

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

BOURACÍCH PRACÍ.

(Zpracováno dle přílohy č.8 vyhl. 62/2013 Sb)

ČÍSLO AKCE ZHOTOVITELE: 2115



Leden 2014

VÝTISK ČÍSLO:

Miloslav Tůma – autorizovaný technik pozemních staveb č. aut. 05000236
Bytem : Ralsko – Hradčany 467 471 24 Mímoň

IČO: 61518590
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 991420339/0800

DÍČ: CZ 5602280827

Telefon: 478862901
MTTiscali@seznam.cz

OBSAH

A. PŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

D. DOKUMENTACE

E. DOKLADOVÁ ČÁST

A. Původní zpráva

1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě:

Název stavby : Bourací práce objektu.

Místo stavby : Kuřívody
p.č. 10 k.ú. Kuřívody

A.1.2. Údaje o vlastníkově:

- a) jméno a příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo..

- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, místo podnikání
(fyzická osoba, podnikající) nebo

- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání
(právnícká osoba)
Město Ralsko
Kuřívody 701
471 24 Ralsko
IČ :

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace:

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání
(fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma název, IČ, bylo-li
přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
Miloslav Tůma
Ralsko – Hradčany 467
471 24 Mimoň
IČ : 61518590

- b) jméno a příjmení (fyzická osoba)

2. Seznam vstupních podkladů

3. Údaje o území

- a) údaje o území, ve kterém se odstraňovaná stavby nachází, jedná se o území v zastavěném území obce
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů nejedná se o území z hlediska chráněných zájmů
- c) údaje o splnění požadavků DOS zájmy dotčených orgánů státní správy budou splněny a budou součástí smluvního vztahu dodavatele bouracích prací
- d) seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení prací dle KN p.č. 9 rovněž ve vlastnictví města Ralsko

4. Údaje o stavbě

- a) druh a účel užívání odstraňované stavby, jedná se o jinou stavbu využívanou v minulosti jako čajovna sovětských vojsk
- b) údaje o ochraně odstraňované stavbě podle jiných právních předpisů dle zápisu v KN není omezeno vlastnické právo
- c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů zájmy dotčených orgánů státní správy budou splněny a budou součástí smluvního vztahu dodavatele bouracích prací
- d) stávající kapacity odstraňované stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek, u staveb obsahující byty – celková podlahová plocha budovy a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů), objekt jiné stavby
zastavěná plocha 256 m²
obestavěný prostor 768 m³
- e) základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby.
Likvidace – bourací práce budou provedeny za pomoci techniky – stavebních strojů ihned po nabití právní moci příslušného povolení.

Předpokládá se, že bourací práce budou dokončeny do 1 měsíce od zahájení. Nejprve bude demolován hlavní objekt po té bude provedeno odstranění spodní stavby.

5. Členění odstraňované stavby

Bez členění

B. Souhrnná technická zpráva

1. Popis území stavby

- a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku zastavěný pozemek se nachází v zastavitelné části obce. Jedná se o rovinatý terén bez ruderálního porostu.
- b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma na pozemku se nevyskytují
- c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. pozemek je mimo záplavovou plochu
- d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, odstraněním stavby nebudou ovlivněny okolní pozemky ani okolí, rovněž nebudou dotčeny odtokové poměry
- e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu, na stavbě se podle zjištění nenachází žádné látky ani materiály ohrožující životní prostředí i život pracovníků provádějících bourací práce.
- f) požadavky na kácení dřevin, na pozemku se nevyskytují
- g) věcné a časové vazby: podmiňující , vyvolané, související investice věcné ani časové vazby nebudou vyžadovat další související investice

2. Celkový popis stavby

- a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí, bouraný objekt je proveden převážně z cihelného zdiva k objektu je přistavena ocelová skeletové konstrukce,
 - b) stručný popis technických nebo technologických zařízení, v objektu jsou částečně provedeny rozvody vody a elektro,
 - c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.
- V průběhu projektové přípravy byla provedena pouze prohlídka objektů. Na stavbě se nevyskytuje – azbest.

3. Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury, objekt je napojen vodovodní přípojkou a elektro přípojkou.
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky, vodovodní přípojka je provedena z rPE DN 25 v délce 7,4m. elektropřípojka je provedena zemním kabelem AYKY 4 x 25 v délce 12,4 m
- c) způsob odpojení
vodovodní přípojka bude odpojena ve vodovodní šachtě, elektropřípojka bude odpojena v v napojovací skříň nacházející se před městským úřadem,

4. Úprava terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

- a) terénní úpravy po odstranění stavby,
po odstranění stavby bude pozemek urovnán a zbaven všech nečistot a zbytku demolovaného materiálu
- b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření.
Bez požadavku.

5. Zásady organizace bouracích prací

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění
při bouracích prací budou potřeba pouze pohonné hmoty dostavených strojů a nářadí (mot. pila apod.) Pohonné hmoty budou dováženy

v odpovídajících kanistrech, které budou zajištěny proti úniku ropných látek do terénu a to i při nalévání,

- b) odvodnění staveniště, dokumentace neřeší,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, staveniště bude napojeno stávajícím sjezdem na přístupovou komunikaci p.č. 70/2 k.ú.Kuřivody,
- d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky, bez vlivu
- e) ochrana okolí staveniště, okolí staveniště nutno chránit z hlediska hlučnosti a prašnosti, proto je nutné, aby demoliční práce nebyly prováděny v nočních hodinách, případnou prašnost bude nutno eliminovat zkrácením vodou,
- f) maximální zábory, bez požadavku,
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo další využití anebo likvidace,
Stavební cihelný odpad v odhadované výši 65t bude likvidován odvozem na řízenou skládku Svěbořice, v případě jiného využití bude nutno zajistit rozbor nezávadnosti tohoto materiálu k danému účelu.
- h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby, k ohrožení ŽP při odstraňování stavby nedojde,
- i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,

Před započítím bouracích nebo rekonstrukčních prací se musí vždy uskutečnit odborná prohlídka a průzkum stavu objektu a jeho okolí.

Ze získaných údajů a informací (pořizuje se zápis) a dostupných podkladů se zpracovává technologický postup. Jedná-li se o bourání nebo rekonstrukci menšího rozsahu (drobné přizemní objekty apod.), postačí, aby byl pracovní postup stanoven odpovědným pracovníkem. Bourací práce je možno zahájit až po vydání písemného příkazu odpovědným pracovníkem. Tomu však vždy musí předcházet splnění těchto požadavků:

- ohrožený prostor včetně vstupů do objektu musí být zajištěn proti vstupu nepovolovaných osob, některým ze způsobů dříve uvedených (oplocení, ohrazení, střežení, vyloučení provozu);
- odpojení všech rozvodů a zařízení;
- zajištění proti nežádoucímu zřícení nebo uvolnění podlah a částí nosných prvků konstrukce (vzepřením, zesílením, stažením);
- zajištění náhradních zdrojů (voda, elektrický proud) a technické vybavenosti podle technologie bourání (pomocné konstrukce atd.).

Bourání nosných částí konstrukce se provádí zásadně shora dolů, při ručním bourání ze zvýšených pracovních podlah musí být provedena opatření stanovená pro práce ve výškách.

Bourací práce nad sebou jsou zakázány, pokud nejsou stanoveny podmínky k zabezpečení pracovníků v technologickém postupu. Tato činnost, nebo je-li bourání prováděno více četami, případně u bouracích prací složitějších objektů, smí být prováděna pouze za stálého dozoru odpovědného pracovníka. Stálým dozorem se rozumí nepřetržitě sledování pracovní činnosti pracovníků a stavu pracoviště osobou, která nesmí být zaměstnána ničím jiným než kontrolou stanoveného postupu a nesmí se z daného místa vzdálit.

Při bouracích pracích musí pracovníci vždy používat ochranné přilby.

Vzhledem k nízkopodlažnímu objektu a absence azbestu v konstrukcích objektu není třeba ustanovovat koordinátora BOZP při bouracích prací.

- j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby, bez úprav,
- k) zásady pro dopravně inženýrská opatření.
Není třeba řešit.

C. Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1 : 500 až 1 : 50 000, u odstranění stavby, jejíž prohlášení za kulturní památku bylo zrušeno, a u odstranění stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,

viz výkres č. 1 – situace

- b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu, se neřeší
- c) ochranná a bezpečnostní pásma,

se nevyskytují.

- d) vyznačení hranic dotčeného území.
viz výkres č. 2 – zákres v KN měřítko 1:500

C.2 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
viz výkres č. 1 – zákres v KN měřítko 1:500

- b) vyznačení odstraňovaných stavebních a inženýrských objektů,
viz výkres č. 1 – zákres v KN měřítko 1:500

- c) vyznačení vlivů bouracích prací na okolí.
se neřeší

D. Dokumentace

Dokumentace odstraňovaných stavebních nebo inženýrských objektů se zpracovává po objektech v následujícím členění v přiměřeném rozsahu.

- a) Technická zpráva (popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení; upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.),

V průběhu realizace bouracích prací musí být dodržovány veškeré platné bezpečnostní předpisy, technologická pravidla a statní technické normy související s pracemi. Bezpečnost na pracovišti je stanovena zákonem č. 309/2006 Sb. nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Příloha č. 1 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. stanoví požadavky na staveniště, příloha č. 2 stanoví minimální požadavky na BOZP při provozu a používání strojů a náradí na staveništi, příl. č. 3 stanoví požadavky na organizaci práce a pracovní postupy. Po dobu realizace bouracích prací musí být staveniště zajištěno proti vstupu nepovolaných osob (oplocením případně střežením). Před započetím bouracích prací bude vymezen prostor pro dočasnou skládku vybouraných materiálů, na určeném místě majitele pozemku než bude odvezen k dalšímu zpracování nebo likvidaci. Bourací práce budou prováděny postupným rozebíráním dle montáže objektu nejprve sřešní konstrukce a potom obvodové stěny. Vybourávaný materiál bude tříděn dle druhu a likvidován v souladu se zákonem o odpadech.

- b) Výkresová část (dokumentace stávajícího stavu s vyznačením vazeb na sousední stavby, schematické výkresy postupu bouracích prací, pokud nepostačí údaje v technické zprávě),

- půdorys stavby I.N.P. – výkres č. 2
- pohledy stavby - výkres č. 3 a 4
- fotodokumentace

c) Statické posouzení (statický, popř. dynamický výpočet k posouzení stability konstrukce v jednotlivých etapách bouracích prací, případně pro navržení dočasných podpěrných konstrukcí).
Statické posouzení vzhledem k použití technologie bourání pomocí stavebních strojů není nutná.

E. Dokladová část

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami.

E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených Orgánů.

Bez stanoviska

E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

Bez stanoviska

E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu odpojení.

Bez stanovisek.

E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů.
Bez požadavku.

E.3 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace.
Bez stanovisek.

FOTODOKUMENTACE





