



Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/701/2017

uzavřená podle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČO: 70891508, DIČ: CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmánem kraje

dále jen „*Budoucí povinný*“

a

Město Ralsko

se sídlem Kuřívody 701, Ralsko 471 24 Mimoň

IČO: 00831514, DIČ: CZ00831514

zastoupené **Ing. Milošem Titou**, starostou města

dále jen „*Budoucí oprávněný*“

takto:

Článek I.

Předmět smlouvy

- (1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/2001-6-KM ze dne 10. 09. 2001 je Budoucí povinný, mimo jiné, vlastníkem p.p.č. 471 o výměře 28613 m² a p.p.č. 758 o výměře 28012 m², obě ostatní plocha, způsob využití silnice, ev. č. II/270, nacházejících se v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí, obec Ralsko, evidovaných na listu vlastnictví č. 9 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa (dále jen „*Pozemky*“).
- (2) Budoucí oprávněný hodlá vybudovat a provozovat na Pozemcích stavbu „**Hradčanský rybník – oprava, k. ú. Hradčany nad Ploučnicí**“ (dále jen „*Stavba*“). Rozsah a umístění Stavby jsou orientačně vyznačeny nákresem trasy na snímku mapy, který tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „*Snímek*“).
- (3) Uzavřením této smlouvy Budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), uděluje Budoucímu oprávněnému souhlas s provedením Stavby, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na Pozemcích.
- (4) Při realizaci Stavby je Budoucí oprávněný povinen šetřit majetek Budoucího povinného. Po skončení prací je Budoucí oprávněný povinen uvést Pozemky bezodkladně na vlastní náklad do původního stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených

prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání Pozemků v souladu s právními předpisy.

- (5) Budoucí oprávněný se výslovně zavazuje, že do šedesáti dnů od dokončení Stavby a podepsání Protokolu o převzetí staveniště se zástupcem Krajské správy silnic Libereckého kraje, p. o. (dále jen „**Protokol**“) předloží Budoucímu povinnému originál geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení, kterým bude Stavba zaměřena a vyznačena výměra zásahu Stavby do Pozemků a *výkres nebo jinou dokumentaci skutečného provedení Stavby, osvědčující hloubku uložení Stavby, vyhotovený osobou oprávněnou k výkonu zeměměřické činnosti*. Dále předloží veškeré doklady nutné k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. Geometrický plán se nesmí významně odchýlit od Snímku. Budoucí oprávněný i Budoucí povinný se touto smlouvou zavazují, že neprodleně po předložení geometrického plánu přistoupí k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- (6) Služebnost bude sjednána úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá ze způsobu zásahu do Pozemků. Její výše se řídí Ceníkem jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene schváleným usnesením Rady Libereckého kraje, platným ke dni podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (dále jen „**Ceník**“). Výše úplaty je podle Snímku vypočítána takto:

Stavební úkony	Výměra	Jednorázová sazba	Cena
překop vozovky	1x případ	3.000 Kč/případ	3.000 Kč

Úplata činí částku **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), (dále jen „**Úplata**“)

- (7) Liberecký kraj je plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). K Úplatě je připočteno 21% DPH. Celková Úplata s DPH tedy činí **3.630 Kč** (slovy: *tři tisíce šest set třicet korun českých*).
- (8) V případě, že výrok v Protokolu bude ze strany Krajské správy silnic Libereckého kraje, p.o. znít: „Povrch vozovky byl obnoven Budoucím oprávněným (Investorem) v celé šíři a délce zásahu (rozšířen) minimálně o 3 m na všechny strany od ukončení, respektive hran zásahu do vozovky“ dle podmínek Krajské správy silnic Libereckého kraje, p.o. - „Technické zásady a podmínky pro zásahy do povrchů komunikací (včetně havárií), pro ukládání inženýrských sítí a pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“ činí výše Úplaty podle Ceníku v případě Stavebních úkonů:
- Překop vozovky
 - Částečný překop do ½ vozovky
 - Řízený protlak ve vozovce
 - Uložení do vozovky
- 1.000 Kč** (slovy: *jeden tisíc korun českých*), k Úplatě je připočteno 21% DPH, celková Úplata s DPH tedy činí **1.210 Kč** (slovy: *jeden tisíc dvě stě deset korun českých*).
- (9) V případě, že výrok v Protokolu bude ze strany Krajské správy silnic Libereckého kraje, p.o. znít: „Povrch vozovky nebyl obnoven Budoucím oprávněným (Investorem) v celé šíři a délce zásahu (rozšířen) minimálně o 3 m na všechny strany od ukončení, respektive hran zásahu do vozovky“ dle podmínek Krajské správy silnic Libereckého kraje, p.o. - „Technické zásady a podmínky pro zásahy do povrchů komunikací (včetně havárií), pro ukládání inženýrských sítí a pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“ činí výše Úplaty podle Ceníku v případě Stavebních úkonů:
- Překop vozovky
 - Částečný překop do ½vozovky
 - Řízený protlak ve vozovce

- **Uložení do vozovky**

zůstává stejná, tak jak byla u těchto Stavebních úkonů vypočtena v čl. I odst. (6) této smlouvy.

- (10) **Úplatu včetně DPH** uhradí Budoucí oprávněný nejpozději do 30 dnů od dne, kdy bude mezi Budoucím oprávněným a zástupcem Krajské správy silnic Libereckého kraje, p.o. podepsán Protokol, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Budoucího povinného č. **19 - 7964100227/0100 vedený u KB Liberec, VS 1470117**.

- (11) Další výše úplaty podle Snímku je vypočítána takto:

Stavební úkony	Výměra	Jednorázová sazba	Cena
protlak do 0,5 m	11 m	70 Kč/m	770 Kč

Úplata II činí částku **770 Kč** (slovy: *sedm set sedmdesát korun českých*), (dále jen „**Úplata II**“)

- (12) Liberecký kraj je plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). K Úplatě II je připočteno 21% DPH. Celková Úplata II s DPH tedy činí **931,70 Kč** (slovy: *devět set třicet jedna korun českých, 70 haléřů*).
- (13) **Úplatu II včetně DPH** uhradí Budoucí oprávněný před započítáním stavebních prací, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy Budoucím povinnému písemně sdělí, že hodlá započít stavební práce na Stavbě, bezhotovostním převodem na bankovní účet Budoucího povinného č. **19 - 7964100227/0100 vedený u KB Liberec, VS 1470117**.
- (14) V případě, že skutečný zásah Stavbou do Pozemků bude dle geometrického plánu menší než tak, jak je vypočítán v čl. I. odst. (11):
- a) a zároveň takto vzniklý rozdíl přesáhne o více než 5 % částku Úplaty, zavazuje se Budoucí povinný tento rozdíl vrátit Budocímému oprávněnému do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy o zřízení služebnosti,
- b) a zároveň takto vzniklý rozdíl nedosáhne 5 % částky Úplaty, dohodli se Budoucí oprávněný a Budoucí povinný na tom, že ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti zaniká nárok Budoucího oprávněného na výplatu tohoto rozdílu.
- (15) V případě, že skutečný zásah Stavbou do Pozemků bude dle geometrického plánu větší, než tak, jak je vypočítán v čl. I. odst. (11):
- a) a zároveň takto vzniklý rozdíl přesáhne o více než 5 % částku Úplaty, uhradí Budoucí oprávněný vzniklý rozdíl do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy o služebnosti bezhotovostním převodem na bankovní účet Budoucího povinného č. **19 - 7964100227/0100 vedený u KB Liberec, VS 1470117**. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti nebude podán před úhradou tohoto rozdílu,
- b) a zároveň takto vzniklý rozdíl nedosáhne 5 % částky Úplaty, dohodli se Budoucí oprávněný a Budoucí povinný na tom, že ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti zaniká nárok Budoucího povinného na výplatu tohoto rozdílu.
- (16) Pro případ, že nebude Úplata II ve stanovené lhůtě zaplacená, má Budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že před zaplacením Úplaty II nesmí zahájit jakékoli stavební práce.
- (17) Smluvní strany pro případ, že Budoucí oprávněný zahájí stavební práce bez zaplacené Úplaty II, ujednaly, že Budocímému povinnému vzniká dnem zahájení stavebních prací

nárok na smluvní pokutu ve výši 50% Úplaty. Splatnost smluvní pokuty, jakož i náhradní splatnost Úplaty II, budou stanoveny v písemné výzvě Budoucího povinného Budoucímu oprávněnému, a to 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nárok na smluvní pokutu není vázán na zavinění Budoucího oprávněného. Úhradou smluvní pokuty není vázáno právo Budoucího povinného na náhradu škody.

Článek II.

Podstatné náležitosti budoucí smlouvy o zřízení služebnosti

- (1) *Smluvní strany se dohodly, že smlouvou o zřízení služebnosti bude zřízeno věcné břemeno – služebnost, spočívající ve zřízení a provozování stavby "Hradčanský rybník – oprava, k. ú. Hradčany nad Ploučnicí" na Pozemcích a s tím související právo vstupu a vjezdu na Pozemky za účelem udržování a provádění oprav Stavby tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.*
- (2) *Bližší rozsah služebnosti určí geometrický plán, který na svůj náklad pořídí Budoucí oprávněný v souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.*
- (3) *Budoucí oprávněný právo odpovídající služebnosti přijímá a Budoucí povinný je povinen toto právo trpět.*
- (4) *Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá ze způsobu zásahu do Pozemků a její výše odpovídá Ceníku jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene schváleným usnesením Rady Libereckého kraje platného ke dni podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.*
- (5) *Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího služebnosti uhradí Budoucí oprávněný. Budoucí povinný podá bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy o zřízení služebnosti návrh na vklad práva odpovídajícímu služebnosti u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, příslušnému katastrálnímu pracovišti.*
- (6) *Služebnost přechází na budoucí vlastníky Pozemků a je sjednána pouze na dobu určitou, tj. na dobu, po kterou bude provozována Stavba. V případě, že dojde ke zrušení Stavby, ruší se k tomuto dni i odpovídající služebnost.*
- (7) *Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající služebnosti nabude Budoucí oprávněný dnem vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu pracovišti.*

Článek III.

Prohlášení Budoucího povinného o vadách služebné nemovitosti

- (1) *Budoucí povinný prohlašuje, že Pozemky jsou dále zatíženy omezením vlastnického práva dle LV č. 9 ze dne 28. 2. 2017, který je nedílnou součástí této smlouvy.*
- (2) *Budoucí oprávněný prohlašuje, že byl s touto právní vadou seznámen a že bude plně respektovat práva ostatních oprávněných ze služebnosti.*

Článek IV.

Povinnosti Budoucího oprávněného při zřízení a provozu stavby "Hradčanský rybník – oprava, k. ú. Hradčany nad Ploučnicí"

- (1) *Budoucí oprávněný se zavazuje šetřit co nejvíce majetek Budoucího povinného. Pokud v důsledku existence služebnosti, vznikne výstavbou, údržbou a opravami Stavby ze strany Budoucího oprávněného, a to i nezaviněně, např. provozní závadou, Budoucímu*

povinnému škoda, ponese náklady na její odstranění Budoucí oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

- (2) Pokud v důsledku budoucích rekonstrukcí nebo oprav stavby silnice umístěné na Pozemcích bude potřeba zasáhnout do Stavby, ponese veškeré náklady s tím spojené Budoucí oprávněný. Tato povinnost nevzniká v případě, že při realizaci Stavby bude dodrženo min. krytí podzemního vedení dle normy ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zejména tabulky B. 1 – Nejmenší dovolené krytí podzemních sítí, která tvoří přílohu této smlouvy.
- (3) Budoucí oprávněný se zavazuje, že Stavba bude vybudována dle schválené projektové dokumentace a provozována v souladu s bezpečnostními a hygienickými normami. Dále se zavazuje, že práce na Stavbě budou prováděny dle podmínek správce komunikace stanovených ve vyjádření ke zvláštnímu užívání komunikace pro provádění stavebních prací.
- (4) Budoucí oprávněný se zavazuje písemně oznámit Budoucímu povinnému zahájení a ukončení stavebních prací na Pozemcích.
- (5) Budoucí oprávněný je povinen zahájit realizaci Stavby do 3 let od podpisu této smlouvy.
- (6) V případě, že nebude Budoucí oprávněným do 3 let od podpisu této smlouvy zahájena realizace Stavby, ruší se tato smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti od samého počátku. Budoucí povinný je v takovém případě povinen vrátit Budoucímu oprávněnému Úplatu II do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k vrácení Úplaty II bezhotovostním převodem na bankovní účet Budoucího oprávněného. Pokud Budoucí oprávněný nepožádá o vrácení Úplaty II do 3 let ode dne zrušení smlouvy, zaniká tím jeho nárok na vrácení.
- (7) V případě, že budou práva ke Stavbě v průběhu tříleté lhůty uvedené v čl. IV. odst. (5) této smlouvy převedena na jinou osobu, je Budoucí oprávněný povinen tuto skutečnost oznámit Budoucímu povinnému bezprostředně poté, co nastane. Právo odpovídající služebnosti související se Stavbou v takovém případě nepřechází na nového vlastníka Stavby.
- (8) Zároveň Budoucí oprávněný iniciuje jednání směřující k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. V případě, že osoba, na níž budou převedena práva ke stavbě, odmítne s Budoucí povinným uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti dle čl. I. odst. (5), ponese veškeré náklady související se zřízením služebnosti Budoucí oprávněný.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

- (1) Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů a budou v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Budoucí oprávněný obdrží dvě vyhotovení, tři vyhotovení obdrží Budoucí povinný.
- (3) Smluvní strany mohou změnit tuto smlouvu pouze písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.
- (4) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), použije se § 576 obč. zák. obdobně.

- (5) Zřízení budoucí služebnosti bylo schváleno Zastupitelstvem města Ralsko dne 19. 4. 2017 usnesením č. Z-03/1617.
- (6) Na základě usnesení Rady Libereckého kraje č. 878/05/RK vyplývajícího z §59 odst. 4 zákona o krajích, kterým Rada svěřila působnost rozhodovat o smlouvách o zřízení věcného břemene hejtmánovi kraje, rozhoduje v těchto záležitostech hejtmán kraje.
- (7) Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

10-05-2017

Liberec.....

Ralsko 22.4.2017



Martin Půta
hejtmán Libereckého kraje

Ing. Jitka Volfová v.z.
statutární náměstkyně hejtmána



Ing. Miloš Tita
starosta města Ralsko

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2017 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: ----- pro Krajský úřad Libereckého kraje

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 562017 Ralsko

Kat.území: 918423 Hradčany nad Ploučnicí

List vlastnictví: 9

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 Liberec	70891508	

Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec 70946078

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

3	Nemovitosti				
	Pozemky				
	Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	471	28613	ostatní plocha	silnice	
	758	28012	ostatní plocha	silnice	

31 Jiná práva - Bez zápisu

3 Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy v rozsahu GP č. 312-303/2011
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 471 V-2724/2013-501
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Parcela: 758 V-2724/2013-501
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. OLP/1424/2013 ze dne 10.07.2013.
Právní účinky vkladu práva ke dni 15.07.2013.

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva V-2724/2013-501

3 Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

3 Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

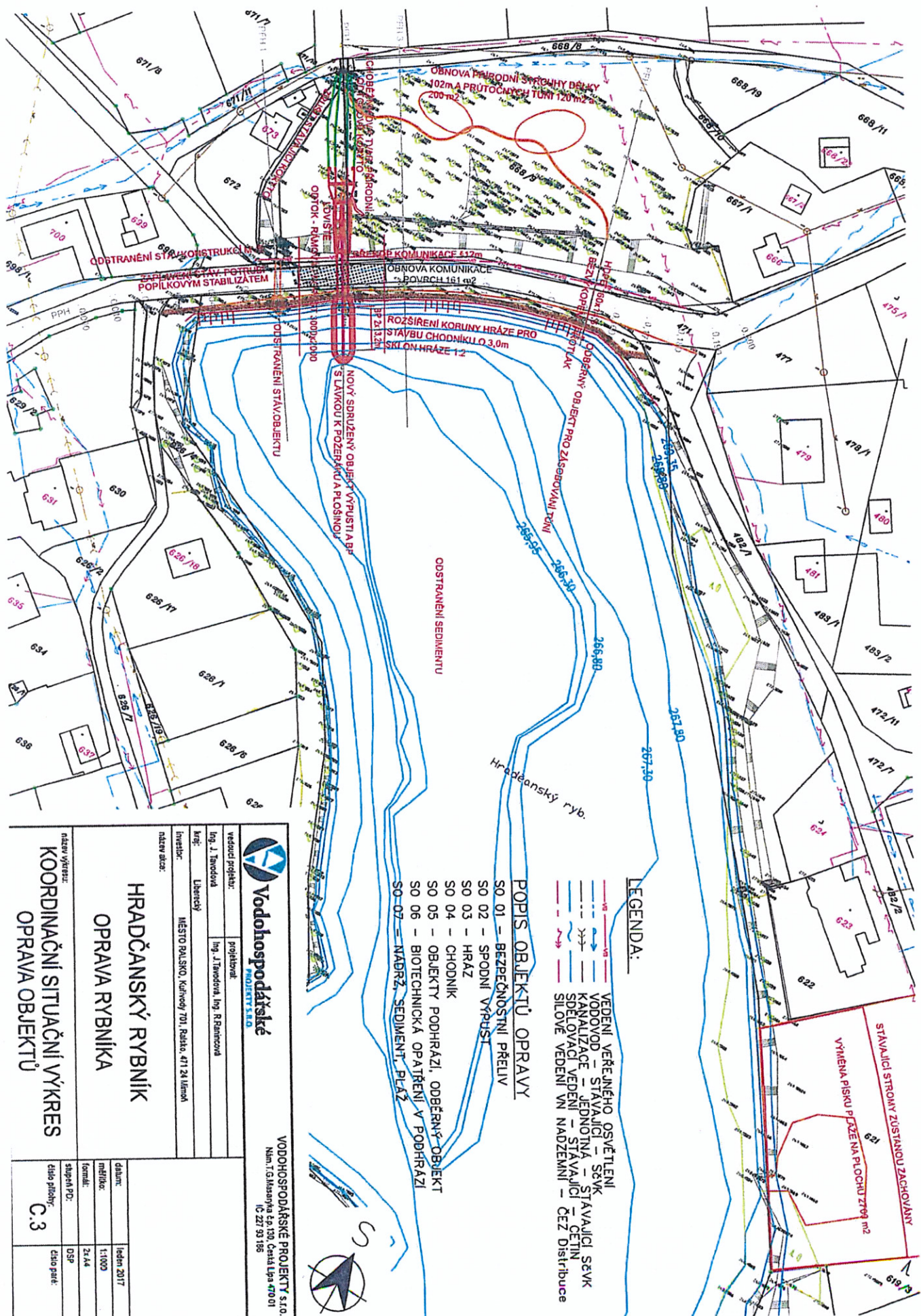
Listina

o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) ministra dopravy a spojů ČR č.j.KM-3796/2001 -6 ze dne 10.09.2001; uloženo na prac. Česká Lípa

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 Z-4969/2001-501
Liberec RČ/IČO: 70891508

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j. SH-2338/2001 ze dne 21.12.2001; uloženo na prac. Česká Lípa

Pro: Z-4969/2001-501



LEGENDA:

- VEDENÍ VĚŘENÉHO OSVĚTLENÍ
- VODOVOD – STÁVAJÍCÍ – SČK
- KANALIZACE – JEDNOTNÁ – STÁVAJÍCÍ – SČK
- SDELOVACÍ VEDENÍ – STÁVAJÍCÍ – ČETIN
- SLOVÉ VEDENÍ VN NADZEMNÍ – ČEZ Distribuce

POPIS OBJEKTŮ OPRAVY

- SO 01 – BEZPEČNOSTNÍ PŘELIV
- SO 02 – SPODNÍ VÝPRST
- SO 03 – HRÁZ
- SO 04 – CHODNÍK
- SO 05 – OBJEKT PODHRAZÍ, ODBĚRNÝ OBJEKT
- SO 06 – BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ V PODHRAZÍ
- SO 07 – NABRZ, SEDIMENT, PLAZ

		VODOHOSPODÁŘSKÉ PROJEKTY s.r.o. Nám. T. G. Masaryka čp. 130, Čestlá Lpa 470 01 IČ 227 93 185	
vedoucí projektu:	projektivní:	ing. J. Janodová	ing. R. Ráncová
kříd:	Liberec	MĚSTO PALSŮ, Kelný 701, Palsů, 471 24 klmoh	
název díla:	HRADČANSKÝ RYBNÍK OPRAVA RYBNÍKA KOORDINAČNÍ SITUACNÍ VÝKRES OPRAVA OBJEKTŮ		
název výkresu:	datum: leden 2017 měřítko: 1:1000 formát: A4 stupeň PD: DSP číslo přílohy: C.3		

Vodohospodářské projekty s.r.o.
Náměstí T.G.Masaryka č.p. 130
470 01 Česká Lípa

Váš dopis zn./dne
Z 12. 5. 2017

Naše zn.:
KSSLK/4320/2017

Datum:
2. 06. 2017

Vyřizuje: Tel.
R.Kučerová 725691310
romana.kucerova@ksslk.cz

Věc: „Hradčanský rybník - oprava“

Dotčená silnice: II/270, p.p.č. 471, 758 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí, obec Ralsko

Smlouva: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. OLP/701/2017 podepsána 10. 5. 2017

Podkladem pro vydání našeho vyjádření je žádost o stanovisko ke stavbě předložená firmou Vodohospodářské projekty s.r.o. ze dne 12. 05. 2017 a projektová dokumentace ve stupni DSP, z 01/2017, kterou vypracovala Ing. M. Hřebřínová. Jedná se o opravu stávající stavby. V rámci stavby dojde k zásahu do pozemku Libereckého kraje překopem, a křížením komunikace II/270 protlakem.

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace (dále KSSLK), jako majetkový správce krajských silnic s realizací stavby v pozemku Libereckého kraje a vydáním rozhodnutí povolení zvláštního užívání pozemní komunikace podle § 25 odst. 6) písm. c) 3. a d) zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích **souhlasí**, při splnění následujících technických podmínek:

Obecné technické podmínky zásahu do komunikace

1. Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat.
2. Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>.
3. Stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) §12, kterou se provádí zákon č.13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích.
4. Krytí ukládané IS musí být v souladu s ČSN 73 6005.
5. Veškerá odvodňovací zařízení komunikací (silniční propustky, zartubnění atd.) budou ukládanými IS podcházena nebo obcházena.
6. Zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě (formát *.dwg, *.pdf).
7. Stavbou nesmí dojít k narušení stávajícího odvodnění komunikace.

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

České mládeže 632/32
460 06 Liberec 6
Tel.: 488 04 240
ID schránky: bdnkk7w
E-mail: posta@ksslk.cz

adresa pro doručování:
Československé armády 4805/24
466 05 Jablonec nad Nisou

bankovní spojení:
KB Liberec, a.s.
19179637802670100

IČ: 70946078
DIČ: CZ70946078

Příloha B (normativní)

CSN 73 6005

mechanizace

Tabulka B.1 – Nejmenší dovolené krytí podzemních sítí

Druh sítí	Nejmenší krytí v m ¹)	
	Chodník ¹⁾	Vozovka ²⁾
Silové kabely do 1 kV do 10 kV do 35 kV do 220 kV	0,35	1,00
	0,50 ³⁾	0,70
	1,00	1,00
	1,30	1,30
Sdělovací kabely – místní – dálkové – optické – místní – dálkové	0,40	0,90 ⁴⁾
	0,50	0,90 ⁴⁾
	0,40 ⁵⁾	0,90 ⁴⁾
	0,50	1,20
Plynovodní potrubí	0,80 ⁶⁾	1,00 ⁷⁾
Vodovodní sítě	1,00 až 1,60 ⁸⁾	1,50
Tepelné sítě	0,50	1,00 ⁹⁾
Kabelovody	0,60 ¹⁰⁾	1,00
Stokové sítě a kanalizační přípojky	1,00	Podle místních podmínek – doporučuje se min. 1,80
Potrubní pošta	0,70	1,00
Kolektor	0,50	1,00 ¹¹⁾

¹⁾ Vzdálenosti se měří mezi vnějšími povrchy kabelů, potrubí a ochranné konstrukce.

²⁾ Do této kategorie patří všechny pásy přidruženého prostoru, které neslouží provozu nebo stání vozidel.

³⁾ Do této kategorie patří všechny pásy a pruhy pro provoz a stání vozidel. Krytí je nutné přizpůsobit konstrukci vozovky.

⁴⁾ Mimo souvislou zástavbu.

⁵⁾ Kabely bez ochrany proti mechanickému poškození podle ČSN 34 1050:1970, obrázek 1 b.

⁶⁾ Při rekonstrukci elektrorozvodných zařízení na vyšší provozní napětí lze u již uložených kabelů 3 kV až 6 kV snížit na nezbytnou dobu jejich krytí až na 0,35 m.

⁷⁾ U rychlostních komunikací nejméně 1,20 m.

⁸⁾ Koaxiální kabely.

⁹⁾ Při společné pokladce dálkového a místního optického kabelu (trubek) je minimální krytí 0,5 m.

¹⁰⁾ U rychlostních komunikací a silnic 1. třídy je krytí 1,2 m.

¹¹⁾ Krytí plynovodu do 0,3 MPa lze snížit podle ČSN 38 6413.

¹²⁾ Podle místních podmínek s využitím ustanovení ČSN 75 5401 a ČSN 75 5402 o závislosti hloubky uložení na tepelně izolačních schopnostech půdy a jmenovité světlosti potrubí.

¹³⁾ V odůvodněných případech i méně.

¹⁴⁾ U povrchových kabelovodů místní sítě možno snížit až na 0,40 m.

¹⁵⁾ V technicky zdůvodněných případech z důvodů překážky v trase potrubí lze se souhlasem plynárenského podniku, státního správního orgánu a správce komunikace snížit krytí plynovodů do přetlaku 0,3 MPa, vedených v zastavěném území měst a obcí na 0,60 m.

Před zahájením stavebních prací požádá stavebník KSSLK – paní Kučerovou na tel.č. 725 691 310 o protokolární předání staveniště dotčeného úseku pozemní komunikace k provedení prací. Po ukončení akce bude KSSLK prokazatelně vyzvána k protokolárnímu převzetí provedené úpravy.

Požadujeme, aby oboustranně potvrzený protokol o provedeném zásahu do tělesa komunikace, byl jedním z podkladů pro uvedení stavby do užívání (pro vydání kolaudačního souhlasu).

Stavbou chodníku nebude dotčen pozemek Libereckého kraje.

Ve věci odvozu sedimentu sdělujeme následující:

1. Zhotovitel předem projedná harmonogram a způsob odvážení sedimentu se správcem plochy BVL Ralsko (p. Machalíková) v důvodu možné kolize s jinými plánovanými akcemi.
2. V průběhu odvážení sedimentu bude dodržován organizační řád letiště a dopravní značení – tedy max. rychlost 30km/h z důvodu bezpečnosti všech osob a dopravních prostředků pohybujících se v prostoru letiště.
3. V případě realizace odvážení sedimentů v zimním období upozorňujeme, že případnou údržbu pro zajištění průjezdnosti si zajistí zhotovitel.
4. Po celou dobu provádění odvozu sedimentu bude komunikace udržována v čistotě a vždy na konci pracovního dne bude očištěna.
5. Toto stanovisko k odvozu sedimentu je **pouze předběžné**, konečné stanovisko bude vydáno po oznámení přesného termínu a počtu vozidel pohybujících se po ploše, množství převážených sedimentů a název firmy, která bude odvoz provádět (kontakt na odpovědnou osobu).

Vyjádření KSSLK má omezenou platnost 2 roky, tj. do 2. 06. 2019.

S pozdravem

Krajská správa silnic
Libereckého kraje,
příspěvková organizace
České mládeže 632/32
460 06 Jablonec nad Nisou VI (564)

Ing. Petr Kadlec
vedoucí územního
technicko-správního odd.
západ

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

České mládeže 632/32
460 06 Liberec 6
Tel.: 488 043 246
ID schránky: bdnk7w
E-mail: posta@ksslk.cz

adresa pro doručování:
Československé armády 4805/24
460 05 Jablonec nad Nisou

bankovní spojení:
KB Liberec, a.s.
19-7963780267/0100

IČ: 70946078
DIČ: CZ70946078

Specifické technické podmínky zásahu do komunikace

1. Stávající povrch dotčené komunikace v místě překopu pozemku bude zaříznut pilou v min. 0,5m od hran výkopových rýh a v šíři jízdního pruhu, bude jednorozměrného geometrického tvaru (přímka).
2. Před započítím výkopových prací budou hrany výkopu (stmelené vrstvy komunikace) zaříznuty pilou, řezné hrany musí být pravoúhlé.
3. Při provádění výkopu, odebrání výkopku s jeho odhozením nebo naložením na dopravní prostředek musí být dodržovány zásady dle ČSN 73 3050.
4. V případě, že při provádění výkopových prací dojde k vytvoření kaverny nebo k poklesu konstrukce, musí být přesah proveden minimálně na šířku kaverny, resp. Poklesu.
5. Inženýrské sítě budou obsypány štěrkopískem např. frakce 0-22, cca 300 mm nad temeno vedení resp. jeho ochrany.
6. Výkop bude doplněn materiálem vhodným do násypů dle ČSN 73 6133 (odsouhlasí geolog stavby), který bude hutněn (dle ČSN 72 1006 tab. 4 a 5) po vrstvách max. 200mm v případě změny materiálu či jeho vlastností (vlhkost) musí být tento mat. ověřen laboratorní zkouškou. Povrch komunikace bude neprodleně provizorně opraven nebo bude provedena finální úprava.
7. Při provádění zásypu a zejména pak při jeho hutnění je nutno dbát opatření na ochranu inženýrských sítí, které jsou v rýze uloženy, zhotovitel dále zodpovídá za zajištění soustavného odvodnění výkopu, za řádné zabezpečení stability výkopu a za případné škody na křižujícím a souběžném vedení všech inženýrských sítí (požadujeme předložit písemné předání jejich správcům).
8. Stávající obrusná vrstva z asfaltového betonu bude v rozsahu stavby odfrézována do hl. min. 5,0 cm.
9. Veškeré vodorovné plochy musí být před pokládkou jednotlivých vrstev krytu ošetřeny asfaltovým spojovacím nátěrem dle ČSN 73 61 29 v hmotnosti min. 0,3 kg/m², podkladní vrstvy budou opatřeny infiltračním postřikem asfaltovým dle ČSN 73 6129 v hmotnosti min. 1,0 kg/m².
10. Následně bude provedena pokládka obrusné vrstvy z ACO 11 bez navýšení nivelety vozovky.
11. Veškeré svislé styčné plochy spár živiceho krytu musí být ošetřeny technologií záливkové hmoty dle TP 115-Opravy trhlin na vozovkách s asfaltovým povrchem, tj. veškeré styčné plochy AK budou natřeny penetračním adhezním nátěrem a spára bude zalita modifikovanou záливkovou hmotou za horka, (alternativou je použití natavovacích pásků).
12. Obnovu vozovky musí provádět firma, která má k této činnosti živnostenské oprávnění.
13. **Při provádění zásypu komunikace po zásahu, požadujeme provést zatěžovací zkoušky míry zhutnění statickou deskou:**
14. kontrolní zkouška hutnění bude provedena dle ČSN 72 1006, a to zkušebníou oprávněnou MD-ČR,
15. modul přetvárnosti podloží musí odpovídat min. $E_{def2} \geq 45$ MPa na pláni vozovky a 80 MPa nebo 110 MPa pod stmelenými vrstvami komunikace – dle zvolené konstrukce vozovky, viz příložený katalogový list,
16. kontrolní zkouška hutnění bude prováděna za přítomnosti správce komunikací,
17. zhotovitel vyzve správce komunikací v dostatečném časovém předstihu min. 1týdne k účasti na kontrolní zkoušce hutnění,
18. protokol o zkoušce bude předložen správci komunikace.
19. Křížení komunikace pro odběrný objekt pro zásobování tůní bude provedeno protlakem, startovací a cílová jáma bude umístěna mimo silniční pozemek

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

České mládeže 632/32
460 06 Liberec 6
Tel.: 488 043 246
ID schránky: bdukk7w
E-mail: posta@ksslk.cz

adresa pro doručování:
Československé armády 4805/24
460 05 Jablonec nad Nisou

bankovní spojení:
KB Liberec, a.s.
19-79637802670100

IČ: 70946078
DIČ: CZ70946078

ULMANNOVA Renata

Od: Srpová Irena <irena.srpova@kraj-lbc.cz>
Odesláno: 13. září 2017 7:36
Komu: ULMANNOVA Renata
Předmět: RE: Stanovisko kraje

Přeji pěkný den,

Odbor investic a správy nemovitého majetku obdržel v srpnu 2017 žádost o vydání souhlas vlastníka pozemku 471 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí s realizací a udržitelností projektu Rybník Hradčany – oprava rybníka. Tento souhlas bylo bohužel možné zařadit až na 16. zasedání Rady Libereckého kraje konaného dne 19.9.2017, z důvodu zjišťování podrobnějších informací o projektu, o podmínkách dotace a zajištění vyjádření správce komunikace s ohledem na délku udržitelnosti projektu tj. 10 let, což je velmi dlouhá doba v odhadu plánovaných rekonstrukcí a nutných oprav silnice.

S pozdravem

Mgr. Irena Srpová
odbor investic a správy nemovitého majetku

Krajský úřad Libereckého kraje
U Jezu 642/2a * 461 80 Liberec 2
tel.: +420 485 226 500 * fax: +420 485 226 444
e-mail: irena.srpova@kraj-lbc.cz * www.kraj-lbc.cz

From: ULMANNOVA Renata [<mailto:rulmannova@ayming.com>]
Sent: Tuesday, September 05, 2017 2:01 PM
To: Srpová Irena
Subject: Stanovisko kraje

Dobrý den,
Zasílám slíbené informace k rybníku Hradčany – souhlas LBC s realizací a udržitelnosti projektu Rybník Hradčany – oprava rybníka.
Technické informace:
Silnice vede po hrázi rybníka. Po okraji silnice bude vybudován chodník pro pěší se zábradlím. Pro rekonstrukci stávajícího průtokového kanálu a vybudování rámové propusti bude nutné silnici v šíři 18,2 m překopat, vyhloubit do hloubku cca 5 m a po umístění průtokového kanálu a nové bezpečnostní propusti opět zasypat, zhutnit a položit nový povrch.
Posílám v příloze situace.

Informace ze SFŽP ohledně udržitelnosti:
Majitel musí umožnit případné opravy propusti a průtokového kanálu, musí zajistit, aby nedošlo k poškození investic nebo jejich zrušení propusti v případě například rekonstrukcí silnice v budoucnosti po dobu 10 let. Pokud silnice změní majitele, potom se to musí řešit předem a přenést tento souhlas o udržitelnosti na nového majitele v rámci hlášení o změně.

S pozdravem,
Renáta Ulmannová

Ing. Renáta Ulmannová, MBA
Senior Grant Specialist



ayming

business
performance
consulting

Přemyslovská 2845/43, Praha 3

Tel.: + 420 222 999 640

Mob. : + 420 608 823 198

rulmannova@ayming.com

www.ayming.cz

Sledujte nás na <https://www.linkedin.com/company/alma-cg-esk-republika> 



Ce message et toutes les pièces jointes sont confidentiels et établis à l'intention exclusive de leurs destinataires, ils peuvent contenir des informations privilégiées et/ou confidentielles. Toute utilisation de ce message non conforme à sa destination, toute diffusion ou toute publication, totale ou partielle, est interdite, sauf autorisation expresse. Si vous recevez ce message par erreur, merci de le détruire et d'en avertir immédiatement l'expéditeur. Notre société décline toute responsabilité au titre de ce message s'il a été altéré, déformé ou falsifié.

This message and any attachments are confidential and intended solely for the addressees, it may contain confidential and/or privileged information. Any use not in accord with its purpose, any dissemination or disclosure, either whole or partial, is prohibited except formal approval. If you receive this message in error, please delete it and immediately notify the sender. Our Company will not be liable for the message if altered, changed or falsified.