

MĚSTSKÝ ÚŘAD MIMOŇ
Odbor výstavby, dopravy, zemědělství a životního prostředí
Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

VÁŠ DOPIS ZN

ZE DNE: 06.10.2014

ČJ.: MUMI 6452/2014

SP.ZN. 631/2014 OV

VYŘIZUJE: Jiří Jech

TEL.: 487 805 005

E-MAIL: jech@mestomimon.cz

DATUM: 06.11.2015

Město Ralsko
Kuřívody č.p. 701
471 24 Ralsko

Odesláno dne:

Převzal: 20.11.2015

Nabylo právní moci: 12.12.2015



ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby, dopravy, zemědělství a životního prostředí MěÚ v Mimoni, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a místně a věcně příslušný podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), **vydává** k návrhu města Ralsko, se sídlem Ralsko, Kuřívody 701, IČ: 27086135, zastoupené na základě plné moci CR Projekt s.r.o. se sídlem Pod Borkem 319, Mladá Boleslav, IČ: 27086135, podle § 79 stavebního zákona a dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

rozhodnutí o umístění stavby

Smíšená cyklostezka Mimoň – Ploužnice pod Ralskem na pozemcích p.č. 3740, 3917/1, 3918/1, 3883, 3860/4, 3868, 3859/2, 3744, 3879, 3745, 3903, 3748, 3876, 3938, 3920, 4100, 3887, 3886, 3877, 3884, 3882, 3880, 3878, k.ú. a město Mimoň, na pozemcích p.č. 26, 535 a 41/1 k.ú. Ploužnice pod Ralskem město Ralsko a p.p.č. 854 k.ú. Hradčany nad Ploučnicí.

Pro umístění a provedení stavby (veřejné osvětlení) se stanoví tyto podmínky:

1. Pro stavbu se vymezuje trasa na pozemcích p.č. 3740, 3917/1, 3918/1, 3883, 3860/4, 3868, 3859/2, 3744, 3879, 3745, 3903, 3748, 3876, 3938, 3920, 4100, 3887, 3886, 3877, 3884, 3882, 3880, 3878, k.ú. a město Mimoň, na pozemcích p.č. 26, 535 a 41/1 k.ú. Ploužnice pod Ralskem město Ralsko a p.p.č. 854 k.ú. Hradčany nad Ploučnicí tak, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:1000, který je součástí ověřené dokumentace k územnímu řízení zpracované Ing. Jindřichem Jirákem (ČKAIT 0009708).

2. Stavba smíšené cyklostezky je rozdělena na stavební objekty pod označením SO.110 – KOMUNIKACE, SO.240 – LÁVKA a SO 410 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ. Bude provedena na pozemcích p.č. 3740, 3917/1, 3918/1, 3883, 3860/4, 3868, 3859/2, 3744, 3879, 3745, 3903, 3748, 3876, 3938, 3920, 4100, 3887, 3886, 3877, 3884, 3882, 3880, 3878, k.ú. a město Mimoň, na pozemcích p.č. 26, 535 a 41/1 k.ú. Ploužnice pod Ralskem město Ralsko a p.p.č. 854 k.ú. Hradčany nad Ploučnicí, tzn. mezi katastrálním územím Mimoň a Ploužnice pod Ralskem) po levé straně silnice č. II/268 ve směru Mimoň – Mnichovo Hradiště.

SO.110 – KOMUNIKACE

Komunikace zahrnuje stavbu smíšené cyklostezky s krytem z asfaltového betonu v šíři 3 m a délce 1,997 km s prvky odvodnění. Její součástí bude plocha 4 odpočívek, autobusová zastávka (pp.č.3938 k.ú. Ploužnice pod Ralskem) s krytem ze žulové dlažby, navazující komunikace pro pěší včetně přechodu pro chodce, horské vpusti s drenáží. Cyklostezka oddělená od prostoru zeleně betonovými zahradními obrubami 0,5x0,3 m bude mít jednostranný příčný sklon 2,0% z důvodu odvodnění do přilehlé zeleně. Místo styku se silnicí bude vymezeno silničními obrubami 0,15x0,3 m.

SO.240

Smíšená lávka pro pěší a cyklisty bude umístěna přes potok Ploužnice, na pozemcích p.č. 3917/1, 41/1 a 26 k.ú. Ploužnice pod Ralskem s návazností na cyklostezku. Lávka bude široká 3 m s délkou přemostění 55,6 m. Osová vzdálenost podpor bude 6 x 5m a 1x16,1 m+ 2x5 m. Nosná konstrukce lávky bude provedena ze dřeva s uložením na železobetonové opěry a ocelové pilíře. Tvar nosné konstrukce kopíruje směrové a výškové vedení komunikace. Bude 2x zalomena a výškově je přímá se sklonem 2%. Mostovka i zábradlí bude dřevěné, výplň zábradlí z tahokovu.

SO.410

Smíšená cyklostezka bude osvětlena novým venkovním veřejným osvětlením napojeným z rozvodu VO Ploužnice (stávající spínací bod VO RVO č.16).V místě křížení budou kabely vybaveny chráničkami. Stožáry typu K4-K5 budou vysoké 4-5m, průměr koncovky 60 mm. Stožáry budou bezpaticové. Osvětlení přechodu pro chodce bude provedeno svítidly pro bezpečnost osvětlení, oboustranné nasvícení (Mach1 apod.) Stávající stožár v místě bude demontován. Technické a materiálové provedení je detailně řešeno v PD stavby.

3. Umístěním stavby dojde k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu a sice 95 m² z pozemku p.č. 3859/2, 1025 m² z pozemku p.č. 3880, 161 m² z pozemku p.č. 3882, 108 m² z pozemku p.č. 3883, 131 m² z pozemku p.č. 3884, 322 m² z pozemku p.č. 3886 a 176 m² z pozemku p.č. 3887, vše k.ú. Mimoň, celkem 2018 m². Tímto budou v případě VO splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa, Odboru životního prostředí zn. MUCL/52519/2015 z 16.07.2015: Bude zabezpečena okolní zemědělská půda tak, aby nedocházelo k jejímu znečištění, erozi, poškozování fyzikálních, chemických a biologických vlastností půdy.
4. Při stavbě VO bude splněna podmínka MěÚ Česká Lípa OŽP zn. MUCL/24082/2013 z 15.05.2013: Odpady vzniklé v rámci stavby budou zařazeny dle vyhl. č. 381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (katalog odpadů) a předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných odpadů.
5. Projektová dokumentace bude splňovat podmínky závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa OŽP zn. MUCL /79329/2015/Piš z 21.10.2015: Změny stavby budou konzultovány a odsouhlaseny MěÚ Česká Lípa OŽP vodoprávním úřadem. Nivelita cyklostezky bude shodná s nivelitou stávající komunikace.
6. Dle stanoviska MěÚ Česká Lípa Stavebního úřadu, úsek památkové péče č.j.:MUCL/176945/2014 z 1.12.2014 je stavebník povinen již v průběhu přípravy stavby splnit oznamovací povinnost vůči AV ČR v Praze ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů formou Oznámení o stavebním či jiném záměru.
7. Projektová dokumentace bude splňovat podmínku MěÚ Česká Lípa OŽP č.j.:MUCL/59867/2015 z 17.08.2015: Před vydáním stavebního povolení předloží investor stavby žádost se všemi náležitostmi, týkající se dočasného odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa po dobu stavebních prací na lesním pozemku. Výkopové práce na lesním pozemku v případě VO budou prováděny ručně bez použití těžké techniky. Na lesních pozemcích nebudou zakládány skládky materiálu nebo odpadu (stavební odpad ani výkopová zemina – bude odvezena na místo k tomu určené) Nedojde ke kácení, ořezu větví a poškození lesního porostu ani kořenového systému lesních porostů mimo trasu nové cyklostezky. Bude provedena jejich preventivní ochrana (ochrana kmenů bandážováním, nátěr kořenových náběhů apod.)
8. Při realizaci VO budou splněny podmínky MěÚ Česká Lípa OŽP zn. MUCL/176669/2014 z 02.02.2015: Práce prováděné v prostoru vodních toků a přilehlých údolních niv budou provedena v období mimo rozmnožování obojživelníků, tj. od konce června do konce března následujícího roku. Bude dodržena ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Případnou vyvstalou změnu v dokumentaci, která se bude týkat významných krajinných prvků, bude třeba projednat s orgánem ochrany přírody.
9. Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení a realizaci stavby VO bude splňovat podmínky Vojenského lesního úřadu č.j.:166-2/2015-4707 z 27.7.2015: Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona. Na lesních pozemcích nebude skladován žádný materiál. Nedojde k znečišťování lesních porostů výkopovým materiálem ani jiným stavebním odpadem v souvislosti s realizací stavby a budoucnou jiným možným odpadem. V místě křížení cyklostezky s lesní cestou bude cyklostezka navržena tak (zpevnění), aby nemohla být poškozena průjezdem těžké lesní techniky. Před zahájením stavby VO požádá investor stavby VLsÚ o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa. Bez něj nelze na lesních pozemcích zahájit stavební práce.
10. Při realizaci stavby VO bude splněna podmínka Policie ČR, KŘP LK Česká Lípa DI uvedené ve vyjádření č.j.:KRPL-38548-2/ČJ-2013-180106 z 26.04.2013: pokud během stavby dojde k omezení provozu na komunikacích či zásahu do nich, požádá investor DI Česká Lípa o vyjádření a následně příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání nebo uzavírku komunikací.
11. Projektová dokumentace bude splňovat podmínky VLS ČR, s.p. č.j.:VLS-007256/2014/0500 z 16.12.2014: Vjezd na pozemek p.č. 3903 k.ú. Mimoň zůstane zachován v původním místě a cyklostezka bude projektována tak, aby byl zachován pro těžkou lesní techniku a tato technika nemohla způsobit poškození cyklostezky používáním tohoto vjezdu.

12. Projektová dokumentace bude splňovat podmínky Povodí Ohře, s.p. zn. POH/20388/2015-2/032100 z 9.10.2015: Nivelita cyklostezky bude shodná s nivelitou stávající komunikace. Likvidace dešťových vod bude v souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona. Další stupeň PD bude předložen Povodí Ohře, s.p. závodu Terežín k vyjádření.
13. Projektové řešení bude splňovat podmínku KSSLK, p.o. zn. 10/13/KČ/097/3113 z 20.05.2013: Ke stavebnímu řízení bude předložena KSS LK podrobná projektová dokumentace. Lávka bude umístěna 3 m od půdorysu pravých křídel mostu ev.č.268-013 a zároveň bude splňovat další podmínky uvedené ve vyjádření zn. KSSLK/6996/2015 z 10.09.2015.
14. Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení a realizace VO bude respektovat výpis ze 14. zasedání Rady města Mimoň z 13.05.2013.
15. Projektová dokumentace a realizace stavby VO bude splňovat podmínky ČEZ Distribuce a.s. zn. 1053357376 z 07.05.2013, zn. 0100467123 z 15.09.2015, zn. 0100467124 z 15.09.2015, zn. 0100467120 z 15.09.2015 a zejména zn. 1078361069 z 18.09.2015: Při umístění stavby smíšené cyklostezky musí být dodrženy vzdálenosti křížení a souběhu dle ČSN 73 6005, přičemž dodržení zájmového území dle uvedené ČSN bude v místech, kde není kabelové vedení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. zatím uloženo. Vzdálenost stavby od podpěrných bodů stávajícího nadzemního volného vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce bude provedeno dle příslušných článků PNE 33 3302, u VN 35 kV dle PNE 33 3301. Zároveň budou splněny podmínky dalších správců sítí tech. vybavení/komunikací - vyjádření COMPAG CZ s.r.o. zn. TU/18/2013 z 22.4.2013, ČEZ Distribuce a.s., ENERGIE Holding a.s. zn. 2013_5 z 30.04.2013 a SČVK a.s. zn. O15610020960/OTPCL/Ro z 6.3.2015.
16. K žádosti o povolení stavby předloží stavebník doklady o vlastnickém nebo jiném právu k pozemkům dotčených předmětnou stavbou.
17. O stavební povolení pro stavbu chodníku včetně součástí a příslušenství bude požádán příslušný silniční správní úřad MěÚ Česká Lípa jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, na základě projektové dokumentace zpracované autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby v rozsahu vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a přílohy č. 8 k této vyhlášce, schválenou Policií ČR, DI Česká Lípa.

Účastník řízení dle §27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád :

- Město Ralsko, se sídlem Ralsko, Kuřívody č.p. 701, IČ: 00831514

Odůvodnění

Dne 07.10.2014 podalo město Ralsko, se sídlem Ralsko, Kuřívody 701, IČ: 00831514 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby pro výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Jelikož žádost vykazovala nedostatky, bylo řízení dle § 88 stavebního zákona a § 64 správního řádu přerušeno.

Po doplnění žádosti stavební úřad oznámil dne 28.08.2015 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení územního řízení v souladu s § 85 stavebního zákona a nařídil dle § 87 veřejné ústní jednání na den 08.10.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Námitky a připomínky účastníků řízení, závazná stanoviska dotčených orgánů a připomínky veřejnosti mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání. Informace o záměru byla vyvěšena na pozemku, na kterém se má záměr uskutečnit do doby ústního jednání. Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že umístěním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, podle nichž návrh posuzují dotčené orgány. Návrh není v rozporu s územně plánovacími podklady ani nebudou nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stanoviska účastníků řízení a kladná stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zkoordinována, podmínky týkající se umístění stavby byly dle § 9 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb. zahrnuty do podmínek rozhodnutí v rozsahu, ve kterém se tyto požadavky týkají umístění stavby nebo požadavků na zpracování projektové dokumentace, stejně jako podmínky správců sítí technického vybavení, v rozsahu stanovení podmínek pro zpracování projektové dokumentace. V případě stavby VO byly do podmínek zahrnuty podmínky pro provedení stavby. Další požadavky týkající se provedení (popř. následného užívání) stavby chodníku včetně součástí a příslušenství musí být uplatněny ve stavebním řízení a budou zahrnuty do podmínek rozhodnutí. Uplatněné obecné požadavky, které stanoví právní předpisy, nebyly do podmínek zahrnuty.

V průběhu řízení uplatnil připomínku jednatel spol. C.Bau spol. s r.o., Ing. Miroslav Pišek, zda by neměla být součástí stavby chránička pro případné uložení optického kabelu pro datová spojení

směr Plouznice. Uvedená připomínka nebyla městem Ralsko při ústním jednání reflektována, což nebrání vydání územního rozhodnutí.

Umístění navržené stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů. Stavbou dotčené pozemky se nachází v zastavěném i nezastavěném území města Mimoň, pro které je schválen územní plán Mimoň, se způsobem funkčního využití ploch „Plochy občanského vybavení, Plochy veřejného prostranství – zeleň, plochy přírodní lesní, Plochy smíšené obytné venkovské, plochy smíšené obytné, plochy veřejných prostranství – komunikace obslužné, plochy zemědělské“ a v zastavěném i nezastavěném území města Ralsko, pro které je schválen územní plán Ralsko, se způsobem využití: „Plochy lesní, Plochy smíšené centrální a Plochy dopravní infrastruktury – silniční“

Námítky veřejnosti nebyly v územním řízení uplatněny.

Návrh byl doložen (i v průběhu územního řízení) těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- 2x projektová dokumentace k územnímu řízení
- výpisy z KN
- snímky z katastrální mapy
- Stanovisko OŽP MěÚ Česká Lípa OŽP zn. MUCL/24082/2013 z 15.05.2013
- Závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa OŽP zn. MUCL/52519/2015 z 16.07.2015
- Stanovisko MěÚ Česká Lípa OŽP zn. MUCL/66201/2015 z 06.10.2015
- Sdělení MěÚ Česká Lípa Stavební úřad, úsek památkové péče zn. MUCL/176705/2014Ry z 01.12.2014
- Závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa OŽP zn. MUC:176669/2014 z 02.02.2015
- Závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa OŽP zn. MUCL/176669/2014 z 02.02.2015
- Závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa OŽP zn. MUCL/59867/2015 z 17.08.2015
- Stanovisko MěÚ Česká Lípa Odbor dopravy a občanskoprávních agend zn. MUCL/24270/2013 z 22.04.2013
- Rozhodnutí KÚLK OŽP č.j.:OŽPZ 796/2015 OZOP z 7.10.2015
- Rozhodnutí MěÚ Česká Lípa OD a OSA zn. MUCL/71017/2015 z 02.10.2015 a MUCL/70963/2015 z 02.10.2015
- Rozhodnutí MěÚ Mimoň, OVD a ZŽP č.j.:MUMI7631/2015 a č.j.:MUMI7630/2015 z 19.10.2015
- Stanovisko MěÚ Mimoň OV,D a ZŽP MUMI 3187/2013 z 13.05.2013
- Závazné stanovisko Vojenského lesního úřadu Praha č.j.:166-2/2015-4707 z 27.7.2015
- Vyjádření MěÚ Ralsko OVD a ŽP č.j.:MURA/0691/2015 z 25.3.2015
- Stanovení stavebního úřadu k vydání ÚR č.j.:KULK 29057/2013 z 29.4.2013
- Vyjádření KÚ Libereckého kraje zn.KULK 48489/2015 z 08.07.2015
- Závazné stanovisko VUSS Praha č.j.:4026/66604-ÚP/2013-7103 z 26.04.2013
- Stanovisko Policie ČR KŘP LK DI Česká Lípa č.j.:KRPL-38548-2/ČJ-2013-180106 z 26.4.2013, č.j.:KRPL-14680-2/ČJ-2015-180106 z 23.02.2015 a č.j.:KRPL-85566-2/ČJ-2015-180106 z 25.9.2015
- Vyjádření Krajské hygienické stanice LK Liberec č.j.:KHSLB 09359/2013 z 18.4.2013
- Závazné stanovisko MO ČR č.j.:1697/30-09-2015 z 23.9.2015.
- Odborné stanovisko AOPK ČR Liberec č.j.:SR/0840/JH/2015-3 ze 16.10.2015
- Vyjádření SČVK a.s. zn. O15610020960/OTPCLI/Ro z 06.03.2015
- Vyjádření Vojenské lesy a statky ČR, s.p. č.j.:VLS-007256 z 16.12.2014
- Vyjádření COMPAG CZ s.r.o. zn. TU/18/2013 z 22.4.2013
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. zn. 1053357376 z 07.05.2013, zn. 0100467123 z 15.09.2015, zn. 0100467124 z 15.09.2015, zn. 0100467120 z 15.09.2015 a zn. 1078361069 z 18.09.2015
- Vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. zn. 5000783091 z 09.05.2013 a 5001180850 z 15.9.2015
- Stanovisko ENERGIE Holding a.s. zn. 2013_5 z 30.04.2013
- Vyjádření ČEZ ICT Servieces, a.s. zn. P1A13000044518 z 30.05.2013 a zn. 0200359874 z 15.09.2015
- Vyjádření Krajské správy silnic LK p.o. zn. 10/13/KČ/097/3113 z 20.05.2013 a zn. KSSLK/6996/2015 z 10.9.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí (město Mimoň-město Ralsko 7.10.2014)
- Smlouva o smlouvě budoucí č.j.:OLP/2150/2015 (Liberecký kraj – město Ralsko)
- Výpis z jednání Rady města Mimoň z 13.05.2013
- Souhlas vlastníka pozemků dotčených stavbou (Ing. Lukáš Plechatý)
- Vyjádření vlastníků pozemků v k.ú. Mimoň (město Mimoň, Ing. Přemysl Procházka, Plouznice, spol. s.r.o., Václav Hegr, René Zubko, Bc Marie Pražáková)

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka) vlastníkům pozemků a staveb, které jsou dotčeny předmětnou stavbou a které mají společnou hranici se stavbou a dotčenými pozemky, může-li být jejich právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno a jedná se o : Liberecký kraj, Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o., město Mimoň, Vojenské lesy a statky ČR, s.p., PLOUŽNICE, spol. s r.o., „C.Bau Spol. S R.O.“, PAP OIL, s.r.o., Pražáková Marie Bc., Hegr Václav, Zubko René, Procházka Přemysl Ing., Plechatý Lukáš Ing., Tolstikov Viktor, Tolstikovová Jaroslava, Nováková Vlasta, ČEZ Distribuce a.s., O2 Czech Republic a.s., Severočeské vodovody a kanalizace a.s., COMPAG CZ s.r.o., Energie Holding. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Přístup a příjezd ke stavbě je zajištěn ze stávajících komunikací. Nedílnou součástí projektové dokumentace jsou výše uvedená stanoviska stavbou dotčených správců sítí s uvedenými podmínkami pro umístění (realizaci) předmětné stavby.

Jelikož se stavba nachází ve více katastrálních územích s působností dvou místně příslušných stavebních úřadů MěÚ Ralsko (dříve MěÚ Stráž pod Ralskem) a MěÚ Mimoň, stanovil Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu pod č.j.:KULK 29057/2013 dne 29.04.2013 MěÚ Mimoň k vydání územního rozhodnutí o umístění stavby Odbor výstavby, dopravy, zemědělství a životního prostředí MěÚ Mimoň.

Ke stavbě byla předložena výjimka č.j.: OŽPZ 796/2015 OZOP z 7.10.2015 dle § 56 odst. 1 a 2 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, neboť dojde k dotčení toku a nivy Ploužnického potoka (pozemky p.č. 3917/1 k.ú. Mimoň a 41/1 k.ú. Plouznice pod Ralskem).

Z důvodu realizace stavby do 50 m od okraje lesních pozemků p.č. 4083, 4077, 4076, 4075 a 4072 k.ú. Mimoň a dotčení lesního pozemku (ppč. 3877 k.ú. Mimoň), bylo předloženo MěÚ Česká Lípa OŽP pod č.j.:MUCL/59867/2015 z 17.08.2015 souhlasné závazné stanovisko dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“ a z důvodu zásahu do VKP lesa předloženo MěÚ Česká Lípa Odborem životního prostředí pod zn.:MUCL/176669/2014 z 2.2.2015 souhlasné závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. Stejně tak bylo předloženo závazné stanovisko Vojenského lesního úřadu Praha č.j.:166-2/2015-4707 z 27.7.2015, kterým se souhlasí dle § 14 odst. 2 lesního zákona s umístěním stavby na pozemcích p.č. 3745, 3903, 3748, 3876, 3877 k.ú. Mimoň a ppč. 26 k.ú. Plouznice pod Ralskem.

Stavba bude umístěna na pozemcích pod ochranou ZPF, z uvedeného důvodu bylo předloženo závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa OŽP zn. MUCL/52519/2015 z 16.07.2015, dle kterého dle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF souhlasí s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF (pozemky p.č. 3859/2, 3880, 3882, 3883, 3884, 3886, 3887 k.ú. Mimoň).

Jelikož stavba kříží údolní nivu a vodní tok Panenský potok, bylo předloženo závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa OŽP zn. MUCL/79329/2015/Piš z 21.10.2015 dle § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně a změně některých zákonů.

Stavba si vyžádá kácení dřevin, z uvedeného důvodu bylo předloženo Rozhodnutí o povolení kácení dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny pod č.j.:MUMI7632/2015 z 02.11.2015.

Ke stavbě vydalo rovněž souhlasné závazné stanovisko Ministerstvo obrany Vojenská ubytovací a stavební správa Praha pod č.j. 4026/66604-ÚP/2013-7103/44 z 26.4.2013 dle § 175 odst. 1 stavebního zákona, stejně jako Ministerstvo obrany Sekce ekonomická a majetková sp.zn. 83624/2015-8201-OÚZ-LIT z 23.09.2015.

Z důvodu napojení smíšené cyklostezky na místní komunikace na pozemcích p.č. 3868 k.ú. Mimoň a 3918/1 k.ú. Plouznice pod Ralskem a na silnici č. II/268 na pozemku p.č. 535 k.ú. Plouznice opd Ralskem a umístění sítí do tělesa pozemku uvedených pozemních komunikací vydal MěÚ Mimoň, Odbor výstavby, dopravy, zemědělství a životního prostředí Rozhodnutí pod č.j.MUMI 7630/2015 a 7631/2015 dne 19.10.2015 a MěÚ Česká Lípa Odbor dopravy a OSA pod zn. MUCL/71017/2015 a MUCL/70963/2015 dne 2.10.2015.

Ke stavbě dali souhlas vlastníci dotčených pozemků: Liberecký kraj, město Mimoň, Vojenské lesy a statky ČR, s.p., PLOUŽNICE, spol. s r.o., Pražáková Marie Bc., Hegr Václav, Zubko René, Procházka Přemysl Ing., Plechatý Lukáš Ing.

Stavba veřejného osvětlení nevyžaduje v souladu s § 103 odst. 1 stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení. Stavba VO může být užívána pouze na základě vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí, projednal návrh ve veřejném ústním jednání a umožnil účastníkům řízení se seznámit s podklady pro rozhodnutí a uplatnit námitky k návrhu. Stavební úřad dále ve výroku tohoto rozhodnutí výčtem pozemků vymezil území pro navrhovaný účel a stanovil podmínky pro projektovanou přípravu stavby a pro zabezpečení ochrany veřejných zájmů v území. K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s cíli a záměry územního plánování, s obecnými požadavky na výstavbu, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně veřejného zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů a zajistil časovou a věcnou koordinaci stavby s ostatními stavbami v území. Stavební úřad rovněž posoudil vyjádření účastníků řízení a soulad s územním plánem města Mimoň a Ralsko. Na základě toho stavební úřad rozhodl, jak je ve výroku uvedeno.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude podána úplná žádost o stavební povolení. Územní rozhodnutí také pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního zástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 81 a § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí ke Krajskému úřadu Libereckého kraje v Liberci, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se podává v počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Mimoň. Odvolání musí mít náležitosti dle ustanovení § 82 správního řádu. Podané odvolání má odkladný účinek (§ 85 odst. 1 správního řádu). Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné (§ 82 odst. 1 správního řádu).



Jiří Jech

referent odboru výstavby, dopravy a ZŽP

Správní poplatek podle položky 18 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004Sb., o správních poplatcích byl zaplacen dne 23.09.2015 na účet MěÚ Mimoň.

Příloha rozhodnutí:

- ověřený situační výkres

Příloha pro navrhovatele (po právní moci rozhodnutí):

- ověřená dokumentace pro ÚŘ

Obdrží:**Účastníci řízení dle § 85 odst. 1**

- město Ralsko
- město Mimoň

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2

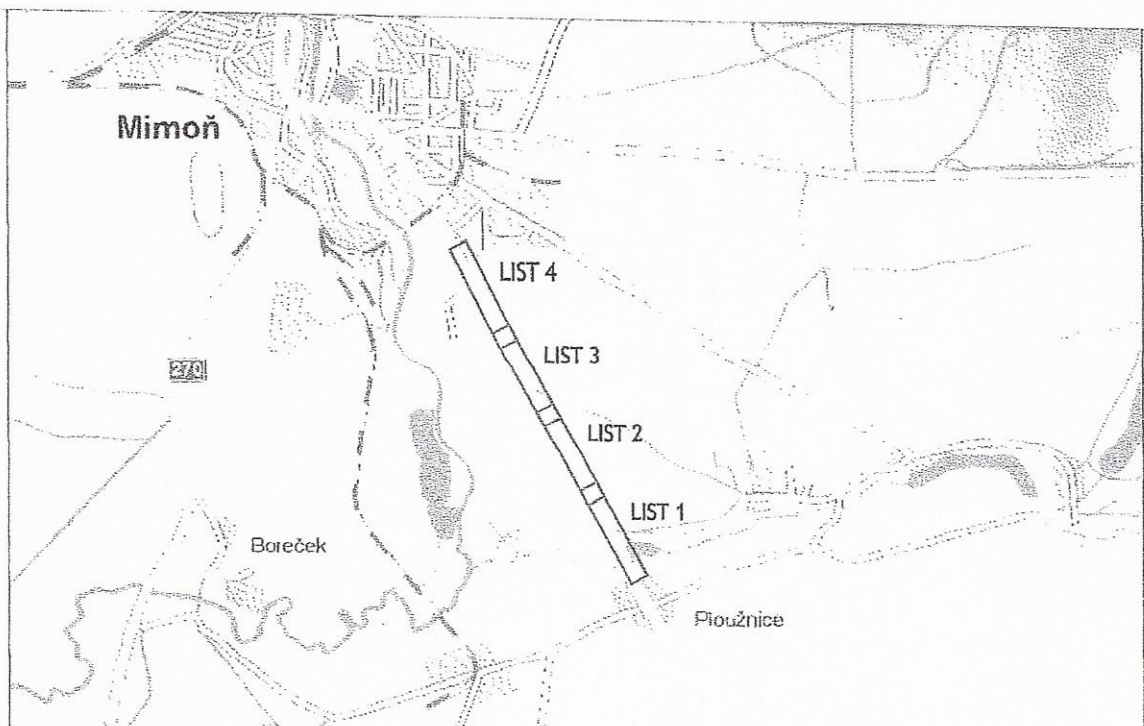
- Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec
- Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 Liberec
- Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 16000 Praha
- PLOUŽNICE, spol. s r.o., Plouznice 280, 47124 Ralsko
- "C.Bau Spol. S R.O.", Pod vsí 256, Šeberov, 14900 Praha
- PAP OIL, s.r.o., Purkyňova 2121/3, Nové Město, 11000 Praha
- Pražáková Marie Bc., Pražská 441, Mimoň I, 47124 Mimoň
- Hegr Václav, Sídliště pod Ralskem 632, Mimoň I, 47124 Mimoň
- Zubko René, Křížová 24, Mimoň I, 47124 Mimoň
- Procházka Přemysl Ing., Na Lysinách 245/11, Hodkovičky, 14700 Praha
- Plechatý Lukáš Ing., Jeřábkova 1459/8, Chodov, 14900 Praha
- Tolstikov Viktor, Plouznice 476, Mimoň VI, 47124 Mimoň
- Tolstikovová Jaroslava, Plouznice 476, Mimoň VI, 47124 Mimoň
- Nováková Vlasta, Pražská 499, Mimoň I, 47124 Mimoň
- ČEZ Distribuce a.s.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s.
- COMPAG CZ s.r.o.
- Energie Holding a.s.

Dotčené orgány státní správy:

- Krajský úřad Libereckého kraje Odbor životního prostředí Liberec
- Vojenský lesní úřad Praha
- Městský úřad Ralsko, stavební úřad
- Policie ČR KŘP DI Česká Lípa
- MěÚ Česká Lípa OŽP
- MěÚ Česká Lípa, stavební úřad (památková péče)
- MěÚ Česká Lípa, Odbor dopravy
- MěÚ Česká Lípa, úřad územního plánování

Zplnomocněný zástupce:

- CR PROJEKT s.r.o. Mladá Boleslav



Územní rozhodnutí

č.j. MUMI 6452/2014

ze dne: 6. 11. 2015

podpis: _____

MĚSTSKÝ ÚŘAD MIMON

Oddělení výstavby, územního
rozvoje a veřejných prací

SOUŘADNÝ SYSTÉM S-JTSK, VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV
 !!!PŘED ZAPOČETÍM STAVEBNÍCH PRACÍ SI MUSÍ ZHOTOVITEL NECHAT VYTÝČIT EXISTUJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ!!!

Investor

MĚSTO RALSKO
 Kuřívody 701, 471 24 Ralsko
 IČ: 008 31 514

Koordínace stavby a profesí

Koordínace stavby a technologie

Zodpovědná osoba

Hlavní projektant	Vedoucí projektu	Tech. kontrola	Vypracoval
ing. Horák J.	ing. Horák J.	ing. Jiráček J.	ing. Havelka J.
stavba:			
SMÍŠENÁ CYKLOSTEZKA			
MIMON - PLOUZNICE POD RALSKEM			
objekt:			
část:	stavební		
obsah:	CELKOVÁ SITUACE STAVBY, ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY		
název dig.souboru:	číslo přílohy:		
01_Situace_Plouznice_Mimon_DUR.dwg	C1		

CR PROJECT
 BOLESLAVSKÝ ÚSTAV PROJEKTUJÍCÍ
 CR PROJECT s.r.o., POD BORKEM 319, 293 01 Mladá Boleslav
 tel.: +420 326 700 666 GSM GATE: +420 606 602 039
 fax: +420 326 700 665 e-mail: info@crproject.cz
 URL: http://www.crproject.cz

HIP:	Ing. Jan Havelka
číslo zakázky:	2010-042
stupeň dokumentace:	DUR
datum:	10.2015
měřítko:	1:1000
formát:	6 x A4
výkres číslo:	výtisk číslo: