve spolupráci s objednatelem zpracovat předpokládaný **harmonogram realizace díla**, a to do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště.
5. Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před stanoveným termínem, ale pouze v případě, že je vyhotoveno tak, že neobsahuje ani jedinou vadu a ani jediný nedodělek. V takovém případě je objednatel povinen dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu zbytek ceny.
6. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré věci nezbytné k provedení díla a poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.
7. O převzetí dokončeného díla bude sepsán **předávací protokol**, k jehož sepsání a kontrole předávaného díla („přejímací řízení") vyzve zhotovitel objednatele alespoň 5 pracovních dnů předem. Smluvní strany stvrdí předání dokončeného díla podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem. V předávacím protokolu budou uvedeny výhrady objednatele, nebo bude uvedeno, že dílo bylo převzato bez výhrad. Dílo bude dokončeno po podpisu protokolu společně s předáním všech podkladů nutných pro uvedení stavby do trvalého provozu a po případném odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení.

VI. Cena za dílo

1. Cena díla sjednaná smluvními stranami činí:

cena celkem bez DPH:		9.762.386,53 Kč
DPH:	sazba: 21 %	2.050.101,17 Kč
cena celkem včetně DPH:		11.812.487,70 Kč

2. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a zahrnuje veškeré náklady na provedení díla i veškeré náklady zhotovitele s tímto provedením díla spojené. Cena díla se sjednává jako cena nejvýše přípustná zahrnující veškeré náklady spojené se splněním předmětu veřejné zakázky v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě.
3. Cena díla je doložena **položkovým rozpočtem zhotovitele**, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb z nabídky zhotovitele, který je **přílohou č. 1 smlouvy.** Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy**, a to i v případě realizace díla v roce 2019.
4. Cena díla zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla pro rozsah díla dle této smlouvy včetně nákladů na ubytování, stravné a dopravu pracovníků apod.
5. Cena díla nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnoty kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Cenu díla vč. DPH je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty.

6. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran a za předpokladu splnění požadavků § 222 odst. 5 zákona, přičemž v případě změn smlouvy menšího rozsahu bude postupováno dle § 222 odst. 4 zákona. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci. Zhotovitel je dále povinen ke každé změně prováděných prací oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořícím přílohu této smlouvy, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora, zpracovat **změnový list**, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací podkladem pro dodatek ke smlouvě. Veškeré dodatečné stavební práce musí být písemně odsouhlaseny oprávněnými zástupci obou smluvních stran a lze je provést až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě. Pro ocenění těchto prací bude užito jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele. V případě rozdílných cen u stejných položek bude použita nejnižší položková cena za stejný druh prací a dodávek. U prací v cenové nabídce neobsažených si objednatel vyhrazuje právo kontroly podrobné kalkulace příslušných položek a jednání o jejich výši.
7. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů. Rovněž tato změna musí být odsouhlasena oprávněnými zástupci obou smluvních stran a zpracována formou dodatku smlouvy.
8. V případě nahrazení jedné či více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami při dodržení stejné nebo vyšší kvality a stejné nebo nižší ceny budou smluvní strany postupovat v souladu s ustanovením § 222 odst. 7 zákona.

VII. Platební podmínky

1. Daňové doklady – faktury budou zhotovitelem vystavovány **měsíčně na základě soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu odsouhlaseného objednatelem**. Konečná faktura bude vystavena po dokončení díla a protokolárním předání a převzetí díla.
2. Zálohy objednatel neposkytuje.
3. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít **30 denní** lhůtu splatnosti. Lhůta splatnosti se počítá od data doručení faktury objednateli.
4. Pokud se na díle vyskytnou dodatečné stavební práce (vícepráce), s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny (dodatek smlouvy).
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

VIII. Záruční podmínky

1. Záruční doba díla činí **60 měsíců** a začíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla objednatelem.
2. Právo ze záruky za jakost je platné za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
3. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
5. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce záruční doby díla sjednané v čl. VIII odst. 1 smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad a nedodělků z předávacího řízení do 5 dnů od jejich oznámení.

IX. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup k místu plnění v rozsahu dohodnutém s provozovatelem. Při předání prostor předá objednatel zhotoviteli odběrná místa pro napojení el. energie, vody v rozsahu a s příkonem potřebným pro realizaci díla. Veškeré spotřebované energie hradí zhotovitel na základě dohodnutých pravidelných odečtů spotřebované energie.
2. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu při realizaci díla a to dle svého uvážení; zpravidla po dohodě se zhotovitelem.
3. Objednatel je oprávněn po dohodě se zhotovitelem v průběhu realizace díla upravovat dílčí termíny realizace díla uvedené v harmonogramu realizace díla.

X. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen, vyjma povinností vyplývajících z jiných ustanovení smlouvy a obecně závazných právních předpisů, zejména:
   a) umožnit oprávněným pracovníkům objednatele provádět průběžnou kontrolu díla včetně provádění zápisů do stavebního deníku a předávat objednateli kopie zápisů,
   b) uhradit ze svých prostředků veškeré škody, které svojí činností způsobí v rámci zhotovení díla a to jak na majetku vlastníka, tak i třetím osobám,
   c) zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami,
   d) zhotovitel odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů,
   e) zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí
   f) zhotovitel povede o provádění díla stavební deník, který bude v pracovní dobu k dispozici k nahlédnutí objednateli.

   Porušení výše uvedených povinností dle písm. a) až f) tohoto odstavce smlouvy je považováno za podstatné porušení smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn zadat část plnění díla poddodavateli. I v tomto případě je však jediným garantem plnění této smlouvy zhotovitel a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli každou změnu poddodavatele oproti seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele. Poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v předmětném zadávacím řízení veřejné zakázky, je možné nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval za zhotovitele kvalifikaci v

předmětném zadávacím řízení. Zhotovitel se dále zavazuje, že **realizace vlastního chodníku včetně konstrukčních vrstev bude prováděna přímo zhotovitelem** tj. nesmí být plněna prostřednictvím poddodavatele). Porušení těchto povinností týkající se poddodavatelů je považováno za podstatné porušení smlouvy.

3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor mimo pracoviště vlivem své činnosti. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vznikajících při provádění díla v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
4. Za závažné porušení této smlouvy bude považováno nedodání i jednotlivých částí díla v odpovídající kvalitě nebo opakované nedodání i jednotlivých částí díla ve sjednaném termínu nebo odmítnutí plnění za podmínek uzavřeného smluvního ujednání.
5. Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí. Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
6. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. **Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši 5 mil. Kč**. Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla dle smlouvy. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení smlouvy.
7. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě na CD či jiném datovém nosiči (včetně inženýrských sítí). V zaměření budou vyznačeny hranice stavby, označeny druhy povrchů (materiál, povrch, barva), snížené obruby, vpusti, poklopy, propustky, lampy, svislé dopravní značení, opěrné zdi,.... Bude spočítána plocha realizované pěší komunikace (silniční obruba + dlažba) – rozdělena na dotační a nedotační část, a délka chodníku v jeho ose - s vynecháním míst pro přecházení a přechodů pro chodce.
8. Zhotovitel dále zpracuje geometrický plán oddělující stavbu včetně změn druhu pozemku a způsobu využití kultury (chodník - ostatní plocha / ostatní komunikace), tak je požadováno ke kolaudaci stavby a pro vklad do Katastru nemovitostí. Geometrický plán předloží zhotovitel objednateli 9x v tištěné a 1x v elektronické formě na CD nebo jiném datovém nosiči.

XI. Vyšší moc

1. Zhotovitel není odpovědný za částečné nebo úplné nesplnění smluvní závazků, jestliže se tak stalo v důsledku projevů vyšší moci, přičemž za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy (např. živelné pohromy, nařízený archeologický výzkum apod).
2. Pokud nastoupí projevy vyšší moci, jejichž vliv na plnění této smlouvy není zřejmý, je zhotovitel povinen o jejich vzniku a vlivu na plnění okamžitě písemně informovat druhou stranu a provést neodkladně taková opatření, aby byly zmírněny, popř. vyloučeny škody jí způsobené a z nich plynoucího neplnění závazků.
3. V případě posunu termínu dokončení díla vlivem projevů vyšší moci či z důvodů na straně objednatele se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci či důvodů na straně objednatele trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění.

4. Pokud by projevy vyšší moci způsobily odložení plnění smluvních závazků o více než měsíc, zavazují se smluvní strany jednat o dalších opatřeních, resp. o postupu v další realizaci smlouvy.

XII. Smluvní pokuty

1. Za nedodržení stanovené lhůty pro realizaci díla dle čl. V odst. 1 písm. b) smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla včetně DPH za každý kalendářní den prodlení. Odstraňování vad a nedodělků nemá odkladný účinek.
2. Jestliže je zhotovitel v prodlení se sjednaným termínem nastoupení k odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo v prodlení s odstraněním záručních vad v termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové ceny díla, a to za každou vadu či nedodělek a každý započatý den prodlení.
3. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele, kterou tato smlouva označuje jako podstatou, se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
4. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši **0,2 %** z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
5. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Oprávněná smluvní strana může požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda porušením dané povinnosti vznikla škoda.
6. Splatnost smluvních pokut a úroku z prodlení činí 30 dní ode dne doručení vyúčtování.
7. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy započíst proti pohledávce zhotovitele na úhradu díla dle smlouvy tj. objednatel je oprávněn odečíst zhotoviteli uplatněnou smluvní pokutu z faktury za realizaci díla.
8. Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení s prováděním prací v termínu podle harmonogramu realizace díla delším než 30 kalendářních dnů.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní způsobilost požadovanou v předmětném zadávacím řízení veřejné zakázky.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvlášť závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou (tj. též emailem) výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvlášť závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.

6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevezme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

XIV. Spolufinancování projektu z prostředků SFDI

1. Předmět plnění díla dle této smlouvy bude spolufinancován z finančních prostředků ze Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI) pro rok 2018 z opatření zaměřeného ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo z opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace, název projektu "Chodník Velký Grunov - II. etapa".
2. Vzhledem k tomu, že bude daná akce spolufinancována ze SFDI, je zhotovitel povinen vyhovět všem požadavkům na kontrolu prováděnou ze strany SFDI týkající se této akce a v případě požadavku ze strany SFDI na veřejnosprávní kontrolu tuto kontrolu umožnit. Předmětem veřejnosprávní kontroly je zejména dodržování hospodárného, účelného a efektivního vynakládání poskytnutých finančních prostředků v souladu se stanoveným účelem, dodržování závazně stanovených ukazatelů financované akce a dodržování právních předpisů, které se na poskytování finančních prostředků ze SFDI vztahují.
3. Zhotovitel je povinen při prováděné veřejnosprávní kontrole v potřebné míře spolupracovat a na požádání osob provádějících kontrolu předložit v požadovaném rozsahu podkladové materiály potřebné k objektivnímu posouzení kontrolovaných skutečností a umožnit pořízení kopií nebo výpisů těchto podkladů.
4. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů po dobu minimálně 10 let od finančního ukončení projektu.
5. Zhotovitel se zavazuje umístit informační tabuli při výstavbě a po dokončení stavby podle podmínek dotace SFDI.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že předem **souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění**, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít. Poskytovatel prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství a také souhlasí se zveřejněním osobních údajů ve smlouvě obsažených.
3. Smluvní strany se zavazují, že neumožní podstatnou změnu závazku ze smlouvy po dobu trvání smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 zákona.
4. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory, v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Splnění této povinnosti zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů.
5. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné, či nevymahatelné, bude tato smlouva platit ve všech ostatních ustanoveních, nevyplývá-li z obsahu a povahy smlouvy, že toto ustanovení nelze oddělit. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením bezvadným, které je svým obsahem tomuto neplatnému, neúčinnému či nevymahatelnému ustanovení nejbližší.
6. Jakákoliv změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele nebo osobami jimi

zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

7. Případné spory, spojené s plněním smlouvy budou řešeny v první řadě vzájemnou dohodou. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy právního řádu České republiky, přednostně občanským zákoníkem. Rozhodování v případě sporu mezi objednatelem a zhotovitelem přísluší soudu.
8. Smlouva se pořizuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
9. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána pro žádného z nich za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísni.
10. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto její přílohy:
    - **příloha č. 1**
      oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - nabídkový rozpočet zhotovitele.

v Brništi, dne 28.05.2018

za objednatele:

.....
Ing. Ivan Pastorek
starosta obce

OBEC BRNIŠTĚ

za zhotovitele:

.....
Marek Říha
jednatel firmy

ZEPS s.r.o. ①
kontaktní adresa: Jiráskova 109, 408 01 Rumburk
sídlo společnosti: Lindava 84, 471 58 Cvikov
tel.:+420 412 338 936, e-mail: info@zeps.cz
IČ: 28688651, DIČ: CZ28688651