

Příloha č. 1 ZD

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na realizaci stavebních prací při realizaci projektu:

Zateplení panelového domu č.p. 332 – 337 v Ralsku, části Ploužnice

zadávané dle § 38 zákona – zjednodušené podlimitní řízení

1) Identifikační údaje zadavatele

Název:	Město Ralsko
Sídlo:	Kuřívody 701, 471 24 Ralsko
Právní forma zadavatele:	801
IČ:	00831514
DIČ:	CZ 00831514
Statutární zástupce:	Ing. Miroslav Králík, starosta města
Telefon:	487 898 122
Fax:	487 898 134
e-mail:	kralik@mestoralsko.cz
WEB:	www.mestoralsko.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	24420421/0100
Profil zadavatele:	http://zakazky.proobec.cz/p/mestoralsko/

2) Kontaktní osoba

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky a ve věcech odborné problematiky zadávacího řízení je zplnomocněný zástupce zadavatele firma Bc. Alena Bílková, IČ ve stavebnictví, Kamenická 504/30, 405 01 Děčín II. – Nové Město, kontaktní osoba: Ilona Mišejková, ☎ +420 412 530 191, +420 604 113 396, e-mail: misejkova@bilkovaa.com.

3) Název zakázky

Zateplení panelového domu č.p. 332 – 337 v Ralsku, části Ploužnice

4) Financování projektu

V případě získání finančních prostředků bude projekt spolufinancován z programu Zelená úsporám.

5) Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení jsou stavební úpravy, které budou zahrnovat:

- opravy lokálních poruch s obnaženou výztuží zejména v soklové části. Výprava bude provedena reprofilační hmotou.

- bourání dodatečně přistavěných zděných zádveří se sedlovými střechami a zděného výstupního objektu s plochou střechou na střeše objektu.
- bourání komína
- vybourání všech stávajících oken (dřevěných i kovových), která budou nahrazena novými plastovými
- nové oplechování vnějších parapetů vč. atik
- demontáž stávajících vnitřních parapetů a provedení nových plastových vnitřních parapetů
- výměnu stávajících dřevěných vstupních dveří, které budou nahrazeny novými hliníkovými
- stávající fasáda bude tvořit podklad pro kontaktní zateplovací systém s izolantem z polystyrenu.
- po provedení tepelné izolace bude střešní krytina provedena nově z mechanicky kotvených pásů z PVC fólie
- kolem celého objektu bude proveden nový okapový chodník
- před jednotlivými vstupy do objektu budou provedeny nové chodníky z betonové zámkové dlažby

Zadavatel umožňuje v souladu pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Tato řešení nesmí ovlivnit výsledky projektu s ohledem na prokázání úspor energií, která budou deklarována poskytovateli dotace na základě podkladů ze Zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby byl na všechny části veřejné zakázky použit **kompletní certifikovaný KZS** od jednoho výrobce a **tento systém byl schválen v rámci dotačního programu Zelená úsporám.**

Všechny výrobky použité a dodané uchazečem musí být uvedeny v Seznamu výrobků a technologií splňujících legislativní požadavky a technické parametry, které zajišťují jejich ekologickou šetrnost a ekologický přínos. V programu Zelená úsporám jsou podporovány pouze výrobky a technologie uvedené v seznamu.

Realizace stavby bude uchazečem zabezpečena dle předané projektové dokumentace pro realizaci stavby, zadávacích podmínek a výkazu výměr. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, BOZ a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

6) **Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**

Klasifikace dle CPV:

45211000-9 – Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů

7) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Předpokládaná hodnota celé veřejné zakázky činí Kč 7 781.609,92 vč. DPH.

8) **Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Zahájení plnění veřejné zakázky: po podpisu smlouvy o dílo se zadavatelem

Ukončení plnění veřejné zakázky: max. do 3 měsíců od podpisu smlouvy o dílo

Místem dodání je sídlo kupujícího:

Liberecký kraj, okres Česká Lípa, město Ralsko, část Kuřívody, objekt č.p. 332, 333, 334, 335, 336 a 337, kat. území Hradčany nad Ploučnicí

9) **Způsob hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek bude provedeno dle § 78, odst. 1, písm. b) zákona podle nejnížší nabídkové ceny vč. DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny, nabídky seřadí od nejnížší po nejvyšší.

10) **Požadavky na prokázání kvalifikace**

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů.

Uchazeči ve zjednodušeném podlimitním řízení prokazují splnění kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona v plném rozsahu předložením čestného prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Originály, nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace uvedené níže v čl. 10.4., 10.5. a 10.6. této zadávací dokumentace bude povinen zadavateli předložit **pouze uchazeč, se kterým má být uzavřena Smlouva** podle § 82 zákona, a to **před jejím uzavřením**.

Nesplnění povinnosti k předložení dokladů k prokázání kvalifikačních předpokladů bude v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření Smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

Doklady předkládané před uzavřením Smlouvy na plnění veřejné zakázky musí v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 zákona prokazovat splnění kvalifikačních předpokladů uchazečem ve lhůtě pro podání nabídek, tj. nejpozději k datu uvedenému v čl. 13 této zadávací dokumentace.

10.1 **Splněním kvalifikace se rozumí:**

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53, odst. 1 zákona;
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona;
- c) předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku; a
- d) splní technické kvalifikační předpoklady dle § 56, odst. 1 zákona

10.2 **Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů**

Doklady předkládané uchazeči v jejich nabídkách k prokázání splnění kvalifikace postačí v souladu s ustanovením § 57 odst. 1 zákona předložit v (prosté) kopii. Uchazeč, se kterým má být uzavřena Smlouva na plnění veřejné zakázky, bude povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli doklady prokazující splnění kvalifikace v originále, či v podobě úředně ověřených kopií.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné podobné evidence, pokud je v ní zapsán, nesmějí být ke dni podání nabídky starší **90 kalendářních dnů**.

Kvalifikaci nesplňuje uchazeč, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Uchazeči, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni, viz ustanovení § 60 odst. 1 zákona.

10.3 **Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

10.3.1 **Čestné prohlášení uchazeče**

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení uchazeče dle závazného vzoru (příloha č. 3 ZD), musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za uchazeče. Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

10.4 Základní kvalifikační předpoklady

10.4.1 Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady stanovené v ustanovení § 53 odst. 1 zákona splňuje uchazeč,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle ustanovení § 54 písm. d) zákona požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud uchazeč vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost uchazeče, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby;
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

10.4.2 Způsob prokázání základních kvalifikačních kritérií

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Uchazeč, se kterým bude uzavřena Smlouva na plnění veřejné zakázky, bude povinen k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů předložit:

- a) originál či ověřenou kopii výpisu z evidence Rejstříku trestů – pro odst. 10.4.1 písm. a) a b) tohoto článku;
- b) originál či ověřenou kopii potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení – pro odst. 10.4.1 písm. f) tohoto článku;
- c) originál či ověřenou kopii potvrzení příslušného orgánu či instituce – pro odst. 10.4.1 písm. h) tohoto článku;
- d) čestného prohlášení – pro odst. 10.4.1 písm. c) až e) a g), i) až k) tohoto článku.

10.5 Profesní kvalifikační předpoklady

10.5.1 Splnění profesních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Uchazeč, se kterým mám být uzavřena Smlouva na plnění veřejné zakázky, bude povinen k prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložit:

- a) **dle ustanovení § 54 písm. a) ZVZ** – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán;
- b) **dle ustanovení § 54 písm. b) ZVZ** – doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci. K tomuto uchazeč předloží výpis ze Živnostenského rejstříku na Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- c) **dle ustanovení § 54 písm. d) ZVZ** – doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž odbornou způsobilost zabezpečuje; uchazeč předloží osvědčení o autorizaci na Pozemní stavby

10.6 Technické kvalifikační předpoklady

10.6.1 Splnění technických kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Uchazeč, se kterým mám být uzavřena Smlouva na plnění veřejné zakázky, bude povinen k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předložit:

- a) **dle ustanovení § 56, odst. 3, písm. a) zákona** – seznam stavebních prací obdobného charakteru provedených uchazečem za posledních 5 let; uchazeč uvede min. 2 stavby, v minimální hodnotě realizovaných nákladů Kč 2,5 mil. vč. DPH. Za stavbu obdobného charakteru se považuje zateplení staveb občanské vybavenosti (polyfunkční domy, školy, školky, muzea, kina, ...) nebo bytových domů; přílohou tohoto seznamu musí být: osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací, která musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

11) Subdodavatel.

Uchazeč může prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů) plnit část předmětu veřejné zakázky. Uchazeč je v takovém případě povinen uvést ty části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům. Zadavatel umožňuje uchazeči subdodavately provést práce spojené s dodávkou a montáží oken a dveří. Ostatní práce nelze provádět subdodavately.

V případě, že není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen předložit ve své nabídce smlouvu uzavřenou se

subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

12) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro plnění veřejné zakázky jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v Zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny :

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je **Zadávací dokumentace**.

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny :

- změny se daňové předpisy.
- stanovení výše ceny v souvislosti s možnou změnou díla nebo omezením jeho rozsahu se řídí ustanovením Obchodního zákoníku v platném znění
- případné vícepráce, vyžádané navíc zadavatelem budou rozpočtovány stejnými jednotkovými cenami ve stejné cenové úrovni jako byla zpracovaná nabídka. Totéž se týká méněprací.
- nedostatečná informovanost nebo mylné chápání u stanovení údajů neopravňuje zhotovitele požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změny cen.

Nabídková cena bude obsahovat:

- provedení celého díla bez vad a nedodělků
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks
- zajištění veškerých nezbytných průzkumů a rozborů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- provedení přejímky stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
- barevná fotodokumentace před zahájením, v průběhu a po realizaci stavebních prací na datovém nosiči
- dokladová část k uvedení stavby do trvalého užívání
- účast na kolaudaci stavby

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 44 odst. 4, písm. b) zákona soupis stavebních prací s výkazem výměr požadovaných stavebních prací v elektronické podobě. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

Zhotovitel se bude před odevzdáním nabídky informovat o poloze a povaze staveniště, o příjezdových cestách, možnosti připojení na zdroje energie, příp. o jiných místních zvláštностech, případné nejasnosti je nutné si vysvětlit před podáním nabídky

Zhotovitel bude respektovat případná stanoviska majitelů, uživatelů pozemkových parcel či objektů, popř. zainteresovaných orgánů a organizací státní správy, fyzických a právnických osob.

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek ze zákona, ČSN nebo jiných norem je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li tak možné, tak finančně uhradit.

Sleva z ceny

Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou) není přípustná.

Platební podmínky

Zálohy zadavatel neposkytuje. Úhrada bude provedena v české měně, na základě příslušného účetního dokladu vystaveného vybraným uchazečem po předání a převzetí díla vč. příslušné dokumentace, splatnost dokladu bude nejméně 30 dnů. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty, v úplném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

Zadavatel není osobou povinnou k DPH. Jsou-li předmětem plnění stavební práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, uchazeč prohlašuje, že:

- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
- mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

Odstoupení od smlouvy:

Zadavatel i uchazeč mohou odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo v případě, že je na druhou smluvní stranu prohlášen konkurs, povoleno vyrovnání, uvalená nucená správa nebo jestliže druhá strana vstoupí do likvidace.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu odstoupení a musí být podepsáno oprávněnou osobou. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší, a to okamžikem, kdy je oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

Smluvní pokuty

V případě prodlení uchazeče s termínem dokončení ve lhůtě stanovené smlouvou, vyhrazuje si zadavatel právo účtovat uchazeči smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení.

Dále je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení pro případ, že odstraňování prokazatelně zjištěných vad v záruční lhůtě nebude zhotovitelem zahájeno do 7 dnů od jejich nahlášení zhotoviteli

Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení jejich vyúčtování.

Všechny podmínky zadavatele uvedené v těchto Zadávacích podmínkách budou obsaženy a upřesněny **ve Smlouvě o dílo**, jejíž návrh zhotovitel předloží jako součást nabídky, zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy tuto doplnit či připomínkovat. Návrh smlouvy o dílo bude orazítkován a podepsán statutárním zástupcem uchazeče.

13) Místo pro podání nabídky, doba v níž lze nabídky podat a místo a termín

otevírání obálek

Uchazeči předají své nabídky osobně nebo doporučeně poštou, do podatelny Městského úřadu, Kuřívody 701, 471 24 Ralsko, a to každý pracovní den od 08:00 do 12:00, pondělí a středa dále od 12:30 do 16:30 hodin nejpozději však do

dne 28.08.2013 do 13:00 hod.,

a to v řádně uzavřené obálce, opatřené na uzavření přelepku, razítkem uchazeče a podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou, označené **„Veřejná zakázka – Zateplení panelového domu č.p. 332 - 337 – NEOTVÍRAT!!!!!!“**. Na obálce bude uvedena adresa zadavatele a uchazeče, na níž je možné nabídku vrátit v případě pozdního doručení nebo špatného předložení.

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zástupce zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 28.08.2013 ve 13:05 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Ralsko, Kuřívody 701, 471 24 Ralsko a může se ho zúčastnit mimo jmenovanou komisi, zapisovatel, zástupce poskytovatele dotace a statutární zástupce uchazeče či jeho pověřená osoba, která při zahájení otvírání obálek s nabídkami předloží ověřenou plnou moc k zastupování uchazeče.

14) Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem do dne 28.11.2013

15) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována a všechny části nabídky budou předloženy v českém jazyce v tištěné formě, podepsána statutárním orgánem uchazeče a **zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti.** Nabídka bude předložena v 1 výtisku vytištěna nesmazatelnou formou. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Všechny listy nabídky budou v **pravém dolním rohu očíslovány souvislou číselnou řadou počínaje číslem 1 na titulní straně.** Na začátku nabídky bude uveden obsah s čísly stran jednotlivých kapitol.

14.1 Nabídka uchazeče bude seřazena a předložena v těchto oddílech :

- 14.1.1 Krycí list nabídky – viz příloha č. 2 Zadávací dokumentace
- 14.1.2 Obsah nabídky
- 14.1.3 Čestné prohlášení dle § 62, odst. 3 zákona - viz příloha č. 3 ZD (originál nebo ověřená kopie)
- 14.1.4 Doklady dle § 68, odst. 3, písm. a) – uchazeč předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele, popř. čestné prohlášení, že nikdo ze statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů nebyl u zadavatele v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru

- 14.1.5 Doklad dle § 68, odst. 3, písm. b) – uchazeč předloží seznam vlastníků akcií v případě, že souhrn jmenovité hodnoty přesahuje 10% základního kapitálu, popř. čestné prohlášení, že nikdo nevlastní souhrnnou jmenovitou hodnotu akcií přesahující 10% základního kapitálu
- 14.1.6 Doklad dle § 68, odst. 3, písm. c) – uchazeč předloží čestné prohlášení, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou
- 14.1.7 Podepsaný a orazitkovaný návrh Smlouvy o dílo – viz příloha č. 4 ZD vč. splnění obsahu zadávacích podmínek
- 14.1.8 Cenová nabídka - nabídková cena bude odpovídat technické úrovni řešení a bude zpracována v členění bez DPH, DPH a vč. DPH, kterou uchazeč předloží formou vyplněného výkazu výměr v tištěné i elektronické podobě (CD, DVD, ..) viz příloha č. – příloha č. 5 Zadávací dokumentace. Uchazeč zároveň předloží návrh platebního kalendáře a harmonogram prováděných prací v jednotlivých měsících realizace díla. Všechny části cenové nabídky budou podepsány statutárním zástupcem uchazeče.
- 14.1.9 Plánovaný systém zateplení "KZS" včetně certifikace systému třídy A, který bude uchazečem nabízen a následně dodán.
- 14.1.10 Plánovaný technologický postup „KZS“ v českém jazyce, který bude uchazečem dodán
- 14.1.11 Popis, certifikaci, tepelné parametry „KZS“, které budou uchazečem dodávány
- 14.1.12 Popis, certifikaci, tepelné a akustické parametry oken a dveří, které budou uchazečem dodávány
- 14.1.13 Doklad o tom, že je uchazeč zapsán v Seznamu odborných dodavatelů v rámci programu Zelená úsporám

16) **Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo :

- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.
- **odmítnout všechny nabídky nebo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem**
- zadavatel nepřipouští variantní řešení
- zhotovitel předloží pouze jednu nabídku. Zhotovitel, který předloží více než jednu nabídku nebo se podílí na více než jedné nabídce bude ze soutěže vyloučen.
- uchazeč je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- Zadavatel je oprávněn Zadávací dokumentaci měnit či doplnit před termínem pro otvírání obálek s nabídkami v souladu se zákonem