

Smlouva o dílo.
uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89 /2012 Občanský zákoník

Smluvní strany

- 1. Objednatel :** **Město Ralsko**
Se sídlem: Kuřívody 701
471 24 Ralsko
- zastoupen: Ing. Miroslav Králík - starosta města
- Zástupce pověřen k jednání ve věcech:
a) smluvních : **Ing. Miroslav Králík** - starosta města
b) technických :

IČ : 00831514
DIČ :
Tel./ Fax.:
E-mail: *dále jen objednatel*

- 2. Zhotovitel :** **Jaroslav Turták**
se sídlem Náměstí Míru 157
471 25 Jablonné v Podještědí

Zástupce jednání ve věcech:
a) smluvních : Jaroslav Turták
b) technických : Jaroslav Turták
IČ : 62239694
DIČ : CZ6104307319
Tel.: +420 728 819 793
E-mail : turtak.jarda@seznam.cz
dále jen zhotovitel

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět plnění

Předmětem smlouvy je provedení veřejné zakázky „Umístění stavebního úřadu v přízemí budovy radnice č.p. 701, Kuřívody, Ralsko“

II. Termín provedení a předání, místo plnění

a) Termín dodání předmětu plnění – „Umístění stavebního úřadu v přízemí budovy radnice č.p. 701, Kuřívody, Ralsko“, práce na realizaci zakázky budou zahájeny po podpisu smlouvy o dílo a ukončeny do 30.10.2014.

b) Místem plnění je budova radnice Kuřívody 701, 47124 Ralsko

III. Cenová nabídka

a) Nabídková cena je stanovena za provedení celého předmětu plnění veřejné zakázky (dále také jako zakázka). Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Celková cena za zhotovení díla bez DPH.....297880,97 Kč
DPH 21%..... 62555,00 Kč
Celková cena za zhotovení díla včetně DPH....360435,97 Kč

b) Cena za dílo může být překročena po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane nutnost provedení víceprací. Za vícepráce lze pokládat pouze takové práce, které jsou objektivně doložené, odsouhlasené oběma smluvními stranami, nezbytné pro dokončení díla a jsou provedeny na základě skutečností, které vyvstaly až v průběhu realizace díla a nebyly ani při vynaložení odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy. Tuto skutečnost si oznámí smluvní strany neprodleně poté co nastala. Pro ocenění těchto prací bude užito jednotkových cen z cenové nabídky uchazeče. V případě rozdílných cen u stejných položek bude použita nejnižší položková cena za stejný druh prací a dodávek. U prací v cenové nabídce neobsažených si objednatel vyhrazuje právo kontroly podrobné kalkulace příslušných položek a jednání o jejich výši. O těchto změnách uzavřou obě strany dodatek smlouvy. Vícepráce lze provést až po jejich odsouhlasení oběma smluvními stranami a po uzavření písemného dodatku ke smlouvě.

c) Cenová nabídka, zpracovaná v položkovém rozpočtu je nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny obsažené v položkovém rozpočtu jsou maximální po celou dobu realizace předmětu plnění. dle čl.1 této smlouvy.

IV. Platební podmínky

a) Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny. Překročí-li Zhotovitel některou fakturou hodnotu 90% ze sjednané ceny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny. Na zbývajících část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané ceny nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení. Pokud zadávací dokumentace výslovně neumožňuje uchazečům předložit návrh výhodnějších platebních podmínek, jsou uchazeči povinni stanovené platební podmínky respektovat. Po odstranění závad z předávacího protokolu bude uhrazena konečná částka dle smlouvy.

b) Úhrada za plnění předmětu zakázky bude provedena v české měně.

c) Platba za dodávku předmětu plnění bude realizována bezhotovostním převodem na základě faktury vystavené dodavatelem po řádném předání předmětu plnění. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů.

d) Splatnost účetních dokladů (faktur) bude 14 dní ode dne doručení dokladu zadavateli.

e) Platební podmínky se řídí ust. § 548 a násl. Obchodního zákoníku.

f) V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení, přičemž jeho splatnost činí 30 pracovních dnů od doručení faktury.

g) Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.

V. Podmínky plnění veřejné zakázky

- a) Práce budou prováděny pravidelně a samostatně, v termínech stanovených a odsouhlasených zástupci obou stran, přičemž dodavatel ručí za to, že provedené práce odpovídají dané kvalitě prací v souladu platnou legislativou a s podmínkami plnění veřejné zakázky.
- b) Dodavatel odpovídá za škody způsobené jeho činnostmi, která vyplývá ze smlouvy. Nese zároveň veškeré náklady spojené s náhradou těchto škod.
- c) Dodavatel se zavazuje poskytnout záruku kvality na provedené práce dle obecně a speciálně platné legislativy v délce 36 měsíců od jejich předání objednavateli a odstranit případné nedostatky a vzniklé závady zjištěné při projednávání a realizaci díla a to i v případě, že reklamaci neuznává. Odstranění vad a nedostatků bude provedeno v dohodnutém a odsouhlaseném termínu a v případě nedohody se považuje termínem pro odstranění, termín navržený objednavatelem při oznámení reklamace.
- d) V případě zjištění neoprávněnosti reklamace objednavatele, je objednavatel povinen uhradit dodavateli náklady na provedené výkony a spotřebovaný materiál v souladu s cenovou nabídkou.
- e) Neodstraní-li dodavatel závady v dohodnutém termínu, je stanovena sankce ve výši 500,- Kč za každý započatý den do doby splnění a zároveň mu budou přefakturovány práce spojené se zajištěním a odstranění těchto závad třetí osobou.
- f) Jestliže dodavatel vlastním zaviněním nesplní lhůty dané dohodnutým a oběma stranami odsouhlaseným harmonogramem prací pro provedení jednotlivých činností plnění, je objednatel oprávněn uplatit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení pro jednotlivě nesplněnou činnost dle harmonogramu (toto ustanovení platí i o konečném termínu plnění realizace).
- g) Dodavatel a objednavatel jsou si povinni poskytnout veškerou potřebnou součinnost, zejména předat si potřebné informace a podklady ve sjednaných termínech, vykonat řádně a včas příslušející úkony, případně poskytnout objednavateli zhotoviteli potřebné plné moci.
- h) Dodavatel je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.“

VI. Prohlášení stran

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

1. Oprávnění zástupci obou smluvních stran shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž autentičnost této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.

V Ralsku, dne ^{10.2.}.....2014
za objednatele:



V Jablonném v Pod., dne ^{19.2.}.....2014
za zhotovitele:

Jaroslav TURTÁK
zemní práce a zeleňářské přípravné práce
471 25 Jablonné v Pod., nář. Mlýn 157
IČO: 622 39 694, DIČ: CZ6104307319
tel.: 728 819 793

Ing. Miroslav Králík

Jaroslav Turták