

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

1. Město Ralsko,

IČO: 008 31 514

se sídlem **Kuřívody 701, 471 24 Ralsko**

zastoupené starostou města, Ing. Miroslavem Králíkem

(dále jen „**Klient**“)

a

2. DOPAS s.r.o.

IČO: 014 43 780

se sídlem **Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha - Žižkov**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,

vložka 205934,

jednající/zastoupená Vilémem Minaříkem

(dále jen „**Projektant**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Projektant je autorizovanou osobou ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zapsaným v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem autorizace 0000231.

2. Klient Město Ralsko má záměr zpracování projektu „Vypracování komplexní dokumentace pro hlavní přístupové komunikace do průmyslové zóny“ v Kuřívodech na pozemcích města dle zákresu v katastrální mapě, v katastrálním území Kuřívody, obec Ralsko (dále jen „**Projekt**“, resp. „**Pozemek**“). Klient je vlastníkem Pozemku.

3. Účelem spolupráce Klienta a Projektanta je navržení a zpracování projektu „Vypracování komplexní dokumentace pro hlavní přístupové komunikace do průmyslové zóny“ / vypracování dokumentace k vydání správních rozhodnutí potřebných k realizaci Projektu a poskytnutí součinnosti při jejich obstarání / získání potřebných správních rozhodnutí k Projektu.

II.

Předmět Smlouvy

1. Projektant se zavazuje pro Klienta v souladu s jeho požadavky zpracovat Dokumentaci a provést další úkony popsané v odstavcích 2 až 5 tohoto článku. Klient se zavazuje zaplatit Projektantovi cenu dle článku IV. této smlouvy.

2. Rozsah Dokumentace a dalších úkonů, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, je následující:

2.1 Fáze první:

Objasnění základních cílů s objednatelem. Průzkum terénu projektantem – terénní a rekognoskační práce. Zajištění geodetického zaměření (polohopis, výškopis). Koncepční práce. Forma výstupu – 1x digitální (PDF)

2.2 Fáze druhá: Vypracování projektové dokumentace – DUR. Obstarání platného snímku katastrální mapy a výpisů z katastru nemovitostí dotčených pozemků. Získání stanovisek DOSS, zpracování žádosti o UR. Forma výstupu – finální verze 6x tištěná podoba + 1x digitální (PDF).

2.3 Fáze třetí: Vypracování projektové dokumentace – DSP. Obstarání platného snímku katastrální mapy a výpisů z katastru nemovitostí dotčených pozemků. Včetně zpracování hrubého návrhu DIO (dopravně inženýrských opatření) během stavby. Získání stanovisek DOSS, zpracování žádosti o SP. Forma výstupu – finální verze 6x tištěná podoba + 1x digitální (PDF).

2.4 Fáze čtvrtá: Vypracování projektové dokumentace – DPS. Forma výstupu – finální verze 6x tištěná podoba + 1x digitální (PDF) včetně výkazů výměr a kontrolního rozpočtu.

3. V rámci jednotlivých fází dle odstavce 2 tohoto článku je předmětem závazku Projektanta též zastupování Klienta při úkonech souvisejících s projednáním Dokumentace s dotčenými orgány a účastníky řízení v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 této Smlouvy. Klient za tímto účelem uděluje Projektantovi plnou moc, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy. Projektant může pověřit výkonem těchto činností další osoby.

4. Dokumentace zpracovávaná dle této Smlouvy bude vyhotovena 6x ve vytištěné formě + 1x na CD ve formátu .pdf a ve formátu .dwg.

5. Součástí dokumentace zpracované podle této Smlouvy je:

6.1 Výškopis a polohopis pro zpracování projektové dokumentace

III. Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění jednotlivých Výkonových fází:

1.1 Fáze první: 4 týdny od předání podkladů a uzavření smlouvy

1.2 Fáze druhá:
DUR Do 31.10.2014 včetně vydaného územního rozhodnutí.
Předpokladem je dodržení lhůt pro vydání stanovisek DOSS a pro vydání UR dle Správního řádu.

1.3 Fáze třetí:
DSP Do 31.12.2014 včetně vydaného stavebního povolení.
Předpokladem je dodržení lhůt pro vydání stanovisek DOSS a pro vydání SP dle Správního řádu.

1.4 Fáze čtvrtá:
DPS Do 31.01.2015 včetně soupisu prací pro výběr zhotovitele.

2. Projektant je povinen jednotlivé části Dokumentace předat Klientovi na adrese jeho sídla uvedené v záhlaví této Smlouvy nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku a Klient je povinen danou část Dokumentace od Projektanta převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

3. O předání a převzetí příslušné části Dokumentace bude mezi Projektantem a Klientem podepsán předávací protokol. Nepřevzme-li Klient dílo od Projektanta, považuje se dílo za převzaté bez výhrad okamžikem jeho

huv

prokazatelného doručení Klientovi nebo okamžikem, kdy ho Klient odmítl převzít. Po předání dané části Dokumentace je Klient povinen ji prověřit a odsouhlasit. Nezašle-li Klient nejpozději do 5 pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu Projektantovi ohledně příslušné předané části Dokumentace písemně námitky, má se za to, že Klient takto předanou část Dokumentace odsouhlasil, tato skutečnost má vliv na plynutí lhůt pro plnění navazujících Výkonových fází, jak je popsáno výše v odstavci 1 tohoto článku.

4. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou byly dotčené orgány, jejichž závazná stanoviska je Projektant v rámci příslušné Výkonové fáze povinen opatřit, nečinné. Nečinností se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených pro vydání příslušného závazného stanoviska právními předpisy. Projektant je povinen Klienta o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví.

5. Projektant je povinen provést Dokumentaci a další úkony na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy. Projektant může Dokumentaci nebo její dílčí část provést ještě před stanoveným termínem.

IV.

Cena

1. Celková cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku II. této Smlouvy byla stanovena dohodou Klienta a Projektanta a činí **143.800,- Kč** bez DPH.

2. Celková cena za provedení jednotlivých fází je stanovena následovně:

2.1 Cena za odvedení výkonů dle fáze 1	34.000,- Kč bez DPH
2.2 Cena za odvedení výkonů dle fáze 2	13.600,- Kč bez DPH
2.3 Cena za odvedení výkonů dle fáze 3	47.200,- Kč bez DPH
2.4 Cena za odvedení výkonů dle fáze 4	49.000,- Kč bez DPH

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že Celková cena bude Projektantovi Klientem hrazena formou Dílčích plateb dle rozpisu uvedeného níže v tomto článku.

2. Klient se zavazuje Projektantovi hradit Dílčí platby na základě faktur vystavených Projektantem v následujících termínech:

2.1 Za fázi 1	po jejím ukončení a předání dokumentace fáze 1
2.2 Za fázi 2	po jejím ukončení a předání dokumentace fáze 2
2.3 Za fázi 3	po jejím ukončení a předání dokumentace fáze 3
2.4 Za fázi 4	po jejím ukončení a předání dokumentace fáze 4

3. Splatnost faktur vystavených Projektantem bude 14 kalendářních dnů od jejich vystavení. Projektant zašle faktury vystavené dle odstavce 2 tohoto článku Klientovi v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu podatelna@mestoralsko.cz a doporučeně poštou na adresu sídla Klienta. V případě pochybností o doručení faktury Klientovi se faktura považuje za doručenou dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání jedním z uvedených způsobů.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran, součinnost

1. Klient sdělí Projektantovi nejpozději do 10 dnů od podpisu této Smlouvy veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření Dokumentace dle této Smlouvy a Projektant písemně potvrdí Klientovi, že byl seznámen se všemi podmínkami a požadavky na vytvoření Dokumentace.
2. Klient se zavazuje poskytnout Projektantovi veškerou nezbytnou součinnost a Projektantem požadované informace a Podklady k řádnému a včasnému provedení Dokumentace. Součinnost zahrnuje zejména řešení majetkoprávních vztahů a aktivní účast při jednání s orgány státní správy, správci sítí a právníckými a fyzickými osobami. Klient se zavazuje poskytnout součinnost k žádosti Projektanta bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů.
3. Projektant Klientovi průběžně předkládá výsledky své práce v podobě rozpracovaných výkresů vztahujících se k vytvoření Dokumentace ke konzultaci, ve fázi 1 až 4 alespoň třikrát. Klient má právo k předloženým materiálům dávat své připomínky. Klient se zavazuje vyjádřit se k Projektantem předloženým materiálům nejpozději do 1 týdne od jejich předložení.
4. Projektant je povinen akceptovat všechny Klientovy připomínky a návrhy v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, Závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy a byly uplatněny v souladu s odstavcem 4 tohoto článku.
5. Projektant je povinen mít po celou dobu provádění díla dle této Smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti.

VII. Odpovědnost za vady

1. Projektant odpovídá za to, že Dokumentace má v době předání Klientovi vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, Závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této Smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Projektant odpovídá za to, že Dokumentace je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve Smlouvě.
2. Projektant neodpovídá za vady Dokumentace, které byly způsobeny pokyny danými mu Klientem, za podmínky, že Klienta na jejich nevhodnost upozornil a Klient i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
3. Klient je povinen předanou Dokumentaci prohlédnout či zajistit její prohlídku co nejdříve po jejím převzetí.
4. Klient je povinen vady Dokumentace u Projektanta písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva Klienta z titulu skrytých vad, které měla Dokumentace v době jejího předání Klientovi, zanikají, nebyla-li Klientem uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však se záruční stavbou dokončené stavby.
5. Projektant nenese odpovědnost za vady stavby realizované podle Dokumentace, neprokáže-li Klient, že vada stavby má původ ve vadě této Dokumentace.
6. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má Klient podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat:
 - a) Za každou jednotlivou vadu smluvní pokutu ve výši 500 – 1.000,- Kč.
7. Klient je povinen Projektantovi sdělit volbu svého nároku z vad dle odstavce 6 tohoto článku ihned při uplatnění těchto vad. K dodatečným změnám volby nároku je třeba souhlas Projektanta.

IX. Sankce

1. Pokud Projektant zaviněně nedodrží termíny plnění jednotlivých Výkonových fází, jak jsou stanoveny v článku III.

této smlouvy, zaplatí Klientovi na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 % z odměny připadající na příslušnou Výkonovou fázi.

2. Pokud je Klient v prodlení s úhradou jakékoli části Celkové ceny, zaplatí Projektantovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

X.

Doba trvání a možnost ukončení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou.

2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:

- a) prodlení Klienta s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v článku VI.2 této smlouvy, po dobu delší než 30 dní,
- b) prodlení Klienta s úhradou jakékoli Dílčí platby po dobu delší než 30 dní,
- c) prodlení Projektanta s předáním jakékoli části Dokumentace po dobu delší než 30 dní.

3. Projektant je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Klient trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho Projektant upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce.

4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu, za podmínek stanovených níže v tomto článku. Vypovědní doba činí 30 dní a počíná běžet okamžikem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

5. Smlouvu je možné vypovědět vždy jen ke konci konkrétní Výkonové fáze. Koncem výkonové fáze se pro účely tohoto ustanovení rozumí pro Projektanta splnění všech povinností v rámci jednotlivých výkonových fází a pro Klienta úplné zaplacení ceny dle článku IV. této Smlouvy.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.

2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

3. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

- 1 – Výzva zhotovitelům k podání nabídky – č.j. P1400000011 ze dne 1.7.2014 – 3 xA4
- 2 – Cenová nabídka firmy DOPAS s.r.o. ze dne 21.07.2014

V Ralsku dne 26.8.2014

Klient:


MĚSTO
RALSKO -3-
Kuřívody 701, 471 24 Ralsko
tel.: 487 898 121, fax: 487 898 134
IČ: 00 831 514, DIČ: CZ00831514

Projektant:

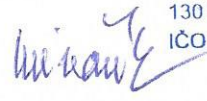
Praha, 20.8.2014

DOPAS s.r.o.

Kubelkova 1224/42

130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 014 43 780, DIČ: CZ01443780



KRYCÍ LIST NABÍDKY

podané v rámci veřejné zakázky s názvem

„Vypracování komplexní dokumentace pro hlavní přístupové komunikace do průmyslové zóny“

Zadavatel: Město Ralsko
se sídlem: Kuřívody 701, 471 24 Ralsko
IČ: 00831514
DIČ: CZ700831514
Zastoupená: Ing. Miroslavem Králíkem, starostou města

UCHAZEČ :	DOPAS s.r.o.
IČ :	014 43 780
DIČ :	CZ01443780
SÍDLO :	Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 - Žižkov
STATUTÁRNÍ ORGÁN :	Ing. Vilém Minařík
OSOBA ZMOCNĚNÁ K JEDNÁNÍ :	Ing. Vilém Minařík
TELEFON, FAX, E-MAIL :	+420 602 365 486, info@dopas.net
BANKOVNÍ SPOJENÍ :	Česká spořitelna a.s., 2848170399/0800

▪ NABÍDKOVÁ CENA CELKEM BEZ DPH	143.800,- Kč
▪ DPH	30.198,- Kč
▪ NABÍDKOVÁ CENA CELKEM VČETNĚ DPH	173.998,- Kč

V Praze dne 21.07.2014



DOPAS s.r.o.

Kubelíkova 1224/42

130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 014 43 780, DIČ: CZ01443780

.....
podpis oprávněné osoby uchazeče