



|                                                          |                            |                                                                                           |                        |
|----------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Zodp. proj. : Ing. J. Ptáčková                           | Kreslil : Ing. J. Ptáčková | <b>Ing. Jana Ptáčková dipl. technik</b><br><b>Stradovská 392</b><br><b>403 39 Chlumeč</b> |                        |
| Město : Ralsko                                           | Datum : 10/2012            |                                                                                           |                        |
| Místo stavby : p.č. 4, k.ú. Kuřívody                     |                            |                                                                                           |                        |
| Investor : město Ralsko                                  |                            | Formát : 3 x A4                                                                           | Účel : ohlášení stavby |
| <b>Kuřívody dětské a víceúčelové hřiště - sezónní WC</b> |                            | Arch.č. : 15/2012                                                                         | Vyhotovení <b>6</b>    |
|                                                          |                            | Zak.č. : 15/2012                                                                          |                        |
| <b>PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECH. ZPRÁVA</b>                  |                            | Měřítko :                                                                                 | C. přílohy :           |
|                                                          |                            |                                                                                           | Část dok.: <b>AB</b>   |

**OBSAH :**

|     |                                |   |
|-----|--------------------------------|---|
| 1   | Identifikační údaje .....      | 2 |
| 1.1 | Údaje o stavbě .....           | 2 |
| 1.2 | Údaje o stavebníkovi .....     | 2 |
| 1.3 | Údaje o zpracovateli PD .....  | 2 |
| 2   | Seznam vstupních podkladů..... | 3 |
| 3   | Údaje o území.....             | 3 |
| 4   | Údaje o stavbě .....           | 4 |

# 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

## 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

**Stavba :** Kuřívody dětské a víceúčelové hřiště – sezónní WC  
k.ú. Kuřívody

**Město:** Ralsko

**Katastrální území:** Kuřívody

**Kraj :** liberecký

**Pozemek :** p.p.č. 4

**Předmět projektové dokumentace:** dokumentace pro ohlášení stavby

## 1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

**Stavebník :** Město RALSKO

## 1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PD

**Zodp. projektant:** Ing. Jana Ptáčková, dipl. technik  
Stradovská 392, 403 39 Chlumec,  
tel. 777 557 999  
ČKAIT 0402103 – pozemní stavby

**Zdravotechnika:** Ing. Jiří Zapletal

**Termín odevzdání projektu:** 10/2012, 07/2013

## 2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Místní šetření
- Snímek z KN

## 3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

Stavba bude umístěna na p.p.č. 4. Pozemek p.č. 4 je umístěn v arálu fary v Kuřívodech. Pozemek se nalézá v Kuřívodech, v k.ú. Kuřívody v zastavěném území. Výstavba sezónního WC je doplňkovou stavbou pro zvýšení komfortu využití dětského a víceúčelového hřiště.

Areál je napojen na veřejnou kanalizaci a do objektu sousedního informačního centra je přivedena pitná voda z veřejného vodovodu.

Zastavované území je rovinaté. Umístění stavby je zřejmé z celkové situace (dokumentace - část C). Investor je vlastníkem pozemku p.p.č. 4. Pozemek je veden v KN jako ostatní plocha. Objekt WC je situován v jihovýchodní východní části parcely a navazuje na stávající zastřešená parkovací stání.

Umístění stavby je navrženo v souladu s vyhl. 501/2006 Sb. Požadavky dotčených orgánů byly zpracovány.

### **Pozemky dotčené stavbou:**

p.p.č. 4 – Město Ralsko, Kuřívody 701, 471 24 Ralsko

Pozemky dotčené stavbou (sousední parcely) :

p.p.č. 3 – Město Ralsko

p.p.č. 15/1 – Město Ralsko

p.p.č. 70/2 – Město Ralsko

## 4 ÚDAJE O STAVBĚ

Předmětem projektové dokumentace pro ohlášení stavby je novostavba sezónního WC pro návštěvníky dětského a víceúčelového hřiště v Kuřívodech. Jedná se o stavbu navazující na stávající zastřešená parkovací stání. Objekt je nepodsklepený, jednopodlažní.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

Požadavky dotčených orgánů byly zapracovány na základě jejich vyjádření k předložené dokumentaci.

### Navrhované kapacity stavby:

Zastavěná plocha objektu - 16,9 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor - 43 m<sup>3</sup>

Užitná plocha - 12,3 m<sup>2</sup>

### Základní bilance stavby:

Pitná voda – nové rozvody budou napojeny novým rozvodem ze sousedícího kulturního centra

Odkanalizování – odpadní vody budou odvedeny do stávající kanalizační šachty v areálu na splaškové kanalizaci vedoucí na ČOV.

Dešťová voda ze střechy objektu bude odváděna do stávajícího dešťového svodu za)stěného do vsaku.

Rozvody elektro – objekt nebude napojen na rozvod NN.

### Předpokládaná lhůta výstavby

Projekt předpokládá započetí stavebních prací na podzim roku 2013 po vydání povolení s ohlášením stavby. Dokončení stavby je předpokládáno do 3 let od započetí stavebních prací.

- Postup stavebních prací
- zařízení staveniště
  - výkopy a betonáž základů
  - vyzdění stěn, věnce

- konstrukce krovu a zastřešení
- osazení oken a dveří
- vnitřní stavební práce
- dokončovací práce

Stavba bude prováděna dodavatelsky.

### **Předpokládaný náklad stavby**

Orientační cena stavby je stanovena dle směrných cen ÚRS na objemovou jednotku a činí  $43 \text{ m}^3 \times 4.500,- \text{ Kč} = 193\,500,- \text{ Kč}$

Vypracovala: Ing. Jana Ptáčková dipl. technik

Srpen 2013

**OBSAH :**

|                                                                                                        |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. Popis území stavby.....                                                                             | 2 |
| 1.1 Charakteristika stavebního pozemku .....                                                           | 2 |
| 1.2 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů .....                                                | 2 |
| 1.3 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma .....                                                      | 2 |
| 1.4 Poloha vzhledem k záplavovému území .....                                                          | 2 |
| 1.5 Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území..... | 2 |
| 1.6 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....                                                | 2 |
| 1.7 Požadavky na maximální zábory ZPF nebo PUPFL.....                                                  | 2 |
| 1.8 Územně technické podmínky .....                                                                    | 3 |
| 1.9 Věcné a časové vazby .....                                                                         | 3 |
| 2. Celkový popis stavby .....                                                                          | 3 |
| 2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek .....                                    | 3 |
| 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení .....                                                | 3 |
| 2.3 Celkové provozní řešení .....                                                                      | 3 |
| 2.4 Bezbariérové užívání stavby .....                                                                  | 4 |
| 2.5 Bezpečnost při užívání .....                                                                       | 4 |
| 2.6 Základní charakteristika objektu .....                                                             | 4 |
| 2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....                               | 5 |
| 2.8 Požárně bezpečnostní řešení .....                                                                  | 5 |
| 2.9 Zásady hospodaření s energiemi.....                                                                | 5 |
| 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí...5                   |   |
| 2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....                                    | 5 |
| 3. připojení na technickou infrastrukturu .....                                                        | 5 |
| 4. Dopravní řešení .....                                                                               | 5 |
| 5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....                                               | 6 |
| 6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....                                         | 6 |

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| 7. Ochrana obyvatelstva .....       | 6 |
| 8. Zásady organizace výstavby ..... | 6 |

## 1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### 1.1 CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Stavba je umístěna v jihovýchodní části parcely. Zastavovaný pozemek je rovinatý. Přístup k objektu bude stávajícím vstupem z místní komunikace a dále z prostoru areálu. V současné době je část pozemku využívána jako zpevněná a zatravněná plocha.

### 1.2 VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

Žádné speciální průzkumy a měření nebyly pro stavbu prováděny. Bylo provedeno místní šetření a zaměření stávajícího stavu projektantem.

### 1.3 STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

Žádná ochranná pásma, stejně jako chráněná území a zájmy památkové péče nejsou známy.

### 1.4 POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ

Objekt se nalézá mimo záplavová území.

### 1.5 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ POZEMKY A STAVBY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV

#### STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Stavba nevyvoluje žádné vlivy na okolní pozemky a stavby. Odtokové poměry v území se nemění.

### 1.6 POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Stavba nevyvoluje žádné požadavky na kácení dřevin. V rámci stavebních prací bude provedena demontáž stávající dlažby.

### 1.7 POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZPF NEBO PUPFL

Stavbou nedochází k dočasným ani trvalým záborům ZPF a PUPFL.

## 1.8 ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY

Přístup k objektu je stávající brankou v oplocení z místní komunikace a stávajícím přístupem od kulturního centra.

Rozvod vody bude napojen na stávající rozvod vody v sousedícím objektu kulturního centra. Splašková kanalizace bude svedena stávající kanalizační šachty v areálu. Odtok z okapu bude napojen na stávající svod ze zastřešení parkovacích stání.

Umístění jednotlivých přípojných potrubí a jejich souběhu bude v souladu s ČSN.

Stavebními úpravami nedojde k navýšení stávajících kapacit v informačním centru.

## 1.9 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY

Stavba nevyvolává potřebu souvisejících investic, výstavba bude probíhat bez etapizace.

## 2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

### 2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Stavbou je objekt sezónního WC navazující na stávající zastřešené parkovací stání.

V objektu se nachází předsíňka WC Muži, pisoár, WC Muži, WC pro handicapované, předsíňka WC Ženy a WC Ženy.

### 2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený, základního půdorysu 5,85 x 3,05 m. Objekt je zastřešen průhlednou sklolaminátovou vlnitou krytinou uchycenou k dřevěné konstrukci. Zastřešení navazuje na zastřešení parkovacího stání.

### 2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Vstupy na jednotlivé části WC jsou z prostoru za vstupní brankou v oplocení. Objekt je založen na betonových základových pasech se základovou deskou, obvodové zdivo bude provedeno z tvárníc skrytého bednění, vnitřní systém příček zdivem POROTHERM tl. 140 mm. Zastřešení objektu navazuje na stávající zastřešení, jedná se o roznášecí dřevěnou konstrukci, vlastní krytinou budou vlnité sklolaminátové desky.

Objekt nebude vytápěn a nebude napojen na rozvod NN. Osvětlení je zajištěno okny a průhlednou krytinou. Jedná se o sezónní WC (využití duben – říjen) pouze v denních hodinách stejně jako prostory hřiště.

Rozvod vody bude napojen na stávající rozvod vody v sousedícím objektu kulturního centra. Splašková kanalizace bude svedena stávající kanalizační šachty v areálu. Odtok z okapu bude napojen na stávající svod ze zastřešení parkovacích stání.

## 2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb. Do dokumentace byly zapracovány požadavky NIPi bezbariérové prostředí, d.p.s. z 06.06.2013 (čj. 003130015).

## 2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ

Při užívání je nutno dbát na běžná bezpečnostní opatření. V souladu se sezónním užíváním bude před zimou provedeno vypuštění vnitřního vodovodu v objektu. Zařizovací předměty budou zakryty proti promrznutí.

## 2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTU

**Svislé konstrukce** – obvodové zdivo bude provedeno z tvárnic ztraceného bednění.

**Vodorovné konstrukce** – nad objektem WC bude proveden nový dřevěný krov.

**Střecha** - Pro zajištění nepropustnosti střechy bude sloužit vlnitá sklolaminátová krytina.

**Omítky** - Sanitární prostory budou opatřeny cementovými omítkami a obloženy mrazuvzdorným obkladem do výše min. 1800 mm. Barvu a druh určí investor v průběhu provádění stavby.

Na venkovní omítky bude použita omítací směs (např. fa TERRANOVA). Omítka bude provedena jemné struktury ve světlé barvě (bílá káva). Povrchová úprava vnějších dřevěných konstrukcí je navržena transparentním lazurovacím lakem.

Vnitřní malby budou provedeny systémem dle výběru investora. **Nátěry** - dřevěné konstrukce budou opatřeny 2 x nátěrem Impranal – odstín dub antik. Bude provedeno podbití přesahu střechy kolem celého objektu, toto bude provedeno z desek Cetris tl. 12 mm na kovový rošt, s fasádní úpravou.

**Klempířské práce** – žlab je navržen z titan-zinku tl. min 0,7 mm, doporučeno je použití systému Rheinzink, barva šedá předzvětralá, dle výběru stavebníka.

**Mechanická odolnost a stabilita** - Řešení mechanické stability a odolnosti vyplývá z výkresové dokumentace.

## 2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

V rámci stavby nedochází k výstavbě nových zařízení.

## 2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Viz doklady.

## 2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

Není řešeno.

## 2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Dokumentace je v souladu s obecně platnými požadavky.

Větrání je řešeno přirozeně okny a volnými částmi krovu. Osvětlení je navrženo pouze okny+ průhlednou krytinou. Zásobování vodou viz kap. 2.3.

## 2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Speciální ochrana před bludnými proudy, technickou seizmicitou, hlukem a protipovodňová opatření nejsou navrhována.

## 3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Přístup k objektu je stávající brankou v oplocení z místní komunikace a stávajícím přístupovým chodníkem od kulturního centra.

Rozvod vody bude napojen na stávající rozvod vody v sousedícím objektu kulturního centra. Splašková kanalizace bude svedena stávající kanalizační šachty v areálu. Odtok z okapu bude napojen na stávající svod ze zastřešení parkovacích stání.

Umístění jednotlivých přípojných potrubí a jejich souběhu bude v souladu s ČSN.

## 4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Výstavbou objektu nedojde k novým požadavkům na stávající dopravní řešení.

## 5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Není řešeno. Stavbou nedochází k žádným do stávající vegetace.

## 6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

V průběhu stavebních prací budou místní komunikace udržovány v čistotě. Stavební materiál bude skladován ve vymezených částech stavby (p.p.č 4). Nevyužitelné odpady budou uloženy na vyhrazenou skládku. Komunální odpad bude ukládán do sběrné nádoby a vyvážen v souladu s vyhláškou města. V rámci výstavby nedojde ke kácení žádné stávající zeleně.

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000. Na stavbu se nevztahuje zákon č. 100/2001. Žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma nejsou navrhována.

## 7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Není řešena.

## 8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Projekt předpokládá započetí stavebních prací na podzim roku 2013 po vydání souhlasu s ohlášením stavby. Dokončení stavby je předpokládáno do 3 let od započetí stavebních prací.

### POSTUP STAVEBNÍCH PRACÍ:

- zařízení staveniště
- výkop a betonáž základů
- vyzdění stěn, věnce
- konstrukce krovu a zastřešení
- osazení oken a dveří

- vnitřní stavební práce
- dokončovací práce

Stavba bude prováděna svépomocí.

Rozsah staveniště je vymezen stávajícími obvodovými zdmi. Trvalé deponie se nebudou vyskytovat.

V průběhu stavebních úprav objektu nedojde k omezení pro zásah pohotovostních a požárních vozidel, provozu vozidel zajišťujících svoz odpadu a nebude omezen přístup a příjezd k nemovitostem stavbou dotčených i sousedícím.

### **NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA ZDROJE VODY A ELEKTŘINY**

Pro zařízení staveniště bude voda napojena na stávající rozvod v inf. centru.

Napojení na rozvod elektrické energie na stávající rozvod v inf. centru.

### **ÚPRAVY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ TŘETÍCH OSOB**

V průběhu výstavby objektu nedojde k omezení pro zásah pohotovostních a požárních vozidel, provozu vozidel zajišťujících svoz odpadu a nebude omezen přístup a příjezd k nemovitostem stavbou dotčených i sousedícím.

Během výstavby nebude nijak závažně omezena průjezdnost a dopravní obslužnost okolních komunikací.

### **STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ**

Při realizaci stavebních prací je stavebník a jeho dodavatelé povinni respektovat všechny příslušné předpisy a normy. V první řadě se jedná o zákon č. 262/06 Sb. „Zákoník práce“, ve znění pozdějších novel. Je nutné dodržet vyhlášku nařízení vlády č. 591/2006 Sb. z 12.12. 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích k zákonu č. 309/2006 Sb. z 23.5. 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Na všech pracovištích a přístupových komunikacích musí být udržován pořádek a zajištěno dostatečné osvětlení. Minimální šířka přístupové cesty na pracoviště je 0,75m.

Při provádění stavebních prací zajistí jednotliví dodavatelé odborný dohled nad dodržováním bezpečnostních předpisů, ustanovení platných norem a podmínek z hlediska BOZ a PO.

- pracovníci musí mít potřebnou odbornou a zdravotní způsobilost, musí absolvovat školení BOZ
- pracovníci musí být vybaveni ochrannými pracovními prostředky

- investor je povinen seznámit před započítím stavby dodavatelské organizace se všemi vedeními, které by mohly způsobit úraz nebo ohrozit bezpečnost.

Práce ve výškách - nejčastěji používanými prostředky k ochraně proti pádu z výšky jsou bezpečnostní pás, bezpečnostní postroj a bezpečnostní lana.

Montáž a demontáž lešení mohou provádět pouze pracovníci s odpovídající kvalifikací, doloženou lešenářským průkazem a způsobilostí zdravotní. Při demontáži platí zákaz shazování součástí lešení. Šířka podlahy je nejméně 600mm, nejmenší tloušťka prken 24mm. Minimální výška zábradlí 110mm. Výstupy do jednotlivých pater nesmějí být nad sebou. Podchodné výšky pro chodce musí být min. 2,1m.

Lešňová konstrukce musí být pravidelně každý měsíc kontrolována.

Za bezpečné zajištění ohrožených prostorů se považuje:

použití ochranné konstrukce

ohrazení dvoutýčkových zábradlí

střežení prostoru

Montážní práce - při montáži musí být splněny základní požadavky pro bezpečné uvázání a přemístění dílce a jeho následné usazení.

Práce odbedňovací, železářské, betonářské, zednické - před započítím železářských a betonářských prací se musí celé bednění řádně zkontrolovat. Odbedňování a rozebrání konstrukcí lze provádět až po dosažení požadované pevnosti betonu. Betonová směs se smí ukládat z maximální výšky 2m.

## **PODMÍNKY PRO OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ**

Hladina hluku při stavbě nesmí překročit nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu hluku. Maximálně přístupné hodnoty jsou stanoveny dle zákona o ochraně veřejného zdraví č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády č. 502/2000.

Nejvyšší přístupná ekvivalentní hladina akustického hluku pro provádění staveb pro dobu od 7 do 20 hodin je 50 dB a KOREKCE +10 Db. Pro výstavbu nepředpokládáme využití nočních směn.

## **ORIENTAČNÍ LHŮTY VÝSTAVBY**

Předpokládaný termín zahájení stavby: 09.2013

Předpokládaný termín dokončení stavby: 09.2014

V Chlumci srpen 2013

Ing. Jana Ptáčková