

Mimoňská komunální a.s.

Mírová ulice 76, Mimoň - 471 24, tel. 487/805001, fax 487/805044
podatelna@mestomimon.cz

**Zadávací dokumentace na akci: Oprava střech bytových domů v majetku
Mimoňské komunální a.s.**

Mimoňská komunální a.s., se sídlem Mírová 76, 471 24 Mimoň, IČ: 25009133, zastoupená
předsedkyní představenstva paní Mgr. Marií Raškovou, Vás vyzývá k podání nabídky na níže
uvedené stavební práce. Předpokládaná hodnota zakázky je 18 000 000 Kč bez DPH.

I.

Předmět zakázky:

Předmětem této zakázky je oprava ploché střechy u objektů:

č.p. 561, 562 parcelní číslo 2421 (175 m²), 2422 (175 m²)
č.p. 567 – 571 parcelní číslo 2411 (196 m²), 2412 (198 m²), 2413 (199 m²), 2414 (198 m²),
2415 (196 m²)
č.p. 575, 576 parcelní číslo 2242 (200 m²), 2243 (200 m²)
č.p. 563, 564 parcelní číslo 2418 (176 m²), 2419 (178 m²)
č.p. 565, 566 parcelní číslo 2416 (175 m²), 2417 (176 m²)
č.p. 573, 574 parcelní číslo 2246 (200 m²), 2247 (199 m²)
č.p. 582 – 589 parcelní číslo 2253 (161 m²), 2254 (161 m²), 2255 (166 m²), 2256 (161 m²),
2257 (161 m²), 2258 (166 m²), 2259 (161 m²), 2260 (166 m²)

II.

Specifikace zakázky:

- bude se jednat o konstrukční systém valbové střechy
- sklon střechy 13 stupňů
- střešní krytina (síla plechu 0,5 mm, zinkování 275 mg/m², povrchová úprava PUREX 50 mikronů)
- záruka na funkčnost krytiny 50 let, 40 let žlaby, 10 let montáž dřevěná a 5 let ostatní práce
- žlabový systém (hliníkové jádro, povrchová úprava, rozvinutá šířka žlabu 333 mm)
- do sklady umístit pojistnou difuzní folii (folii zapracovat do konstrukce střechy)
- folie bude 4 vrstvá se zpevňující mřížkou s pevností v tahu (podélný/příčný) 490/460 (N/50 mm)
- základem konstrukce bude dřevná konstrukce (vaznice + stojky + krovy) jednat se bude o stavební dřevo, dřevěná konstrukce je impregnovaná proti houbám a škůdcům
- odvod vody bude zajištěn napojením do stávající vpusti pomocí nerezového vtokového kotlíku (včetně sítka pro zachycení hrubých nečistot)

- všechny stávající VZT a odvětrání WC bude prodlouženo nad novou střechu. Prostupy přes střešní krytinu budou zhotoveny pomocí klempířských prvků ze stejného materiálu, jako je střešní krytina tedy rovinným plechem
- do konstrukce bude namontován systém proti pádu
- zateplení střešního pláště (isover uni)
- zhotovitel zajistí zpracování projektové dokumentace včetně statického posouzení
- zhotovitel zajistí stavební povolení na příslušné střechy

III.

Předpokládaný termín plnění:

Etapa 1: (č.p. 575, 576)

předpokládané zahájení prací:	01.09.2019
předpokládané ukončení prací a předání díla objednateli:	15.11.2019

Etapa 2: (č.p. 561, 562 č.p.567 – 571 č.p. 563, 564 č.p. 565, 566 č.p. 573, 574)

předpokládané zahájení prací:	01.01.2020
předpokládané ukončení prací a předání díla objednateli:	31.12.2020

Etapa 3: (č.p.582 - 589)

předpokládané zahájení prací:	01.01.2021
předpokládané ukončení prací a předání díla objednateli:	31.12.2021

IV.

Obsah nabídky:

Předložená nabídka bude obsahovat:

1. Prokázání kvalifikačních předpokladů.

Za splnění kvalifikačních předpokladů bude považováno doložení:

- oprávnění k podnikání (výpis z obchodního rejstříku, živnostenské oprávnění)
- Základní způsobilost dle § 74
- realizace minimálně 100 obdobných zakázek
- pojištění odpovědnosti ve výši alespoň 15 000 000,- Kč
- Doklad o prokázání minimálního obratu ve výši min. 20 000 000 Kč bez DPH za 3 bezprostředně předcházející účetní období.
- čestné prohlášení o poddodavatelích (75 % prací zajistí zhotovitel vlastními zaměstnanci)

2. Návrh smlouvy o dílo dle přílohy zadávací dokumentace, podepsaný oprávněným zástupcem uchazeče.

V.
Hodnocení nabídek:

- | | |
|---|------------------|
| 1. celková cena díla | váha 100% |
| nejlépe hodnocená nabídka s nejnižší nabídkovou cenou | |

VI.
Přidělení zakázky:

Zadavatel přidělí zakázku uchazeči, jehož nabídka bude vyhodnocena v souladu se stanovenými kritérii jako nejvýhodnější.

Výběrem nejvýhodnější nabídky nevzniká právní vztah mezi uchazečem a zadavatelem. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat s vybraným uchazečem o konečném znění Smlouvy o dílo a rozsahu realizovaných stavebních prací.

VII.
Lhůta pro podání nabídek, způsob a místo doručení nabídek:

Lhůtu pro podání nabídek stanovuje zadavatel do **09.05.2019 do 9:00 hod.**

- Nabídka je doručena včas, pokud je v rámci lhůty pro podání nabídek doručena zadavateli.
- Nabídky budou doručeny zadavateli poštou na výše uvedenou adresu, nebo osobně do podatelny MěÚ Mimoň, Mírová 120, I. poschodí.
- Každý uchazeč může předložit pouze jednu nabídku.
- Nabídky se podávají písemně a v uzavřené obálce označené názvem „Soutěž“ – Neotevírat - „Oprava střech bytových domů v majetku Mimoňské komunální a.s.“ na které musí být uvedena adresa, na niž je možné nabídku vrátit.
- Doručená nabídka je zástupcem zadavatele evidována a je jí přiděleno pořadové číslo.

VIII.
Dodatečné informace, vysvětlení nabídky a důvěrnost informací:

1. Uchazeči mají možnost požádat zadavatele zakázky o dodatečné dotazy a prohlídku místa plnění.
2. Zadavatel poskytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci prostřednictvím profilu zadavatele <http://zakazky.proobec.cz/p/mestomimon/>
3. Kontaktní osobou zadavatele je Pavel Soukup, odbor rozvoje města MěÚ Mimoň, tel.: 487805026 e-mail: soukup@mestomimon.cz,
4. Zadavatel zakázky i uchazeči jsou povinni zacházet se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty, jako s důvěrnými.
5. Zadavatel neposkytne náhradu nákladů, které uchazeč vynaložil na účast v této zakázce.

IX.

Další podmínky řízení a požadavky zadavatele:

1. Uchazeč o přidělení zakázky v nabídce uvede:
 - a) dostatečnost a srozumitelnost zadávací dokumentace pro realizaci díla a souhlas s ní,
 - b) že provede předmět díla v souladu se zákonem 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon) a s vyjádřením příslušných orgánů, pokud jsou k uvedenému dílu nutná.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek.
3. Nabídka (vč. návrhu smlouvy a dokladů prokazujících kvalifikaci) a ostatní písemnosti musí být předloženy v českém jazyce.
5. Varianty nabídky nejsou přípustné.



Mgr. Marie Rašková
Předsedkyně představenstva