

Smlouva o dílo č. 4714/2014

„Vypracování komplexní dokumentace pro akci obnovy hřbitova v Kuřívodech“

I. Úvodní ustanovení:

Smluvní strany uvedené v článku II. této smlouvy uzavírají dle § 536 a ust. § 2586 násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění tuto SMLOUVU O DÍLO.

II. Smluvní strany:

2.1. Objednatel: Město Ralsko

Sídlo: Kuřívody 701
471 24 Ralsko

Jednající: - ve věcech smluvních:
Ing. Miroslav Králík – starosta města
- ve věcech technických:
František Urban
Tel.: 773 646 280

IČO: 00831514
DIČ: CZ
Bankovní spojení: Komerční banka Česká Lípa
č.ú.: 24420-421/100
Spojení - tel.: +420 487 898 121, 127, 130
- fax: +420
e-mail: podatelna@mestoralsko.cz
(dále jen „objednatel“)

2.2. Zhotovitel: B K N spol. s r.o.

Sídlo: Vladislavova 29/Ι

566 01 Vysoké Mýto

Spisová značka: zapsaný u obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci
Králové oddíl C, vložka 464

Jednající: - ve věcech smluvních:
Ing. Pavel Král
ředitel a jednatel společnosti
- ve věcech technických:
Ing. Pavel Král, Ing. Jiří Fišer

IČO: 15028909
DIČ: CZ 15028909
Bank. spoj.: Komerční banka Ústí nad Orlicí
č.ú. 406148611/0100

Spojení - tel.: 465 424 170
- fax.: 465 424 171

mobil: Ing. Pavel Král 777 605 662
Ing. Jiří Fišer 777 605 664

e-mail: bkn@bkn.cz, kral@bkn.cz, fiser@bkn.cz

III. Podklady pro uzavření smlouvy:

3.1. Smlouva uzavřena na základě výběrového řízení vypsaneho městem Ralsko na zpracovatele PD k akci: „**Vypracování komplexní dokumentace pro akci obnovy hřbitova v Kuřívodech**“ (dále jen výběrové řízení).

3.2. Tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno a jak vyplývá ze zadávacích podmínek k výběrovému řízení (dále jen zadávací dokumentace).

IV. Předmět díla:

4.1. Předmětem smlouvy o dílo je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele, projektovou dokumentaci dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) pro územní rozhodnutí (dle §80 odst. 2 písm. d) a §86 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, stavební povolení (dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 5) a pro realizaci stavby (vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 6) pro „Obnovu hřbitova v Kuřívodech a vypracování dokumentace pro zřízení a provozování veřejného pohřebiště dle zákona č. 256/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o pohřebnictví (§17-19) a inženýrskou činnost včetně získání územního rozhodnutí, stavebního povolení a souhlasu KÚ Libereckého kraje k provozování veřejného pohřebiště včetně vypracování řádu veřejného pohřebiště a to vše dle zadávacích podmínek a zadávací dokumentace pro výběrové řízení. Součástí předmětu díla je zajištění nutných průzkumů (výškopis, polohopis, dendrologický, hydrologický, pyrotechnický, archeologický).

4.2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele kompletní projektovou dokumentaci zakázky na dodávku projektových prací dle zadávací dokumentace v rozsahu :

- terénní úpravy a bourací práce (odstranění zbytku staveb)
- plochu pro umístění hrobů a hrobek (pohřbívání do země)
- plochu pro rozptyl a vsyp zpopelněných lidských ostatků
- prostor pro uložení jednotlivých uren
- vstupní prostor s hlavní bránou včetně přípojky vody a zařízení pro zneškodňování dešťových vod v celém areálu
- osvětlení areálu
- oplocení celého areálu
- parkové úpravy včetně pěších komunikací (bezbariérových), výsadba zeleně s maximálním využitím stávajících stromů a keřů
- vnější chodník podél silnice III/2735 včetně VO
- prostor pro nakládání s komunálním a hřbitovním odpadem včetně rozmístění odpadkových košů v areálu
- umístění laviček, informačních zařízení a systému dělení ploch na hrobová místa.

Dokumentace bude provedena: DÚR a DSP 6x v tištěné podobě a 1x digitálně na CD, RPD 6x v tištěné podobě a 1x digitálně na CD ve formátu *.doc.(textové části), v *.pdf (grafické soubory programu ADOBE READER) a v *.xls (tabulkové části).

Místem plnění je katastrální území Kuřívody, pozemky p.č. 284/1, 285/2, 290, 201, 291, 293, a 297/1 jejich vlastníkem je město Ralsko.

V. Dodací lhůta:

5.1 Začátek plnění - dnem podpisu Smlouvy o dílo

5.2 Termín předání PD pro spojené územní a stavební řízení do 30. června 2014

Termín předání PD pro realizaci stavby do 31. srpna 2014

5.3 V případě překážek, jež nastaly nezávisle na vůli zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinnosti a jestliže nelze rozumně předpokládat, že by zhotovitel tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal nebo že by ji v době vzniku závazku předvídal, prodlužuje se termín dokončení dle bodu 4.1, 4.2 o dobu, kdy tato překážka přetrvává.

VI. Cena:

6.1. Cena stanovena jako smluvní ve výši:

6) Celkový rozsah zakázky	260.000,- Kč
DPH 21%	54.600,- Kč
Cena PD celkem vč. DPH	314.600,- Kč

6.2. Cena za provedené dílo je stanovena jako smluvní a pevná a jsou v ní obsaženy veškeré náklady, související s předmětem plnění.

6.3. Případné nutné vícepráce a změny provede zhotovitel na základě písemné dohody s objednatelem, kde bude specifikován rozsah a způsob úhrady, stanovena cena nebo způsob stanovení ceny. Tyto případné vícepráce a změny budou vzájemně odsouhlaseny do 10 dnů po předložení technického a cenového návrhu a budou řešeny dodatkem k této smlouvě.

6.4. Způsob financování díla

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Financování bude probíhat formou faktur. Úhrada bude provedena po vystavení daňového dokladu (faktury) po vzájemném potvrzení protokolu o předání a převzetí dokončeného předmětu plnění bez vad a nedodělků. Každý daňový doklad vystavený v rámci této smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů od jeho doručení objednateli.

Poslední faktura bude zhotovitelem vystavena po úplném dokončení, předání a převzetí stavby a odstranění případných vad a nedodělků a vydání pravomocného kolaudačního souhlasu. V případě výskytu činnosti nad rámec nabídky, požadované a schválené objednatelem, bude tato činnost nejdříve zhotovitelem oceněna, a po odsouhlasení objednatelem následně fakturována zvláštní fakturou.

Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 12 Zákona č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provedení díla před vystavením faktury.

6.6. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele, uvedený v odst. II. této smlouvy.

VII. Spolupráce objednatele a způsob provedení díla:

Objednatel se zavazuje:

7.1. Poskytnout zhotoviteli na jeho žádost další podklady nebo spolupůsobení, vyžádá-li si to postup zpracování projektových prací.

7.2. Být v průběhu prací na projektu ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním, na jeho vyzvání, koncepci projektu.

VIII. Doba odpovědnosti a vady:

8.1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě. Záruční doba za jakost díla byla stanovena na dobu 48 měsíců od předání a převzetí díla.

8.2. Objednatel veřejné zakázky i zhotovitel jsou povinni zacházet se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikované).

8.3. Pro náhradu škody při odpovědnosti za vady platí ustanovení §373 až § 386 Obchod. zákoníku.

8.4. Odpovědnost za vady bude řešena v souladu s ustanovením § 560 - § 565 Obchod. Zákoníku, není-li v této smlouvě ujednáno jinak.

IX. Smluvní pokuty:

9.1. Pokud bude objednatel s placením faktur v prodlení, zhotovitel může uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den zpoždění úhrady.

9.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla, zavazuje se objednatel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

9.3. Součet smluvních pokut může činit maximálně 30% ceny díla.

9.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla.

X. Zvláštní ujednání:

10.1. Jestliže po uzavření této smlouvy dojde k závažné změně podmínek, za kterých byla tato smlouva uzavřena, jsou smluvní strany povinny upravit předmětnou smlouvu ve všech ustanoveních dotčených změnou.

10.2. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

10.3. Závazky z této smlouvy přebírají právní nástupci smluvních stran. Změnu právní subjektivity jsou smluvní strany povinny oznámit neprodleně bez zbytečného odkladu /7dnů /.



Βλαδισλαβοβα 29/Ι, 566 01 ςυροικί Μίτο
Czech republic
Tel. 465 424 171, fax. 465 424 171, bkn@bkn.cz

10.4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním průběhu celé zakázky, včetně této smlouvy.

10.5. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel, 1 zhotovitel a nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.

Ve Vysokém Mýtě, dne 11. 2. 2014

V Ralsku, dne 7. 2. 2014

Zhotovitel :
B K N, spol. s r. o.
Vladislavova 29/I
566 01 Vysoké Mýto



Ing. Pavel Král
jednatel společnosti

Objednatel:
Město Ralsko
Kuřívody 701
471 24 Ralsko



Ing. Miroslav Králík
starosta města