



Město Ralsko

Se sídlem úřadu v Kuřívodech 701, 471 22 Ralsko

IČO 00831514
Bankovní spojení: KB a.s., Česká Lípa
Č. účtu: 244420-421/0100
Číslo jednací: MURALSKO/0624/2017
Spisová značka: 112 / 2004
Telefon: 487 898 128
Fax:
E-mail: podatelna@mestoralsko.cz
Datová schránka: xztbtsz

Jan Alexa projekce

Nový domov 175/V
47124 Mimoň

Váš dopis

Naše značka

Vyřizuje:

V Ralsku dne

MURALSKO/0624/2017

Bc. Miloslav Tůma

18.4.2017

Věc: Žádost o souhlas - "Vodovodní řád"

Město Ralsko **souhlasí** s umístěním stavby Vodovod Boreček na p. č. 313, 314/2, 353, 361, 363, 447, 448/1, 448/4, 453 a 644 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí, na p. č. 26/1, 27, 30, 31/1, 31/3, 35/4, 70/1, 70/6, 70/8, 77, 94, 98, 99, 100, 102, 105, 106/1 dle předložené projektové dokumentace zpracované Janem Alexou, autorizovaným technikem pro stavby vod. hosp. a krajinného inženýrství, spec. Stavby zdravotnické, ČKAIT – 0500465, Nový domov 175, 471 24 Mimoň V **bez připomínek**.

Požadujeme, aby pozemky ve vlastnictví města byly po dokončení stavby uvedeny do předchozího stavu.

s pozdravem



Ing. Miloš Tita
starosta města

Miloš
š Tita

Digitálně
podepsal
Miloš Tita
Datum:
2018.04.13
10:56:59
+02'00'

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

Jan Alexa
 Nový domov 175
 471 24 Mimoň

Váš dopis zn.:
 Ze dne: 21.03.2017
 Naše zn.: MUCL/27668/2017

Vyřizuje: Bc. Michal Hendrych
 Telefon.: 487 881 241
 Počet listů dokumentu: 3
 Počet příloh/počet listů příloh: 0
 Datum: 02.05.2017

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu Městského úřadu Česká Lípa vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa, vydává za použití ustanovení § 4 odstavec 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti, kterou dne 21. března 2017 podal stavebník / investor **Město Ralsko, Kuřívody 701, 471 24 Mimoň** v řízení zastoupené projektantem **Jan Alexa, Nový domov 175, 471 24 Mimoň**, ve věci stavby **VODOVODNÍ ŘAD ve městě Ralsko, část Boreček na pozemku p. č. 353, 448/1 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí** a k ní připojené dokumentace předkládané pro vydání umístění a povolení stavby zpracované autorizovaným projektantem: Jan Alexa č. ČKAIT 0500465 datované březen 2017 toto

K o o r d i n o v a n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě těchto níže uvedených zvláštních zákonů:

1) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad v České Lípě, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný **silniční správní úřad** ve věcech silnic II. a III. třídy a místních komunikací města Česká Lípa, dle § 40 odst. 4 písm. d) a odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu řízení, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

vydává souhlas

Městu Ralsko, Kuřívody 701, 471 24 Mimoň v řízení zastoupené projektantem Jan Alexa, Nový domov 175, 471 24 Mimoň, ve věci stavby **VODOVODNÍ ŘAD ve městě Ralsko, část Boreček na pozemku p. č. 353, 448/1 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí**.

Souhlas silničního správního úřadu se vydává (na základě § 40 odst. 4 písm. d) a odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích) bez stanovení podmínek.

Odůvodnění

Městský úřad v České Lípě, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad obdržel žádost investora o vydání závazného stanoviska ve věci stavby VODOVODNÍ ŘAD ve městě Ralsko, část Boreček na pozemku p. č. 353, 448/1 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl silniční správní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.
(Ondřej, vedoucí odboru dopravy, tel.: 487 885 531, e-mail: ondrej@mucl.cz)

2) Závazné stanovisko

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **vodoprávní úřad**, dle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný dle § 104 odst. 9 vodního zákona k vydání závazného stanoviska k umístování, povolování, užívání a odstraňování staveb, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

vydává souhlas

stavebníkovi: Město Ralsko, Kuřívody 701, 471 24 Mimoň v řízení zastoupené projektantem Jan Alexa, Nový domov 175, 471 24 Mimoň, ve věci stavby VODOVODNÍ ŘAD ve městě Ralsko, část Boreček na pozemku p. č. 353, 448/1 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí

Souhlas vodoprávního úřadu se vydává bez stanovení podmínek.

Odůvodnění

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že s předloženým návrhem lze souhlasit. K povolení stavby je příslušný vodoprávní úřad MěÚ Česká Lípa.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

(Ing. Píšková, referentka vodního hospodářství, tel.: 487 881 136, e-mail: piskova@mucl.cz)

3) Závazné stanovisko

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **orgán státní správy odpadového hospodářství**, dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

vydává souhlas

pro Město Ralsko, Kuřívody 701, 471 24 Mimoň v řízení zastoupené projektantem Jan Alexa, Nový domov 175, 471 24 Mimoň, ve věci stavby VODOVODNÍ ŘAD ve městě Ralsko, část Boreček na pozemku p. č. 353, 448/1 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí.

Souhlas orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství se vydává (na základě § 79 odst. 4 písm. a) až e) zákona o odpadech) za těchto podmínek:

- 1) Odpady vzniklé v rámci stavby budou roztríděny tak, aby byl minimalizován vznik směsných odpadů, u kterých nelze zajistit jejich materiálové využití, a minimalizován vznik nebezpečných druhů odpadů. Odpady budou předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných druhů odpadů, a to přednostně k recyklaci, příp. využití v souladu se zákonem o odpadech.
- 2) Po ukončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, tj. nebudou zde skladovány/umístěny žádné odpady.
- 3) Doklady o předání odpadů ze stavby oprávněné osobě obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou předloženy stavebnímu úřadu ke kolaudaci či k oznámení o užívání stavby.
- 4) S odpady bude naloženo dle projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení zpracované v březnu 2017 autorizovaným projektantem: Jan Alexa č. ČKAIT 0500465.

Odůvodnění

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí obdržel dne 21. března 2017 žádost Města Ralsko, Kuřivody 701, 471 24 Mimoň v řízení zastoupené projektantem Jan Alexa, Nový domov 175, 471 24 Mimoň (dále jen „žadatel“) o vydání koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa ve věci stavby: VODOVODNÍ ŘAD ve městě Ralsko, část Boreček na pozemku p. č. 353, 448/1 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek, které jsou stanoveny z důvodu ochrany životního prostředí, která je mimo jiné vázána na dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy na předcházení vzniku odpadů a upřednostnění recyklace a jiného využití odpadů před odstraněním.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí vycházel při vydání závazného stanoviska z Nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 - 2024, kterým byla vyhlášena jeho závazná část, z Plánu odpadového hospodářství Libereckého kraje pro období 2016 - 2025 schváleného zastupitelstvem Libereckého kraje dne 26.01.2016 a z Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP leden 2008).

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

(Hendrych, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: hendrych@mucl.cz)

Závěr koordinovaného závazného stanoviska

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu Městského úřadu Česká Lípa vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa k žádosti, kterou dne 21. března 2017 podal stavebník / investor Město Ralsko, Kuřívody 701, 471 24 Mimoň v řízení zastoupené projektantem Jan Alexa, Nový domov 175, 471 24 Mimoň, ve věci stavby VODOVODNÍ ŘAD ve městě Ralsko, část Boreček na pozemku p. č. 353, 448/1 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí a k ní připojené dokumentace předkládané pro vydání umístění a povolení stavby zkoordinoval dílčí stanoviska dle jednotlivých úseků výkonu veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, a vydává dle § 4 odst. 7 stavebního zákona a v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu toto koordinované závazné stanovisko obsahující výše uvedené podmínky. Upozorňuje, že stavbu (záměr) lze realizovat až po vydání všech souhlasných závazných stanovisek dotčených orgánů veřejné správy.

Poučení (společné pro všechna výše uvedená závazná stanoviska)

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydané koordinované závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu odvolat.

Podle ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu je však možné obsah koordinovaného závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.

Další vyjádření:

1) Památková péče

Z hlediska zájmů státní památkové péče (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn) k věci sděluje, že je záměr situován mimo plošně památkově chráněné území a nebude jím dotčena žádná kulturní památka ani její prostředí. Vzhledem k uvedenému nebudou dotčeny zájmy státní památkové péče a orgán státní památkové péče nebude vydávat závazné stanovisko. Pouze upozorňuje na zákonnou povinnost stavebníka v souvislosti s výkopovými pracemi na území s archeologickými nálezy oznámit vždy tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.) a také na jeho oznamovací povinnost v případě náhodného archeologického nálezu (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.).

(Rývorová, referentka památkové péče, tel.: 487 881 214, e-mail: ryvorova@mucl.cz)

2) Ochrana přírody a krajiny

(§ 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska zájmů hájených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu působnosti ORP Česká Lípa (tj. mimo ZCHÚ) stavbou dle našeho posouzení nedojde ke snížení ekologicko-stabilizačních funkcí VKP lesa, proto uvedená stavba nepodléhá vydání závazného stanoviska dle §4 odst. 2 uvedeného zákona. K části stavby je příslušný se vyjádřit Krajský úřad Libereckého kraje, neboť prochází územím EVL Horní Ploučnice a územím PP Meandry Ploučnice u Mimoň, k části stavby procházející přes území CHKO je příslušná se vyjádřit AOPK ČR RP SCHKO Kokořínsko-Máchův kraj.

(Bc. Svobodová, referentka ochrany přírody, tel.: 487 881 277, e-mail: svobodova@mucl.cz)

3) Ochrana lesa

(§ 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska lesního zákona stavba v ochranném pásmu lesa 50 metrů a stavba, kterou jsou přímo dotčeny lesní pozemky – pozemky určené k plnění funkcí lesa jak ve správním obvodu obce s rozšířenou působností tak také současně ve vojenských lesích, patřící do správního obvodu Vojenského lesního úřadu, je příslušné k vyjádření se Ministerstvo zemědělství, jakožto ústřední orgán státní správy lesů, který určí místní příslušnost, jaký orgán státní správy lesů se k výše uvedené stavbě vyjádří.

(Podskoč, referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: podskoc@mucl.cz)

4) Ochrana ovzduší

(§ 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, souhlasíme s povolením předmětné stavby dle předložené projektové dokumentace. Upozorňujeme, že práce musí být vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou učiněna odpovídající opatření k eliminaci nadměrné prašnosti. Jedná o práce menšího rozsahu, tudíž není třeba vydávat závazné stanovisko. Většina stavby bude prováděna bezvýkopově.

(Muchová, referentka ochrany ovzduší, tel: 487 881 120, e-mail: muchova@mucl.cz)

5) Ochrana zemědělského půdního fondu

(§ 15 odst. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, záměr na zemědělské půdě, která bude využívána k nezemědělským účelům po dobu kratší než 1 rok včetně doby potřebné k uvedení do původního stavu, nevyžaduje souhlas k odnětí půdy ze ZPF a proto ani nebude vydáváno závazné stanovisko. Je ale třeba ho **15 dní před realizací písemně oznámit** dle § 9 odst. 2 písm. d) uvedeného zákona. Formulář oznámení přikládáme k žádosti.

(Kreidlová, referentka zemědělství, tel.: 487 881 212, e-mail: kreidlova@mucl.cz)

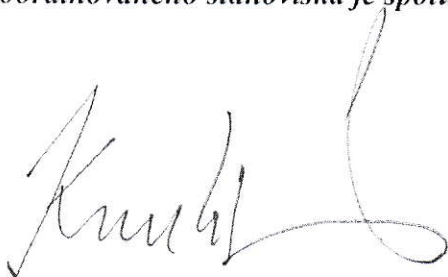
6) Myslivost

(§ 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů)

Výše zmíněná stavba se netýká zájmů hájených zákonem o myslivosti.

(Ing. Máslo, vedoucí oddělení ochrany přírody, krajiny, ovzduší a odpadů, tel.: 487 881 162, e-mail: maslo@mucl.cz)

Žadatelem předložená dokumentace pro vydání koordinovaného závazného stanoviska nebo koordinovaného stanoviska je spolu s vydaným stanoviskem žadateli vrácena zpět.



RNDr. Růžena Konvalinová
vedoucí odboru životního prostředí

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE LIBERECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V LIBERCÍ

Husova tř. 64, 460 31 Liberec I, P.O.Box 141, tel. 485 253 111, sekretariat@khslibc.cz, ID nfeai4j, IČ 71009302

V České Lípě dne 2017-06-23

Č. j.: KHSLB 13881/2017

Vyřizuje: Mgr. Procházková

Č. j. odesílatele:

Vážený pan

Jan Alexa

Nový domov 175

471 24 MIMOŇ – Mimoň V

„Vodovodní řad“ na p. p. č. 353, 644, 361, 363, 448/1, 447, 453, 448/4, 448/4, 314/2, 313 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí a na p. p. č. 30, 94, 31/1, 31/3, 35/4, 77, 80, 98, 153, 99, 100, 106/1, 102, 105 v k. ú. Boreček - závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci dokumentace k územnímu rozhodnutí

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále Krajská hygienická stanice) jako dotčený správní úřad dle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Města Ralska, IČ 00831514, se sídlem Kuřivody 701, Ralsko ze dne 22. 06. 2017, zaevidované pod č. j. KHSLB 13881/2017, podanou v zastoupení panem Janem Alexou, se sídlem Nový domov 175, Mimoň – Mimoň V, dle plné moci ze dne 01. 03. 2017, o vydání závazného stanoviska k územnímu rozhodnutí na stavbu „Vodovodní řad“ na p. p. č. 353, 644, 361, 363, 448/1, 447, 453, 448/4, 448/4, 314/2, 313 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí a na p. p. č. 30, 94, 31/1, 31/3, 35/4, 77, 80, 98, 153, 99, 100, 106/1, 102, 105 v k. ú. Boreček.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice toto

závazné stanovisko:

S vydáním územního rozhodnutí na stavbu „Vodovodní řad“ na p. p. č. 353, 644, 361, 363, 448/1, 447, 453, 448/4, 448/4, 314/2, 313 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí a na p. p. č. 30, 94, 31/1, 31/3, 35/4, 77, 80, 98, 153, 99, 100, 106/1, 102, 105 v k. ú. Boreček **se souhlasí.**

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

- 1) Před začátkem užívání stavby bude předložen rozbor vody v rozsahu kráceného rozboru podle § 4 odst. 1 a 2 a přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 4 odst. 3 vyhlášky musí rozsah rozboru odpovídat druhu dodávané vody (povrchová či podzemní).

- 2) Před začátkem užívání stavby budou předloženy doklady prokazující soulad použitých materiálů přicházejících do přímého styku s vodou s požadavky § 5 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Krajské hygienické stanici byla dne 22. 06. 2017 doručena žádost Města Ralska, IČ 00831514, se sídlem Kuřivody 701, Ralsko o vydání závazného stanoviska k územnímu rozhodnutí na stavbu „Vodovodní řad“ na p. p. č. 353, 644, 361, 363, 448/1, 447, 453, 448/4, 448/4, 314/2, 313 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí a na p. p. č. 30, 94, 31/1, 31/3, 35/4, 77, 80, 98, 153, 99, 100, 106/1, 102, 105 v k. ú. Boreček. Nedílnou součástí předložené žádosti je dokumentace zpracovaná panem Janem Alexou, projekce příprava staveb, se sídlem Nový domov 175, Mimoň V z března 2017.

Záměrem investora je realizace nového vodovodního řadu pro zajištění zásobování pitnou vodou obyvatel města Ralsko, část Boreček z vodovodního řadu SVS Teplice. Celková délka vodovodního řadu je 2,739 km a řad je členěn na VI. úseků: I. úsek o délce 402 m z PEHD 110; II. úsek o délce 412 m z PEHD 110; III. úsek o délce 448 m z PEHD; IV. úsek o délce 214 m z PEHD 90, úsek IV. A o délce 243 m z PEHD 63, IV. úsek B o délce 157 m z PEHD 63; V. úsek o délce 448 m z PEHD 90; VI. úsek o délce 210 m z PEHD 90 a o délce 105 z PEHD 63.

Před užíváním stavby musí být prokázáno, že pitná voda dopravená novými vodovodními řady odpovídá požadavkům § 3 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Před užíváním stavby musí být prokázáno, že materiály a výrobky přicházející do přímého styku s vodou jsou v souladu s § 5 zák. č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Krajská hygienická stanice přezkoumala důvodnost této žádosti v návaznosti na písemný materiál s ní předložený a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné stanovisko s uvedenými podmínkami.

Mgr. et Mgr. Pavla Procházková
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální

Pavla Procházková

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje
Územní odbor Česká Lípa
Karla Poláčka 3152, 470 01 Česká Lípa 1

K Č.j.: HSLI-2176-1/CL-PS-2017

Česká Lípa 27. července 2017
Počet listů: 1
Přílohy: -

Jan Alexa
Nový domov 176
471 24 Mimoň

ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY
Vyřizuje za HZS: por. Luboš Krejča, DiS, tel. 950 475 225, e-mail: lubos.krejca@hzslk.cz

Název stavby:	Vodovodní řád
Místo stavby:	Město Ralsko, část Boreček
Stavebník-investor:	Město Ralsko, Kuřívody 701, Ralsko
Předložená dokumentace:	Ke stavebnímu povolení
Zpracovatel PBR:	Jan Alexa, ČKAIT 0500465, červenec 2017

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 21.7.2017 a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění

Posouzená dokumentace specifikovaná v úvodu závazného stanoviska splňuje obsahové náležitosti v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Poučení

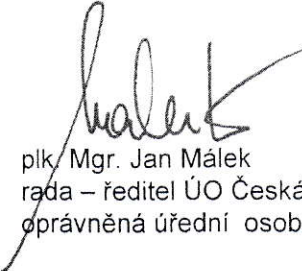
V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci si Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání.

Převzal:
Dne:
Podpis:

Podatel vyrozuměn:
telefonicky/e-mailem
dne:
Podpis:


plk. Mgr. Jan Málek
rada – ředitel ÚO Česká Lípa
oprávněná úřední osoba



Česká 149
276 01 Mělník
tel.: +420 315 728 061
ID DS: ahwdypi
e-mail: kokorin@nature.cz
www.nature.cz

Jan Alexa
Nový domov 175
471 24 Mimoň

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 01190/KK/17

VYŘIZUJE: Bc. Kateřina Klimešová

DATUM: 5.6. 2017

Věc: Žádost o závazné stanovisko ke stavbě s názvem „VODOVODNÍ ŘAD“ navržený k umístění ve městě Ralsko, část Boreček, katastrální území Hradčany nad Ploučnicí a Boreček

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti Kokořínsko - Máchův kraj (dále jen „Správa CHKO“), jako orgán státní správy ochrany přírody a krajiny, příslušná podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny – v platném znění (dále jen „zákon“), na základě žádosti pana Jana Alexy, který zastupuje Město Ralsko, vydává jako dotčený správní orgán podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád - v platném znění (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko:

Správa CHKO podle § 44 odst. 1) zákona

souhlasí

se stavbou „VODOVODNÍ ŘAD“, která se nachází v délce 297 m v CHKO Kokořínsko – Máchův kraj na parcele KN p.p.č 98 v k.ú. Boreček, ve vlastnictví Vojenských lesů a statku ČR, s.p., dle zpracované dokumentace ze 03/2017 k umístění stavby projektantem Janem Alexou. Toto Závazné stanovisko je platné pouze pro území CHKO Kokořínsko – Máchův kraj.

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky Správy CHKO:

1. Při výkopových pracích mohou být přerušeny pouze kořeny o průměru menším jak 30 mm, a to vždy pouze řezem, který je nutné zahladit. Bude respektována norma ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Odůvodnění:

Správa CHKO obdržela dne 1. 6. 2017 žádost o závazné stanovisko ke stavbě vodovodního řádu v úseku V a VI v katastrálním území Boreček. Přílohou žádosti byla dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, díl G. podklad pro závazná stanoviska, smlouvy a souhlasy a plná moc ze dne 01. 03. 2017.

Z podkladů bylo zjištěno, že se stavba částečně nachází na území III. zóny ochrany přírody na území CHKO Kokořínsko – Máchův kraj, u osady Boreček, v zastavěném území.

Předložené podklady byly shledány jako dostatečné pro posouzení záměru z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny. Nebyly shledány rozpory s těmito zájmy, a proto byl udělen souhlas se záměrem.

Poučení:

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro příslušný stavební úřad. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.



Ing. Ladislav Pořízek

ŘEDITEL REGIONÁLNÍHO PRACOVIŠTĚ



Jan Alexa

Projekce a příprava staveb

Nový domov 175/V.

471 24 MIMOŇ

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
14. 3. 2017

NAŠE ZNAČKA
KULK 21523/2017

VYŘIZUJE/LINKA/E-MAIL
Waldhauserová/621
irena.waldhauserova@kraj-lbc.cz

LIBEREC
20. března 2017

Stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, k záměru „Vodovodní řad“ ve městě Ralsko, část Boreček

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), od Vás obdržel dne 14. 3. 2017 žádost dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), o stanovisko z hlediska soustavy Natura 2000 k záměru „Vodovodní řad“ ve městě Ralsko, část Boreček.

Protože je část záměru situována na pozemky ve vlastnictví státu, kde příslušnost hospodařit s tímto majetkem náleží státnímu podniku Vojenské lesy a statky ČR nebo Ministerstvu obrany ČR, je v této části ve smyslu ustanovení § 79 odst. 3 písm. t) zákona věcně a místně příslušným orgánem k vyřízení žádosti Ministerstvo životního prostředí ČR. Krajský úřad proto dle ustanovení § 12 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, žádost v příslušné části postoupil usnesením č.j. KULK 21377/2017 ze dne 17. 3. 2017. Ministerstvu životního prostředí ČR, odboru výkonu státní správy V, v Liberci.

Proto se následující stanovisko týká pouze úseků vodovodu realizovaných na pozemcích p. č. 453, 447, 448/1, 353, 363, 361 a 644 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí a na pozemcích p.č. 77, 70/1, 70/8, 70/6, 105, 102, 94, 30, 30/1, 27, 31/3 a 35/4 v k. ú. Boreček.

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona po posouzení žádosti o stanovisko z hlediska vlivu na soustavu Natura 2000 vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Záměr nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Odůvodnění:

Jedná se o záměr zásobovat místní část Boreček a areál společnosti SAP Mimoň pitnou vodou z veřejného vodovodu. Celkově má být vybudováno cca 2,7 km nového vodovodního řadu. Místo napojení na stávající řad je na pozemku p.č. 353 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí.

Záměr není situován do žádné ptačí oblasti. Na území, kde je příslušným orgánem ochrany přírody k vyjádření krajský úřad trasa zasahuje řádově desítkami metrů do evropsky významné lokality (dále jen „EVL“) Horní Ploučnice. Avšak pouze v její okrajové části tvořené zpevněnou plochou přístupové komunikace k areálu SAP Mimoň. Stavba tedy zasahuje do EVL zcela mimo biotopy živočišných druhů a přírodní stanoviště, které jsou předměty ochrany této EVL. V dalších místech se vodovod přibližuje k EVL cca na 30 m, ale vzhledem k charakteru stavby – liniová stavba bez projevů na povrchu a ovlivnění odtokových poměrů – nemůže mít na příznivý stav předmětů ochrany a celistvost EVL Horní Ploučnice ani na celkovou soudržnost soustavy Natura 2000 žádný vliv.

Zbudováním nového vodovodu nebudou dotčeny ani další zájmy ochrany přírody a krajiny v kompetenci krajského úřadu.

Otisk úředního razítka

Ing. Radka Vlčková
vedoucí oddělení zemědělství a ochrany přírody

Na vědomí:

Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy V, Liberec

Pan
Jan Alexa
Nový domov 175/V.
471 24 Mimoň

Váš dopis zn./dne
Z 7.9.2017

Naše zn.:
KSSLK/7328/2017

Datum:
14. 09. 2017

Vyřizuje: Tel.
R. Kučerová 725691310
romana.kucerova@ksslk.cz

Věc: „Vodovodní řad v k.ú. Boreček a v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí“

Dotčená silnice: II/270 a bývalý vojenský prostor Ralsko, pozemek p.č. 77 a 80 k.ú. Boreček, obec Ralsko a dále 361, 363 a 644 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí, obec Ralsko

Smlouva: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. OLP/1477/2017 podepsána 21.08.2017

Podkladem pro vydání našeho vyjádření je žádost o stanovisko ke stavbě předložená panem Janem Alexou, Mimoň ze dne 7. 09. 2017 a projektová dokumentace k umístění stavby z 3/2017, doplněná detailem přechodu přes ppč. 644 z 05/17 zpracovaná panem Alexou. Předmětem stavby je výstavba vodovodního řadu v obci Ralsko, část obce Boreček realizovaná v pozemcích Libereckého kraje bezvýkopovou technologií (řízenými protlaky podélnými a příčnými).

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace (dále KSSLK), jako majetkový správce krajských silnic s výstavbou vodovodního řadu a vydáním rozhodnutí povolení zvláštního užívání pozemní komunikace podle § 25 odst. 6) písm. c) 3. a d) zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích **souhlasí**, při splnění následujících technických podmínek:

Obecné technické podmínky zásahu do komunikace

1. Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat.
2. Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>.
3. Stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) §12, kterou se provádí zákon č.13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích.
4. Krytí ukládané IS musí být v souladu s ČSN 73 6005.
5. Veškerá odvodňovací zařízení komunikací (silniční propustky, zartubnění atd.) budou ukládanými IS podcházena nebo obcházena.
6. Zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě (formát *.dwg, *.pdf).

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

Česká 101, 471 01
470 01 Liberec 6
Tel.: 485 046 246
ID smlouvy: 70016/2017
E-mail: roman.kucerova@ksslk.cz

Adresa poskytovatele
Česká 101, 471 01 Liberec 6
ID smlouvy: 70016/2017

Číslo smlouvy
ID smlouvy: 70016/2017

Číslo smlouvy
ID smlouvy: 70016/2017

Specifické technické podmínky zásahu do komunikace

1. Provádění rýh a výkopu

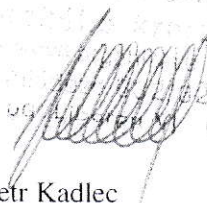
1. Křížení komunikace bude provedeno protlakem, startovací a cílová jáma bude umístěna v nezpevněné části pozemku Libereckého kraje, při komunikaci II/270 na vnější hraně příkopu. Hloubka uložení vodovodu bude dle předložené PD.
2. Při výkopu z důvodu startovacích a cílových jam v nezpevněné části silničního pozemku komunikace II/270 a bývalém vojenském prostoru musí být zásyp výkopu proveden vhodným materiálem, dostatečné hutněn po vrstvách, aby nedošlo k následnému sedání zeminy v místě úpravy.

Před zahájením prací požádá stavebník KSSLK – paní Kučerovou na tel.č. 725 691 310 o protokolární předání staveniště dotčeného úseku pozemní komunikace k provedení prací. Po ukončení akce bude KSSLK prokazatelně vyzvána k protokolárnímu převzetí provedené úpravy.

Požadujeme, aby oboustranně potvrzený protokol o provedeném zásahu do tělesa komunikace, byl jedním z podkladů pro uvedení stavby do užívání (pro vydání kolaudačního souhlasu).

Vyjádření KSSLK má omezenou platnost 2 roky, tj. do 14. 09. 2019.

S pozdravem



Krajská správa silnic
Libereckého kraje
Číslo: 122
462 00 122 122 122 (1994)

Ing. Petr Kadlec
vedoucí územního
technicko-správního odd.
západ



VOJENSKÉ LESY A STATKY ČR, s.p.

Divize Mimoň

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č.j.:

Vyřizuje: Pavel Císař
Tel.: +420 487 805 614
Fax.: +420 487 862 546
E-mail: pavel.cisar@vls.cz

Datum: 16. března 2017

Jan ALEXA
Projekce a příprava staveb
Nový domov 175
471 24 MIMOŇ

Žádost o stanovisko k předložené dokumentaci a žádost o souhlas s umístěním stavby pro účel vydání územního rozhodnutí pro záměr „VODOVODNÍ ŘÁD“

Vojenské lesy a statky ČR, s.p. - divize Mimoň mají mj. právo hospodařit s pozemky p.č. 314/2 a 448/4 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí (okres Česká Lípa); 918423 a s pozemky p.č. 106/1, 100, 99, 98 a 26/1, vše v k.ú. Boreček (okres Česká Lípa); 918407.

Uvedené pozemky by měly být, dle Vaší žádosti ze dne 10. března 2017, dotčeny stavbou „VODOVODNÍ ŘÁD pro město Ralsko, část Boreček, k zásobování obyvatel a firmy SAP, pitnou vodou“ a to buď přímo, nebo jako sousedící pozemky se stavbou.

Tímto stanoviskem vydáváme souhlas se záměrem vybudování vodovodního řadu pro město Ralsko, část Boreček.

Pro naše stanovisko ve věci souhlasu s umístěním stavby pro účel vydání územního rozhodnutí požadujeme dopracování a doplnění předložené žádosti o technickou zprávu a další podrobnější výkresy projektové dokumentace, potřebné jako podklad pro naše vyjádření.

Dále musíme uvést skutečnost, že v současné době řešíme věc možné restituce na pozemcích p.č. 314/2 a 448/4 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí. Vzhledem ke skutečnosti, že na uvedených pozemcích by měla být umístěna stavba, vyžádali jsme si stanovisko právního oddělení na ředitelství státního podniku v Praze.

S pozdravem

Pavel CÍSAŘ
Stavební technik divize Mimoň



VOJENSKÉ LESY A STATKY ČR, s.p.
divize MIMOŇ
Nádražní 115
471 24 Mimoň
IČO: 00000205, UID: CZ00000205





VOJENSKÉ LESY A STATKY ČR, s.p.

Divize Mimoň

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č.j.:

Vyřizuje: Pavel Císař
Tel.: +420 487 805 614
Fax.: +420 487 862 546
E-mail: pavel.cisar@vls.cz

Datum: 4. července 2017

Jan ALEXA
Projekce a příprava staveb
Nový domov 175
471 24 MIMOŇ

Žádost o stanovisko k předložené dokumentaci a žádost o souhlas s umístěním stavby pro účel vydání územního rozhodnutí pro záměr „VODOVODNÍ ŘÁD“

- AKTUALIZOVANÉ STANOVISKO ZE DNE 16. BŘEZNA 2017

Na základě doplnění vaší žádosti o další doklady, technickou zprávu, podrobnější výkresy projektové dokumentace apod., potřebné jako podklad pro naše vyjádření, vydávají Vojenské lesy a statky ČR s.p. následující stanovisko:

Vojenské lesy a statky ČR, s.p. - divize Mimoň mají mj. právo hospodařit s pozemky p.č. 314/2 a 448/4 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí (okres Česká Lípa); 918423 a s pozemky p.č. 106/1, 100, 99, 98, 105, 153 a 26/1, vše v k.ú. Boreček (okres Česká Lípa); 918407.

Uvedené pozemky by měly být dotčeny stavbou „VODOVODNÍ ŘÁD pro město Ralsko, část Boreček, k zásobování obyvatel a firmy SAP, pitnou vodou“ a to buď přímo, nebo jako sousedící pozemky se stavbou.

Tímto stanoviskem vydáváme souhlas s plánovanou stavbou za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Bude vyžádán souhlas Vojenského lesního úřadu Praha se sídlem Pod Juliskou 3, Praha 6; doručovací adresa: Tychonova 1, PSČ 160 01, Praha 6. Náležitosti podání na VLÚ tvoří nedílnou přílohu tohoto stanoviska VLS ČR s.p. a stavebník bude žádat o souhlas Vojenského lesního úřadu dle uvedeného dokumentu.
- Pro vstup na lesní pozemky a při stavbě v ochranném pásmu lesa, bude stavebník dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa v ustanoveních §13 odst. 2 a 3 Lesního zákona č. 289/1995 Sb.

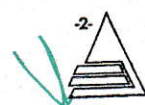


- Žadatel bere na vědomí že, dle § 22 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů, vlastník pozemku určeného k plnění funkcí lesa neodpovídá za škody, které mohou být způsobeny událostmi vzniklými přírodními silami nebo nahodilou událostí.
- Pro další stupeň stavebního řízení bude předložena dopracovaná projektová dokumentace stavby, která bude mj. řešit zásobování vodou v době přerušení stávajícího vodovodu, POV a další podrobnosti pro další možné posouzení ze strany VLS ČR s.p.
- Vlastní vedení vodovodního řadu bude provedeno s následujícími omezeními:
 - podzemní vedení bude uloženo takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jeho poškození těžkou lesní technikou a to zejména v místech stávající lesní dopravní sítě, sjezdů z asfaltové komunikace nebo skládek dřevní hmoty
 - podzemní vedení bude uloženo takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jeho poškození kořenovým systémem stávajících i v budoucnu vysazených dřevin, obvyklých pro okolní pozemky.
 - podzemní vedení bude uloženo takovým způsobem, aby nemohlo dojít k narušení kořenového systému stávajících dřevin.
- Zahájení činnosti (vč. časového harmonogramu prací) bude před započítáním prací prokazatelně oznámeno zástupcům VLS ČR s.p. Ing. Stanislavu Zvolánkovi, e-mail: stanislav.zvolanek@vls.cz, Ing. Pavlu Munzarovi, e-mail: pavel.munzar@vls.cz a Pavlu Císařovi, e-mail: pavel.cisar@vls.cz a to nejméně deset pracovních dní předem.
- Spolu s oznámením o zahájení činnosti bude předán seznam realizačních firem včetně kontaktů na oprávněné osoby pro jednání v případě havárie a dalších věcí v souvislosti s realizací záměru žadatele.
- Případné kácení lesního porostu nebo jiné zásahy do lesních pozemků budou předem projednány a odsouhlaseny vedoucím LHC Břehyně - Ing. Otakarem Pospíšilem, tel. 487 874 838, mobil 731 137 650, vč. případné možné realizace ze strany VLS ČR s.p.
- Na pozemky ve správě VLS ČR s.p. nebude ukládán žádný stavební materiál nebo odpad, pozemky nebudou sloužit jako deponie.
- Po dokončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu a předány bez vad vedoucímu LHC Břehyně - Ing. Otakaru Pospíšilovi, případně jinému pověřenému pracovníku VLS ČR s.p. divize Mimoň. Stav před a po, bude doložen min. fotografiemi s popisem data pořízení a zápisem do montážního nebo stavebního deníku, který bude potvrzený zástupcem VLS ČR s.p. divize Mimoň.
- Po dokončení stavby bude vyhotoven geometrický plán, kterým bude zaměřeno skutečné provedení stavby. Investor stavby nejpozději do devadesáti dnů, ode dne vyhotovení geometrického plánu, požádá o sepsání smlouvy o věcném břemenu na VLS ČR, s.p. - ředitelství státního podniku v Praze.

V současné době stále řešíme věc možné restituce na pozemcích p.č. 314/2 a 448/4 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí resp. p.č. 26/1 v k.ú. Boreček. Do doby projednání záměru při ústním jednání, které se bude konat dne 18. července 2017, bychom měli znát aktualizované stanovisko právního oddělení na ředitelství státního podniku v Praze.

S pozdravem

Pavel CÍSAŘ
Stavební technik divize Mimoň



VOJENSKÉ LESY A STATKY ČR, s.p.
divize MIMOŇ
Nádražní 115
471 24 Mimoň
IČO:00000205, UID:CZ00000205



Městský úřad Ralsko
odbor stavební úřad
se sídlem úřadu v Kuřívodech 701, 471 22 Ralsko

Č. j: MURA/1605/2017
Spis. zn.: OS/1585/2017/Ka
Počet listů dokumentu/příloh: 1/0
Vyřizuje: Jiřina Kadašová

v Kuřívodech dne: 30. 6.2017

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE

Městský úřad Ralsko, odbor stavební úřad obdržel žádost o územně plánovací informaci dle § 21 stavebního zákona, kterou dne 28. 6.2017 podalo

Město Ralsko, IČ 00831514, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň,
které zastupuje Jan Alexa, IČ 12077828, Nový domov č.p. 175, 471 24 Mimoň V

(dále jen "žadatel"), k posouzení souladu s územně plánovací dokumentací pro stavbu:

„Vodovodní řad“ na pozemku parc. č. 26/1, 27, 30, 31/1, 31/3, 31/4, 35/4, 77, 80, 94, 98, 99, 100, 102, 105, 106/1, 153 v katastrálním území Boreček, parc. č. 313, 314/2, 353, 361, 363, 447, 448/1, 448/4, 453, 644 v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí.

Městský úřad Ralsko, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k žádosti podle § 139 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 21 stavebního zákona poskytuje územně plánovací informaci o podmínkách využívání území a změn jeho využití, zejména na základě územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace.

Zastupitelstvo města Ralsko vydalo usnesením ze dne 17.12.2014, č. Z-01/03/14 územní plán Ralsko, který nabyl účinnosti dne 21.1.2015. Územní plán stanovuje zásady pro rozvoj hospodářského potenciálu pro rozvíjení založeného systému zásobování vodou včetně částečného propojení vodovodní soustavy. Dále zvyšování podílu obyvatel napojených na veřejný vodovod.

Navržený vodovodní řad prochází jak zastavěným, tak i nezastavěným územím v katastrálním území Boreček a katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí.

Dle § 18 odst. 5 stavebního zákona, lze v nezastavěném území v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu atd. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace výslovně nevylučuje.

Základní koncepce technické infrastruktury je znázorněna v grafické příloze územního plánu ve Výkresu technické infrastruktury (3), kde jsou zakresleny pouze liniové a plošné prvky technické infrastruktury nadřazených systémů prokazujících jejich celistvost a napojení rozvojových ploch. Činnosti, stavby a **zařízení technické infrastruktury tvoří jako základní vybavenost území za stanovených podmínek podmíněně přípustné využití všech zastavěných a zastavitelných, nezastavěných a nezastavitelných ploch.**

Jedná se o liniovou stavbu technické infrastruktury - hlavní vodovodní řad na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Boreček a Hradčany nad Ploučnicí pro zajištění rozvodu pitné vody z veřejného zdroje zásobování pro obyvatele města Ralsko, část Boreček a firmy SAP Mimoň o celkové délce 2,739 km. **Dispoziční umístění, trasa vodovodního řadu je navržena rámcově v souladu s návrhovým řešením vodovodního řadu uvedeným v územně plánovací dokumentaci a je tedy v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.**

Poučení:

Poskytnutá územně plánovací informace platí 1 rok ode dne jejího vydání, pokud v této lhůtě orgán, který ji vydal, žadateli nesdělí, že došlo ke změně podmínek, za kterých byla vydána, zejména na základě provedení aktualizace příslušných územně analytických podkladů, schválení zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje a zprávy o uplatňování územního plánu.

Ing. Hana Augustinová
vedoucí odboru stavební úřad

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň

v zastoupení: Jan Alexa, IDDS: fj6pnqm

místo podnikání: Nový domov č.p. 175, 471 24 Mimoň V
pro spis

Ministerstvo obrany ČR
Sekce ekonomická a majetková
Odbor ochrany územních zájmů Praha
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01; IČ: 60 16 26 94; IDS:hjyaavk

Sp.zn.: 94063/2017-8201-OÚZ-LIT

V Praze dne 12.4.2017

Výtisk č. 1

Počet listů: 1

Přílohy: 1/1 sl.

Jan Alexa
Nový domov 175

471 24 Mimoň V

Stavba vodovodního řadu v k.ú. Boreček a Hradčany nad Ploučnicí.

Ve smyslu § 175 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č.222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s resortními předpisy (na teritoriu okresů Domažlice, Kladno, Mělník, Písek, Příbram, Strakonice, Cheb, Klatovy, Rakovník, Tachov, Česká Lípa, Chomutov, Litoměřice, Most, Rokycany, Teplice, Děčín, Louny, Nymburk, Prachatice, Sokolov a Ústí nad Labem) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.

Ministerstvo obrany ČR

jehož jménem na základě Rozkazu ministra obrany č.39/2011 Věstníku MO, Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, jednám, vydává

souhlasné závazné stanovisko

se stavebním záměrem dle doložené písemné a grafické dokumentace.

Posuzovaný stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany ČR vymezenými dle § 175 zákona č. 183/2006 Sb.

V řešené lokalitě stavebního záměru Ministerstvo obrany ČR neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení.

Závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Toto stanovisko nenahrazuje souhlas ČR-MO zastoupené Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem Praha, ředitelem Odboru územní správy majetku v případech, kdy je ČR-MO účastníkem územního a stavebního řízení ve smyslu stavebního zákona jako vlastník nemovitostí (pozemků, stavby, příp. věcného práva) dotčených stavebním záměrem nebo vlastník nemovitostí sousedících (§ 52, § 85 a § 109 zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů). V případě podání

žádosti o vydání stanoviska účastníka řízení nebo sjednání smluvního vztahu kontaktujte Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem Praha v souladu se zápisem na listu vlastnictví.

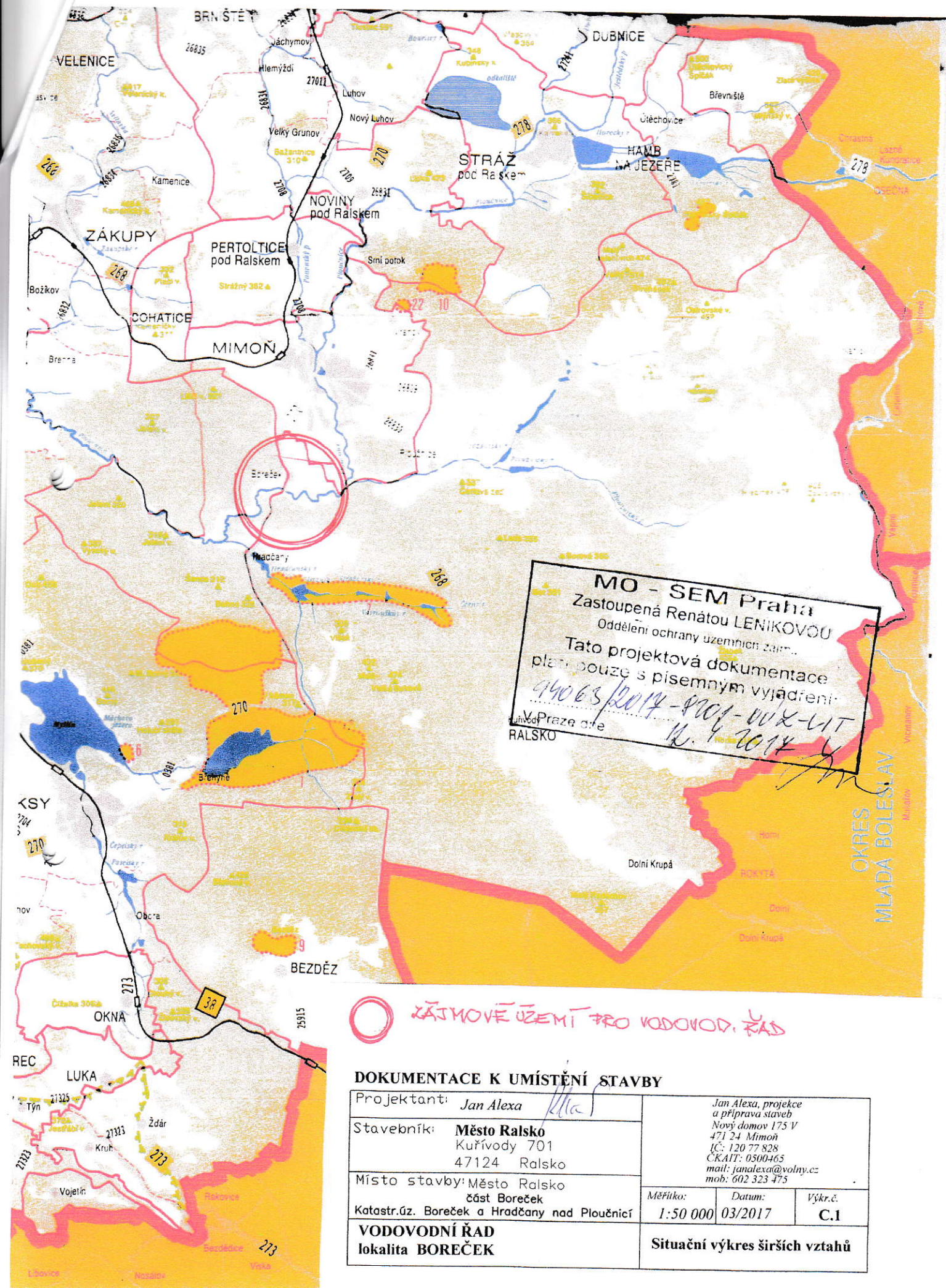
Doručovací adresa: Oddělení ochrany územních zájmů Praha, Sekce ekonomická a majetková MO, Hradební 12/772, Praha 1, PSČ 110 05, IDS: hjyaavk.

Kontaktní osoba: R.Leniková, tel. 973 287 118.



Renata LENIKOVÁ

Vrchní referent
Oddělení ochrany územních zájmů



MINISTERSTVO OBRANY ČESKÉ REPUBLIKY
AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM
Odbor správy nemovitého majetku
Oddělení územní správy nemovitého majetku Praha

Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1, PSČ 110 05; IČO: 60162694, IDS: hjyaavk

Čj. MO 119884 / 2017-6440
Sp. zn. 18770 - 2 / 2017-6440

Praha 13. června 2017
Výtisk jediný
Počet listů: 1

Jan Alexa
Projekce a příprava staveb
Nový domov 175

4 7 1 2 4 M i m o ň V

IČO: 12077828
IDS: fj6pnqm

Stavba „Vodovodní řad“ – vyjádření vlastníka pozemku p.č. 313 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí k vydání územního rozhodnutí

K Vašemu dopisu z 22.03.2017

V předmětné věci sdělujeme, že s vydáním územního rozhodnutí souhlasíme za těchto podmínek:

Město Ralsko jako investor stavby:

- 1) zabezpečí na svůj náklad a nebezpečí provedení pyrotechnického průzkumu dotčené části pozemku p.č. 313 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí, a pokud při něm bude zjištěna pyrotechnická zátěž, zabezpečí na svůj náklad a nebezpečí její odstranění. Doklad o provedení pyrotechnického průzkumu, popř. doklad o odstranění zjištěné pyrotechnické zátěže předloží Město Ralsko Ministerstvu obrany – Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor správy nemovitého majetku, Oddělení územní správy nemovitého majetku Praha, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1.
- 2) uzavře s Českou republikou – Ministerstvem obrany – Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem smlouvu nájemní na užívání dotčené části pozemku p.č. 313 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí v průběhu jeho výstavby (od zahájení prací týkající se pozemku p.č. 313 do vydání kolaudačního souhlasu)
- 3) uzavře s Českou republikou - Ministerstvem obrany – Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem smlouvu o budoucí smlouvě na zřízení služebnosti inženýrské sítě na umístění vodovodního řadu na pozemku p.č. 313 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí
- 4) uzavře (po kolaudaci stavby) s Českou republikou - Ministerstvem obrany – Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem smlouvu na zřízení služebnosti inženýrské sítě za úplatu. Cena bude stanovena znaleckým posudkem o ceně služebnosti inženýrské sítě na základě geometrického plánu s vyznačením situování inženýrské sítě včetně jeho ochranného pásma.

Požadujeme, aby všechny čtyři výše uvedené podmínky byly vtěleny příslušným stavebním úřadem do připravovaného územního rozhodnutí.

Podmínky pod body 1) až 3) musí být splněny do vydání stavebního povolení.

Návrhy smluv pod body 2) a 3) zpracujeme a zašleme Vám k vyjádření nejpozději do 15.07.2017.

Toto sdělení nenahrazuje závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR dle § 175, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, které vydává Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů Praha, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, IČO: 60162694, IDS: hjyaavk (předmětné závazné stanovisko bylo vydáno pod spis. zn. 94063/2017-8201-OÚZ-LIT dne 12.04.2017).

Kontaktní osoba: Bc. Iveta Kubíková, tel. 973 287 165.

Ing. Aleš Kudrlička
zástupce ředitele odboru – vedoucí oddělení



Ministerstvo zemědělství

Odbor státní správy lesů, myslivosti a rybářství

Č.j.: došlého dokumentu:
ze dne: 29. 5. 2017

34825/2017-MZE-16231/1



000273277692

Spisová značka: 15LH12879/2017-16231
Č.j.: 34825/2017-MZE-16231

Vyřizuje: Mgr. Petr Dvořák
Telefon: 221812105
E-mail: Petr.Dvorak2@mze.cz
ID DS: yphaax8

Adresa: Těšnov 65/17, Nové Město, 110 00 Praha 1

V Praze dne: 7. 6. 2017

U S N E S E N Í

Ministerstvo zemědělství, odbor státní správy lesů, myslivosti a rybářství

rozhodlo

podle ustanovení § 11 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů takto:

K vyřízení žádosti Města Ralsko, IČO 008315514, zastoupeného Janem Alexou, Nový domov 175, 471 24 Mimoň - Mimoň, jejímž obsahem je žádost o vyjádření ke stavbě – vodovodního řadu na lesních pozemcích a v 50 m ochranném pásmu lesa

určuje

**Ministerstvo zemědělství jako příslušný správní úřad podle § 11 odst. 2 správního řádu
Městský úřad Česká Lípa.**

Účastník řízení:

- Města Ralsko, IČO 008315514, zastoupeného Janem Alexou,
Nový domov 175, 471 24 Mimoň - Mimoň

O D Ů V O D N Ě N Í

Ministerstvo zemědělství obdrželo žádost Města Ralsko zastoupeného Janem Alexou ze dne 29. 5. 2017 (dále jen „žadatel“) o určení místní příslušnosti ve věci žádosti o vyjádření ke stavbě – vodovodního řadu na lesních pozemcích a v 50 m ochranném pásmu lesa.

Ministerstvo zemědělství posoudilo uvedenou žádost a dospělo k následujícím závěrům:

Na základě popisu žadatele došlo k situaci předvídané ustanovením věty druhé § 11 odst. 2 správního řádu, kdy nelze určit místní příslušnost a je tudíž založena kompetence Ministerstva zemědělství jako nejbližší společného nadřízeného orgánu určit místní příslušnost usnesením.

K uvedené situaci došlo v důsledku toho, že se uvažovaný záměr – vodovodní řad má nacházet na lesních pozemcích a v ochranném pásmu lesa, které se nachází jak v územní působnosti Městského úřadu Česká Lípa, tak i v působnosti Vojenského lesního úřadu. Jedná se o pozemky v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí a Boreček.

Žádost podatele o vyjádření (vydání souhlasu) bylo doručeno Městskému úřadu Česká Lípa a ten vydal koordinované závazné stanovisko zn. MUCL/27668/2017 ze dne 2. 5. 2017. V rámci odůvodnění pak v části 3) dalšího vyjádření Městský úřad Česká Lípa uvedl, že je příslušné k vyjádření se Ministerstvo zemědělství, jakožto ústřední orgán státní správy lesů, který určí místní příslušnost, jaký orgán státní správy lesů se k uvedené stavbě vyjádří. Městský úřad Česká Lípa však nedal podnět Ministerstvu zemědělství k posouzení kompetenčního sporu, což je v hrubém rozporu s ustanovením § 6 odst. 2 a § 8 správního řádu. Městský úřad Česká Lípa totiž jednal tak, že žadatel musel sám v důsledku nečinnosti úřadu dát podnět k Ministerstvu zemědělství. Městský úřad dále v rozporu se zásadou dobré správy nedbal vzájemného postupu a na místo aby si vyžádal rozhodnutí (usnesení) Ministerstva zemědělství podle § 49 odst. 3 písm. n) zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon ohledně místní příslušnosti, na základě kterého by pak vydal stanovisko i podle lesního zákona, vydání tohoto stanoviska odmítl.

Stanovení kompetence Městského úřadu Česká Lípa se jeví jako efektivní, protože tento úřad se již věcí zabýval a okolnosti případu jsou mu známy.

Závěrem Ministerstvo zemědělství konstatuje, že přes stanovení kompetence Městského úřadu Česká Lípa založeného tímto usnesením je vhodné, aby uvedený městský úřad v rámci řízení v souladu s ustanovením § 8 odst. 2 správního řádu spolupracoval v rámci dobré správy s Vojenským lesním úřadem a vyžádal si jeho stanovisko k dotčení pozemků a ochranného pásma lesa, které se nachází v územní působnosti Vojenského lesního úřadu.

Proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku usnesení.

POUČENÍ

Proti tomuto usnesení lze podat ve smyslu § 152 správního řádu rozklad do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Ministerstva zemědělství.

Ing. Martin Žižka, Ph.D.
ředitel odboru

Otisk úředního razítka

v z. Mgr. Petr Dvořák

Příloha

- žádost

Rozdělovník

- Jan Alexa, projekce a příprava staveb, IČO 120 77 828,
Nový Domov 175, 471 24 Mimoň – Mimoň
- Městský úřad Česká Lípa, Odbor životního prostředí
Náměstí T.G.Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
- Vojenský lesní úřad, Pod Juliskou 3, 160 00 Praha 6

Rozdělovník k ČJ: 34825/2017-MZE-16231

Žádost o určení příslušnosti k projektové dokumentaci zpracované pro vodovodní řad.

č.	Adresát	Adresa	Forma	Odesláno
1	Jan Alexa	Nový domov 175, Mimoň V, 471 24 Mimoň	Obdrží	DS
2	Městský úřad Česká Lípa, Odbor životního prostředí	náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa	Obdrží	DS
3	Ministerstvo obrany, Vojenský lesní úřad	náměstí Svobody 471, 160 01 Praha	Obdrží	DS

Vážený pan
Jan Alexa
Nový domov 175
471 24 MIMOŇ

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
27. 6. 2017

NAŠE ZNAČKA
KULK 49441/2017

VYŘIZUJE/LINKA
Ing. Slavíkova/583
magdalena.slavikova@kraj-lbc.cz

LIBEREC
10. červenec 2017

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) jako příslušný orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydává podle § 6 odst. 3 zákona

S D Ě L E N Í

k oznámení podlimitního záměru:

„Vodovodní řad v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí a Boreček“

Dne 27. 6. 2017 obdržel krajský úřad oznámení zpracované podle přílohy č. 3a zákona k výše uvedenému podlimitnímu záměru.

Záměrem je vybudování veřejného vodovodu a zásobovat místní část Boreček a areál společnosti SAP Mimoň. Celkově bude vybudováno cca 2,7 km nového vodovodního řadu. Záměr je charakterizován následujícími kapacitními údaji: Vodovodní potrubí PE 100 Pas 1075 typ 3, materiál PEHD 110.

Oznamovatelem záměru je Město Ralsko, Kuřívody 701, 471 24 Ralsko.

Záměr „Vodovodní řad v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí a Boreček“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu 3.7 (Produktovody k přepravě plynu, ropy, páry, vody a dalších látek o délce větší než 5 km a průměru 300 – 800 mm, pokud nepřísluší do kategorie I; produktovody toků oxidu uhličitého za účelem jeho ukládání do přírodních horninových struktur, pokud nepřísluší do kategorie I.), kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA. Na základě předloženého oznámení a stanoviska Natura 2000 vylučujícího možný vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že záměr: **nemá významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví a nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 citovaného zákona.**

Krajský úřad vydal stanovisko č. j. KULK 21523/2017, ze dne 20. 3. 2017, kde uvádí, že záměr nemůže mít samostatně, ani ve spojení s jinými záměry, významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy V, Liberec 3 vydalo stanovisko č. j. 22932/ENV/17, ze dne 29. 3. 2017, kde uvádí, že záměr nemůže mít samostatně, ani ve spojení s jinými záměry, významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

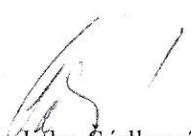
Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště – Správa chráněné krajinné oblasti Kokořínsko – Máchův kraj vydala dne 5. 6. 2017, pod č. j. 01190/KK/2017 závazné stanovisko, kde uvádí, že se záměrem souhlasí se stavbou, která se nachází v délce 297 m v CHKO Kokořínsko – Máchův kraj na parcele 98 v k. ú. Boreček. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky Správy CHKO – při výkopových pracích mohou být přerušeny pouze kořeny o průměru menším jak 30 mm, a to vždy pouze řezem, který je nutné zahladit. Bude respektována normy ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Městský úřad Ralsko, odbor stavební úřad, vydal územně plánovací dokumentaci pod č. j. MURA/1605/2017, ze dne 30. 6. 2017, kde uvádí, že záměr dispozičním umístěním, trasou vodovodního řadu je navržen rámcově v souladu s návrhovým řešením vodovodního řadu uvedeným v územně plánovací dokumentaci a je tedy v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. zákon o ochraně ovzduší, stavební zákon. Sdělení je dostupné na internetové stránce www.cenia.cz/eia, kód podlimitního záměru je LBK511P.

S pozdravem


RNDr. Jiřka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

ÚTVAR: odbor hospodářské úpravy a ochrany
lesů
ČÍSLO ÚTVARU: 16210
VÁŠ DOPIS -
ZE DNE: 27. 6. 2017
SPISOVÁ ZN.: 23LH13985/2017-16212
NAŠE ČJ: 40610/2017-MZE-16212
Evidenční č. N/3264
VYŘIZUJE: Ing. Sobotková, CSc.
TELEFON: 2 2181 2748
FAX: 2 2181 2991
E-MAIL: vera.sobotkova@mze.cz
SKARTAČNÍ ZNAK: V/10
ADRESA: TĚŠNOV 65/17,
110 00 PRAHA 1-Nové Město
DATUM: 19. 6. 2017

Vážený pan
Jan Alexa
Projekce a příprava staveb
Nový domov 175
471 24 Mimoň- Mimoň V

Věc: Stanovisko k žádosti o předběžný souhlas ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů k záměru – projektové dokumentaci pro „vodovodní řád“, navržený na pozemcích Města Ralska a Vojenských lesů a statků ČR, s. p.

Město Ralsko, v zastoupení pana Jana Alexy, Nový domov 175, 471 24 Mimoň, předložilo Ministerstvu zemědělství (dále jen „ministerstvo“) dopisem ze dne 27. 6. 2017 žádost o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu za účelem zahájení stavby „vodovodního řádu“, který je navržen na pozemcích ve vlastnictví státu – Vojenských lesů a statků ČR, s. p. (dále jen „VLS“).

Na základě této žádosti ministerstvo sděluje následující informaci:

Podle § 4 odst. 2 lesního zákona se předběžný souhlas Ministerstva zemědělství uděluje k právním úkonům, kterými se nakládá se státními lesy. Jedná se zejména o smlouvy o převodu práva hospodaření nebo o převodu vlastnictví a smlouvy o nájmu nebo výpůjčce pozemků určených k plnění funkcí lesa. O udělení tohoto souhlasu žádá ta právnická osoba, na kterou se vztahují práva a povinnosti vlastníka lesa, tj. osoba, které je svěřeno dle lesního zákona nakládání se státními lesy. V souladu s výše uvedeným by žádost o předběžný souhlas ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona lesního zákona předkládaly ministerstvu VLS.

K dotčení státních lesů zřízením věcného břemene udělilo ministerstvo paušální souhlas Instrukcí Ministerstva zemědělství k postupu při posuzování žádostí o udělení předběžného souhlasu k nakládání lesů ve vlastnictví státu č.j.: 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013, v platném znění.

Na základě výše uvedeného ministerstvo podklady k předmětné žádosti vrací žadateli.

VZ

MINISTERSTVO
ZEMĚDĚLSTVÍ
110 00 PRAHA 1-Nové Město
-16-

Ing. Petr Bureš
ředitel odboru hospodářské
úpravy a ochrany lesů

Ministerstvo životního prostředí

ODESÍLATEL:

Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 1442/65
100 10 Praha 10
Česká republika

ADRESÁT:

Projekce a příprava staveb
Jan Alexa
Nový domov 175/V.
47124 Mimoň

PID:



Č.j.:

22932/ENV/17

MID:



Ověřovací doložka konverze do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod číslem 387789, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v elektronické podobě do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Ověřující osoba: Dvorakova Alena

Ministerstvo životního prostředí dne 31.03.2017

Podpis: 

Tento dokument vznikl konverzí do listinné podoby podle §69a zákona 190/2009 Sb. z elektronického originálu dokumentu, vytvořeného zaměstnancem Ministerstva životního prostředí (dále jen "ministerstvo"), z důvodu nemožnosti zaslání do datové schránky adresáta.

K originálu dokumentu byla doplněna tato první strana ověřující pravost dokumentu.

Pokud jste adresát tohoto dokumentu a přejete si získat tento dokument v elektronické podobě, obraťte se prosím na odbor informatiky ministerstva. Pokud máte podezření na neautentičnost dokumentu, kontaktujte neprodleně odbor informatiky ministerstva k ověření.

Celkový počet příloh: 2 ks.

Ministerstvo životního prostředí

ODESÍLATEL:

Ministerstvo životního prostředí
Odbor výkonu státní správy V
1. máje 858/26, 460 01, Liberec 3

Vyřizuje: Ing. Jiří Holý
Tel.: (0420) 267123502
e-mail: jiri.holy@mzp.cz

ADRESÁT:

Jan Alexa
Projekce a příprava staveb
Nový domov 175/V.
471 24 Mimoň

V Liberci 29. března 2017
Č.j.: 22932/ENV/17
 287/540/17

Stanovisko k projektu stavby „Vodovodní řad ve městě Ralsko, část Boreček“

Ministerstvo životního prostředí jako příslušný orgán ochrany přírody posoudilo projekt **„Vodovodní řad ve městě Ralsko, část Boreček“** a podle ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon),

vyloučilo významný vliv tohoto záměru

na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality (EVL) nebo ptačí oblasti (PO) jak samostatně tak ve spojení s jinými záměry.

Odůvodnění:

Ministerstvu životního prostředí byla dne 22. 3. 2017 postoupena Krajským úřadem Libereckého kraje žádost Jana Alexy, zplnomocněného zástupce Města Ralsko, o stanovisko z hlediska soustavy NATURA 2000 k záměru **„Vodovodní řad ve městě Ralsko, část Boreček“**. Trasa vodovodního řádu v lokalitě III. prochází přes pozemky p.č. 313 a 314/2 k.ú. Hradčany nad Ploučnicí a pozemek p.č. 26/1 k.ú. Boreček, které leží na území Evropsky významné lokality Horní Ploučnice (dále jen EVL). Ptačí oblasti se záměr nedotýká, nejbližší hranice Ptačí oblasti Českolipsko - Dokeské pískovce a mokřady je cca 200 m. Ministerstvo životního prostředí je v dotčené části EVL příslušným orgánem ochrany přírody podle ust. § 79 odst. 3 písm. t) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), protože se jedná o pozemky důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky. V projednávané žádosti se jedná o pozemky ve vlastnictví státu s příslušností hospodařit s tímto majetkem státnímu podniku Vojenské lesy a statky ČR (pozemky p.č. 314/2 k.ú. Hradčany nad Ploučnicí a pozemek p.č. 26/1 k.ú. Boreček) nebo Ministerstvu obrany

prostřednictvím Agentury hospodaření s nemovitým majetkem Ministerstva obrany pozemek p.č. 313 k.ú. Hradčany nad Ploučnicí). Evropsky významná lokalita Horní Ploučnice je součástí národního seznamu evropsky významných lokalit, který byl stanoven nařízením vlády č. 318 ze dne 21. 8. 2013, které bylo změněno nařízením vlády č. 76/2016 ze dne 18. 3. 2016. Předmětem ochrany EVL jsou typy evropských stanovišť:

2330 - Otevřené trávníky kontinentálních dun s paličkovcem (*Corynephorus*) a psinečkem (*Agrostis*); 3140 - Tvrdé oligo-mezotrofní vody s bentickou vegetací parožnatek; 3150 - Přirozené eutrofní vodní nádrže s vegetací typu *Magnopotamion* nebo *Hydrocharition*; 3260 - Nížinné až horské vodní toky s vegetací svazů *Ranunculion fluitantis* a *Callitricho-Batrachion*; 6410 - Bezkolencové louky na vápnitých, rašelinných nebo hlinito-jílovitých půdách (*Molinion caeruleae*); 6430 - Vlhkomilná vysokobylinná lemová společenstva nížin a horského až alpínského stupně; 7140 - Přejížděná rašeliniště a třasoviště; 91D0* - Rašelinný les; 91E0* - Smíšené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní a boreální Evropy (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*).

* prioritní typ evropského stanoviště

a dále evropsky významné druhy:

klínatka rohatá (*Ophiogomphus cecilia*); losos obecný (*Salmo salar*); modrásek bahenní (*Maculinea nausithous*); modrásek očkovaný (*Maculinea teleius*); přástevník kostivalový (*Callimorpha quadripunctaria*)*; vrkoč bažinný (*Vertigo moulinsiana*); vydra říční (*Lutra lutra*). * prioritní druh

Vliv záměru na předměty ochrany EVL byl posouzen Ministerstvem životního prostředí s ohledem na typ záměru. Jedná se o liniovou stavbu, která bude v dotčeném území EVL realizována bezvýkopovou technologií v délce cca 142 m, v hloubce 1,6 m. Řeka Ploučnice nebude záměrem nijak negativně dotčena, protože vodovod bude položen bezvýkopovou technologií v hloubce 1,6 m pod dnem Ploučnice. Vzhledem k použití bezvýkopové technologie nedojde k narušení dotčených evropských stanovišť (v dotčeném území se nachází pouze stanoviště 6430 - Vlhkomilná vysokobylinná lemová společenstva nížin a horského až alpínského stupně) ani k ohrožení dotčených evropsky významných druhů. Ministerstvu životního prostředí není znám jiný projekt, který by mohl působit negativně na předměty ochrany ve spojení s předkládaným záměrem. Z výše uvedených důvodů lze vyloučit významný vliv ve smyslu § 45i zákona na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti jak samostatně tak ve spojení s jinými záměry.

S pozdravem

Ing. Milan Kubíček
ředitel odboru výkonu státní správy V

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1, 470 36 Česká Lípa

Jan Alexa – projekce a příprava staveb
 Nový domov č.p. 175

471 24 MIMOŇ V

Váš dopis zn.:
 Ze dne: 26.06.2017
 Spisová zn.: MUCL/61731/2017
 Č.j. dokumentu: MUCL/65646/2017
 Ev.č. dokumentu: 76253
 Vyřizuje: Jakub Podskoč
 Telefon: 487 881 269
 Počet listů dokumentu: 2
 Počet příloh/počet listů příloh: 0/0
 Datum: 11.07.2017

Závazné stanovisko k umístění stavby do vzdálenosti 50 m od okraje lesa a k umístění stavby, kterou mají být přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný dle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „lesní zákon“), vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „správní řád“), toto

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona

s o u h l a s í

na základě podané žádosti projektanta stavby, pana Jana Alexi – projekce a příprava staveb, se sídlem Nový domov č.p. 175, 471 24 Mimoň V, IČ: 120 77 828, zastupující na základě plné moci investora stavby a stavebníka, Město Ralsko, se sídlem Kuřívody č.p. 701, 471 24 Ralsko, IČ: 008 31 514, s vydáním rozhodnutí o umístění a povolení stavby „Vodovodní řad Ralsko - Boreček“, která se má realizovat v obci Ralsko (562017), katastrální území Hradčany nad Ploučnicí (918423), okres Česká Lípa (3501), na pozemcích p.č. 353, p.č. 644, p.č. 361, p.č. 363, p.č. 448/1, p.č. 447, p.č. 453, p.č. 448/4, p.č. 314/2, p.č. 313 a v obci Ralsko, katastrální území Boreček (918407), okres Česká Lípa, na pozemcích p.č. 26/1, p.č. 27, p.č. 30, p.č. 94, p.č. 31/1, p.č. 31/3, p.č. 35/4, p.č. 77, p.č. 80, p.č. 98, p.č. 153, p.č. 99, p.č. 100, p.č. 106/1, p.č. 102 a na pozemku p.č. 105. Dle projektové dokumentace a situace stavby budou tedy výše uvedenou stavbou přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa p.č. 353, p.č. 448/1, p.č. 447, p.č. 453, p.č. 448/4, p.č. 314/2 v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí a p.č. 98, p.č. 153, p.č. 99, p.č. 100, p.č. 106/1 v katastrálním území Boreček. Stavba je také realizována do vzdálenosti 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa (ochranné pásmo lesa). Přímě dotčené pozemky určené k plnění funkcí lesa, jsou ve vlastnictví města Ralsko (p.č. 353, p.č. 447, p.č. 448/1, p.č. 453) a ve vlastnictví České republiky, potažmo Vojenských lesů a statků ČR, s.p., se sídlem Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6 – Dejvice, mající právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví státu (p.č. 314/2, p.č. 448/4, p.č. 98, p.č. 99, p.č. 100, p.č. 106/1, p.č. 153).

Souhlas se uděluje za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Při realizaci záměru je třeba dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v ustanovení § 13 lesního zákona. Záměr bude realizován s umístěním vodovodního řadu podle předložené projektové dokumentace a zákresů.

2. Jelikož je výše zmíněná stavba vodovodního řadu umístěna mimo jiné na pozemcích určených k plnění funkcí lesa a lesní zákon nezná tuto stavbu jako součást pozemků určených k plnění funkcí lesa a není ani v přípustných stavbách na pozemcích určených k plnění funkcí lesa bez řízení o odnětí, je třeba dotčenou část pozemků určených k plnění funkcí lesa (lesní pozemky + ostatní plochy) dočasně odejmout z pozemků určených k plnění funkcí lesa po dobu stavebních prací na pozemcích určených k plnění funkcí lesa a zároveň požádat o omezení pozemků z funkcí určených k plnění lesa po dobu životnosti stavby samotného vodovodního řadu. Žádosti podá investor stavby se všemi náležitostmi a to po vydání územního souhlasu/rozhodnutí ještě před vydáním stavebního povolení (před započítím stavebních prací).
3. Nedojde k žádnému jinému dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa vyjma výše uvedených. Výkopové práce budou v lokalitě pozemků určených k plnění funkcí lesa prováděny co nejšetrněji. Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebudou zakládány skládky materiálu nebo odpadu (stavební odpad ani výkopová zemina – bude odvezena na místo tomu určené). Nedojde k nadměrnému poškození lesního porostu ani k poškození kořenového systému lesních porostů. Požadujeme jejich preventivní ochranu (ochrana kmenů bandážováním, nátěr kořenových náběhů apod.).

ODŮVODNĚNÍ

Žadatel, projektant stavby, pan Jan Alexa – projekce a příprava staveb, se sídlem Nový domov č.p. 175, 471 24 Mimoň V, IČ: 120 77 828, zastupující na základě plné moci investora stavby a stavebníka, Město Ralsko, se sídlem Kuřívody č.p. 701, 471 24 Ralsko, IČ: 008 31 514, požádal dne 26. června 2017 orgán státní správy lesů o souhlas k umístění a povolení shora uvedené stavby. Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení všech výše uvedených podmínek. Realizací stavby – Vodovodní řad Ralsko - Boreček, budou mimo jiné přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa p.č. 353, p.č. 448/1, p.č. 447, p.č. 453, p.č. 448/4, p.č. 314/2 v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí a p.č. 98, p.č. 153, p.č. 99, p.č. 100, p.č. 106/1 v katastrálním území Boreček. Zpracovatelé dokumentací staveb jsou povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona.

Výše uvedenou stavbou jsou mimo jiné dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, které jsou ve vlastnictví České republiky a ve správě Vojenských lesů a statků ČR, s.p., se sídlem Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6 – Dejvice. Ministerstvo zemědělství, Odbor státní správy lesů, myslivosti a rybářství určil jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 11 odst. 2 správního řádu Městský úřad Česká Lípa a to rozhodnutím ze dne 7. června 2017 pod č.j.: 34825/2017-MZE-16231.

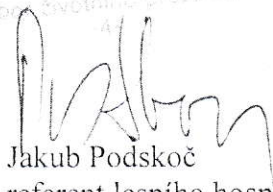
Vzhledem k tomu, že výše uvedená stavba vodovodního řadu nepatří do výčtu staveb umožňujících jejich umístění na pozemcích určených k plnění funkcí lesa bez správního řízení o odnětí, je nutné stavbou dotčenou plochu pozemků určených k plnění funkcí lesa dočasně odejmout z pozemků určených k plnění funkcí lesa a to po dobu stavebních prací na pozemcích určených k plnění funkcí lesa. Součástí žádosti o dočasné odnětí bude také žádost o dočasné omezení a to po dobu životnosti stavby. Z důvodu, že výše uvedená stavba nepatří ani do výčtu staveb sloužících hospodaření v lese, objektů a zařízení potřebných pro čištění odpadních vod či výstavby objektů a zařízení potřebných pro jímání a výrobu pitné vody, orgán státní správy lesů předepíše poplatek za dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa.

POUČENÍ

Toto závazné stanovisko podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání.

Nezákonné závazné stanovisko lze podle ustanovení § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Česká Lípa
odbor životního prostředí



Jakub Podskoč
referent lesního hospodářství
oddělení ochrany přírody, krajiny, ovzduší a odpadů
odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Na dodejku:

1. adresát

Na vědomí:

2. Vojenský lesní úřad, se sídlem Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice

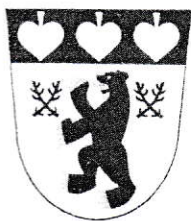
Ostatní:

3. 1 x spis

ID DS: bktbe3p
IČ: 00260428
Fax.: 487 881 177
<http://www.mucl.cz>

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 36 Česká Lípa
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
nám. T.G.M. č.p. 1 (budova F)
470 36 Česká Lípa
e-mail: podskoc@mucl.cz



Městský úřad Ralsko
Se sídlem úřadu v Kuřívodech 701, 471 22 Ralsko

IČO 00831514
Bankovní spojení: KB a.s., Česká Lípa
Č. účtu: 244420-421/0100
Číslo jednací: MURALSKO/1725/2017
Spisová značka:
Telefon: 487 898 128
Fax:
E-mail: podatelna@mestoralsko.cz
Datová schránka: xztbtsz

Jan Alexa projekce

**Nový domov 175/V
47124 Mimoň**

Váš dopis

Naše značka

Vyřizuje:

V Ralsku dne

MURALSKO/1725/2017

Ing. Miloslava Staňková

17.7.2017

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Ralsko, odbor kancelář tajemníka, odd. rozvoje, MH a ŽP, rozhodující v přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků a jako příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), rozhodl v řízení o žádosti právnické osoby ze dne 14. 7. 2017:

Město Ralsko, Kuřívody 701, Ralsko 471 22, IČO: 00831514

(zastupuje na základě plné moci: Jan Alexa, Nový domov 175, Mimoň 471 24)

ve věci zvláštního užívání místní komunikace 20c a 53c (pozemek p. č. 30 ostatní plocha k. ú. PBoreček), takto:

podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích a v souladu s ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a na základě předchozího vyjádření účastníka řízení, města Ralska, Kuřívody 701, 471 22 Ralsko, IČO: 00831514, jako vlastníka místní komunikace, ze dne 18. 4. 2017 č. j. MURALSKO/0624/2017, kdy město Ralsko souhlasilo s uložením sítí do tělesa místní komunikace 20c a 53c na části pozemku p. č. 30 v rámci stavby „Vodovod Boreček“

p o v o l u j e

zvláštní užívání silničního pozemku - místní komunikace 20c a 53c (pozemek p. č. 30 k. ú. Boreček, město Ralsko) pro stavbu: **Vodovod Boreček**. Dokumentace byla vypracována Janem Alexou, ČKAIT:0500465 v 05/2017.

Podmínky:

1. Umístění sítí musí být v souladu s ustanovením § 36 zákona o pozemních komunikacích a § 50 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění

pozdějších předpisů.

2. Křížení s místní komunikací 20c a 53c na p. p. č. 30 k. ú. Boreček bude řešeno protlakem.

3. Před prováděním výkopových prací je třeba požádat MěÚ Ralsko, odbor kancelář tajemníka, odd. rozvoje, MH a ŽP, o vydání povolení zvláštního užívání silničního pozemku podle § 25, odst. 6, písm. c), bod 3 zákona o pozemních komunikacích.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 14. 7. 2017 podala právnická osoba: **Město Ralsko, Kuřívody 701, Ralsko 471 22, IČO: 00831514 (zastupuje na základě plné moci: Jan Alexa, Nový domov 175, Ralsko 471 22 IČO: 12077828)** silničnímu správnímu úřadu žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace 20c a 53c z důvodu uložení sítí v rámci stavby vodovodního řádu na části pozemku p. č. 30 k. ú. Boreček. Dokumentace byla vypracována Janem Alexou ČKAIT – 0500465 v 05/2017. V souladu s ustanovením § 25 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích je užívání, v daném případě místní komunikace, jiným způsobem nebo k jiným účelům, než pro jaké jsou určeny, třeba povolení příslušného silničního úřadu vydaného s předchozím souhlasem vlastníka dotčené komunikace a může-li zvláštní užívání ovlivnit bezpečnost a plynulost silničního provozu, také se souhlasem příslušného orgánu policie. Při souhlasu s umístěním inženýrských sítí se stanovisko Policie ČR OR DI nevyžaduje.

Dle ust. § 6 správního řádu a v souladu se zásadou rychlosti a procesní ekonomie, tímto oznamujeme, že správní řízení bylo v souladu s § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno dnem podání žádosti. Zdejší silniční správní úřad po shromáždění všech podkladů a jejich zhodnocení dospěl ve správním řízení k závěru, že žádosti vyhoví a zvláštní užívání povolí. Žadatelova žádost splňovala náležitosti stanovené § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a umožňovala dostatečnou možnost pro vydání rozhodnutí. **K žádosti bylo doloženo:** celkový situační výkres – Vodovodní řád Boreček M 1:1000, souhlas vlastníka místní komunikace 20c a 53c (p. p. č. 30 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Boreček), města Ralsko, č. j. MURALSKO/0624/2017 ze dne 18. 4. 2017, umístěním stavby Vodovod Boreček v rámci stavby vodovodního řádu na části pozemku p. č. 30 ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Boreček, včetně vzdání se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve věci (město Ralsko) ve smyslu § 39 odst. 3 z. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“). Z daného stavu věci vydání rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání nic nebránilo. V souladu s § 25 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích silniční správní úřad stanovil podmínky rozhodnutí zvláštního užívání. Městský úřad Ralsko, odbor kancelář tajemníka, odd. rozvoje, MH a ŽP, přezkoumal předloženou žádost právnické osoby ze dne 14. 7. 2017 a zjistil, že zvláštním užíváním místní komunikace nebudou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků. Na základě uvedených skutečností rozhodl Městský úřad Ralsko, odbor kancelář tajemníka, odd. rozvoje, MH a ŽP, jak je ve výroku uvedeno.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Ralsko, odbor kanceláře tajemníka, odd. rozvoje, MH a ŽP, u něhož se odvolání podává. V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy, nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Miloslava Staňková

referentka odd. rozvoje, MH a ŽP

Doručí se:

Město Ralsko, Kuřívody 701, 471 24 Mimoň

(zastupuje na základě plné moci: Jan Alexa projekce, Nový domov 175/V, IČO: 00831514)

Poplatek:

Podle položky 36 písm. a) sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se za vydání povolení ke zvláštnímu užívání silnice a místní komunikace vybírá správní poplatek ve výši 1 000,- Kč.

Žadatel je zproštěn povinnosti hradit správní poplatek ve výši 1 000,- Kč.

UPOZORNĚNÍ:

Toto rozhodnutí je pouze souhlasem s uložení sítí v silničním pozemku a nenahrazuje povolení zvláštního užívání ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích (k realizaci stavby).

Město Ralsko,
Ing. Miloš Tita
starosta města
Kuřívody 701
471 24 Ralsko
tel.: 487 898 122
e-mail:
podatelna@mestoralsko.cz
IČO.: 00831514

Věc: Projektová dokumentace vodovodního řadu ve městě Ralsko,
Část Boreček v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí
a Boreček.

Na základě žádosti ze dne 28.06.2017 jsem se seznámil s předloženou
dokumentací k umístění výše uvedené stavby a sděluji:

1. Souhlasím s umístěním stavby v ochranném pásmu firmy SAP Mimoň
s.r.o. se sídlem Ralsko, část Boreček.
Odůvodnění:
Stavba je navržena v celém rozsahu pod zemí anebude
ovlivněna ochranným pásmem.
2. Souhlasím s návrhem k uložení vodovodního řadu do pozemků
místní komunikace ppč. 31/3 a 35/4, které jsou vedeny
v katastru nemovitostí jako ostatní plocha s využitím ostatní
komunikace.
Odůvodnění:
Výše uvedené pozemkové parcely a stavba na nich slouží
jako místní komunikace, která zajišťuje přístup ke stávajícím
rodinným domům, lesním pozemkům a firmě SAP Mimoň, s.r.o..
3. Souhlasím se zněním předložené smlouvy o smlouvě budoucí o
zřízení služebnosti, jejíž návrh byl projednán dne 13.07.2017.
4. Souhlasíme s vydáním povolení ke zvláštnímu užívání místní
komunikace ppč. 31/3 a 35/4, které jsou v našem vlastnictví, na
dobu trvání životnosti stavby.
5. V průběhu jednání nad projektovou dokumentací, bylo doloženo,
že jeden podzemní hydrant je na konci úseku IV. A. a bude
sloužit zároveň jako odkalení potrubí.
Druhý podzemní hydrant byl doplněn a navržen k umístění na ppč.
31/1 u hranice pozemkové parcely číslo 23/17.
Tímto jsou požadavky SAP Mimoň splněny.

V příloze přikládám:

1. Výpis z obchodního rejstříku.
2. Doplněný návrh smlouvy

S pozdravem

10.07.2017


SAP Mimoň s.r.o.
Ing. Radko Skůček
jednatel
Boreček 30,
471 24 Ralsko
IČ: 402230295,
Tel.: 487 883 881

SAP Mimoň spol. s r. o.
Boreček 30, 471 24 Ralsko
IČO 40230295, DIČ CZ40230295
-1-

Česká republika
OKRESNÍ SOUD V ČESKÉ LÍPĚ
jako organizační složka státu
Děčínská 390, PSČ: 470 52
Telefon: 487072111
Telefax: 487523223
E-mail: podatelna@osoud.cli.justice.cz
IČO 024 821
Bankovní spojení 429-421/0710

Spr 1319/2017

V České Lípě dne 8. srpna 2017

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
Pod Juliskou 1621/5
Praha 6 Dejvice

K Vašemu čj.: VLS-008530/2017/1900

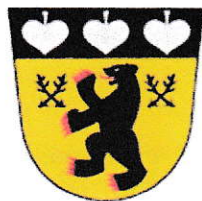
Věc: Evidence církevních subjektů

K Vaší žádosti ze dne 1.8.2017 Vám sděluji, že u zdejšího soudu se vedla dvě řízení, ve kterých byla podána žaloba proti Vojenským lesům a statkům církevním subjektem. Jedná se o spisy spisové značky:

7 C 123/2008 – žalobce Klášter Dominikánů Praha, o určení vlastnictví., řízení bylo zastaveno dne 9.6.2016.

15 C 389/2016 – žalobce Klášter Dominikánů Praha, o nahrazení projevu vůle žalovaného, řízení bylo přerušeno dne 24.5.2017

Mgr. Milan V e n c l
předseda okresního soudu



Městský úřad Ralsko

odbor stavební úřad

se sídlem úřadu v Kuřívodech 701, 471 22 Ralsko

Č. j: MURA/1837/2017
Spis. zn.: OS/1428/2017/Ka
Počet listů dokumentu/příloh: 10/1
Vyřizuje: Jiřina Kadašová

v Kuřívodech dne: 14. 9. 2017

NABÝLO PRÁVNÍ MOCI

DNE: 3. 10. 2017

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Městský úřad Ralsko, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 12. 6. 2017 podalo

**Město Ralsko, IČ 00831514, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň,
které zastupuje Jan Alexa, IČ 12077828, Nový domov č.p. 175, 471 24 Mimoň V**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Vodovodní řad Ralsko, Boreček

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 26/1 (ostatní plocha), parc. č. 27 (ostatní plocha), parc. č. 30 (ostatní plocha), parc. č. 31/1 (ostatní plocha), parc. č. 31/3 (ostatní plocha), parc. č. 35/4 (ostatní plocha), parc. č. 77 (ostatní plocha), parc. č. 80 (ostatní plocha), parc. č. 94 (ostatní plocha), parc. č. 98 (ostatní plocha), parc. č. 99 (lesní pozemek), parc. č. 100 (ostatní plocha), parc. č. 102 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 105 (ostatní plocha), parc. č. 106/1 (ostatní plocha), parc. č. 153 (ostatní plocha) v katastrálním území Boreček, parc. č. 313 (vodní plocha), parc. č. 314/2 (ostatní plocha), parc. č. 353 (lesní pozemek), parc. č. 361 (ostatní plocha), parc. č. 363 (ostatní plocha), parc. č. 447 (ostatní plocha), parc. č. 448/1 (lesní pozemek), parc. č. 448/4 (lesní pozemek), parc. č. 453 (ostatní plocha), parc. č. 644 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí.

Druh a účel umístěvané stavby:

Jedná se o liniovou stavbu technické infrastruktury - hlavní vodovodní řad pro zajištění rozvodu pitné vody z veřejného zdroje zásobování pro obyvatele města Ralsko, část Boreček a firmy SAP Mimoň o celkové délce 2,739 km. Vodovodní řad bude napojen na stávající vodovodní řad DN 160 z PVC, procházející pozemkem p.č. 353 v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí, kde prochází protlakem pod komunikací a dále je veden podél stávající komunikace severně směrem k zastavěné části obce Boreček a je ukončen na pozemku p.č. 105 v k.ú. Boreček.

Liniová stavba vodovodního řadu bude rozdělena na šest úseků z toho čtvrtý úsek má dva boční úseky (připojení nemovitostí mimo hlavní komunikační trasu pro tři rodinné domy a připojení firmy SAP Mimoň a tří rodinných domů). Úseky 1,2 a 3 jsou v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí. Úseky 4,5 a 6 jsou v katastrálním území Boreček. Způsob napojení na stávající technickou infrastrukturu, stávající vodovodní řad, je navržen dle podmínek vlastníka a provozovatele stávajícího vodovodního řadu. Bude zřízeno 5 ks podzemních hydrantů a 1 nadzemní hydrant pro požární účely a 2 ks odběrové soustavy. Podzemní hydranty budou umístěny na p.p.č. 448/1 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí a p.p.č. 27, 30, 100 v k.ú. Boreček. Nadzemní hydrant pro požární účely bude umístěn na p.p.č. 27 v k.ú. Boreček. Hloubka uložení vodovodního řadu bude proměnlivá od 1,56 - 2,31 m pod terénem a min. 1,60 m pod korytem vodního toku Ploučnice. Celá trasa vodovodního řadu je navržena bezvýkopovou technologií. Přípojky k jednotlivým objektům budou vedeny v samostatném řízení a nejsou součástí vodovodního řadu.

Rozdělení liniové stavby vodovodního řadu na úseky:

I. úsek km 0,000 až km 0,402 - délka 402 m, PEHD 110

Začíná napojením na stávající vodovodní řad PVC 160 na p.p.č. 353 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí ve vzdálenosti 3,50 m od pozemku p.č. 644 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí a přechází protlakem silnici a dále vede severně podél stávající komunikace v souběhu, kde respektuje ochranné pásmo podzemního VN ve správě společnosti ČEZ Distribuce, a.s. V tomto úseku v km 0,012 dochází ke křížení s podzemním vedením NN. Trasa je vedena od napojení na stávající vodovodní řad přes pozemky p.č. 353, 644, 361, 363, 448/1 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí.

II. úsek km 0,402 až km 0,814 - délka 412 m, PEHD 110

Začíná napojením na I. úsek a vede v souběhu cca 3,3 m se stávajícími podzemními rozvody ve správě ČEZ Distribuce a.s., podél objektu na p.p.č. 446 vede ve vzdálenosti 1,2 m. Trasa je ukončena v lomu trasy na navazující III. úsek. Trasa je vedena od napojení na I. úsek přes pozemky p.č. 448/1, 447, 453, 448/4 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí. V tomto úseku bude v km 0,467 na p.p.č. 448/1 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí umístěn podzemní hydrant.

III. úsek km 0,412 až km 1,262 - délka 448 m, PEHD 110

Začíná napojením na II. úsek a vede v souběhu cca 3,0 m se stávajícími rozvody ve správě ČEZ Distribuce a.s. na p.p.č. 448/4 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí. V tomto úseku v km 1,183,8 dochází ke křížení se stávajícím nadzemním vedením VN. Část III. úseku je vedena trasa v souběhu s podzemním vedením NN a VN respektující ochranné pásmo elektro vedení a vodovodního řadu. V III. úseku vede trasa vodovodního řadu přes vodní tok řeky Ploučnice, kde bude provedena řízeným protlakem 6 m od stávajícího mostního objektu. Pozemek vodního toku řeky Ploučnice na p.p.č. 313 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí prochází BIOTOPEM EVL Horní Ploučnice - lokalita č. 9. V BIOTOPU je trasa vodovodního řadu vedena v délce 142 m. Trasa je vedena od napojení na II. úsek přes pozemky p.č. 453, 448/4, 314/2, 313, v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí a dále pokračuje po pozemcích p.č. 26/1, 27 v k.ú. Boreček. V tomto úseku bude v km 1,145 na p.p.č. 27 v k.ú. Boreček umístěn podzemní hydrant, dále v km 1,260 na p.p.č. 27 v k.ú. Boreček umístěn nadzemní hydrant pro požární účely.

IV. úsek km 1,262 až km 1,576 - délka 314 m, PEHD 90

Začíná napojením na III. úsek a vede v prostoru mezi silničním pozemkem p.č. 30 a oplocením p.p.č. 82/1 na pozemku p.č. 94 v k.ú. Boreček. V tomto úseku dochází ke křížení s podzemním metalickým kabelem CETIN a to od km 1,344,5 do km 1,406,3. Jedná se o úsek v délce 61,8 m, kde dochází 3x ke křížení a zároveň k souběhu. Dále dochází na hlavní trase ke křížení s nadzemním kabelem NN v km 1,3676 a nadzemním kabelem VN v km 1,487. Trasa je vedena od napojení na III. úsek přes pozemky p.č. 30, 94 v k.ú. Boreček.

Z hlavního IV. úseku vodovodního řádu jsou vyvedeny vpravo dva boční úseky. Úsek IV.A a IV.B.

IV. A úsek km 0,000 až km 0,243 – délka 243 m, PEHD 63

Je veden směrem k firmě SAP Mimoň a ke 3 rodinným domkům. V tomto úseku dochází ke křížení ve vzdálenosti 17,7 m od začátku úseku IV. ke křížení s podzemním rozvodem NN. Trasa je vedena od napojení na IV. úseku přes pozemky p.č. 30, 31/1, 31/3, 35/4 v k.ú. Boreček a vede v souběhu s rozvody středotlakého plynu a vrchního vedení fy CETIN. V tomto úseku bude v km 0,243 na p.p.č. 30 v k.ú. Boreček umístěn podzemní hydrant.

IV. B úsek km 0,000 až km 0,157 – délka 157 m, PEHD 63

Je veden směrem ke 3 rodinným domkům. V tomto úseku dochází ke křížení se středotlakým plynem a dále ve vzdálenosti 16,6 m od začátku úseku IV. ke křížení s podzemním rozvodem NN. Celá trasa je vedena od začátku napojení IV. úseku v komunikaci p.p.č. 30 v k.ú. Boreček.

Část IV., IV. A, IV. B úseku je vedena v souběhu s podzemním vedením NN rozvodů ve správě ČEZ Distribuce tak, aby bylo dodrženo ochranné pásmo vedení kabelů elektro a vodovodního řádu.

V. úsek km 1,576 až km 2,024 – délka 448 m, PEHD 90

Začíná napojením na IV. úsek a vede v prostoru mezi silničním pozemkem p.č. 30 a oplocením p.p.č. 90, 91/2, 91/3 82/1 na pozemku p.č. 94 v k.ú. Boreček. Dále prochází protlakem pod místní komunikací p.č. 30 v k.ú. Boreček. V tomto úseku dochází v km 1,663 ke křížení s optickým kabelem ve správě fy CETIN. Dále v délce 10,0 m vede v souběhu s optickým kabelem ve vzdálenosti 3,4-2,6 m. Dále v úseku v km 1,5923 dochází ke křížení s nadzemním vedením NN. Trasa podchází pod silnicí Mimoň – Hradčany v délce 24,0 m. pod p.p.č. 77 a 80 v k.ú. Boreček. V trase v km 1,753 a km 1,841 dochází ke křížení s nadzemním vedením VN. Trasa pokračuje souběžně s pozemkem p.č. 80 v k.ú. Boreček v min. vzdálenosti 1,5 m pozemku p.č. 80. Trasa je vedena od napojení na IV. úseku přes pozemky p.č. 30, 94, 77, 80, 98 v k.ú. Boreček.

VI. úsek km 2,024 až km 2,339 – délka 210 m, PEHD 90, délka 105 m PEHD 63

Začíná napojením na V. úsek a vede v souběhu v min. vzdálenosti 2,5 m se silnicí Mimoň – Hradčany na p.p.č. 98 v k.ú. Boreček. Dále trasa podchází pod stávající cestou na p.p.č. 153 a pokračuje přes pozemek p.č. 99, 100 v k.ú. Boreček, kde na p.p.č. 100 v k.ú. Boreček končí rovný úsek. Dále pokračuje přes p.p.č. 106/1, kde souběžně s p.p.č. 106/1 ve vzdálenosti min. 3,2 m vede po p.p.č. 102 v k.ú. Boreček. Trasa končí na p.p.č. 105 ve vzdálenosti 4,1 m se sousedním pozemkem p.č. 108 a 106/1 v k.ú. Boreček. V trase v km 2,2437 dochází ke křížení s podzemním vedením NN, dále v km 2,2437 do km 2,339 ve vzdálenosti cca 5,0 m dochází k souběhu s podzemním vedením NN. Trasa je vedena od napojení na V. úseku přes pozemky p.č. 98, 153, 99, 100, 106/1, 102, 105 v k.ú. Boreček. V tomto úseku bude v km 2,250 na p.p.č. 100 v k.ú. Boreček umístěn podzemní hydrant.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace o rozsahu a obsahu dle přílohy č. 1 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů ve dvojím vyhotovení, zpracovaná Janem Alexou., AT pro stavby vod. hospodářství a krajinného inženýrství, spec. stavby zdravotně technické, ČKAIT: 0500465 s datem vyhotovení 03/2017.
2. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

3. Budou dodrženy podmínky **Krajské správy silnic Libereckého kraje** ze dne 14.9.2017, č.j. KSSLK/7328/2017:

Obecné technické podmínky zásahu do komunikace

- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat.
- Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>.
- Stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) §12, kterou se provádí zákon č.13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích.
- Krytí ukládané IS musí být v souladu s ČSN 73 6005.
- Veškerá odvodňovací zařízení komunikací (silniční propustky, zatrubnění atd.) budou ukládanými IS podcházena nebo obcházena.
- Zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě (formát *.dwg, *.pdf).

Specifické technické podmínky zásahu do komunikace

Provádění rýh a výkopu

- Křížení komunikace bude provedeno protlakem, startovací a cílová jáma bude umístěna v nezpevněné části pozemku Libereckého kraje, při komunikaci II/270 na vnější hraně příkopu. Hloubka uložení vodovodu bude dle předložené PD.
- Při výkopu z důvodu startovacích a cílových jam v nezpevněné části silničního pozemku komunikace II/270 a bývalém vojenském prostoru musí být zásyp výkopu proveden vhodným materiálem, dostatečné hutněn po vrstvách, aby nedošlo k následnému sedání zeminy v místě úpravy.

Před zahájením prací požádá stavebník KSSLK – paní Kučerovou na tel.č. 725 691 310 o protokolární předání staveniště dotčeného úseku pozemní komunikace k provedení prací. Po ukončení akce bude KSSLK prokazatelně vyzvána k protokolárnímu převzetí provedené úpravy.

Požadujeme, aby oboustranně potvrzený protokol o provedeném zásahu do tělesa komunikace, byl jedním z podkladů pro uvedení stavby do užívání (pro vydání kolaudačního souhlasu).

4. Budou dodrženy podmínky společnosti **ČEZ Distribuce**, a.s. zn. 1093813544 ze dne 14. 8.2017 – souhlas s činností v ochranném pásmu energetického zařízení budou dodrženy podmínky:
- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření k existenci sítí v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., v daném zájmovém území a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
 - Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
 - Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude prováděno podle projektové dokumentace vypracované Janem Alexou.
 - Před realizací stavby požádá investor stavby nebo jeho zástupce na základě plné moci o vytyčení stávajícího podzemního vedení NN 0,4 kV a VN 10 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
 - Písemný požadavek na vytyčení stávajícího podzemního kabelového vedení VN 10 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. odevzdá investor stavby nebo jeho zástupce na společnost ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím jejich zákaznických center, případně lze zaslat na korespondenční adresu společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Guldnerova 19, 303 28 Plzeň.

- **Vodovodní řad v místě styku s podzemními vedeními VN 10 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. bude provedena při křížení a souběhu 0,4 m od podzemního kabelového vedení VN 10 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s.**
- Zemními pracemi nesmí být narušeno podzemní kabelové vedení VN 10 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
- Výškové krytí podzemního kabelového vedení VN 10 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. bude zachována.
- Výkopové práce v ochranném pásmu podzemních vedení budou prováděny ručně s nejvyšší opatrností.
- Konstrukční vrstvy stavebních úprav nesmí zasahovat do stávajícího krytí podzemního kabelového vedení VN 10 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
- S kabely pod napětím je jakákoliv manipulace zakázána.
- Podzemní vedení je zakázáno přejíždět mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
- Obnažené podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. musí být chráněno před mechanickým poškozením a opatřeno výstražnou tabulkou.
- Ochranné pásmo na nadzemní vedení VN 35 kV je 10 m.
- **Vodovodní řad požadujeme umístit v souběhu od svislé roviny holého vodiče nadzemního volného vedení 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. min. 4 m a při křížení minimálně 5 m od stávajících podpěrných bodů VN 35 kV.**
- Před započatím realizace předmětné stavby musí realizační společnost vlastníkově stávajícího energetického zařízení upřesnit postup prací a použitou techniku pro výše uvedené práce v ochranném pásmu stávajícího energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.).
- **Kontrolu dodržení výše uvedených podmínek požadujeme před užíváním předmětné stavby, na výzvu investora nebo jeho zástupce na základě plné moci, provést zaměstnanci ČSD s.r.o. oblasti Česká Lípa se zápisem do montážního deníku stavby.**
- Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke zúžení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
- **Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení a mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.**
- Ochranné pásmo vedení VN bude po celou dobu stavby označeno cedulí „**POZOR- ochranné pásmo vedení VN**“ ze všech stran možného vjezdu do tohoto pásma.
- Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- V ochranném pásmu energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. nesmí být skladována zemina ani žádný jiný stavební materiál.
- Zemními pracemi nesmí být narušeno uzemnění zařízení distribuční soustavy, při případném obnažení zemnicí pásky je nutné toto neprodleně ohlásit na poruchovou linku 800 850 860.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
- S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- V místech uložení kabelového vedení nízkého napětí, požadujeme zachování stávající nivelety chodníků a komunikací, resp. zachování hloubky uložení kabelového vedení a výšky umístění kabelových skříní nad terénem. Pokud nebude možné zachovat stávající hloubku uložení

- kabelového vedení, nebo výšku umístění kabelových skříní, požadujeme provedení přeložky dle §47 zákona 458/2000 Sb. Přeložku požadujeme provést také v místech, kde dojde ke změně funkčních ploch (komunikace místo chodníku apod.)
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
 - **Při realizaci stavby požadujeme dodržet Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.**
 - Jakékoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
5. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je **uvedený záměr možný za dodržení podmínek** uvedených ve stanovisku **Povodí Ohře**, státní podnik ze dne 9.8.2017, č.j. POH/30355/2017-2/037200 zejména:
- U připojovaných objektů na nový vodovodní řad bude doložena likvidace odpadních vod v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a v souladu s § 24b odst. 1 vyhlášky MMR č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.
 - Při křížení trasy potrubí s vodním tokem Ploučnice (ve správě Povodí Ohře, s.p., ř. km cca 67,4) budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“ čl. 4.1, 5.1, 5.3 a 5.4.
 - Potrubí bude uloženo v chrániče, která bude vyvedena 6m za břehovou čáru vodního toku.
 - Při křížení vodního toku Ploučnice protlakem bude horní líc chráničky uložen min. 1,2 m pod úroveň rostlého dna (ne náplavu).
 - Případné zásahy do břehového porostu Ploučnice včetně zajištění podmínek pro jeho odtěžení a vysazení náhradní zeleně budou v rámci zpracování projektové dokumentace projednány s provozem Povodí Ohře, s.p. v České Lípě (kontakt: Ing. Pavel Ziml, tel. 602838416).
 - Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení, která bude obsahovat mimo jiné detailní řešení křížení Ploučnice a doklady o likvidaci odpadních vod z připojovaných nemovitostí bude předložena odboru VHP, Povodí Ohře, s.p., k vyjádření.
6. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska dotčeného orgánu - **Krajská hygienická stanice Libereckého kraje** se sídlem v Liberci, ze dne 23.6.2017, č.j. KHSLB 13881/2017:
- Před začátkem užívání stavby bude předložen rozbor vody v rozsahu kráceného rozboru podle § 4 odst. 1 a 2 a přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 4 odst. 3 vyhlášky musí rozsah rozboru odpovídat druhu dodávané vody (povrchová či podzemní).
 - Před začátkem užívání stavby budou předloženy doklady prokazující soulad použitých materiálů přicházejících do přímého styku s vodou s požadavky § 5 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
7. Budou dodrženy podmínky rozhodnutí **Městského úřadu Ralsko**, odbor kancelář tajemníka, odd. rozvoje, MH a ŽP jako příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., ze dne 17.7.2017, č.j. MURALSKO/1725/2017:
- Umístění sítí musí být v souladu s ustanovením § 36 zákona o pozemních komunikacích a § 50 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 - Křížení s místní komunikací 20 c a 53c na p.p.č. 30 v k.ú. Boreček bude řešeno protlakem.

- Před prováděním výkopových prací je třeba požádat MěÚ Ralsko, odbor kanceláře tajemníka, odd. rozvoje, MH a ŽP, o vydání povolení zvláštního užívání silničního pozemku podle § 25, odst. 6, písm. c), bod 3 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
8. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska **Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí z hlediska ochrany státní správy lesů** dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ze dne 11.7.2017, č.j. MUCL/65646/2017:
- Při realizaci záměru je třeba dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v ustanovení § 13 lesního zákona. Záměr bude realizován s umístěním vodovodního řadu podle předložené projektové dokumentace a zákresů.
 - Jelikož je výše zmíněná stavba vodovodního řadu umístěna mimo jiné na pozemcích určených k plnění funkcí lesa a lesní zákon nezná tuto stavbu jako součást pozemků určených k plnění funkcí lesa a není ani v přípustných stavbách na pozemcích určených k plnění funkcí lesa bez řízení o odnětí, je třeba dotčenou část pozemků určených k plnění funkcí lesa (lesní pozemky + ostatní plochy) dočasně odejmout z pozemků určených k plnění funkcí lesa po dobu stavebních prací na pozemcích určených k plnění funkcí lesa a zároveň požádat o omezení pozemků z funkcí určených k plnění lesa po dobu životnosti stavby samotného vodovodního řadu. Žádosti podá investor stavby se všemi náležitostmi a to po vydání územního rozhodnutí ještě před vydáním stavebního povolení (před započítím stavebních prací).
 - Nedojde k žádnému jinému dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa vyjma uvedených. Výkopové práce budou v lokalitě pozemků určených k plnění funkcí lesa prováděny co nejšetrněji. Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebudou zakládány skládky materiálu nebo odpadu (stavební odpad ani výkopová zemina – bude odvezena na místo tomu určené). Nedojde k nadměrnému poškození lesního porostu odvezena na místo tomu určené. Nedojde k nadměrnému poškození lesního porostu ani k poškození kořenového systému lesních porostů. Požadujeme jejich preventivní ochranu (ochrana kmenů bandážováním, nátěr kořenových náběhů apod.).
9. Budou dodrženy podmínky **Ministerstva obrany České republiky, agentury hospodaření s nemovitým majetkem**, odborem správy nemovitého majetku, oddělení územní správy nemovitého majetku Praha ze dne 13.6.2017, č.j. MO 119884/2017-6440, Sp. zn. 18770-2/2017-6440 – Město Ralsko jako investor stavby:
- zabezpečí na svůj náklad a nebezpečí provedení pyrotechnického průzkumu dotčené části pozemku p.č. 313 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí, a pokud při něm bude zjištěna pyrotechnická zátěž, zabezpečí na svůj náklad a nebezpečí její odstranění. Doklad o provedení pyrotechnického průzkumu, popř. doklad o odstranění zjištěné pyrotechnické zátěže předloží město Ralsko Ministerstvu obrany – Agentura hospodaření s nemovitým majetkem. Odbor správy nemovitého majetku, Oddělení územní správy nemovitého majetku Praha, Hradební 772/12, 110 05 Praha I.
 - uzavře s Českou republikou – Ministerstvem obrany – Agenturou pro hospodaření s nemovitým majetkem smlouvu nájemní na užívání dotčené části pozemku p.č. 313 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí v průběhu jeho výstavby (od zahájení prací týkající se pozemku p.č. 313 do vydání kolaudačního souhlasu).
 - uzavře s Českou republikou – Ministerstvem obrany – Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem smlouvu o budoucí smlouvě na zřízení služebnosti inženýrské sítě na umístění vodovodního řadu na p.p.č. 313 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí.
 - uzavře (po kolaudaci stavby) s Českou republikou – Ministerstvem obrany – Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem smlouvu na zřízení služebnosti inženýrské sítě za úplatu. Cena bude stanovena znaleckým posudkem o ceně služebnosti inženýrské sítě včetně jeho ochranného pásma.
- První tři podmínky musí být splněny do vydání stavebního povolení.**

10. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska **Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky** ze dne 5.6.2017, č.j. 01190/KK/17:
- Při výkopových pracích mohou být přerušeny pouze kořeny o průměru menším jak 30 mm, a to vždy pouze řezem, který je nutné zahradit. Bude respektována norma ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
11. Budou dodrženy podmínky **Vojenských lesů a statků ČR, s.p.** ze dne 4.7.2017:
- Pro vstup na lesní pozemky a při stavbě v ochranném pásmu lesa, bude stavebník dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa v ustanoveních § 13 odst. 2 a 3 Lesního zákona č. 289/1995 Sb.
 - Žadatel bere na vědomí, že dle § 22 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů, vlastník pozemku určeného k plnění funkcí lesa neodpovídá za škody, které mohou být způsobeny událostmi vzniklými přírodními silami nebo nahodilou událostí.
 - Pro další stupeň stavebního řízení bude předložena dopracovaná projektová dokumentace stavby, která bude mj. řešit zásobování vodou v době přerušení stávajícího vodovodu, POV a další podrobnosti pro další možné posouzení ze strany VLS ČR s.p.
 - Vlastní vedení vodovodního řadu bude provedeno s následujícími omezeními:
 - podzemní vedení bude uloženo takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jeho poškození těžkou lesní technikou a to zejména v místech stávající lesní dopravní sítě, sjezdů z asfaltové komunikace nebo skládek dřevní hmoty
 - podzemní vedení bude uloženo takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jeho poškození kořenovým systémem stávajících a v budoucnu vysazených dřevin, obvyklých pro okolní pozemky
 - podzemní vedení bude uloženo takovým způsobem, aby nemohlo dojít k narušení kořenového systému stávajících dřevin.
 - Zahájení činnosti vč. časového harmonogramu prací bude před vlastním započatím prací prokazatelně oznámeno zástupcům VLS ČR s.p. Ing. Stanislavu Zvolánkovi, e-mail: stanislav.zvolanek@vls.cz, Ing. Pavlu Munzarovi, e-mail: pavel.munzar@vls.cz a Pavlu Císařovi, e-mail: pavel.cisar@vls.cz a to nejméně deset pracovních dní předem.
 - Spolu s oznámením o zahájení činnosti bude předán seznam realizačních firem včetně kontaktů na oprávněné osoby pro jednání v případě havárie a dalších věcí v souvislosti s realizací záměru žadatele.
 - Případné kácení lesního porostu nebo jiné zásahy do lesních pozemků budou předem projednány a odsouhlaseny vedoucím LHC Břehyně – Ing. Otakarem Pospíšilem, tel. 487 874 838, mobil 731 137 650, vč. případné možné realizace ze strany VLS ČR s.p.
 - Na pozemky ve správě VLS ČR s.p. nebude ukládán žádný stavební materiál nebo odpad, pozemky nebudou sloužit jako deponie.
 - Po dokončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu a předány bez vad vedoucímu LHC Břehyně – Ing. Otakaru Pospíšilovi, případně jinému pověřenému pracovníku VLS ČR s.p. divize Mimoň. Stav před a po , bude doložen min. fotografiemi s popisem data pořízení a zápisem do montážního nebo stavebního deníku, který bude potvrzený zástupcem VLS ČR s.p. divize Mimoň.
 - Po dokončení stavby bude vyhotoven geometrický plán, kterým bude zaměřeno skutečné provedení stavby. Investor stavby nejpozději do devadesáti dnů, ode dne vyhotovení geometrického plánu, požádá o sepsání smlouvy o věcném břemenu na VLS ČR, s.p. ředitelství státního podniku v Praze.
12. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**, zn. – č.j 017610155840/UTPC/Ps ze dne 28.6.2017:
- V případě, že se bude v budoucnu žádat o předání stavby do provozování SčVK, bude posuzováno naplnění technických standardů SčVK platných v době vydání vyjádření.

- Veškerá manipulace na stávající vodovodní síti spojená s napojením nového vodovodního řadu či přípojky na stávající provozovanou síť bude vykonávána pouze pracovníky SČVK.
 - V případě, že budete v budoucnosti žádat o předání stavby do provozování SČVK, vlastník předloží „ Zápis o předání a převzetí stavby do majetku (ZoPPS)“, včetně technického zmapování stavu veškerého zařízení k datu předání a všech požadovaných dokladů o vypořádání služebnosti inženýrské sítě (věcných břemen – za účelem zpracování návrhu kontaktuje vlastník provozovatele).
 - Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
 - Před započatím prací požádá stavební o vytýčení vodohospodářského zařízení. vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na tel. 840 111 111, info@scvk.cz.
 - V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytýčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
 - Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska, naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
 - Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společností před dalším postupem prací.
 - Požadujeme být přizváni k předání staveniště, na kontrolní dny v průběhu realizace stavby, k zahájení a v průběhu zkušebního provozu a ke kolaudaci stavby. Před uvedením stavby do provozu požadujeme přizvat k závěrečné kontrole provedení díla a úplnosti požadovaných dokladů. Požadujeme být přizváni ke kontrole pokládky potrubí před záhozem, k tlakovým zkouškám a zkouškám vodotěsnosti, ke komplexnímu vyzkoušení strojního a technologického zařízení.
 - Kontrolu celistvosti vodícího pásku požadujeme provést našimi pracovníky.
 - V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
 - Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení. Z hlediska UV,ČS, vodojemu, vodovodu.
 - Podmínka ohledně služebnosti inženýrské sítě (věcných břemen) v souvislosti s vlastními investicemi SVS: Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (práva věcného břemene) zajišťuje SVS.
13. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření **Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí** – koordinované stanovisko zn. MUCL/27668/2017 ze dne 2. 5.2017 a to zejména orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech:
- Odpady vzniklé v rámci stavby budou roztrženy a předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných odpadů, a to přednostně k recyklaci, příp. využití v souladu se zákonem o odpadech.
 - Po ukončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, tj. nebudou zde skladovány/umístěny žádné odpady.
 - Doklady o předání odpadů ze stavby oprávněné osobě obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou předloženy stavebnímu úřadu.
 - S odpady bude naloženo dle projektové dokumentace pro územní rozhodnutí zpracované Janem Alexou č. ČKAIT 0500465 s datem 03/2017.

14. Bude dodržen požadavek uvedený ve vyjádření **Města Ralsko** zn. MURALSKO/0624/2017 ze dne 18. 4.2017 a to, aby pozemky dotčené stavbou ve vlastnictví města byly po skončení prací uvedeny do předchozího stavu.
15. Budou dodrženy podmínky společnosti **CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** z vyjádření ke stavbě nacházející se v ochranném pásmu ze dne 9. 8.2017, č.j. POS 221/17:
- V průběhu stavebních prací požadujeme dodržení všech podmínek platného vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací č.j. 538889/17 a 538893/17 ze dne 17.2.2017 a 538952/17 ze dne 18.2.2017, za kterých lze provádět zemní, nebo jiné práce v blízkosti tel. vedení.
 - Během stavby musí být zajištěna taková opatření, aby nedošlo k poškození tel. vedení a zařízení (trasu tel. kabelů vytyčit, prokazatelně seznámit pracovníky provádějící zemní práce na průběh tel. vedení, zemní práce v blízkosti vedení SEK provádět ručně).
 - V oblasti stavby se nachází naše vedení a zařízení, které požadujeme respektovat a chránit před poškozením. Nad trasou a v ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu. V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 736005. V případě realizace bezvýkopovou technologií, bude ověřena hloubka uložení SEK kopanými sondami v místech kolize.
 - Případné kolize s tel. vedením musí být řešeny na místě se správcem sítě CETIN – Tomislav Rak, tel. 602 165 220, e-mail: tomislav.rak@cetin.cz.
 - Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole (Tomislav Rak tel. 602 165 220). O provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.
16. Budou dodrženy podmínky společnosti **GasNet, s.r.o.**, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, **zastoupená společností GridServices**, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno – ze stanoviska ze dne 9.8.2017, č.j. 5001562368:
- Při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005
 - Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
 - Souběh vodovodu a plyn. zařízení bude min. 0,5 m, křížení min. 0,15 m dle ČSN 73 6005.
 - V ochranném pásmu STL plynovodu a přípojek (1m na každou stranu) nebude prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu, plynárenské zařízení musí být voně přístupné.
 - Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz plynárenských zařízení a plynovodních přípojek nacházející se v zájmovém území.
17. V lokalitě byla provedena plošná sanace pouze do hloubky 0,30m, je nutné před zahájením jakýchkoliv výkopových prací provést pyrotechnický průzkum (oprávněnou osobou).
18. Stavebník je povinen již v době přípravy stavby splnit oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu AV ČR v Praze ve smyslu § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů formou Oznámení o stavebním či jiném záměru v území s archeologickými nálezy, který může poškodit či zničit archeologické nálezy v jejich původním uložení, tj. v zemi a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Doporučujeme informovat předem o záměru i oprávněnou organizaci, v tomto případě Vlastivědné muzeum a galerii v České Lípě (Mgr. V. Peša, P. Jenč, V. Novák, tel. 487 824 145; 605 245 855; 720 636 237), zaslat oprávněné organizaci plánovou dokumentaci a po uzavření dohody informovat o harmonogramu zemních prací.

19. K žádosti o stavební povolení předloží navrhovatel doklad o tom, jak byly splněny podmínky územního rozhodnutí.
20. K vydání stavebního povolení je příslušný Městský úřad, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad v České Lípě.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň
Vojenské lesy a statky ČR, s.p., divize Mimoň, Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6-Dejvice
Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň
SAP Mimoň spol. s r.o., Boreček č.p. 30, Ralsko, 471 24 Mimoň
Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor správy nemovitého majetku, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
Liberecký kraj, U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec I
správa nemovitostí: Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
ČEZ Distribuce, a. s., sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Severočeská vodárenská společnost a.s., sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice I
Severočeské vodovody a kanalizace, sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice I
GasNet, s.r.o., sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem I

Odůvodnění:

Dne 12. 6. 2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 21.6.2017, č.j. MURA/1500/2017 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání na den 18. července 2017 (úterý) v 10,00 hodin se schůzkou pozvaných v kanceláři Městského úřadu Ralsko, odboru stavebního úřadu v přízemí budovy, o jehož výsledku byl sepsán protokol č.j. MURA/1670/2017. Jednalo se o řízení s velkým počtem účastníků tedy oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení byly doručovány postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu.

Účastníci řízení mohli podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách mohl uvést skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohli závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude později přihlédnuto. Dotčeným orgánům a účastníkům řízení bylo umožněno nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

K územnímu řízení o umístění stavby spolu s žádostí byly doloženy následující doklady:

1. Dokumentace o rozsahu a obsahu dle přílohy č. 1 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů ve dvojím vyhotovení, zpracovaná Janem Alexou., AT pro stavby vod. hospodářství a krajinného inženýrství, spec. stavby zdravotně technické, ČKAIT: 0500465 s datem vyhotovení 03/2017 ve dvojím vyhotovení.
2. Souhlas s umístěním stavby na pozemcích ve vlastnictví - město Ralsko ze dne 18.4.2017, č.j. MURALSKO/0624/2017.
3. Koordinované závazné stanovisko – Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí ze dne 2.5.2017, m.č.j. MUCL/27668/2017.
4. Stanovisko k záměru – Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti Kokožínsko – Máchův kraj ze dne 5.6.2017, č.j. 01190/KK/17.
5. Stanovisko dle 45i odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny k záměru – Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 20.3.2017, č.j. KUKL 21523/2017.
6. Vyjádření ke stavbě – Vojenské lesy a statky, s.p., Divize Mimoň – ze dne 16. 3.2017.
7. Závazné stanovisko - Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů Praha ze dne 12.4.2017, č.j. 94063/2017-8201-OÚZ-LIT.
8. Stanovisko k projektu – Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy V ze dne 29.3.2017, č.j. 22932/ENV/17. 287/540/17.
9. Vyjádření k existenci plynárenského zařízení ve správě – GridServices, s.r.o. ze dne 9.2.2017, č.j.5001453472, 5001453473.
10. Vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací – Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 17.2.2017, č.j. 538889/17, 538893/17, ze dne 18.2.2017 č.j. 538952/17.
11. Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. – ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 18.2.2017, č.j. 0200559237, 0200559236, 0200559234, 0200559235, 0200559233, 0200559232.
12. Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. – ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 18.2.2017, č.j. 0100699192, 0100699193, 0100699195, 0100699194, 0100699196, 0100599197.

Během řízení byly k územnímu řízení o umístění stavby doloženy doklady:

Výpis požadovaných dokladů uvedených v oznámení ze dne 21.6.2016, č.j. MURA/1500/2017.

1. Dokumentace o rozsahu a obsahu dle přílohy č. 1 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů ve dvojím vyhotovení (doplnění části A – a) rozsah řešeného území (zastavěné/nezastavěné), e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, cíli a úkoly územního plánování – doplněno dne 28.6.2017, č.j. MURA/1585/2017.
2. Doplnění části C - zakres stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby na podkladu katastrální mapy, vyznačení vazeb, vzdáleností a vlivů na okolí nejbližší zástavby a existenci stávajícího vedení sítí a zařízení správců sítí, - doplněno dne 18.7.2017, č.j. MURA/1670/2017.
3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/1477/2017 - Liberecký kraj, U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1 ze dne 5.9.2017.
4. Stanovisko k územnímu řízení - Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže č.p.632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6 ze dne 14.9.2017, č.j. KSSLK/7328/2017.
5. Vyjádření k územnímu řízení – Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor správy nemovitého majetku, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany ze dne 13.7.2017, č.j. MO 119884/2017-6440, Sp. zn. 18770-2/2017-6440.
6. Stanovisko k územnímu řízení (po doložení požadovaných podkladů dle stanoviska VLS ze dne 16.3.2017) - Vojenské lesy a statky ČR, s.p., divize Mimoň, Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6-Dejvice –stanovisko ze dne 4.7.2017.

7. Okresní soud v České Lípě – evidence církevních subjektů – vyjádření ze dne 8.8.2017, č.j. Spr 1319/2017.
8. Aktualizované stanovisko k územnímu řízení - Vojenské lesy a statky ČR, s.p., divize Mimoň, Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6-Dejvice – stanovisko ze dne 4.7.2017.
9. Souhlas fy SAP Mimoň spol. s r.o., sídlo: Boreček č.p. 30, Ralsko, 471 24 Mimoň se stavebním záměrem – na základě žádosti ze dne 28.6.2017.
10. Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě v ochranném pásmu SEK energetického zařízení - ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín ze dne 14.8.2017, č.j. 1093813544.
11. Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě v ochranném pásmu plynárenského zařízení - GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, zastoupená společností GridServices, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno – stanovisko ze dne 9.8.2017, č.j. 5001562368.
12. Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě v ochranném pásmu SEK elektronických komunikací - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov ze dne 9.8.2017, č.j. POS 221/17.
13. Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany – Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, Karla Poláčka 3152, 470 01 Česká Lípa 1 – závazné stanovisko ze dne 27.7.2017, č.j. HSLI-2176-1/CL-PS-2017.
14. Závazné stanovisko dotčeného orgánu - Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Husova č.p. 186/64, Liberec V- Kristiánov, 460 05 Liberec 5 – závazné stanovisko ze dne 23.6.2017, č.j. KHS LB 13881/2017.
15. Vyjádření ke stavebnímu záměru - Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3 ze dne 9.8.2017, č.j. POH/30355/2017-2/037200.
16. Vyjádření ke stavebnímu záměru - Ministerstvo zemědělství, Odbor státní správy lesů, myslivosti a rybářství, Těšnov č.p. 65/17, 110 00 Praha 1-Nové Město.
Usnesení o určení příslušnosti podle § 11 odst. 2 správního řádu ze dne 7.6.2017, č.j. 34825/2017-MZE-16231, Sp.zn. 34825/2017-MZE-16231.
17. Vyjádření ke stavebnímu záměru - Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1 – č.j. 017610155840/UTPC/PS ze dne 28.6.2017
18. Závazné stanovisko - Vojenský lesní úřad, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany.
(Vyjádření ke stavebnímu záměru - Ministerstvo zemědělství, Odbor státní správy lesů, myslivosti a rybářství, Těšnov č.p. 65/17, 110 00 Praha 1-Nové Město - *dle usnesení o určení příslušnosti podle § 11 odst. 2 správního řádu ze dne 7.6.2017, č.j. 34825/2017-MZE-16231, Sp.zn. 34825/2017-MZE-16231*).*Určuje Městský úřad Česká Lípa k vydání závazného stanoviska pro vodovodní řad ve vlastnictví města Ralsko a VLS, s.p.) - nahrazuje závazné stanovisko - Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, ochrana lesa ze dne 11.7.2017, č.j. MUCL/65646/2017).*
19. Stanovisko OŽP MěÚ Česká Lípa k zahájení územního řízení (MŠ dne 18.7.2017 v 10 h.) ze dne 14.7.2017, č.j. MUCL/6191/2017.
20. Stanovisko AOPK ČR k zahájení územního řízení (MŠ dne 18.7.2017 v 10 h.) ze dne 23.6.2017, č.j. 01322/KK/17.
21. Územně plánovací informace – Městský úřad Ralsko, odbor stavební úřad ze dne 30.6.2017, č.j. MURA/1605/2017.
22. Sdělení k oznámení podlimitního záměru pro vodovodní řad v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí – Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 10.7.2017., č.j. KUKL 49441/2017 – nemá významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví a nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb.
23. Ministerstvo zemědělství, odbor hospodářské úpravy a ochrany lesů, Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město ze dne 19.6.2017, č.j. 40610/2017-MZE-16212, sp. zn. 23LH13985/2017-16212.
24. Rozhodnutí zvláštní užívání silničního pozemku – místní komunikace 20c a 53c na pozemku p.č. 30 v k.ú. Boreček- souhlas s uložením sítí do tělesa místní komunikace ze dne 17.7.2017, č.j. MURALSKO/1725/2017 vydané Městským úřadem Ralsko, odbor kancelář tajemníka, odd. rozvoje, MH a ŽP, jako příslušný silniční správní úřad.

Zastupitelstvo města Ralsko vydalo usnesením ze dne 17.12.2014, č. Z-01/03/14 územní plán Ralsko, který nabyl účinnosti dne 21.1.2015. Územní plán stanovuje zásady pro rozvoj hospodářského potenciálu pro rozvíjení založeného systému zásobování vodou včetně částečného propojení vodovodní soustavy. Dále zvyšování podílu obyvatel napojených na veřejný vodovod. **Pro systém zásobování lokalit (Boreček) jsou stanoveny priority, kde je potřeba systém zásobování vodou doplnit o prvky - hlavní vodovodní řad.**

Navržený vodovodní řad prochází jak zastavěným, tak i nezastavěným územím v katastrálním území Boreček a katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí.

Dle § 18 odst. 5 stavebního zákona, lze v nezastavěném území v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu atd. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace výslovně nevylučuje.

Základní koncepce technické infrastruktury je znázorněna v grafické příloze územního plánu ve Výkresu technické infrastruktury (3), kde jsou zakresleny pouze liniové a plošné prvky technické infrastruktury nadřazených systémů prokazujících jejich celistvost a napojení rozvojových ploch. **Činnosti, stavby a zařízení technické infrastruktury tvoří jako základní vybavenost území za stanovených podmínek podmíněně přípustné využití všech zastavěných a zastavitelných, nezastavěných a nezastavitelných ploch.**

Jedná se o liniovou stavbu technické infrastruktury - hlavní vodovodní řad na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Boreček a Hradčany nad Ploučnicí pro zajištění rozvodu pitné vody z veřejného zdroje zásobování pro obyvatele města Ralsko, část Boreček a firmy SAP Mimoň o celkové délce 2,739 km. Dispoziční umístění, trasa vodovodního řadu je navržena rámcově v souladu s návrhovým řešením vodovodního řadu uvedeným v územně plánovací dokumentaci a je tedy v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Vlastníkem pozemku p.č. 27, 30, 31/1, 94, 102 v katastrálním území Boreček a p.p.č. 353, 448/1, 447, 453 v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí je město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň. Vlastníkem pozemku p.č. 26/1, 98, 99, 100, 105, 106/1, 153 v katastrálním území Boreček a p.p.č. 315/2, 448/4 v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí je Česká republika s právem hospodařit s majetkem státu Vojenské lesy a statky, s.p., Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6-Dejvice. Vlastníkem pozemku p.č. 31/3, 35/4 v katastrálním území Boreček je SAP Mimoň spol. s r.o., Boreček č.p. 30, Ralsko, 471 24 Mimoň. Vlastníkem pozemku p.č. 77, 80 v katastrálním území Boreček a p.p.č. 361, 363, 644 v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí je Liberecký kraj ve správě Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6. Vlastníkem pozemku p.č. 313 v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí je Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor správy nemovitého majetku, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany.

Součástí dokladů byly doloženy souhlasy vlastníků pozemků dotčených se stavbou. Vojenské lesy a statky, s.p. - souhlas se stavbou ze dne 4.7.2017, SAP Mimoň - souhlas se stavbou ze dne 28.6.2017, Liberecký kraj – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/1477/2017 ze dne 5.9.2017, Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem – vyjádření ze dne 13.7.2017, č.j. MO 119884/2017-6440, Sp. zn. 18770-2/2017-6440.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a):

Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b):

Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a):

Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň
Vojenské lesy a statky ČR, s.p., divize Mimoň, Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6-Dejvice
Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor správy nemovitého majetku, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
Liberecký kraj, U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec I
správa nemovitostí: Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
SAP Mimoň spol. s r.o., Boreček č.p. 30, Ralsko, 471 24 Mimoň
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
ČEZ Distribuce, a. s., sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
Severočeská vodárenská společnost a.s., sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem I
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám:

parc. č. 23/1, 23/4, 23/17, 26/2, 28, 32, 35/1, 35/3, 45/1, 45/2, 52, 55/1, 58/1, 58/3, 65, 70/1, 70/6, 70/8, 78, 81, 82/1, 90, 91/2, 91/3, 97, 101, 106/4, 108, 110/1, 113 v katastrálním území Boreček, parc. č. 31/2, 356, 362, 412, 414, 434/9, 445, 446, 449, 450, 454, 456 v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí.

Účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení jsou doručovány dle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou. Tyto účastníci se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek **dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje** se sídlem v Liberci, ze dne 23.6.2017, č.j. KHS LB 13881/2017 – *podmínka č. 6, Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí z hlediska ochrany státní správy lesů* dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ze dne 11.7.2017, č.j. MUCL/65646/2017 – *podmínka č. 8, Ministerstvo obrany České republiky, agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odborem správy nemovitého majetku, oddělení územní správy nemovitého majetku Praha* ze dne 13.6.2017, č.j. MO 119884/2017-6440, Sp. zn. 18770-2/2017-6440 – *podmínka č. 9, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky* ze dne 5.6.2017, č.j. 01190/KK/17 – *podmínka č. 10, Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí – koordinované stanovisko* zn. MUCL/27668/2017 ze dne 2.5.2017 – *podmínka č. 13.*

Do podmínek rozhodnutí stavební úřad zahrnul podmínky uvedené ve vyjádření správce IS a zařízení. ČEZ Distribuce, a.s. zn. 1093813544 ze dne 14. 8.2017 – *podmínka č. 4, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., zn. – č.j. 017610155840/UTPC/PS* ze dne 28.6.2017 – *podmínka č. 12, CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* z vyjádření ke stavbě nacházející se v ochranném pásmu ze dne 9. 8.2017, č.j. POS 221/17 – *podmínka č. 15, GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem I, zastoupená společností GridServices, Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno – ze stanoviska* ze dne 9.8.2017, č.j. 5001562368 – *podmínka č. 16.*

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je **uvedený záměr možný za dodržení podmínek** uvedených ve stanovisku Povodí Ohře, státní podnik ze dne 9.8.2017, č.j. POH/30355/2017-2/037200 – *podmínka č.5.*

Dále podmínky Krajské správy silnic Libereckého kraje ze dne 14.9.2017, č.j. KSSLK/7328/2017 *podmínka č. 3, Městského úřadu Ralsko, odbor kancelář tajemníka, odd. rozvoje, MH a ŽP jako příslušný silniční správní úřad* podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., ze dne 17.7.2017, č.j. MURALSKO/1725/2017 – *podmínka č. 7, Vojenské lesy a statky, s.p.* ze dne 4.7.2017 – *podmínka č.11.*

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Hana Augustinová
vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha rozhodnutí:

grafická příloha rozhodnutí

Obdrží:

účastníci územního řízení (dle § 85 odst. 1 a), b) stavebního zákona – prostřednictvím datové schránky

Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň

v zastoupení: Jan Alexa, IDDS: fjj6pnqm + příloha

místo podnikání: Nový domov č.p. 175, 471 24 Mimoň V

účastníci územního řízení (dle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona – prostřednictvím datové schránky

Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň

v zastoupení: Jan Alexa, IDDS: fjj6pnqm

místo podnikání: Nový domov č.p. 175, 471 24 Mimoň V

Vojenské lesy a statky ČR, s.p., divize Mimoň, IDDS: bjds93z

sídlo: Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6-Dejvice

Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor správy nemovitého majetku, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw
sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1
správa nemovitostí: Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w
sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
SAP Mimoň spol. s r.o., IDDS: pg5vihr
sídlo: Boreček č.p. 30, Ralsko, 471 24 Mimoň
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw
sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

účastníci územního řízení (dle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona – vlastníci sousedních staveb a pozemků – doručení prostřednictvím veřejné vyhlášky

František Novák, Boreček č.p. 3, Ralsko, 471 24 Mimoň
Mgr. Lenka Nováková, Boreček č.p. 3, Ralsko, 471 24 Mimoň
Vojenské lesy a statky ČR, s.p., divize Mimoň, IDDS: bjds93z
sídlo: Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6-Dejvice
VIKOM-TRADE s.r.o., IDDS: jg8aif5
sídlo: V přístavu č.p. 1585/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň
Milan Pícek, IDDS: 79nvdha
místo podnikání: Pavlín Dvůr č.p. 800, Ralsko-Svébořice, 471 24 Mimoň
Kateřina Brettová, Pavlín Dvůr č.p. 800, Ralsko-Svébořice, 471 24 Mimoň
Václav Tesárek, Tomášská č.p. 24/8, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
Vítězslav Novotný, Boreček č.p. 10, Ralsko, 471 24 Mimoň
Soňa Novotná, Boreček č.p. 10, Ralsko, 471 24 Mimoň
František Dolníček, Boreček č.p. 11, Ralsko, 471 24 Mimoň
Oldřich Přecechtěl, Zalužanská č.p. 1177, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1
Jan Pavelka, IDDS: putwxqd
trvalý pobyt: Mírová č.p. 128, 471 24 Mimoň III
Irena Pavelková, Mírová č.p. 128, 471 24 Mimoň III
Roman Leiner, Boreček č.p. 15, Ralsko, 471 24 Mimoň
Marie Bousková, Čakovická č.p. 307/47, 190 00 Praha 9-Prosek
Lucie Moravcová, IDDS: 6b9v5w2
trvalý pobyt: Ke kurtům č.p. 374/21, Praha 4-Písnice, 142 00 Praha 411
Marie Moravcová, Letná č.p. 258, 471 24 Mimoň IV
Jan Moravec, Noviny pod Ralskem č.p. 140, 471 24 Mimoň
Miroslav Moravec, Letná č.p. 243, 471 24 Mimoň IV
Ondřej Moravec, Biskupcova č.p. 1863/75, 130 00 Praha 3-Žižkov
Hana Regnermlová, Letná č.p. 256, 471 24 Mimoň IV

Jakub Houžvička, Boreček č.p. 22, Ralsko, 471 24 Mimoň

SAP Mimoň spol. s r.o., IDDS: pg5vihr

sídlo: Boreček č.p. 30, Ralsko, 471 24 Mimoň

Jiří Moravec, Noviny pod Ralskem č.p. 149, 471 24 Mimoň

Slaten s.r.o., IDDS: inbije8

sídlo: Slavníkova č.p. 2357/9, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor správy nemovitého majetku, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ Ralsko.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

dotčené správní úřady (dle § 136 správního řádu) – prostřednictvím datové schránky:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, IDDS: bkfbe3p

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: ahwdypi

sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Vojenský lesní úřad, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

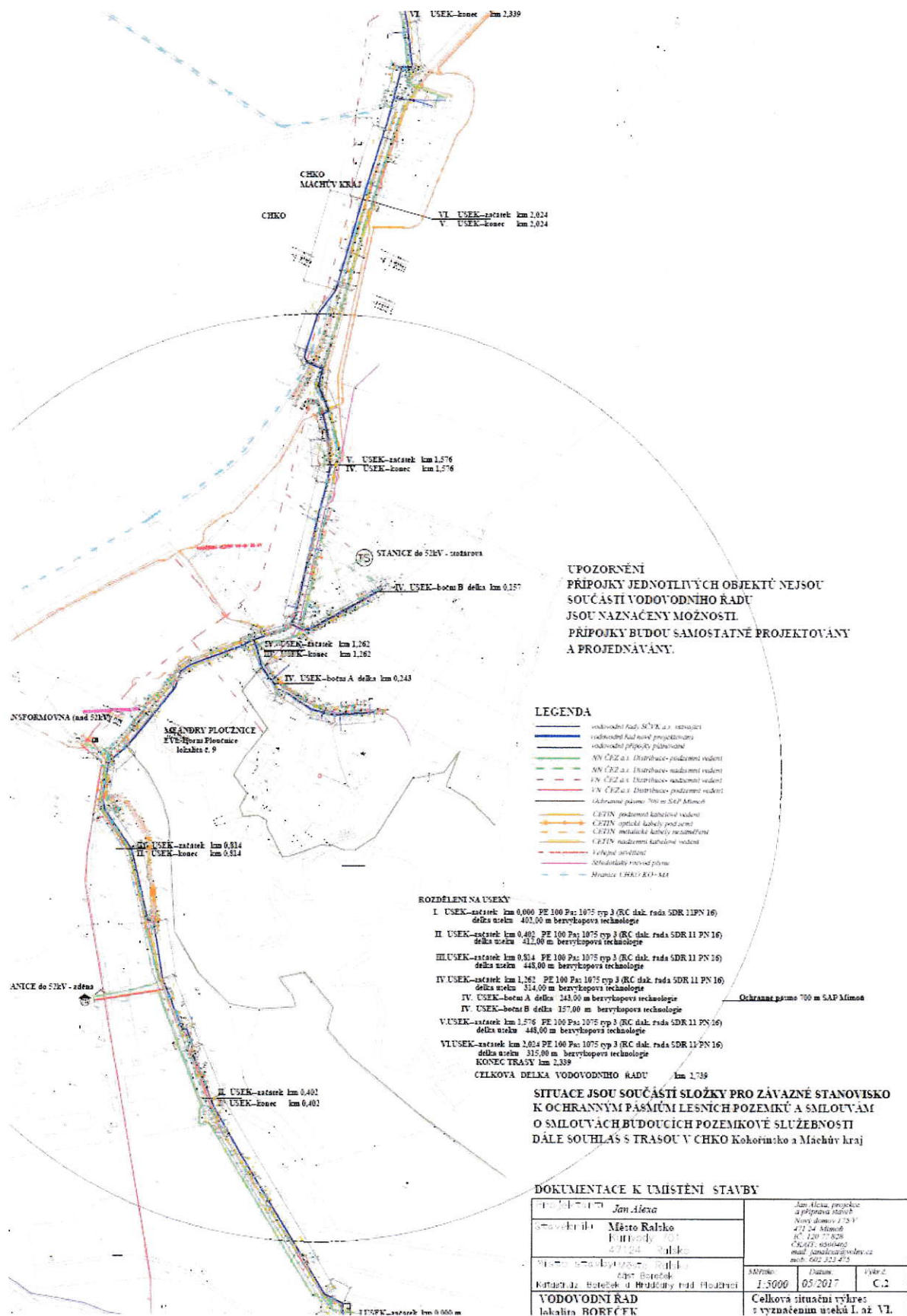
Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy, IDDS: 9gsaax4

sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

Ministerstvo zemědělství, Odbor hospodářské úpravy a ochrany lesů, IDDS: yphaax8

sídlo: Těšnov č.p. 65/17, 110 00 Praha 1-Nové Město

pro spis

příloha k rozhodnutí č. MURA/1837/2017 : situační výkres – vodovodní řád _lokalita Boreček

Rozhodnutí nabývá

platnost ode dne



Váš dopis zn.:

Ze dne

23.10.2017

Spisová značka:

MUCL/100400/2017/Piš

Ev. č. dokumentu

vítclpVD_350629

Č. j. dokumentu:

MUCL/8819/2018

Vyřizuje:

Ing. Píšková Alexandra

Telefon:

487 881 136

Počet stran dokumentu:

14

Počet listů příloh:

Datum:

22.1.2018

Stavební povolení

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1) zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a dle ustanovení § 15 zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), jako speciální stavební úřad, a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě posouzení veškerého spisového materiálu ve věci, rozhodl takto:

Výroková část:

Podle ustanovení § 15 odst. 1) vodního zákona v souladu s ustanovením § 115 stavebního zákona vydává Městu Ralsko, IČO 00831514, Kuřivody č.p. 701, 471 24 Ralsko, jako účastníku řízení

stavební povolení ke stavbě vodního díla

Vodovodní řad Boreček na části pozemku parc. č. 26/1, 27, 30, 31/1, 31/3, 35/4, 77, 80, 94, 98, 99, 100, 102, 105, 106/1, 153 v katastrálním území Boreček, parc. č. 313, 314/2, 353, 361, 363, 447, 448/1, 448/4, 453, 644 v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí, obec Česká Lípa, okres Česká Lípa, kraj Liberecký.

Orientační určení polohy stavby:

X

986654

Y

713078

Účel stavby:

Vybudování vodovodního řadu pro zajištění rozvodu pitné vody z veřejného zdroje zásobování, pro město Ralsko, část Boreček. Vodovodní řad o celkové délce 2,739 km.

Popis stavby:

Budovaný vodovodní řad bude napojen na stávající vodovodní řad v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí p.p.č. 353 směrem až ke konečnému místu s odkalením v k.ú. Boreček ppč. 106. Za napojením na stávající vodovodní řad bude vybudována vodoměrná šachta v souladu s „technickými standardy SVS evidenční číslo Z03, platné od 01.12.2014.

Stavba je od napojení na stávající vodovodní řad řešena technicky bezvýkopovou technologií a nad terémem nebo v niveletě terénu budou viditelné poklopy, uzávěry hydrantů, odkalení a sekční uzávěry v komunikacích nebo přilehlých prostorách a jeden nadzemní hydrant. Přes vodní tok bude potrubí umístěno pod dnem Ploučnice do chráničky. Dno chráničky bude umístěno 1,6 m pode dnem vodního toku Ploučnice a bude přesahovat 6,0 m na každou stranu koryto vodního toku.

Délka vodovodního řadu 2,739km

Délka jednotlivých úseků a materiál

I. úsek	délka	402 m	PEHD	110
II. úsek	délka	412 m	PEHD	110
III. úsek	délka	448 m	PEHD	110
IV. úsek	délka	314 m	PEHD	90
úsek A	délka	243 m	PEHD	63
úsek B	délka	157 m	PEHD	63
V. úsek	délka	448 m	PEHD	90
VI. úsek	délka	210 m	PEHD	90
	délka	105 m	PEHD	63
Celkem potrubí		1 262 m	PEHD	110
		972 m	PEHD	90
		505 m	PEHD	63
Podzemní hydranty	80	4 ks		
Nadzemní hydrant	80	1 ks	(pro požární účely)	
Odběrová souprava	63	2 ks		

Povolení se vydává za následujících podmínek:

1. Stavba bude provedena podle ověřené dokumentace, která byla projednána ve stavebním řízení, zpracovanou Janem Alexou, autorizovaným technikem pro stavby vodního hospodářství, datum zpracování 10/2017. Veškeré případné změny a odchylky nesmí být provedeny bez předchozího povolení Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí.
2. Předpokládaný termín dokončení stavby: **12/2019.**
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Před zahájením stavby bude vodoprávnímu úřadu Městského úřadu Česká Lípa písemně oznámen termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele včetně stavebního dozora.
4. Před započítím stavby (stavebních prací) zajistí stavebník vytýčení veškerých podzemních zařízení a vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
5. Budou respektovány podmínky koordinovaného závazného stanoviska odboru životního prostředí MěÚ Česká Lípa ze dne 02.05.2017 pod č.j. MUCL/27668/2017:
 - Orgánu ochrany ovzduší:
 - Práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště, čištění komunikací apod.).

- Po ukončení stavebních prací bude ze staveniště odvezen veškerý nepotřebný materiál, všechny pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu, včetně obnovy zatravněných ploch.
 - Ochrana zemědělského půdního fondu:
 - 15 dní před realizací stavby bude písemně oznámen záměr na zemědělské půdě, MěÚ Česká Lípa, OŽP dle ustanovení § 9 odst. 2 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
 - Odpady:
 - Odpady vzniklé v rámci stavby budou roztrženy tak, aby byl minimalizován vznik směsných odpadů, u kterých nelze zajistit jejich materiálové využití a minimalizován vznik nebezpečných druhů odpadů. Odpady budou předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných druhů odpadů, a to přednostně k recyklaci, případně využití v souladu se zákonem o odpadech
 - Po ukončení stavby budou pozemky uvedeny do původního stavu, tj. nebudou zde skladovány/umístěny žádné odpady.
6. Bude respektována podmínka Správy CHKO Kokořínsko – Máchův kraj ze dne 05.06.2017 pod č.j.01190/KK/17:
- Při výkopových pracích mohou být přerušeny pouze kořeny o prům. menším jak 30 mm, a to vždy pouze řezem, který je nutné zahradit. Bude respektována norma ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
7. Pozemky dotčené stavbou budou po ukončení prací uvedeny do náležitého stavu.
8. Budou respektovány podmínky KSS Libereckého kraje ze dne 14.09.2017 pod č.j. KSSLK/7328/2017 Obecné technické podmínky zásahu do komunikace:
- Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>
 - Krytí ukládané ID musí být v souladu s ČSN 73 6005.
 - Veškerá odvodňovací zařízení komunikací (silniční propustky, zatrubnění atd.) budou ukládanými IS podcházena nebo obcházena.
 - Zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě.
- Specifické technické podmínky zásahu do komunikace:
- Křížení komunikace bude provedeno protlakem, startovací a cílová jáma bude umístěna v nezpevněné části pozemku Libereckého kraje, při komunikaci II/270 na vnější hraně příkopu. Hloubka uložení vodovodu bud dle předložené PD.
 - Při výkopu z důvodu startovacích a cílových jam v nezpevněné části silničního pozemku komunikace II/270 a bývalém vojenském prostoru, musí být zásyp výkopu proveden vhodným materiálem, dostatečně hutněn po vrstvách, aby nedošlo k následnému sedání zeminy v místě úpravy.
 - Před zahájením prací požádá stavebník KSS LK – paní Kučerovou tel.č. 725 691 310 o protokolární předání staveniště dotčeného úseku pozemní komunikace k provedení prací. Po ukončení akce bude KSS LK prokazatelně vyzván k protokolárnímu převzetí provedené úpravy.
 - Požadujeme, aby oboustranně potvrzený protokol o provedeném zásahu do tělesa komunikace, byl jedním z podkladů pro uvedení stavby do užívání.
9. Budou respektovány podmínky závazného stanoviska KHS Libereckého kraje ze dne 23.06.2017 pod č.j. KHSLB 13881/2017
- Před začátkem užívání stavby předložíte rozbor vody v rozsahu kráceného rozboru podle § 4 odst. 1 a 2 přílohy č. 5 vyhlášky č.252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Dle §4 odst. 3 vyhlášky musí rozsah rozboru odpovídat druhu dodávané vody (povrchová či podzemní).
 - Před začátkem užívání stavby předložíte doklady prokazující soulad použitých materiálů přicházejících do přímého styku s vodou.
10. Bude respektována podmínka Ministerstva obrany ČR, agentury hospodaření s nemovitým majetkem ze dne 13.07.2017 pod č.j. MO 119884/2017-6440:
- Město Ralsko jako inverteor zabezpečí na svůj náklad a nebezpečí provedení pyrotechnického průzkumu dotčené části pozemku p.č. 313 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí, a pokud při něm bude zjištěna pyrotechnická zátěž, zabezpečí na svůj náklad a nebezpečí její odstranění. Doklad o provedení pyrotechnického průzkumu, popř. doklad o odstranění zjištěné pyrotechnické zátěže předloží město Ralsko, Ministerstvu obrany – Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor správy nemovitého majetku, Oddělení územní správy nemovitého majetku Praha, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1.

11. Budou respektovány podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany lesa MěÚ Česká Lípa ze dne 11.07.2017 pod č.j. MUCL/65646/2017:
- Při realizaci záměru je třeba dbát základní povinnosti k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v ustanovení § 13 lesního zákona. Záměr bude realizován s umístěním vodovodního řadu podle předložené PD a zákresů.
 - Nedojde k žádnému jinému dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa vyjma výše uvedených. Výkopové práce budou v lokalitě pozemků určených k plnění funkcí lesa prováděny co nejšetrněji. Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebudou zakládány skládky materiálu nebo odpadu. Nedojde k nadměrnému poškození lesního porostu ani k poškození kořenového systému lesních porostů. Požadujeme jejich preventivní ochranu (ochrana kmenů bandážováním, nátěr kořenových náběhů apod.).
12. Bude respektováno sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 14.08.2017 č.j. 1093813544, ve kterém je uvedeno:
- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření k existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a. s., v daném zájmovém území a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
- Souběhy a křížovky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341_3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
 - Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude prováděno podle projektové dokumentace vypracované Janem Alexou.
 - Před realizací stavby požádá investor stavby nebo jeho zástupce na základě plné moci o vytyčení stávajícího podzemního kabelového vedení VN 10 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
 - Písemný požadavek na vytyčení podzemního kabelového vedení VN 10 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. odevzdá investor stavby nebo jeho zástupce na základě plné moci na společnost ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím jejich zákaznických center, e-mailem info@cezdistribuce.cz, případně lze žádost zaslat na korespondenční adresu společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 19, 303 28Pízeň.
 - Vodovodní řad v místě styku s podzemním kabelovým vedením VN 10 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. bude provedena při křížení a souběhu 0,4 m od podzemního kabelového vedení VN 10 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
 - Zemními pracemi nesmí být narušeno podzemní kabelové vedení VN 10 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
 - Výška krytí podzemního kabelového vedení VN 10 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce a.s. bude zachována.
 - V kopové práce v ochranném pásmu podzemních vedení budou prováděny ručně s největší opatrností.
 - Konstrukční vrstvy stavebních úprav nesmí zasahovat do stávajícího krytí podzemního kabelového vedení VN 10 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
 - S kabely pod napětím je jakákoli manipulace zakázána.
 - Podzemní vedení je zakázáno přejíždět mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
 - Obnažené podzemní kabelové vedení VN 10 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. musí být chráněno před mechanickým poškozením a opatřeno výstražnou tabulkou.
 - Ochranné pásmo stávajícího nadzemního vrchního vedení VN 35 kV je 10 metrů od krajního vodiče.
 - Vodovodní řad požadujeme umístit v souběhu od svislé roviny holého vodiče nadzemního volného vedení 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. min.4 m a při křížení minimálně 5 m od stávajících podpěrných bodů VN 35 kV.
 - Před započítím realizace předmětné stavby musí realizační společnost vlastníkově stávajícího energetického zařízení ČEZ Distribuce, a.s. upřesnit postup prací a použitou techniku pro výše uvedené práce v ochranném pásmu stávajícího energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
 - Kontrolu dodržení výše uvedených podmínek požadujeme před užíváním předmětné stavby, na výzvu investora nebo jeho zástupce na základě plné moci, provést zaměstnanci ČDS s.r.o. oblastí Česká Lípa se zápisem do montážního deníku stavby.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.

- Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů VN 35 kV dle ČSN EN 50110-1
 - V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
 - Ochranné pásmo vedení VN bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR ochranné pásmo vedení VN“ ze všech stran možného vjezdu do tohoto pásma.
 - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - V ochranném pásmu energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. nesmí být skladována zemina ani žádný jiný stavební materiál.
 - Zemními pracemi nesmí být narušeno uzemnění zařízení distribuční soustavy, při případném obnažení zemnicí pásky je nutné toto neprodleně ohlásit na poruchovou linku 800 850 860.
 - Při realizaci stavby požadujeme dodržet Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení,
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
 - S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečný vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek,
 - Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
 - Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení, budou prokazatelně předány dodavateli stavby a ten se jimi bude řídit.
- 13.** Budou respektovány podmínky společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 09.08.2017 pod č.j. 5001562368:
- V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: STL plynovod DN 160 a přípojky
 - při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005
 - před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ viz odst. 3, během stavby kontrola PZ – poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ
 - při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005
 - obrysy uličních vpustí/kanalizačních šachet budou umístěny min. 1000 mm od obrysu plynárenského zařízení
 - souběh kanalizace a plynovodů/přípojek bude min. 1 m dle ČSN 73 6005
 - u křížení plynovodů z materiálu OCEL bude na náklady GasNet provedena diagnostika stavu potrubí
 - pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby
 - dojde-li ke křížení stokového potrubí s plynovodem v menší vzdálenosti než 500 mm, min. však 150 mm, opatří se ocelový plynovod trojnásobnou izolací a plynovod z PE se opatří chráničkou přesahující stokové potrubí 1 metr na každou stranu
 - vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 1000mm
 - požadujeme zachovat stávající niveletu povrchu/chodníku/vozovky (komunikace)
 - dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m
 - pokud při rekonstrukci chodníku/komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. V platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
 - při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu
 - obrysy nových uličních vpustí/kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 1000 mm od obrysu plynárenského zařízení

- souběh kanalizace/odvodnění/drenáže a plynovodů/přípojek bude min. 1 m dle ČSN 73 6005, křížení min. 0,5 m pod plyn. zařízením
- v ochranném pásmu NTL plynovodu a přípojek (1 m na každou stranu) nebudou umístovány základy staveb, budov, podezdívky, patky, pilíře, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu, PZ musí být volně přístupné.
- Při splnění všech podmínek tohoto stanoviska souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku.
- Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800113355). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit

průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení. Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 113355.

14. Bude respektováno vyjádření společnosti CETIN a.s ze dne 17.02.2017 pod č.j. 538889/17 a 538952/17:

- Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo
- Ochranné pásmo sítě elektronických komunikací (dále jen SEK) je v souladu s ustanovením § 102 zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo).
- Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.
- Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeně, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto Vyjádření, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.
- Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že
 - a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo
 - b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. pověřeného ochranou sítě – Dušan Kojetín, e-mail: dušan.kojetin@cetin.cz (dále jen POS).
- Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká

telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

- Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.
- Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností v vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.
- Všeobecné podmínky ochrany SEK investor prokazatelně předá dodavateli stavby a ten se jím bude řídit.

15. Budou respektovány podmínky VLS ČR, s.p. ze dne 04.07.2017:

- Vlastní vedení vodovodního řádu bude provedeno s následujícími omezeními:
- Podzemní vedení bude uloženo takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jeho poškození kořenovým systémem stávajících i v budoucnu vysazených dřevin, obvyklých pro okolní pozemky.
- Podzemní vedení bude uloženo takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jeho poškození těžkou lesní technikou a to zejména v místech stávající lesní dopravní sítě, sjezdů z asfaltové komunikace nebo skládek dřevní hmoty.
- Podzemní vedení bude uloženo takovým způsobem, aby nemohlo dojít k narušení kořenového systému stávajících dřevin.
- Zahájení činnosti (vč. časového harmonogramu prací) bude před započítím prací prokazatelně oznámeno zástupcům VLS ČR s.p., Ing. Stanislavu Zvolánkovi, e-mail: stanislav.zvolanek@vl.cz, Ing. Pavlu Munzarovi, email: pavel.munzar@vls.cz a Pavlu Císařovi, email: pavelcisar@vls.cz a to nejméně 10 pracovních dní předem.
- Spolu s oznámením zahájení činnosti bude předán seznam realizačních firem včetně kontaktů na oprávněné osoby pro jednání v případě havárie a dalších věcí souvisejících s realizací záměru žadatele.
- Případné kácení lesního porostu nebo jiné zásahy do lesních pozemků budou předem projednány a odsouhlaseny vedoucím LHC Břehyně – Ing. Otakarem Pospíšilem, tel. 487874838, mobil 731137650, vč. případné možné realizace ze strany VLS ČR, s.p..
- Na pozemky ve správě VLS ČR, s.p. nebude ukládán žádný stavební materiál nebo odpad, pozemky nebudou sloužit jako depote.
- Po dokončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu a předány bez vad vedoucímu LHC Břehyně – Ing. Otakaru Pospíšilovi, případně jinému pověřenému pracovníkovi VLS ČR, s.p., divize Mimoň.
- Stav před a po bude doložen min. fotografiemi s popisem data pořízení a zápisem do stavebního deníku, který bude potvrzený zástupcem VLS ČR, s.p. divize Mimoň.

16. Při provádění stavby budou plně respektovány podmínky dané SČVK a.s. Teplice, ve vyjádření č.j. O176102725741/OTPC/PS ze dne 23.11.2017:

- V případě, že budete v budoucnosti žádat o předání stavby do provozování SČVK, bude posuzováno naplnění technických standardů SČVK platných v době vydání vyjádření.
- Veškerá manipulace na stávající vodovodní síti spojená s napojením nového vodovodního řádu či přípojky na stávající provozovanou síť bude vykonávána pouze pracovníky SČVK.
- V případě, že budete v budoucnosti žádat o předání stavby do provozování SČVK, vlastník předloží „Zápis o předání a převzetí stavby do majetku (ZoPPS)“, včetně technického zmapování stavu veškerého zařízení k datu předání a všech požadovaných dokladů a vypořádání služebnosti inženýrské sítě (věcných břemen - za účelem zpracování návrhu kontaktuje vlastník provozovatele).
- Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
- Před započítím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na tel. 840 111 111; info@scvk.cz.
- V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytýčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.

- Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
- Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
- Požadujeme být přizváni k předání staveniště, na kontrolní dny v průběhu realizace stavby, k zahájení a v průběhu zkušebního provozu a ke kolaudaci stavby. Před uvedením stavby do provozu požadujeme přizvat k závěrečné kontrole provedení díla a úplnosti požadovaných dokladů uvedených v příloze č. 1 tohoto stanoviska.
- Požadujeme být přizváni ke kontrole pokládky potrubí před záhozem, k tlakovým zkouškám a zkouškám vodotěsnosti, ke komplexnímu vyzkoušení strojního a technologického zařízení.
- Kontrolu celistvosti vodícího pásu požadujeme provést našimi pracovníky.
- Podmínky 9,10 a 11 požadujeme stvrdit zápisem pracovníka SČVK ve stavebním deníku.
- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení. Z hlediska vodovodu a kanalizace.
- Před zahájením správního řízení o uvedení do trvalého provozu přeložky zpracuje provozovatel návrh Zápisu o předání a převzetí přeložky do majetku SVS a.s. a předá jej k odsouhlasení a podpisu investorovi a SVS.

17. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu je nutno doložit písemnou dohodou mezi vlastníky vodovodů provozně souvisejících, popřípadě jejich částí provozně souvisejících upravující svá vzájemná práva a povinnosti tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování vodovodu.

18. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.

Odůvodnění:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, obdržel žádost, kterou podal žadatel, kterým je Město Ralsko, IČO 00831514, Kuřívody č.p. 701, 471 24 Ralsko v zastoupení Janem Alexou, IČO 12077828, Nový domov č.p. 175, 471 24 Mimoň o vydání stavebního povolení na stavbu Vodovodní řad Boreček na části pozemku parc. č. 26/1, 27, 30, 31/1, 31/3, 35/4, 77, 80, 94, 98, 99, 100, 102, 105, 106/1, 153 v katastrálním území Boreček, parc. č. 313, 314/2, 353, 361, 363, 447, 448/1, 448/4, 453, 644 v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí, obec Česká Lípa, okres Česká Lípa, kraj Liberecký.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1) vodního zákona a dle ustanovení § 15 stavebního zákona, jako speciální stavební úřad, a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 správního řádu, v souladu s ustanovením § 15 a § 115 vodního zákona a dle ustanovení § 112 stavebního zákona, oznámil přípisem ze dne 19.12.2017 pod č.j.: MUCL/121515/2017, spisový znak MUCL/100400/2017/Piš, účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům zahájení správního řízení ve věci návrhu. Ve smyslu § 112 odst. 2) stavebního zákona Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, upustil od ústního jednání spojeného s místním šetřením, jelikož mu byly dobře známy poměry předmětné stavby a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení předmětné věci. V přípisu stanovil účastníkům řízení dle ustanovení § 115 odst. 11 vodního zákona v souladu s ustanovením § 112 stavebního zákona lhůtu k uplatnění svých námitek a to v termínu do 15 dnů ode dne doručení oznámení veřejnou vyhláškou. Ve stanoveném termínu nebyla Městskému úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí, vodoprávnímu úřadu doručena žádná nesouhlasná stanoviska. Právo nahlédnout do spisu mohli účastníci řízení realizovat do doby vydání rozhodnutí v kanceláři Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí, budova F.

Žádost byla doložena těmito stanovisky a vyjádřeními:

- Závazné stanovisko KHSLB ze dne 23.06.2017 pod č.j. KHSLB 13881/2017
- Závazné stanovisko HZS Libereckého kraje ze dne 27.07.2017 pod č.j. HSLI-2176/1/CL-PS-23017

- Stanovisko Správy CHKO Kokořínsko- Máchův kraj, ze dne 05.06.2017 pod č.j.01190/KK/17
- Stanovisko Města Ralsko ze dne 18.04.2017 pod č.j. MURALSKO/0624/2017
- Stanovisko Krajského úřadu Libereckého kraje, orgánu ochrany přírody ze dne 20.03.2017 pod č.j. KULK 21523
- Stanovisko VLS ČR, s.p. ze dne 04.07.2017
- Stanovisko MO ČR, Sekce ekonomická, Odbor ochrany územních zájmů Praha ze dne 12.04.2017 pod č.j. 94063/2017-8201-OÚZ-LIT
- Stanovisko MO ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem ze dne 13.06.2017 pod č.j. MO 119884/2017-6440
- Usnesení Mze ČR ze dne 07.06.2017 pod č.j. 34825/2017-MZE-16231 o stanovení místní příslušnosti k vydání závazného stanoviska
- Stanovisko MŽP ze dne 29.03.2017 pod č.j. 22932/ENV/17 k vyloučení významného vlivu záměru
- Stanovisko SAP Mimoň ze dne 13.07.2017
- Závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa, orgánu ochrany lesa ze dne 11.07.2017 pod č.j. MUCL/65646/2017
- Rozhodnutí orgánu ochrany lesa MěÚ Česká Lípa o odnětí a omezení pozemků k plnění fcí lesa ze dne 04.11.2017 pod č.j. MUCL/116060/2017
- vyjádření o existenci sítí CETIN a.s. ze dne 17.02.2017 pod č.j. 538889/2017, 538893/14 a 538952/2017
- vyjádření o existenci sítí ČEZ Distribuce a.s. Děčín, ze dne 19.10.2017 pod 0100821933, 0100821936 a 0100821938
- souhlas s činností v ochranném pásmu el. zařízení ČEZ distribuce, a.s. ze dne 14.08.2017 pod č.j. 1093813544
- vyjádření k existenci sdělovacího zařízení společnosti Telco Pro Services, a.s., ze dne 19.10.2017 pod č.j. 0200664622 a 0200664628
- vyjádření SČVK a.s. Teplice ze dne 23.11.2017 pod č.j. O17610272574/UTPC/PS
- vyjádření GriedServices, s.r.o., ze dne 09.08.2017 pod č.j. 5001562368
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa, OŽP ze dne 02.05.2017 pod č.j. MUCL/27668/2017
- Stanovisko Krajské správy silnic LK ze dne 14.09.2017 pod č.j. KSSLK/7328/2017
- Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace vdané MěÚ Ralsko dne 17.07.2017 pod č.j. MURALSKO/1725/2017
- územní rozhodnutí vydané MěÚ Ralsko, odborem stavebním dne 14.09.2017 pod č.j. MURA/1837/2017
- souhlas MěÚ Ralsko se stavbou dle ust. § 15 stavebního zákona ze dne 03.11.2017 pod č.j. MURA/2585/2017
- plná moc k zastupování navrhovatele

Práva k dotčeným pozemkům:

- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. 01/10/2017 k části pozemku p.č. 31/3 a 35/4 v k.ú. Boreček, obec Ralsko, sepsaná mezi městem Ralsko a společností SAP spol. s r.o.
- smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 6440-MbVB5-2017-004 k části pozemku p.č. 313 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí, obec Ralsko, sepsaná mezi městem Ralsko a ČR – Ministerstvem obrany
- nájemní smlouva o pronájmu pozemku č. 6440-MPS5-2017-008, k části pozemku p.č. 313 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí, obec Ralsko, sepsaná mezi městem Ralsko a ČR – Ministerstvem obrany
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2017 k části pozemku p.č. 448/4 a 314/2 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí, obec Ralsko a p.p.č. 26/1, 98, 99, 100, 105, 106/1, 153 v k.ú. Boreček obec Ralsko, sepsaná mezi městem Ralsko a společností Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/1477/2017 k části pozemku p.č. 361, 363 a 644 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí, obec Ralsko a p.p.č. 77, 80 v k.ú. Boreček obec Ralsko, sepsaná mezi městem Ralsko a Libereckým krajem
-
-

V rámci správního řízení vodoprávní úřad a speciální stavební úřad přezkoumal žádost s předloženými doklady, projektovou dokumentaci, stanoviska účastníků řízení a správních úřadů. Žádné připomínky, které by bránily vydání stavebního povolení, nebyly vzneseny. V průběhu řízení nebyly shledány závady, které by bránily vydání předmětného rozhodnutí. Veškeré požadované doklady byly v průběhu správního řízení doloženy. Oprávněné připomínky účastníků řízení byly v plném rozsahu zakotveny ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Ostatní podmínky účastníků řízení, které vyplývají přímo z ustanovení příslušných zákonů, vodoprávní úřad uvádí v závěru odůvodnění v části "Upozornění".

Územní rozhodnutí ke stavbě bylo vydáno dne MěÚ Ralsko, odborem stavebním dne 14.09.2017 pod č.j. MURA/1837/2017

Na základě výše uvedených skutečností a po posouzení veškeré dokumentace Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí nezjistil žádné skutečnosti bránící vydání předmětného rozhodnutí a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Upozornění:

- Zemní práce jsou částečně plánovány v prostoru vrcholně středověkých areálů aktivit, v území s archeologickými nálezy kategorie I, zapsané ve Státním archeologickém seznamu ČR. Stavebník je proto povinen splnit oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, a umožnit organizaci oprávněné k provádění archeologických výzkumů provést v lokalitě záchranný archeologický průzkum (řeší Vlastivědné muzeum a galerie v České Lípě, oprávněná organizace pověřená výkonem archeologické památkové péče na území původního okresu Česká Lípa)
- Stavba bude provedena dodavatelsky. Dodavatel stavby musí mít oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmět své činnosti podle zvláštních předpisů.
- Investor musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Certifikáty na použitý stavební materiál si vyžádá investor od dodavatele a předloží je stavebnímu úřadu.
- V okolí stavby musí být dodržena čistota, pořádek a zajištěna bezpečnost dopravy na místních komunikacích.
- Mechanizace bude zabezpečena proti úniku ropných látek.
- V průběhu stavby nedojde ke znečištění vod látkami nebezpečnými vodám, zvláště ne ropnými látkami.
- Stavební povolení pozbývá platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení (§ 115 odst. 4 stavebního zákona).
Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabyde právní moci.
- Na místě stavby bude veden stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona a prováděcí vyhlášky.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník doloží zejména:

- prohlášení stavebního dozoru,
- projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby, včetně kladečského výkresu,
- geometrické zaměření skutečného stavu stavby do katastrální mapy v platném souřadnicovém a výškovém systému dgn, včetně hloubek uložení, profilu materiálu vypracovaný oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou (tzn., že sítě budou zaměřeny před zakrytím),
- zápis o předání a převzetí stavby,
- doklad o využití, popř. odstranění odpadů z výstavby oprávněnou osobou,
- oprávnění dodavatele k provádění stavebních a montážních prací,
- atesty na použité materiály, stavební deník, (postačí k nahlédnutí)
- stanovisko správce dotčených sítí o provedené kontrole
- tlakové zkoušky potrubí

- protokol o provedení zkoušky funkčnosti signalizačního vodiče či katodové ochrany
- protokol o provedení proplachu a desinfekce
- stanovisko SčVK, a.s. Teplice.
- závazné stanovisko KHS Libereckého kraje, územní pracoviště Česká Lípa (vodovodní řád).

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním učiněným u Městského úřadu Česká Lípa.

Odvolání se podává v počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal vodoprávnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Česká Lípa.

Odvolání musí mít náležitosti dle ustanovení § 82 správního řádu.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst.1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné (§ 82 odst. 1 správního řádu).

Obdrží:

Účastníci stavebního řízení (§ 109 písm. a) stavebního zákona):

Dodejky- DS:

Město Ralsko, IČO 00831514, Kuřívody č.p. 701, 471 24 Ralsko,

kterého zastupuje Jan Alexa, IČO 12077828, Nový domov č.p. 175, 471 24 Mimoň

Účastníci stavebního řízení (§ 109 písm. c) stavebního zákona):

Dodejky- DS:

Vojenské lesy a statky ČR, s.p., IČO 00000205, Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha,

SAP Mimoň spol. s r.o., IČO 40230295, Boreček č.p. 30, 471 24 Ralsko,

Ministerstvo obrany, IČO 60162694, Přítkovská č.p. 1689/14, 415 01 Teplice,

Liberecký kraj, IČO 70891508, U Jezu č.p. 642/2a, 460 01 Liberec,

Severočeská vodárenská společnost a.s. Přítkovská č.p. 1689/14, 415 01 Teplice,

Účastníci stavebního řízení (§ 109 písm. d) stavebního zákona):

Veřejnou vyhláškou:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín,

CETIN a.s., IČO 04084063, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha,

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO 49099451, Přítkovská č.p. 1689/14, 415 01 Teplice,

Povodí Ohře, státní podnik, IČO 70889988, Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov,

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IČO 70946078,

Účastníci stavebního řízení (§ 109 písm. e) stavebního zákona):
Veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

p.p.č. 456, 412, 414, 362, 434/9, 454, 445, 356, 449, 446 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí

p.p.č. 106/4, 108, 101, 110/1, 78, 35/1, 45/1, 65, 81, 113, 97, 90, 58/1, 70/1, 70/8, 70/6, 91/2, 91/3, 82/1, 58/3, 55/1, 52, 23/4, 26/2, 45/2, 31/2, 28, 32, 23/1 v k.ú. Boreček.

Ing. Píšková Alexandra
vedoucí oddělení vodoprávního úřadu

Dotčené správní orgány:

Datovou schránkou:

Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Tychonova 3221/1, Praha 6 – Hradčany

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, územní pracoviště Česká Lípa, 5. Května č.p. 813, Česká Lípa

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, Karla Poláčka č.p. 3152, Česká Lípa

Správa CHKO Kokořínsko - Máchův kraj

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, U jezu č.p. 642/2a Liberec

Městský úřad Ralsko, odbor Stavební úřad, Kuřívody 701, Ralsko

Městský úřad Ralsko, odd. rozvoje, MH a ŽP

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy V, 1 máje 858/26, Liberec

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, (KOO ze dne 02.05.2017 pod č.j. MUCL/27668/2017

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce města Česká Lípa a města Ralsko, minimálně 15 dnů způsobem v místě obvyklém. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:.....

Datum sejmutí:.....

.....
Podpis oprávněné osoby
potvrzující vyvěšení

.....
Podpis oprávněné osoby
potvrzující sejmutí

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).



VOJENSKÉ LESY A STATKY ČR, s.p.

Divize Mimoň

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č.j.:

Vyřizuje: Pavel Císař
Tel.: +420 487 805 614
Fax.: +420 487 862 546
E-mail: pavel.cisar@vls.cz

Datum: 3. ledna 2018

Jan ALEXA
Projekce a příprava staveb
Nový domov 175
471 24 MIMOŇ

Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci zpracované ke stavebnímu povolení stavby „VODOVODNÍ ŘÁD“

Na základě Vaší žádosti vydávají Vojenské lesy a statky ČR s.p. následující stanovisko:

Vojenské lesy a statky ČR, s.p. - divize Mimoň mají mj. právo hospodařit s pozemky p.č. 314/2 a 448/4 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí (okres Česká Lípa); 918423 a s pozemky p.č. 106/1, 100, 99, 98, 105, 153 a 26/1, vše v k.ú. Boreček (okres Česká Lípa); 918407.

Uvedené pozemky by měly být dotčeny stavbou „VODOVODNÍ ŘÁD“ a to buď přímo, nebo jako sousedící pozemky se stavbou. Tímto stanoviskem vydáváme souhlas s plánovanou stavbou za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Bude vyžádán souhlas Vojenského lesního úřadu Praha se sídlem Pod Juliskou 3, Praha 6; doručovací adresa: Tychonova 1, PSČ 160 01, Praha 6. Náležitosti podání na VLÚ tvoří nedílnou přílohu tohoto stanoviska VLS ČR s.p. a stavebník bude žádat o souhlas Vojenského lesního úřadu dle uvedeného dokumentu. Poznámka - Souhlas bude vydán OŽP MÚ Česká Lípa na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství ze dne 7. června 2017 o určení příslušného správního úřadu pro danou stavbu.
- Pro vstup na lesní pozemky a při stavbě v ochranném pásmu lesa, bude stavebník dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa v ustanoveních §13 odst. 2 a 3 Lesního zákona č. 289/1995 Sb.
- Žadatel bere na vědomí že, dle § 22 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů, vlastník pozemku určeného k plnění funkcí lesa neodpovídá za škody, které mohou být způsobeny událostmi vzniklými přírodními silami nebo nahodilou událostí.



- Vlastní vedení vodovodního řadu bude provedeno s následujícími omezeními:
 - podzemní vedení bude uloženo takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jeho poškození těžkou lesní technikou a to zejména v místech stávající lesní dopravní sítě, sjezdů z asfaltové komunikace nebo skládek dřevní hmoty
 - podzemní vedení bude uloženo takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jeho poškození kořenovým systémem stávajících i v budoucnu vysazených dřevin, obvyklých pro okolní pozemky
 - podzemní vedení bude uloženo takovým způsobem, aby nemohlo dojít k narušení kořenového systému stávajících dřevin
 - pokud bude v trase vedení umístěna revizní nebo jiná šachta, bude nadzemní část takové šachty v blízkosti lesní dopravní sítě zvýrazněna reflexní barvou, případně po dohodě jiným způsobem označena nebo ohraničena tak, aby bylo ztíženo poškození šachty a zároveň také možné poškození projíždějící lesní techniky.
- Zahájení činnosti (vč. časového harmonogramu prací) bude před započítáním prací prokazatelně oznámeno zástupcům VLS ČR s.p. Ing. Stanislavu Zvolánkovi, e-mail: stanislav.zvolanek@vls.cz, Ing. Pavlu Munzarovi, e-mail: pavel.munzar@vls.cz a Pavlu Císařovi, e-mail: pavel.cisar@vls.cz a to nejméně deset pracovních dní předem.
- Spolu s oznámením o zahájení činnosti bude předán seznam realizačních firem včetně kontaktů na oprávněné osoby pro jednání v případě havárie a dalších věcí v souvislosti s realizací záměru žadatele.
- Případné kácení lesního porostu nebo jiné zásahy do lesních pozemků budou předem projednány a odsouhlaseny vedoucím LHC Břehyně - Ing. Otakarem Pospíšilem, tel. 487 874 838, mobil 731 137 650, vč. případné možné realizace ze strany VLS ČR s.p.
- Na pozemky ve správě VLS ČR s.p. nebude ukládán žádný stavební materiál nebo odpad, pozemky nebudou sloužit jako deponie.
- Po dokončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu a předány bez vad vedoucímu LHC Břehyně - Ing. Otakaru Pospíšilovi, případně jinému pověřenému pracovníku VLS ČR s.p. divize Mimoň. Stav před a po, bude doložen min. fotografiemi s popisem data pořízení a zápisem do montážního nebo stavebního deníku, který bude potvrzený zástupcem VLS ČR s.p. divize Mimoň.
- Po dokončení stavby bude vyhotoven geometrický plán, kterým bude zaměřeno skutečné provedení stavby. Investor stavby nejpozději do devadesáti dnů, ode dne vyhotovení geometrického plánu, požádá o sepsání smlouvy o věcném břemenu na VLS ČR, s.p. - ředitelství státního podniku v Praze.

S pozdravem

Pavel CÍSAŘ
Stavební technik divize Mimoň

VOJENSKÉ LESY A STATKY ČR, s.p.
divize MIMOŇ
Nádražní 115
471 24 Mimoň
IČO:00000205, UID:CZ00000205

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE.: 31.10.2017

NAŠE ZN.: POH/49949/2017-2/301100

VYŘIZUJE: Ing. D. Kinovičová

TEL.: 416 707 858

MOBIL:

E-MAIL: kinovicova@poh.cz

DATUM: 16.11.2017

Jan Alexa

Nový domov 175

471 24 Mimoň

Kontaktní adresa:

Povodí Ohře, státní podnik, závod Terežín, Pražská 319, 41155 Terežín, tel 416 707 811

Vodovodní řad, Ralsko, část Boreček, k. ú. Hradčany nad Ploučnicí

Vážený pane,

k Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené stavbě, kterou jsme obdrželi dne 3. listopadu 2017, Vám sdělujeme následující stanovisko, které je platné 2 roky ode dne vydání.

I. Vyjádření z hlediska Národního plánu povodí Labe a Plánu dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe:

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

II. Stanovisko z hlediska správce povodí a z hlediska Povodí Ohře, státní podnik:

S realizací předmětné stavby souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Během provádění prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám.
2. Při křížení trasy vodovodu s vodním tokem Ploučnice budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“. Křížení bude provedeno protlakem pode dnem a bude na obou březích vyznačeno patníky nebo tyčemi.
3. Chránička vodovodu bude uložena min. 1,2 m pod úroveň rostlého dna vodního toku.
4. Jámy protlaku budou umístěny vně břehových hran v dostatečné vzdálenosti od vodního toku.
5. V záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod. Zařízení staveniště doporučujeme umístit mimo záplavové území Ploučnice.
6. V případě nebezpečí průchodu povodně na Ploučnici budou práce na protlaku vodovodu pode dnem vodního toku přerušeny a veškerá mechanizace včetně skladovaných materiálů bude odvezena mimo záplavové území.
7. V rámci provádění protlaku nedojde k narušení koryta vodního toku. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, státní podnik, provoznímu středisku v České Lípě, a uvedeno do náležitého stavu.
8. Zahájení a ukončení prací, bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře, státní podnik v České Lípě, Litoměřická 91, 470 01 Česká Lípa - Dubice, tel. 487 882 894, 487 823 650, mobil: 602 838 416 Ing. Ziml.
9. Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozního střediska v České Lípě ke kontrole provedení stavby, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení stavby včetně detailů v místě křížení vodního toku (v situaci a příčném řezu s vyneseními kótami dna a horní hrany chráničky vodovodu) a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.

Projektové dokumentace jednotlivých vodovodních přípojek budou po jejich vypracování předloženy k vyjádření odboru VHP (POH, s. p. Chomutov). Součástí žádosti o vyjádření bude hydrogeologický

posudek možnosti vsakování předčištěných odpadních vod. Doporučujeme nechat tento posudek zpracovat vzhledem k omezené kapacitě podloží pro celou lokalitu najednou (ne pro jednotlivé objekty zvlášť).

Upozorňujeme Vás, že se část zájmového území nachází ve stanoveném záplavovém území Ploučnice a že případné škody způsobené průtoky velkých vod či chodem ledů nebude Povodí Ohře, státní podnik, hradit.

Souřadnice místa křížení vodovodu a vodního toku Ploučnice dle CEVT: X = 985937, Y = 713723.

Předmětem vyjádření je stavba vodovodního řadu pro místní část obce Ralsko - Boreček, v k. ú. Boreček a Hradčany nad Ploučnicí (investor Město Ralsko). Vodovodní řad bude napojen na stávající řad DN 160 procházející p. p. č. 353, k. ú. Hradčany n. Ploučnicí a ukončen bude na p. p. č. 105, k. ú. Boreček.

V celém rozsahu je vodovodní řad navržen bezvýkopovou technologií. Trasa vodovodu kříží vodní tok Ploučnice na p. p. č. 313 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí cca 9 m nad starým silničním mostem v Borečku (v ř. km cca 67,47). Křížení bude provedeno řízeným protlakem, potrubí bude uloženo 1,6 m pode dnem VT v chrániči PEHD DN 200 mm délky 83 m (předběžně odsouhlaseno PS ČL).

Na nový vodovod by mělo být napojeno 20 objektů (cca 53 osob) a 2 průmyslové objekty (50 pracovníků). Odkanalizování napojovaných objektů není v PD řešeno. Dle PRVKÚK jsou v současnosti odpadní vody likvidovány lokálně v septicích se vsakováním (100 % obyvatel, což není v souladu se zákonem o vodách). V areálu SAP je v provozu specifická ČOV. Město Ralsko nepočítá se zřízením centrální likvidace odpadních vod pro část Boreček z finančních důvodů (roztroušenost nemovitostí).

Vodovodní přípojky nejsou součástí projektu vodovodního řadu a budou projektovány a povolovány samostatně. Součástí projektů vodovodních přípojek napojených na nový vodovodní řad bude projektová dokumentace likvidace odpadních vod s popisem a zhodnocením stávajícího stavu a návrh nového zařízení včetně HG posouzení možnosti vsaku přečištěných odpadních vod (uvedeno v PD). Lokalita se nachází částečně ve stanoveném záplavovém území vodního toku Ploučnice. Vodní útvar: Ploučnice od toku Panenský potok po tk Svitávka; OHL_0970. ČHP: 1-14-03-0300-0-00; mapa: 03-31-11

S pozdravem



Povodí Ohře, státní podnik ②
Závod Terežín
Pražská 319 Terežín 411 55
IČ: 70869988 DIČ: CZ70869988
web: www.poh.cz

Ing. Jan Belda
vedoucí VH odd. TS

Rozdělovník

POh. ř. Chomutov - odbor VR
POh. PHS Česká Lípa
VHE 331 1125; 1-14-03-030; (777309, 996312)
HP 8-1
chrono
vlastní

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1, 470 36 Česká Lípa

viz rozdělovník

Váš dopis zn:
Ze dne: 09.11.2017
Spisová zn.: MUCL/107453/2017/PJ
Č.j. dokumentu: MUCL/116060/2017
Ev.č. dokumentu: vitclpVD_344999
Vyřizuje: Jakub Podskoč
Telefon: 487 881 269
Počet listů dokumentu: 5
Počet příloh/počet listů příloh: 0/0
Datum: 04.11.2017

Odnětí a omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Česká Lípa, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů /dále jen „lesní zákon“, ve znění pozdějších právních předpisů, v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, na základě zahájeného řízení o žádosti ve věci dočasného odnětí a omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa, ohledání na místě a posouzení spisového materiálu ve věci rozhodl takto:

I. v ý r o k o v á č á s t

1. p o v o l u j e

podle ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona

**dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa na dobu
od 1. března 2018 do 31. srpna 2018**

na základě podané žádosti projektanta stavby, pana Jana Alexy – projekce a příprava staveb, se sídlem Nový domov č.p. 175, 471 24 Mimoň V, IČ: 120 77 828, zastupující na základě plné moci investora stavby a stavebníka, Město Ralsko, se sídlem Kuřívody č.p. 701, 471 24 Ralsko, IČ: 008 31 514, zast. panem Ing. Milošem Titou – starostou města (PLÁTCE), o vydání rozhodnutí – dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa na dobu od 1. března 2018 do 31. srpna 2018, z důvodu (pro stavbu) „Vodovodní řád Ralsko - Boreček“, kterou dojde mimo jiné k dotčení částí pozemků určených k plnění funkcí lesa. Konkrétně se jedná o části pozemků p.č. 353 o výměře 12 m², p.č. 448/1 o výměře 669 m², p.č. 447 o výměře 822 m², p.č. 453 o výměře 795 m², p.č. 448/4 o výměře 114 m², p.č. 314/2 o výměře 138 m² v obci Ralsko (562017), katastrální území Hradčany nad Ploučnicí (918423), okres Česká Lípa (3501) a p.č. 98 o výměře 1260 m², p.č. 153 o výměře 21 m², p.č. 99 o výměře 144 m², p.č. 100 o výměře 36 m², p.č. 106/1 o výměře 189 m² v obci Ralsko, katastrálním území Boreček (918407), okres Česká Lípa.

Dotčené pozemky určené k plnění funkcí lesa jsou ve vlastnictví města Ralsko, se sídlem Kuřívody č.p. 701, 471 24 Ralsko, IČ: 008 31 514, tj. investora stavby (p.č. 353, p.č. 447, p.č. 448/1, p.č. 453) a ve vlastnictví České republiky, potažmo Vojenských lesů a statků ČR, s.p., se sídlem Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6 – Dejvice, mající právo hospodařit s majetkem

ve vlastnictví státu (p.č. 314/2, p.č. 448/4, p.č. 98, p.č. 99, p.č. 100, p.č. 106/1, p.č. 153). Vojenské lesy a statky ČR, s.p., daly písemný souhlas s uvažovaným záměrem na využití dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to v rámci uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti (ze dne 12. října 2017). Kopie smlouvy je součástí spisu.

Konkrétně jde tedy o části pozemků určených k plnění funkcí lesa:

v obci Ralsko, katastrální území Hradčany nad Ploučnicí, okres Česká Lípa

p.č. 353 o výměře 12 m²,
p.č. 448/1 o výměře 669 m²,
p.č. 447 o výměře 822 m²,
p.č. 453 o výměře 795 m²,
p.č. 448/4 o výměře 114 m²,
p.č. 314/2 o výměře 138 m²

a v obci Ralsko, katastrální území Boreček, okres Česká Lípa

p.č. 98 o výměře 1260 m²,
p.č. 153 o výměře 21 m²,
p.č. 99 o výměře 144 m²,
p.č. 100 o výměře 36 m²,
p.č. 106/1 o výměře 189 m².

2. u k l á d á

podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli tato

opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- Veškeré práce v lokalitě lesních pozemků provádět tak, aby nedošlo k nadměrnému poškození lesního porostu ani jeho kořenových systémů, požadujeme preventivní ochranu jak kořenových systémů tak stromů při výkopových pracích a při ukládání vodovodního řadu – ochrana (bandáž) kmenů.
- Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebudou zakládány skládky materiálu a odpadu (stavební odpad ani výkopová zemina či stavební materiál).
- Terén bude ihned po dokončení stavby uveden do původního stavu. Poté budou pozemky předány správci dotčených pozemků (odbornému lesnímu hospodáři). Začátek a konec stavebních prací bude oznámen jak správci dotčeného lesního pozemku, tak také orgánu státní správy lesů.
- Záměr bude realizován s umístěním podle předložené situace stavby a bude ctít předloženou projektovou dokumentaci, nedojde tedy k většímu zásahu do lesních pozemků, než je uvedeno v záborovém elaborátu ($\Sigma = 4. 200 \text{ m}^2$).
- Nedojde k žádnému jinému dotčení lesních pozemků vyjma výše uvedených.
- Před zahájením prací řádně vytyčit a vyznačit hranice dotčených pozemků nebo jejich částí odňatých od plnění funkcí lesa (zplanimetrování).
- Dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v ustanovení § 13 lesního zákona.

- Před uplynutím doby dočasného odnětí provede zhotovitel stavby na odňatých částech pozemků půdní úpravy a rekultivace vedoucí k úpravě pozemků do původního stavu. Tj. lesní pozemky budou vyčištěny od stavebních materiálů a sutí.
- Po ukončení prací budou případné poškozené kmeny a kořeny vystupující na povrch lesní hrabanky ošetřeny fungicistatickým přípravkem.

3. s t a n o v í

podle ustanovení § 17 odst. 1 lesního zákona

poplatek za odnětí

který je povinen investor stavby zaplatit u dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa v roční výši* 5. 552,- Kč (slovy: Pěttisícpěťsetpadesátdvakorunčeských).

Podle ustanovení § 17 odst. 4 lesního zákona z ročního poplatku připadá 40 % obci Ralsko (IČ: 008 31 514) tj. 2. 221,- Kč a 60 % Státnímu fondu ŽP tj. 3. 331,- Kč.

Konkrétně za období plánovaného dočasného odnětí (březen až srpen 2018) činí poplatek u dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa:

2. 776,- Kč (slovy: Dvatisícasedmsetsedmdesátšestkorunčeských)

Podle ustanovení § 17 odst. 4 lesního zákona z ročního poplatku připadá 40 % obci Ralsko (IČ: 008 31 514) tj. 1. 110,- Kč a 60 % Státnímu fondu ŽP tj. 1. 666,- Kč.

Poplatek se platí na účet Celního úřadu pro Liberecký kraj:

na účet č. 8758 -27727461/0710 (ČNB Ústí n. Labem)

specifický symbol: 820

konstantní symbol při platbě složenkou: 1149

konstantní symbol při bezhotovostní platbě: 1148

variabilní symbol: (IČ INVESTORA STAVBY: 00831514)

Podle ustanovení § 17 odst. 4 lesního zákona část poplatku, která je příjmem obce, může být použita jen pro zlepšení životního prostředí nebo pro zachování lesa.

* Podle ustanovení § 18 odst. 1 lesního zákona se poplatek za dočasné odnětí platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. V případě, že se odnětí uskuteční nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, stanoví se poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc.

Nebyl-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně. Výši penále sdělí celní úřad žadateli platebním výměrem. Proti platebnímu výměru se může žadatel odvolat do 30 dnů od jeho doručení. Penále se nepředepíše, nepřesáhne-li v úhrnu částku 100 Kč. Výnos z úroků nebo penále převede celní úřad příjemcům poplatku podle ustanovení § 17 odst. 4 lesního zákona.

účastníci řízení (dle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů):

1. pan Jan Alexa – projekce a příprava staveb, se sídlem Nový domov č.p. 175, 471 24 Mimoň V, IČ: 120 77 828, zastupující na základě plné moci investora stavby a stavebníka, Město Ralsko, se sídlem Kuřívody č.p. 701, 471 24 Ralsko, IČ: 008 31 514, zast. panem Ing. Milošem Titou – starostou města
2. Vojenské lesy a statky ČR, s.p., se sídlem Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČ: 000 00 205

II. v ý r o k o v á č á s t

1. p o v o l u j e

Podle ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona

dočasné omezení využívání pozemků pro plnění funkcí lesa

na základě podané žádosti projektanta stavby, pana Jana Alexy – projekce a příprava staveb, se sídlem Nový domov č.p. 175, 471 24 Mimoň V, IČ: 120 77 828, zastupující na základě plné moci investora stavby a stavebníka, Město Ralsko, se sídlem Kuřívody č.p. 701, 471 24 Ralsko, IČ: 008 31 514, zast. panem Ing. Milošem Titou – starostou města, o vydání rozhodnutí – dočasné omezení funkcí pozemků určených k plnění funkcí lesa po dobu životnosti (existence) stavby, z důvodu (pro stavbu) „Vodovodní řad Ralsko - Boreček“, kterou dojde mimo jiné k dotčení částí pozemků určených k plnění funkcí lesa. Konkrétně se jedná o části pozemků p.č. 353 o výměře 12 m², p.č. 448/1 o výměře 669 m², p.č. 447 o výměře 822 m², p.č. 453 o výměře 795 m², p.č. 448/4 o výměře 114 m², p.č. 314/2 o výměře 138 m² v obci Ralsko (562017), katastrální území Hradčany nad Ploučnicí (918423), okres Česká Lípa (3501) a p.č. 98 o výměře 1260 m², p.č. 153 o výměře 21 m², p.č. 99 o výměře 144 m², p.č. 100 o výměře 36 m², p.č. 106/1 o výměře 189 m² v obci Ralsko, katastrálním území Boreček (918407), okres Česká Lípa.

Dočasné omezení se povoluje na dobu životnosti stavby samotného vodovodního řadu.

Dotčené pozemky určené k plnění funkcí lesa jsou ve vlastnictví města Ralsko, se sídlem Kuřívody č.p. 701, 471 24 Ralsko, IČ: 008 31 514, tj. investora stavby (p.č. 353, p.č. 447, p.č. 448/1, p.č. 453) a ve vlastnictví České republiky, potažmo Vojenských lesů a statků ČR, s.p., se sídlem Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6 – Dejvice, mající právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví státu (p.č. 314/2, p.č. 448/4, p.č. 98, p.č. 99, p.č. 100, p.č. 106/1, p.č. 153). Vojenské lesy a statky ČR, s.p., daly písemný souhlas s uvažovaným záměrem na využití dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to v rámci uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti (ze dne 12. října 2017). Kopie smlouvy je součástí spisu.

Konkrétně jde tedy o části pozemků určených k plnění funkcí lesa:

v obci Ralsko, katastrální území Hradčany nad Ploučnicí, okres Česká Lípa

**p.č. 353 o výměře 12 m²,
p.č. 448/1 o výměře 669 m²,
p.č. 447 o výměře 822 m²,**

**p.č. 453 o výměře 795 m²,
p.č. 448/4 o výměře 114 m²,
p.č. 314/2 o výměře 138 m²**

a v obci Ralsko, katastrální území Boreček, okres Česká Lípa

**p.č. 98 o výměře 1260 m²,
p.č. 153 o výměře 21 m²,
p.č. 99 o výměře 144 m²,
p.č. 100 o výměře 36 m²,
p.č. 106/1 o výměře 189 m².**

2. u k l á d á

podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli tato

opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- **dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v ustanovení § 13 lesního zákona,**
- **řádně vytyčit a vyznačit hranice částí pozemků, u kterých bylo povoleno omezení využívání pro plnění funkcí lesa,**
- **před uplynutím doby dočasného omezení uvést omezením dotčené pozemky do původního stavu, popřípadě provést potřebné půdní úpravy a rekultivace, tak aby pozemky mohly být opět plně využívány pro plnění funkcí lesa**
- **oznámit Městskému úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí, orgánu státní správy lesů skončení jiného využití částí pozemků a navrácení k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa.**

účastníci řízení (dle ustanovení § 27 odst. 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů):

1. pan Jan Alexa – projekce a příprava staveb, se sídlem Nový domov č.p. 175, 471 24 Mimoň V, IČ: 120 77 828, zastupující na základě plné moci investora stavby a stavebníka, Město Ralsko, se sídlem Kuřívody č.p. 701, 471 24 Ralsko, IČ: 008 31 514, zast. panem Ing. Milošem Titou – starostou města
2. Vojenské lesy a statky ČR, s.p., se sídlem Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČ: 000 00 205

O d ů v o d n ě n í

Rozhodnutí o odnětí a omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (dle ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona). Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení ve věci vydání rozhodnutí - dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa na dobu od 1. března 2018 do 31. srpna 2018 a dočasné omezení funkcí pozemků určených k plnění funkcí lesa po dobu životnosti (existence) stavby, z důvodu (pro stavbu) „Vodovodní řad Ralsko - Boreček“, kterou dojde mimo jiné k dotčení částí pozemků určených k plnění funkcí lesa. Konkrétně se jedná o části pozemků p.č. 353 o

výměře 12 m², p.č. 448/1 o výměře 669 m², p.č. 447 o výměře 822 m², p.č. 453 o výměře 795 m², p.č. 448/4 o výměře 114 m², p.č. 314/2 o výměře 138 m² v obci Ralsko (562017), katastrální území Hradčany nad Ploučnicí (918423), okres Česká Lípa (3501) a p.č. 98 o výměře 1260 m², p.č. 153 o výměře 21 m², p.č. 99 o výměře 144 m², p.č. 100 o výměře 36 m², p.č. 106/1 o výměře 189 m² v katastrálním území Boreček v obci Ralsko, katastrální území Boreček (918407), okres Česká Lípa.

Liniová stavba technické infrastruktury zahrnuje hlavní vodovodní řad pro zajištění rozvodu pitné vody z veřejného zdroje zásobování pro obyvatele města Ralsko, část Boreček a firmy SAP Mimoň o celkové délce 2,739 km. Vodovodní řad bude napojen na stávající vodovodní řad DN 160 z PVC, procházející pozemkem p.č. 353 v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí, kde prochází protlakem pod komunikací a dále je veden podél stávající komunikace severně směrem k zastavěné části obce Boreček a je ukončen na pozemku p.č. 105 v k.ú. Boreček.

Liniová stavba vodovodního řadu bude rozdělena na šest úseků z toho čtvrtý úsek má dva boční úseky (připojení nemovitostí mimo hlavní komunikační trasu pro tři rodinné domy a připojení firmy SAP Mimoň a tří rodinných domů). Úseky 1,2 a 3 jsou v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí. Úseky 4,5 a 6 jsou v katastrálním území Boreček. Bude zřízeno 5 ks podzemních hydrantů a 1 nadzemní hydrant pro požární účely a 2 ks odběrové soustavy. Podzemní hydranty budou umístěny na p.p.č. 448/1 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí a p.p.č. 27, 30, 100 v k.ú. Boreček. Nadzemní hydrant pro požární účely bude umístěn na p.p.č. 27 v k.ú. Boreček. Hloubka uložení vodovodního řadu bude proměnlivá od 1,56 - 2,31 m pod terénem a min. 1,60 m pod korytem vodního toku Ploučnice. Celá trasa vodovodního řadu je navržena bezvýkopovou technologií. Přípojky k jednotlivým objektům budou vedeny v samostatném řízení a nejsou součástí vodovodního řadu.

Při rozhodování přihlédl orgán státní správy lesů k místním podmínkám a charakteru stavby. Trasa nového vodovodu je vedena převážně při okraji cest a bude prováděna protlakovou bezvýkopovou technologií, vstup na trasu je plánován zhruba po 50 m, kde budou zřizovány jámy 2 m x 2 m x 1,8 m pro spojení potrubí. Na celé trase je plánováno cca 92 jam. Celková délka trasy na pozemcích určených k plnění funkcí lesa činí 1.400 m. Šířka dočasného záboru kopíruje šířku ochranného pásma vodovodu, tj. 3 m. Celkový zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa je tedy $\Sigma = 4.200 \text{ m}^2$. Realizací stavby nedojde k nadměrnému poškození lesních porostů ani jejich kořenového systému – ke kácení na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nedochází (jámy ke vstupu lze umístit vždy mimo lesní porost). Dále na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebudou zakládány skládky materiálu a odpadu (stavební odpad ani výkopová zemina). Po dokončení stavby budou dotčené pozemky na náklady investora stavby uvedeny do původního stavu a zrekultivovány. Tj. lesní pozemky budou vyčištěny od stavebních materiálů a sutí. Po ukončení prací budou případné poškozené kořeny vystupující na povrch lesní hrabanky či oděrky na kmenech ošetřeny fungicistickým přípravkem.

O zahájení správním řízení uvědomil orgán státní správy lesů všechny známé účastníky řízení, dopisem/usnesením ze dne 14. listopadu 2017 pod č.j.: MUCL/109297/2017 a zároveň stanovil usnesením lhůtu, v níž byli účastníci řízení oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy. Ve stanovené lhůtě se žádný z účastníků řízení písemně nevyjádřil.

Ve vedeném řízení již bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby ze dne 14. září 2017 pod č.j.: MURA/1837/2017, které nabylo právní moci 3. října 2017, a které zahrnovalo vyjádření orgánu státní správy lesů v rámci vydaného koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Česká Lípa ze dne 2. května 2017 pod č.j.: MUCL/27668/2017 a vydaného závazného stanoviska k umístění stavby do vzdálenosti 50 m od okraje lesa a k umístění stavby, kterou mají být přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa ze dne 11. července 2017 pod č.j.: MUCL/65646/2017.

Dočasné odnětí potrvá po dobu stavebních prací na lesních pozemcích. Dočasné omezení funkcí pozemků určených k plnění funkcí lesa potrvá po dobu životnosti stavby, tj. životnosti samotného vodovodního řadu. U pozemků s dočasným omezením využívání dochází k opětovnému plnému využití k plnění funkcí lesa dnem oznámení žadatele Městskému úřadu v České Lípě, odboru životního prostředí o skončení jiného využití a o zabezpečení opatření uvedených v bodu 2. druhé výrokové části tohoto rozhodnutí.

Doba dočasného odnětí byla po dohodě s žadatelem upravena tak, aby zahrnovala celé období stavebních prací na stavbě „Vodovodní řad Ralsko - Boreček“, kterou dojde mimo jiné k dotčení částí pozemků určených k plnění funkcí lesa. Konkrétně se jedná o části pozemků p.č. 353 o výměře 12 m², p.č. 448/1 o výměře 669 m², p.č. 447 o výměře 822 m², p.č. 453 o výměře 795 m², p.č. 448/4 o výměře 114 m², p.č. 314/2 o výměře 138 m² v obci Ralsko (562017), katastrální území Hradčany nad Ploučnicí (918423), okres Česká Lípa (3501) a p.č. 98 o výměře 1260 m², p.č. 153 o výměře 21 m², p.č. 99 o výměře 144 m², p.č. 100 o výměře 36 m², p.č. 106/1 o výměře 189 m² v katastrálním území Boreček v obci Ralsko, katastrální území Boreček (918407), okres Česká Lípa.

Dotčené pozemky určené k plnění funkcí lesa jsou zařizeny jako součást lesního hospodářského plánu zpracovaného pro Vojenské lesy a statky ČR, s.p., LHC Hradčany – č. 15116, s platností od 1. ledna 2016 do 31. prosince 2025. V tomto LHP je zařízen i majetek Města Ralska, kterému byly pozemky vydány na základě směny či historického majetku obce. Nyní probíhá zpracování samotného LHP Města Ralska s platností od 1. ledna 2018. Konkrétně jde o dotčené porosty s označením (JPRL) 226 E 07a, 225 A 13, 226 C 12a, 226 C 03a, 226 C 05b, 226 C – bezlesí s číselným označením 501, 502, 207 A – bezlesí s číselným označením 501, 219 B 11, 207 A – bezlesí s číselným označením 551, 219 B – bezlesí s číselným označením 551, 552. Pozemky jsou vedeny jako les v kategorii 10 – lesy hospodářské a lesy zvláštního určení – lesy, v nichž jiný důležitý veřejný zájem vyžaduje odlišný způsob hospodaření - armáda. Pozemky se nacházejí v přírodní lesní oblasti č. 18 – Severočeská pískovcová plošina a Český ráj. Dotčené pozemky jsou situovány v lese v chráněné oblasti přirozené akumulace vod, je tedy evidován zvláštní statut 18 = CHOPAV. Do trasy vodovodu o obce Boreček mimo jiné zasahuje III. Zóna CHKO Kokořínsko – Máchův kraj, a u přemostí přes řeku Ploučnici pak do trasy zasahuje prvek územního systému ekologické stability (ÚSES) – regionální biokoridor Mimoň – Břehyně, a evropsky významná lokalita Horní Ploučnice. Soubory lesních typů dle aktualizované typologické mapy OPRL (po revizi typologického mapování) jsou 0K3, 2K1, 3K1, 0T5. Faktor ekologické váhy lesa je tedy $f = 2,0$.

Výše uvedenou stavbou jsou mimo jiné dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, které jsou ve vlastnictví České republiky a ve správě Vojenských lesů a statků ČR, s.p., se sídlem Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6 – Dejvice. Z hlediska lesního zákona na stavbou dotčených pozemcích určených k plnění funkcí lesa ve správě Vojenských lesů a statků, s.p. v působnosti Ministerstva obrany, vykonává státní správu lesů v rozsahu působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností a krajského úřadu dle ustanovení § 47 odst. 2 lesního zákona Vojenský lesní úřad. Ministerstvo zemědělství, Odbor státní správy lesů, myslivosti a rybářství určil jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 11 odst. 2 správního řádu Městský úřad Česká Lípa, a to rozhodnutím ze dne 7. června 2017 pod č.j.: 34825/2017-MZE-16231.

Zpracovatelé dokumentací staveb jsou povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Dle předložené projektové dokumentace a situace stavby, dojde pouze k okrajovému dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to především podél stávajících zpevněných komunikací.

Dočasné odnětí a omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa neohrozí okolí a nebude mít negativní vliv na okolní lesní pozemky. Žádost o odnětí a omezení byla řádně doložena podle

zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník podat odvolání podle ustanovení § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, podáním učiněným u Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal Městskému úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí. Odvolání je možné podat také elektronicky prostřednictvím datové zprávy, nebo na elektronickou podatelnu Městského úřadu Česká Lípa se zaručeným elektronickým podpisem.

- otisk úředního razítka -

Jakub Podskoč
referent lesního hospodářství
oddělení ochrany přírody, krajiny, ovzduší a odpadů
odboru životního prostředí
- podepsáno elektronicky -

vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vzhledem k tomu, že výše uvedená stavba nepatří do výčtu staveb umožňujících jejich umístění/realizace na lesních pozemcích bez správního řízení o odnětí, je nutné stavbou dotčené plochy dočasně (z důvodu dočasného záboru) odejmout z pozemků určených k plnění funkcí lesa. Z důvodu, že výše uvedená stavba nepatří ani do výčtu staveb sloužících hospodaření v lese, objektů a zařízení potřebných pro čištění odpadních vod či výstavby objektů a zařízení potřebných pro jímání a výrobu pitné vody, orgán státní správy lesů předešal poplatek za dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství pro rok 2017 ve výši 1.049,- Kč/m³. Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří celní úřad penále. Výpočet poplatku za odnětí byl proveden dle přílohy č. 1 k lesnímu zákonu: $OLP = PP \times CD \times f$ (Kč/ha) pro dočasné odnětí, kde PP je průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice, CD je průměrná cena dřeva na odvozním místě a f je faktor ekologické váhy lesa. V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 lesního zákona se poplatek za dočasné odnětí platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. Podle ustanovení § 17 odst. 4 lesního zákona část poplatku, která je nřímem ohce, může být použita jen pro

Rozdělovník:

Účastníci řízení: (dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu)

1. pan Jan Alexa – projekce a příprava staveb, se sídlem Nový domov č.p. 175, 471 24 Mimoň V, IČ: 120 77 828, zastupující na základě plné moci investora stavby a stavebníka, Město Ralsko, se sídlem Kuřívody č.p. 701, 471 24 Ralsko, IČ: 008 31 514, zast. panem Ing. Milošem Titou – starostou města

2. Vojenské lesy a statky ČR, s.p., se sídlem Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČ: 000 00 205

Na vědomí:

3. Celní úřad pro Liberecký kraj, se sídlem České mládeže č.p. 1122, 460 06 Liberec 6, IČ: 712 14 011 (po nabytí právní moci)

Ostatní:

4. 1 x spis