



Uchazeč o veřejnou zakázku

Váš dopis značka / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / linka
Mišejková / 604 113 396

V Děčíně dne
16.11.2016

Věc: Demolice objektu na p.p.č. 5 v kat. území Hradčany nad Ploučnicí - vysvětlení k Zadávací dokumentaci č. 2

V zastoupení zadavatele Města Ralsko, Kuřívody 701, 471 24 Ralsko, IČ: 00831514, Vám tímto sdělujeme, že byl v soutěžní lhůtě veřejné zakázky „Demolice objektu na p.p.č. 5 v kat. území Hradčany nad Ploučnicí“ vznesen dotaz od uchazeče o veřejnou zakázku.

V souladu s § 98 zák. č. 134/2016 Sb. „o zadávání veřejných zakázek“ v platném znění Vám tímto poskytneme vysvětlení k Zadávací dokumentaci.

Dotaz č. 3 od uchazeče o veřejnou zakázku ze dne 11.11.2016, který nám byl doručen elektronicky (e-mailem) dne 11.11.2016:

- 1) Rozsah demolice základových konstrukcí? (Dle rozpočtu předpokládáme a oceňujeme kompletní vybourání betonových konstrukcí, vč. podkladních betonů, betonových šachet, topných kanálů a základových pasů.)

Odpověď:

ANO – bude oceněno kompletní vybourání betonových kcí, vč. podkladních betonů, betonových šachet, topných kanálů a základových pasů.

- 2) Druh finální úpravy pozemku po demolici budovy? V rozpočtu je 855m³ výkopku určeného k zásypu, ale jen 677m³ výkopku který se má vytěžit. Předpokládáme proto, že pro rozdíl zásypu použijeme jemnou suť z demolice, či suťový recyklát a to tak, že dojde k zasypání základových pasů ve větších hloubkách výkopu (od úrovně -0,500 hlouběji) V každém případě bude povrch pozemku po zbouřaném objektu upraven výkopkem od úrovně okolního terénu do hloubky -0,300. Je náš předpoklad na pokrytí nedostatečné kubatury pro zásyp správný? Ještě prosím o zdůvodnění těžby výkopku v objemu 580m³? Tomu také příliš nerozumíme.

Odpověď:

ANO - váš předpoklad je správný, část materiálu poslouží k vyrovnání vytěžených výkopů. Výkop 580 m³ se týká obkopání základů, kvůli přístupu k nim.

- 3) V rozpočtu je uvedeno skládkovné pouze za dřevo, skleněné tvárnice polystyren, minerální vatu a asfaltové pásy. Není uvedeno skládkovné za betonovou a cihelnou suť. Je zde pouze položka za drcení betonu a cihelné suti. Rádi bychom zjistili, kde leží pozemek určený k drcení a uložení cca

3030 tun suti a kdo bude odpovědný za využití nadrceného recyklátu? Z rozpočtu vyplývá, že by suť měla zůstat ve vzdálenosti do 50m od demolice, tedy na místě. Je to tak?

Odpověď:

Skládkové za nadrcený materiál nebude, neboť zadavatel si jej chce ponechat pro svoji potřebu. Materiál bude skládkován na nedaleké asfaltové ploše.

- 4) Dále, kdo vydá potvrzení pro stavební úřad, že s odpadem ze stavby (myšleno nadrcená stavební suť) bylo naloženo dle zákona č.185/2001 Sb.?

Odpověď:

Potvrzení pro Stavební úřad vydá ZHOTOVITEL. Původcem odpadu dle zákona o odpadech 185/2001 Sb. v platném znění je zhotovitel. V projektu a rozpočtu je uvažováno s drčením demoličního odpadu. Toto nakládání s odpady provede zhotovitel, popřípadě jeho podzhotovitel - odborná a specializovaná firma, která nadrcený materiál má certifikovaný jako výrobek – stavební materiál. V zadávacích podmínkách čl. 11 Poddodavatel je uvedeno „Zadavatel umožňuje uchazeči subdodavatelsky provést práce spojené s dopravou a manipulací materiálu. Ostatní práce nelze provádět poddodavatelsky a budou prováděny přímo uchazečem o veřejnou zakázku." Z toho vyplývá, že uchazeč musí mít pro tuto činnost potřebnou kvalifikaci. V opačném případě bude ze soutěže vyloučen.

- 5) Prosíme o zdůvodnění použití položek rozpočtu týkajících se montáže, pronájmu a demontáže 2216m² celoplošného fasádního lešení? Pro umožnění demontáže klempířských prvků, hromosvodu a asfaltových pásů se mohou použít žebříky či lešenářské věže na kolečkách. Standardní postup u jednoduchých demolíc, zejména jednopatrových budov, je odstrojení a vyklizení objektu, a pak následná střídavá demolice drapákem, bouracím kladivem a lžicí, tedy bez použití celoplošného fasádního lešení. Drapák oddělí dřevo od suti. Bourací kladivo rozpojí zdivo či beton a lžicí nakladače dojde k nakládce suti po vytrídění. (namísto lešení lze nasadit více strojů - pásový bagr s drapákem, další bagr s bouracím kladivem a traktor bagr se lžicí jako nakladač suti na auta či pro přímý převoz suti do 50m). Je to několikrát rychlejší a než postupná demontáž krovu ručním způsobem za pomoci lešení.

Odpověď:

Tento technologický způsob rozebírání je volen z důvodu těsné blízkosti bytové zástavby. Nebylo by vhodné z důvodu možných stížností občanů nasazení těžké pásové techniky.

Termín pro předkládání nabídek zůstává dne 28.11.2016 v 10:00 hodin.

S přáním pěkného dne

Ilona

Mišejková

Bc. Alena Bílková
pověřená zastupováním
Města Ralsko

Digitálně podepsal
Ilona Mišejková
Datum: 2016.11.16
13:06:55 +01'00'