

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
dle ust. § 2586 až 2630

OBJEDNATEL: Město Mimoň
Mírová 120, 471 24 Mimoň
IČ 00260746
zastoupený starostou města p. Františkem Kaiserem
bank. spojení: Moneta Money Bank a. s.
č. účtu: 19-50126824/0600

(dále jen objednatel) na straně jedné

ZHOTOVITEL: TELMONT Nymburk s. r. o.
se sídlem : Nymburk, Palackého 222, 288 02
IČ: 256 37 584
Bank spojení: Komerční banka a. s., pobočka Nymburk
Č.úctu 9205000267/0100
(dále jen zhotovitel) na straně druhé

Smlouvu o dílo

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět za úplatu pro objednatele inženýrskou činnost na jeho účet v rozsahu a za podmínek níže uvedených, na stavbu

**„CYKLOMAGISTRÁLA PLOUČNICE – ÚSEK MIMOŇ KOUPALIŠTĚ – SRNÍ
POTOK“**

jménem objednatele a to v rozsahu dle mandátní smlouvy dle odsouhlasené projektové dokumentace.

3. Upřesnění předmětu smlouvy

Rozsah výkonu IČ:

Zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednatele inženýrskou činnost spojenou s výkonem technického dozoru investora, dále jen TDI, při realizaci a dokončení stavby označené výše, jeho jménem a to od zahájení stavby až do dokončení stavby.

Zhotovitel (TDI) se prokáže:

Osvědčením o autorizaci dle zák. č. 360/1992 Sb. v platném znění osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle č. 183/2006 Sb. =
autorizace v oboru autorizovaný inženýr na silniční a dopravní stavby

Zhotovitel se při výkonu TDI zavazuje:

- seznámení se s veškerými podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektem, s obsahem smluv a s obsahem stavebního povolení,
- odevzdání staveniště zhotoviteli a zajištění zápisu do stavebního deníku,
- zajištění geodetického zaměření staveniště,
- dbát o dodržování schválené dokumentace, podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby,
- dbát o včasné a soustavné doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje, a evidovat dokumentaci dokončených částí stavby,
- kontrolovat čerpání nákladů,
- posuzovat návrhy zhotovitele na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko - ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt stavby, případně dalších parametrů,
- projednávat dodatky a změny projektu,
- informovat o všech závažných skutečnostech mandanta,
- kontrolovat věcnou a cenovou správnost splátkových a fakturačních dokladů, jejich soulad se smluvními podmínkami,
- kontrolovat tu část dodávek prací, které budou v dalším postupu stavby zakryté nebo se stanou nepřístupnými,
- spolupracovat se zhotovitelem a jeho projektantem při provádění nebo navrhování opatření k odstranění případných závad projektu,
- sledovat, zda zhotovitel provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek,
- sledovat vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušné smlouvě,
- hlásit případné archeologické nálezy,
- spolupracovat s pracovníky zhotovitele při provádění opatření na odvracení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- kontrolovat postup prací podle smluveného časového harmonogramu stavby a upozorňovat zhotovitele i investora na ohrožení termínů i na případné možnosti urychlení výstavby,
- zabezpečovat odborné řízení kontrolních dnů stavby,
- pořizovat zápisy z kontrolních dnů včetně jejich distribuce účastníkům realizace stavby,
- sestavovat měsíční zprávy, které budou obsahovat fotografie dokumentující stav výstavby, dále budou obsahovat stav dokumentace, stav udělování příslušných povolení, smlouvy se třetími stranami a obchodní soubory, výkony zhotovitelů, hlášení o dodržování

harmonogramů, hlášení o nákladech finančních otázkách, prováděcích zárukách,

- připravovat podklady pro odevzdání a převzetí stavby, účastnit se řízení o odevzdání a převzetí dokončené stavby,
- kontrolovat odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech,
- příprava a účast na kolaudačním řízení,
- 2 → • zabezpečit vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí případně povolení k předčasnému užívání stavby,
- kontrolovat vyklizení staveniště dodavatelem,
- 2 → • zajistit činnost odpovědného geodeta,

Podkladem pro výkon inženýrské činnosti bude smlouva o dílo, plná moc, potvrzená projektová dokumentace a stavební povolení.

Závazek zhotovitele z této smlouvy je splněn dnem podpisu protokolu o předání a převzetí stavby mezi zhotovitelem a objednatelem jakožto objednatelem a zároveň investorem.

Spolupráce při závěrečném vyúčtování stavby s poskytovatelem dotace a spolupráce při následných kontrolách bude-li tento požadavek vznesen.

4. Doba plnění

Zahájení výkonu IČ :	1. 4. 2018
Ukončení výkonu IČ :	do kolaudace stavby nejpozději však do 31. 12. 2018

5. Cena a její fakturace

Cena za výkon inženýrské činnosti byla stanovena na základě předpokládaných investičních nákladů a činí:

Cena celkem včetně DPH : 68970,00 Kč

=====

Platební podmínky:

Fakturace – dílčí plnění bude prováděna za výkon IČ na základě dohodnutého platebního kalendáře v návaznosti na prostavěnost do výše 80% ceny díla.

Zbývajících 20 % bude vyfakturováno po předání stavby a uvedení do trvalého užívání – vydání kolaudačního souhlasu.

Splatnost faktur je 14 dní ode dne doručení.

Platební kalendář ve fázi realizace s DPH :

1. splátka za období k 25.8.2018 40%
2. splátka za období k 31.10.2018 40%

3. poslední splátka po předání stavby a vydání kolaudačního souhlasu 20%
Termín splátek bude upraven dle harmonogramu stavby a jejího termínu dokončení.

6. Záruky

Zhotovitel poskytuje na výkon IČ záruky po dobu 60 měsíců nebo po dobu záruky zhotovitele respektive po tuto dobu se zúčastní a povede v součinnosti s investorem stavby jednání se zhotovitelem stavby v rámci reklamačních řízení o odstranění vad.

7. Závazky smluvních stran

Zhotovitel je povinen postupovat při výkonu IČ s odbornou péčí dle pokynů objednatele a v jeho zájmu.

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody.

V případě, že objednatel na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou.

Zhotovitel je povinen stanovit termín převzetí stavby tak, aby se ho mohl zúčastnit oprávněný zástupce objednatele.

Bez účasti tohoto zástupce je převzetí stavby neplatné.

Objednatel předá zhotoviteli při uzavření této smlouvy plnou moc a podklady dříve uvedené nutné pro výkon IČ.

Objednatелеm určený zodpovědný pracovník pro styk a zabezpečení činnosti zhotovitele:

Ing. Jaroslav Filek, tel.: 602 154 708

Zdeněk Černošek, tel.: 725 076 556

Nedodržení ujednání této smlouvy ze strany zhotovitele nebo objednatele je důvodem k vypovězení této smlouvy poškozenou stranou.

8. Sankce

Při nedodržení pokynů zhotovitelem ze strany objednatele stanovených písemnou formou může objednatel uplatnit jednorázovou sankci vůči zhotoviteli do výše 5% z ceny za výkon IČ.

9. Závěrečná ustanovení

Právní vztahy vyplývající z této smlouvy, které nejsou smlouvou výslovně upraveny, se řídí platnými předpisy a obecně zachovávanými obchodními zvyklostmi na území ČR.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má povahu originálu. Každá strana obdrží po jednom výtisku.

Tato smlouva může být měněna pouze písemnými, řádně očíslovanými dodatky.

Účastníci smlouvy si ji řádně přečetli a na důkaz souhlasu s ní připojují své podpisy.

Smlouva byla schválena na jednání Rady města Mimoň dne 05. 03. 2018 usnesením R18/190

V Mimoní 10.4.2018

V Nbeu 10.4.2018

Za objednatele :

Houšm

Za zhotovitele :

Obekau OK



TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého 222, 28802 Nymburk
IČO:25637584 DIČ: CZ25637584