SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., dle ust. § 2586 až 2630

OBJEDNATEL: MĚSTO MIMOŇ, zastoupené
Kaiserem Františkem, starostou města
se sídlem Mírová 120, Mimoň III
IČ: 00 260 746
Bank. Spojení: GE MONEY BANK, a.s.,
č. účtu: 27-50126-824/0600
(dále jen objednatel) na straně jedné

ZHOTOVITEL: **Kamenictví Jakub Jurek**
se sídlem : Žitavská 204, 463 34 Hrádek nad Nisou
IČ: 75182530
Bank Spojení: Komerční banka
Č.účtu: 43-4872850297/0100
(dále jen zhotovitel) na straně druhé

Smlouvu o dílo

I.
PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést stavbu: **„Oprava opěrných pískovcových zdí v k.ú. Mimoň"** v souladu s podmínkami a termíny této Smlouvy a v souladu s platnými technickými normami (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění a nařízení vlády 190/2002 Sb., a 163/2002 Sb.), předpisy a zákony České republiky. Stavba bude provedena dle rozpočtu, který je přílohou smlouvy.

II.
CENA DÍLA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla, která se stanoví smluvně za podmínek zákona o cenách celkovou částkou ve výši:

Část	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
Oprava opěrných pískovcových zdí v k.ú. Mimoň	108 325 Kč bez DPH	Kč	Nejsem plátce DPH Kč včetně DPH

Tato cena je stanovena jako cena maximální.

2. Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto

ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.

3. Smluvní cena je včetně DPH splatná objednatelem do 30 dnů po převzetí faktury a předchozím převzetí smluveného díla.

4. Změna ceny je možná pouze v případech kdy:
   - ❖ objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci,
   - ❖ objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci,
   - ❖ v průběhu stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
5. Faktura bude vyhotovena ve dvou originálech a přesného uvedení místa provedeného díla. Na dílo neposkytujeme zálohy.

III.
DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zhotovit a objednateli řádně předat nejdéle do **22.04.2016.**
2. Objednatel v rámci včasného zhotovení díla zajistí zhotoviteli přístup k předmětu díla.

IV.
ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za bezzávadnost díla a jeho řádné provedení, zejména v souladu s požadavky objednatele.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za bezzávadnost díla v délce 60 měsíců. V průběhu záruční doby má objednatel právo eventuální vady reklamovat a zhotovitel je povinen nejdéle do 30 dnů reklamaci vyřídit nebo se dohodnout na jiném termínu dle počasí. V případě, že nebude do tohoto termínu realizované bezplatné odstranění vady na předmětu díla, zavazuje se zhotovitel uhradit sankci ve výši 0,5 % z ceny předmětu díla za každý další započatý den prodlení s opravou reklamované vady, počínaje dnem prokazatelného oznámení.
3. Objednatel si vyhrazuje 6 měsíců před uplynutím záruční lhůty provedení kontrolní prohlídky předmětu díla. Zhotovitel se zavazuje této prohlídky zajistit součinnost s objednatelem a ve spolupráci s objednatelem dohodnout způsob a termín odstranění vad. O provedené kontrolní prohlídce bude proveden zápis.

V.
PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy je zhotovitel povinen po dobu prací zamezit vstup na pracoviště nepovolaným osobám.

2. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na majetku objednatele, případně na sousedících pozemcích, nemovitostech. Pokud by k tomu došlo neprodleně odstraní zhotovitel škodu na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do 5 dní po dokončení díla a předat je objednateli.
4. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění prací dodrží příslušné bezpečnostní předpisy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. Pokud zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě skluzu nebo zjištění vad díla, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků.
6. Kontrolou je pověřen pracovník MěÚ Mimoň:
   Pavel Soukup, mob tel.: 487 805 026, e-mail: soukup@mestomimon.cz
7. Za zhotovitele je pověřen k jednání s objednatelem :
   ...Jakub Jurek., mob.tel.: 739132634, e-mail: kolabaze@seznam.cz
   ....., mob.tel.: ....., e-mail .....

VI.
SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen alespoň 1 týden předem vyzvat objednatele k předání a převzetí díla.
2. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků díla, se zaznamená v zápise o převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VII.
SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:
   1.1. Pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním poslední části díla dle bodu III.
   1.2. Za nevyklizení a nepředání staveniště dle bodu V/3 1000,- Kč za každý započatý týden prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokuty v případě nedodržení svých povinností, vyplývajících z této smlouvy:
   2.1. Za každý den prodlení s platbami dle bodu II. ve výši 0,05% z fakturované částky,

VIII.
OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.

2. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit po vzájemné dohodě do 7 dnů před započetím prací a to písemnou formou.
3. Pokud budou práce na díle již zahájeny, zhotovitel se zavazuje práce dokončit sám nebo zajistí dokončení u jiné firmy. V tom případě zůstává za splnění předmětu díla odpovědný.
4. Plnou odpovědnost přebírá i za škody, které by z důvodu přerušení nebo nedokončení prací vznikly.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti současným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
7. Obě strany prohlašují, že obsahu smlouvy rozumí, že odpovídá jejich svobodné vůli. Byla uzavřena dobrovolně, nikoliv v tísni což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Smlouva byla schválena usnesením č. R16/ 156 na jednání Rady města Mimoň dne 22.2.2016

V Mimoni dne : 23.2.2016

V :Hrádku nad Nisou. Dne:7.2.2016

.....

.....
OBJEDNATEL

.....
ZHOTOVITEL

MĚSTO MIMOŇ 2 okres Česká Lípa

JAKUB JUREK
zpracování kamene,
přípravné a dokončovací stavební práce
463 34 Hrádek n. N., 1. máje 328
IČ 75182530, 739 132 634

Název stavby: oprava opěrných pískovcových zdí v k.ú. Mimoň

oprava pískovcové zdi na p.č. 600

Popis	M.J.	Počet M.J.	Cena na M.J.	celkem v Kč
omytí zdiva tlakovou vodou	m2	85,5	80,00	6 840,00
očištění zdiva pískovců - ručně	m2	85,5	70,00	5 985,00
vyškrábání stávajících spár pro následné přespárování	m	370,5	20,00	7 410,00
přespárování opěrné zdi	m	370,5	80,00	29 640,00
rozebrání zdi z pískovcových štuků	m3	1,7	1500,00	2 550,00
vyzdívka zdi z pískovcových štuků včetně spárování	m3	1,7	3300,00	5 610,00
dodávka pískovcových štuků 600x300x300mm	ks	20	100,00	2 000,00
povinná rezerva na případné vícepráce				3 000,00
Cena celkem bez DPH				**63035,00**

oprava pískovcové zdi na p.č. 694

Popis	M.J.	Počet M.J.	Cena na M.J.	celkem v Kč
omytí zdiva tlakovou vodou	m2	21	80,00	1 680,00
očištění zdiva pískovců - ručně	m2	21	70,00	1 470,00
vyškrábání stávajících spár pro následné přespárování	m	95	20,00	1 900,00
přespárování opěrné zdi	m	95	80,00	7 600,00
povinná rezerva na případné vícepráce				3 000,00
Cena celkem bez DPH				**15650,00**

oprava pískovcové zdi na p.č. 480

Popis	M.J.	Počet M.J.	Cena na M.J.	celkem v Kč
odkopávky do hl. 1 000 mm - včetně odvozu a skládkování	m3	4	700,00	2 800,00
odstranění kovových sloupků plotu včetně likvidace	ks	2	200,00	400,00
odstranění křovin včetně likvidace	m2	12	120,00	1 440,00
rozebrání zdi z pískovcových štuků	m3	3,3	1500,00	4 950,00
hloubení rýhy 600 mm pro základový pas + odvoz výkopku na skládku	m3	1,2	700,00	840,00
betonáž základového pasu opěrné zdi (C12/15)	m3	1,2	3600,00	4 320,00
vyzdívka zdi z pískovcových štuků včetně spárování	m3	3,3	3300,00	10 890,00
dodávka pískovcových štuků 600x300x300mm	ks	10	100,00	1 000,00

povinná rezerva na případné vícepráce				3 000,00
Cena celkem bez DPH				**29640,00**