

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

1. Město Ralsko,

IČO: 008 31 514

se sídlem **Kuřivody 701, 471 24 Ralsko**

zastoupené starostou města, Ing. Milošem Titou

(dále jen „Klient“)

a

2. DOPAS s.r.o.

IČO: 014 43 780

se sídlem **Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha - Žižkov**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,

vložka 205934,

jednající/zastoupená Ing. Vilémem Minaříkem

(dále jen „Projektant“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Projektant je autorizovanou osobou ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zapsaným v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem autorizace 0000231.

2. Klient Město Ralsko má záměr zpracování projektu „**Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení – Smíšená cyklostezka Mimoň – Ploužnice pod Ralskem**“ na pozemcích dle zákresu v katastrální mapě, v katastrálním území Mimoň, Ploužnice pod Ralskem a Hradčany nad Ploučnicí (dále jen „Projekt“, resp. „Pozemek“).

3. Účelem spolupráce Klienta a Projektanta je *navržení a zpracování projektu „Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení – Smíšená cyklostezka Mimoň – Ploužnice pod Ralskem“ / vypracování dokumentace k vydání správních rozhodnutí potřebných ke stavebnímu povolení Projektu a poskytnutí součinnosti při jejich obstarání / získání potřebných správních rozhodnutí k Projektu.*

II.

Předmět Smlouvy

1. Projektant se zavazuje pro Klienta v souladu s jeho požadavky zpracovat Dokumentaci a provést další úkony popsané v odstavcích 2 až 4 tohoto článku. Klient se zavazuje zaplatit Projektantovi cenu dle článku IV. této smlouvy.

2. Rozsah Dokumentace a dalších úkonů, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, je následující:

- | | |
|-----------------|---|
| 2.1 Fáze první: | Objasnění základních cílů s objednatelem. Průzkum terénu projektantem – terénní a rekognoskační práce. Koncepční práce. Forma výstupu – 1x digitální (PDF). |
| 2.2 Fáze druhá: | Zajištění vyjádření o existenci stávajících inženýrských sítí. Forma výstupu – finální verze 1x tištěná podoba (originál) + 1x digitální (PDF). |

- 2.3 Fáze třetí: Vypracování inženýrsko-geologického průzkumu pro komunikace a mostní objekt. Forma výstupu – finální verze 2x tištěná podoba + 1x digitální (PDF).
- 2.4 Fáze čtvrtá: Vypracování projektové dokumentace – DSP. Obstarání platného snímku katastrální mapy a výpisů z katastru nemovitostí dotčených pozemků. Včetně zpracování hrubého návrhu DIO (dopravně inženýrských opatření) během stavby. Získání stanovisek DOSS, zpracování žádosti o SP. Forma výstupu – finální verze 6x tištěná podoba + 1x digitální (PDF).
- 2.5 Fáze pátá: Předání pravomocného SP včetně dokumentace ověřené stavebním úřadem a štítku Stavba povolena. Forma výstupu – finální verze 1x tištěná podoba (originál SP) + 1x digitální (PDF), dvě paré ověřené dokumentace.
- 2.6 Fáze šestá: Předání položkového rozpočtu a výkazu výměr z projektové dokumentace pro Stavební povolení. Forma výstupu – finální verze 6x tištěná podoba + 1x digitální (PDF, XLS).

3. V rámci jednotlivých fází dle odstavce 2 tohoto článku je předmětem závazku Projektanta též zastupování Klienta při úkonech souvisejících s projednáním Dokumentace s dotčenými orgány a účastníky řízení v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 této Smlouvy. Klient za tímto účelem uděluje Projektantovi plnou moc, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy. Projektant může pověřit výkonem těchto činností další osobu.

4. Dokumentace zpracovávaná dle této Smlouvy bude vyhotovena 6x ve vytištěné formě + 1x na CD ve formátu .pdf a ve formátu .dwg.

III. Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění jednotlivých Výkonových fází:

- 1.1 Fáze první: 4 týdny od předání podkladů a uzavření smlouvy
- 1.2 Fáze druhá:
Zajištění vyjádření o existenci stávajících inženýrských sítí
Do 30.04.2016.
Předpokladem je dodržení lhůt pro vydání vyjádření DOSS a správců sítí dle Správního řádu.
- 1.3 Fáze třetí:
IGP
Do 31.05.2016
Předpokladem jsou povolení ke vstupům na pozemky pro provedení IGP získaná od objednatele.
- 1.4 Fáze čtvrtá:
DSP + žádost o SP
Do 31.08.2016
Předpokladem je dodržení lhůt pro vydání vyjádření DOSS a správců sítí dle Správního řádu.
- 1.5 Fáze pátá:
SP s nabytím právní moci
Do 31.10.2016
Předpokladem je dodržení lhůt pro vydání vyjádření DOSS a správců sítí dle Správního řádu.

1.6 Fáze šestá:

Výkaz Výměr a položkový rozpočet

Do 31.10.2016

Předpokladem je dodržení lhůt pro vydání vyjádření DOSS a správců sítí dle Správního řádu.

2. Projektant je povinen jednotlivé části Dokumentace předat Klientovi na adrese jeho sídla uvedené v záhlaví této Smlouvy nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku a Klient je povinen danou část Dokumentace od Projektanta převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

3. O předání a převzetí příslušné části Dokumentace bude mezi Projektantem a Klientem podepsán předávací protokol. Nepřevezme-li Klient dílo od Projektanta, považuje se dílo za převzaté bez výhrad okamžikem jeho prokazatelného doručení Klientovi nebo okamžikem, kdy ho Klient odmítl převzít. Po předání dané části Dokumentace je Klient povinen ji prověřit a odsouhlasit. Nezašle-li Klient nejpozději do 5 pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu Projektantovi ohledně příslušné předané části Dokumentace písemně námitky, má se za to, že Klient takto předanou část Dokumentace odsouhlasil, tato skutečnost má vliv na plynutí lhůt pro plnění navazujících Výkonových fází, jak je popsáno výše v odstavci 1 tohoto článku.

4. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou byly dotčené orgány, jejichž závazná stanoviska je Projektant v rámci příslušné Výkonové fáze povinen opatřit, nečinné. Nečinností se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených pro vydání příslušného závazného stanoviska právními předpisy. Projektant je povinen Klienta o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví.

5. Projektant je povinen provést Dokumentaci a další úkony na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy. Projektant může Dokumentaci nebo její dílčí část provést ještě před stanoveným termínem.

IV.

Cena

1. Celková cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku II. této Smlouvy byla stanovena dohodou Klienta a Projektanta a činí **260.500,- Kč** bez DPH.

2. Celková cena za provedení jednotlivých fází je stanovena následovně:

2.1 Cena za odvedení výkonů dle fáze 1 - 3	67.000,- Kč bez DPH
2.2 Cena za odvedení výkonů dle fáze 4	178.000,- Kč bez DPH
2.3 Cena za odvedení výkonů dle fáze 5	5.500,- Kč bez DPH
2.6 Cena odvedení výkonů dle fáze 6	10 000,- Kč bez DPH

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že Celková cena bude Projektantovi Klientem hrazena formou Dílčích plateb dle rozpisu uvedeného níže v tomto článku.

2. Klient se zavazuje Projektantovi hradit Dílčí platby na základě faktur vystavených Projektantem v následujících termínech:

2.1 Za fázi 1 - 3	po jejím ukončení a předání dokumentace fáze 1 - 3
2.2 Za fázi 4	po jejím ukončení a předání dokumentace fáze 4
2.3 Za fázi 5 a 6	po jejím ukončení a předání dokumentace fáze 5 a 6

3. Splatnost faktur vystavených Projektantem bude 14 kalendářních dnů od jejich vystavení. Projektant zašle faktury vystavené dle odstavce 2 tohoto článku Klientovi v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu podatelna@mestoralsko.cz a doporučeně poštou na adresu sídla Klienta. V případě pochybností o doručení faktury Klientovi se faktura považuje za doručenou dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání jedním z uvedených způsobů.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran, součinnost

1. Klient sdělí Projektantovi nejpozději do 10 dnů od podpisu této Smlouvy veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření Dokumentace dle této Smlouvy a Projektant písemně potvrdí Klientovi, že byl seznámen se všemi podmínkami a požadavky na vytvoření Dokumentace.

2. Klient se zavazuje poskytnout Projektantovi veškerou nezbytnou součinnost a Projektantem požadované informace a Podklady k řádnému a včasnému provedení Dokumentace. Součinnost zahrnuje zejména řešení majetkoprávních vztahů a aktivní účast při jednání s orgány státní správy, správci sítí a právníckými a fyzickými osobami. Klient se zavazuje poskytnout součinnost k žádosti Projektanta bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů.

3. Projektant Klientovi průběžně předkládá výsledky své práce v podobě rozpracovaných výkresů vztahujících se k vytvoření Dokumentace ke konzultaci, ve fázi 1 až 4 alespoň třikrát. Klient má právo k předloženým materiálům dávat své připomínky. Klient se zavazuje vyjádřit se k Projektantem předloženým materiálům nejpozději do 1 týdne od jejich předložení.

4. Projektant je povinen akceptovat všechny Klientovy připomínky a návrhy v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, Závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy a byly uplatněny v souladu s odstavcem 4 tohoto článku.

5. Projektant je povinen mít po celou dobu provádění díla dle této Smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti.

VII.

Odpovědnost za vady

1. Projektant odpovídá za to, že Dokumentace má v době předání Klientovi vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, Závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této Smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Projektant odpovídá za to, že Dokumentace je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve Smlouvě.

2. Projektant neodpovídá za vady Dokumentace, které byly způsobeny pokyny danými mu Klientem, za podmínky, že Klienta na jejich nevhodnost upozornil a Klient i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.

3. Klient je povinen předanou Dokumentaci prohlédnout či zajistit její prohlídku co nejdříve po jejím převzetí.

4. Klient je povinen vady Dokumentace u Projektanta písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva Klienta z titulu skrytých vad, které měla Dokumentace v době jejího předání Klientovi, zanikají, nebyla-li Klientem uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však se záruční stavbou dokončené stavby.

5. Projektant nenese odpovědnost za vady stavby realizované podle Dokumentace, neprokáže-li Klient, že vada stavby má původ ve vadě této Dokumentace.

6. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má Klient podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat:

a) Za každou jednotlivou vadu smluvní pokutu ve výši 500 – 1.000,- Kč.

7. Klient je povinen Projektantovi sdělit volbu svého nároku z vad dle odstavce 6 tohoto článku ihned při uplatnění těchto vad. K dodatečným změnám volby nároku je třeba souhlas Projektanta.

IX. Sankce

1. Pokud Projektant zaviněně nedodrží termíny plnění jednotlivých Výkonových fází, jak jsou stanoveny v článku III. této smlouvy, zaplatí Klientovi na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 % z odměny připadající na příslušnou Výkonovou fázi.

2. Pokud je Klient v prodlení s úhradou jakékoli části Celkové ceny, zaplatí Projektantovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

X. Doba trvání a možnost ukončení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou.

2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:

- a) prodlení Klienta s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v článku VI.2 této smlouvy, po dobu delší než 30 dní,
- b) prodlení Klienta s úhradou jakékoli Dílčí platby po dobu delší než 30 dní,
- c) prodlení Projektanta s předáním jakékoli části Dokumentace po dobu delší než 30 dní.

3. Projektant je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Klient trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho Projektant upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce.

4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu, za podmínek stanovených níže v tomto článku. Výpovědní doba činí 30 dní a počíná běžet okamžikem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

5. Smlouvu je možné vypovědět vždy jen ke konci konkrétní Výkonové fáze. Koncem výkonové fáze se pro účely tohoto ustanovení rozumí pro Projektanta splnění všech povinností v rámci jednotlivých výkonových fází a pro Klienta úplné zaplacení ceny dle článku IV. této Smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.

2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

3. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

- 1 – Výzva zhotovitelům k podání nabídky – č.j. P1600000001 ze dne 01.02.2016 – 3 xA4
2 – Cenová nabídka firmy DOPAS s.r.o. ze dne 12.02.2016

V Ralsku dne 24. 3. 2016

V Praze dne 10.03.2016

Klient:



Projektant:

DOPAS s.r.o.
Kubelíkova 1224/42
130 00 Praha 3 - Žižkov
IČO: 014 43 780, DIČ: CZ01443780