Zadavatel:
Město Mimoň
Mírová 120, 471 24 Mimoň
IČ: 00260 746
www.mestomimon.cz

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
A
POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Název veřejné zakázky:	**„Mimoň - Výměna oken Hvězdovská 141,142“**
Zadavatel	
Název :	Město Mimoň
IČ :	00260 746
Adresa sídla :	Mírová 120, 471 24 Mimoň
Kontaktní osoba :	Ing. Jana Focková
Internetová stránka zadavatele:	https://zakazky.proobec.cz/p/mestomimon/z-150910360277/
Telefon[Libor Sed1] **/ fax :**	+420 487 805 030
e-mail / www :	fockova@mestomimon.cz
Osoba oprávněná jednat za zadavatele :	**František Kaiser, starosta města**
Datum / evid.číslo :	17.9.2015 / č.j: MUMI 7115/2015/OSM

1) Základní informace o veřejné zakázce

Veřejná zakázka je zadána v souladu s ustanovením **§ 6 a § 12 zákona č. 137/2006 Sb.**, o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ) a se Směrnicí Rady města Mimoň č.4/2014 o zadávání veřejných zakázek Městem Mimoň, formou **zadávacího řízení pro veřejné zakázky malého rozsahu** a jedná se o veřejnou zakázku na **stavební práce**.

- Podkladem pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku je tato zadávací dokumentace včetně všech uvedených zadávacích podmínek a příloh.

2) Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je provedení a obstarání veškerých stavebních prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení akce: **„Mimoň - Výměna oken Hvězdovská 141,142 , pod čarou i výměna dveří ve 2 variantách:**

1. **Dřevo izolační trojsklo**
2. **Plast izolační dvojsklo“**, v rozsahu specifikovaném touto zadávací dokumentací.

Zejména se jedná o tyto práce:

- kompletní dodávka a výměna všech okenních výplní (48kusů) v obvodových konstrukcích výše uvedených objeků ve 2 variantách:
- **1. varianta za dřevěná izolační okna**- trojskla z Euro profilu, - celkem 48 ks oken, v nabídce budou naceněny i 4 dveře ze dřeva **a to zvlášť**
- **2. varianta za plastová izolační okna-dvojskla**, celkem 48.ks oken, v nabídce budou naceněny i 4 plastové dveře **a to zvlášť**
- demontáž dveří a starých oken včetně vnitřního parapetu
- montáž nových oken, montáž vnitřního parapetu – u obou variant parapety z bílého plastu
- montáž dveří
- úpravu vnějšího parapetu dočasnou okapní lištou
- zednické oboustranné začištění oken včetně opravy omítek a 2 x malby kolem okenních otvorů z vnější a z vnitřní strany
- odvoz a likvidace odpadu včetně uložení odpadu na skládku.

VARIANTA 1:Požadavky na nová dřevěná okna z Euro profilu (48 ks výplní):

- součinitel prostupu tepla, okna celek U_w=0,9W/m^{2}K na celé okno nebo lepší
- zasklení izolačním trojsklem plněno argonem
- všechna okna původních rozměrů a členění budou otevíravá a výklopná s mikroventilací
- kování celoobvodové v bezpečnostním provedení, možnost seřízení pantů v 6ti směrech, 4 polohovací klika eloxovaná
- rámy oken budou opatřeny takto: vnitřní strana paropropustná folie, vnější strana voděodolná folie- dle platné normy
- barva rámu **lazura dle vzorníku/lazura dle vzorníku,** vnitřní parapety PVC budou bílé
- odvoz a likvidace odpadu včetně uložení odpadu na skládku
- **požadujeme vysokotlaký nástřik barvy nebo provedení práškovou barvou**
- **doložení certifikací a protokolů o zkouškách**

VARIANTA 2:Požadavky na nová plastová okna– (48 ks výplní):

- součinitel prostupu tepla, okna celek Uw=1,2W/m2K nebo lepší
- zasklení izolačním dvojsklem s plastovým distančním rámečkem, plněno argonem
- rám – minimálně pětikomorový plastový profil, otevírání dle nákresů
- kování celoobvodové v bezpečnostním provedení
- třída A
- okna vyrobená z nerecyklátu

- rámy oken budou opatřeny takto: vnitřní strana paropropustná folie, vnější strana voděodolná folie- dle platné normy
- barva oken bude **vnější dle vzorníku/ vnitřní bílá, (barva bude upřesněna dle vzorníku)**
- barva rámu bude **vnější dle vzorníku/vnitřní bílá (barva bude upřesněna dle vzorníku)**
- odvoz a likvidace odpadu včetně uložení odpadu na skládku
- **doložení certifikací a protokolů o zkouškách**

Počty kusů včetně rozměrů a vzhledového typu jsou blíže specifikovány v příloze č. 4

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpoklad zahájení prací je **10/2015** a termín ukončení nejpozději do **12 /2015 (90-120 dní)**.
Termín zahájení prací se může změnit v závislosti na podpisu smlouvy smluvními stranami a finančních prostředcích zadavatele, které má k dispozici. V takovém případě se počet dní realizace nemění.
Místem plnění je Hvězdovská 141,142 na pč.č.2885 a 2886 v k.ú. Města Mimoň.

4) Požadavky na prokázání kvalifikace

Uchazeč je povinen prokázat splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele.
Požadavky na prokázání kvalifikace prokáže uchazeč vyplněním čestného prohlášení prokazující splnění kvalifikačních předpokladů – příloha č.1 k zadávací dokumentaci.

5) Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny – cenová nabídka

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování všech podmínek zadávací dokumentace. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny :

1. Celková nabídková cena díla bude uvedena v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a celková cena díla včetně DPH. Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (Možno použít Vzoru formuláře – příloha č. 2 k zadávací dokumentaci) .
2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé dodávky s členěním po jednotlivých ucelených částech dodávky.
3. Náklady jednotlivých částí dodávky ve formě nabídkových rozpočtů.

Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace, a dále její veškeré přílohy.

6) Platební podmínky

1. Zadavatel nebude poskytovat „před" zahájením prací zálohy.
2. Faktura bude vystavena po zpracování a předání díla zadavateli se splatností 14 dní
3. **Výše uvedené platební podmínky budou součástí návrhu smlouvy o dílo.**

7) Obchodně smluvní podmínky

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

- Realizace prací bude probíhat v pracovní dny v časech od 6 do 18 hod. V sobotu a neděli pak po vzájemném odsouhlasení a provedení zápisu do stavebního deníku, max. od 8 do 18 hod.

- Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má

se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

- Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.

- Za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění zodpovídá v průběhu stavebních prací zhotovitel.

- Zhotovitel je povinen vyklidit prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště a pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí plnění díla, ale budou stavbou dotčeny a uvést je do předchozího stavu.

- Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce **minimálně 60 měsíců**. Kratší délky záručních lhůt nebudou akceptovány.

- Sankce za prodlení s termínem dokončení díla ze strany dodavatele je stanovena ve výši 0,05 % z celkové ceny díla **za každý započatý den**.

- **Výše uvedené obchodně smluvní podmínky budou součástí návrhu smlouvy o dílo.**

8) Požadavek na formální zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče, Nabídka bude předložena v 1 originálním výtisku a bude vytištěna nesmazatelnou formou. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Jednotlivé strany nabídky budou očíslovány vzestupně od čísla 1 a zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Sešití bude opatřeno přelepkou s razítkem nebo provedeno provázkem s pečetí.

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách opatřených na uzavření přelepkami a razítky uchazeče a zřetelně označených **„Veřejná zakázka: „Mimoň - Výměna oken Hvězdovská 141,142“, neotevírat nabídka“.** Na obálce bude dále uvedena adresa, na níž je možné nabídku případně vrátit.
V případě zahraničního uchazeče uvedení adresy pro doručování v České republice.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů :

- **Krycí list nabídky**
  Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalšímu jednání), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace [viz. bod 5], datum zpracování nabídky a podpis osoby oprávněné za uchazeče jednat.
  Možno použít Vzoru formuláře – příloha č. 2 k zadávací dokumentaci.
- **Prokázání kvalifikace**
  Dle zadávací dokumentace [viz. bod 4]+ živnostenský list, u právnických osob dále výpis z obchodního rejstříku
- **Podepsaný návrh smlouvy** (osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče)
  Návrh bude v souladu s touto zadávací dokumentací, včetně všech podmínek z ní vyplývajících.
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

- **Položkový rozpočet**
- Certifikát výrobce oken a certifikát výrobce, že je uchazeč pověřen k provádění montáže jeho výrobků.
- Doložení certifikací a protokolů o zkouškách
- Písemný závazek uchazeče, že datum a čas zaměření a montáže bude zajištěn pověřeným pracovníkem uchazeče vždy po dohodě s nájemníkem

9) Způsob a kritéria hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno dle kritéria (nejnižší nabídková cena).

10) Zadávací lhůta

Zadávací lhůta po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou na veřejnou zakázku končí datem **30.09.2016**

11) Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni vyvěšení na webové stránce zadavatele, sekce veřejné zakázky.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **02.10.2015 do 10:00 hodin**. Za okamžik převzetí nabídky zadavatelem je považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Místo pro podání nabídek – nabídky mohou uchazeči doručit pouze v písemné formě:
osobně do budovy městského úřadu na Podatelnu, dveře č. 104, do sídla zadavatele **Město Mimoň, Mírová120, 471 24 Mimoň,**
nebo **doporučeně poštovní službou** na adresu: **Město Mimoň, Mírová 120, 471 24 Mimoň.**

12) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky je možná po dohodě s bytovým technikem OSM p. Ing. Fockovou.

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky výběrového řízení je Ing. Jana Focková (☎ +420 487 805 030, fockova@mestomimon.cz).

13) Místo a termín otevírání obálek a hodnocení nabídek

Místem otevírání obálek a hodnocení nabídek je sídlo zadavatele (Město Mimoň), **budova městského úřadu v Mimoni, Mírová 120, 471 24 Mimoň. Otevírání a obálek a hodnocení nabídek je neveřejné** a proběhne dle interního postupu zadavatele.

Otevírání obálek proběhne v měsíci říjnu 2015. Hodnocení nabídek proběhne do 15.10 2015.

14) Informace o výsledku zadávacího řízení

Uchazeči budou o výsledku (ukončení) zadávacího řízení písemně informováni.

15) Další podmínky a práva zadavatele výběrového řízení na veřejnou zakázku

- Podmínky, při jejichž splnění je možno smluvně překročit výši nabídkové ceny:
  - pokud zadavatel bude požadovat provedení dodatečných nebo nových stavebních prací, nebo bude požadovat jinou kvalitu a rozsah prací než je uvedeno v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám
  - dojde k významné změně termínu realizace, nebo se změní se daňové předpisy upravující sazbu DPH pro stavební práce, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky.
- Skutečnosti uvedené v dokumentaci pro zadání stavby a ve výkazu výměr jsou nadřazené popisu stavebních prací uvedených v těchto zadávacích podmínkách.
- Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

- Každý dodavatel je oprávněn podat pouze 1 nabídku, a podává-li samostatnou nabídku, nemůže současně být subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel, který také podává nabídku, prokazuje splnění kvalifikace ani podat společnou nabídku s jiným(i) dodavatelem(i).

Zadavatel si vyhrazuje právo :

- Nevracet uchazečům podané nabídky.
- Neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku.
- **Upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici, případně realizaci zakázky rozdělit na etapy.**
- Zrušit zadávací řízení.

František Kaiser
Starosta města Mimoň

MĚSTO MIMOŇ
Odbor správy majetku
Správa bytů a nebytových prostor
Mírová 120, 471 24 Mimoň III
-2-

16) Přílohy zadávací dokumentace

- Příloha č.1 - Čestné prohlášení prokazující splnění kvalifikačních předpokladů §53 a §50
- Příloha č.2 - vzor formuláře – titulní list nabídky
- Příloha č.3 – prohlášení uchazeče o seznámení se zadávací dokumentací
- Příloha č.4 - položkový výkaz výměr

Příloha č.1 - Čestné prohlášení prokazující splnění kvalifikačních předpokladů

Tímto jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Mimoň - Výměna oken Hvězdovská 141,142" čestně prohlašuji, že splňuji všechny kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách k výše uvedené veřejné zakázce dle §50 a §53 zákona 137/2006Sb. o veřejných zakázkách.

Čestně prohlašuji, že:

- jsem/nejsem[1] zapsán v obchodním rejstříku nebo v jiné obdobné evidenci;
- vlastním potřebné oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky;
- jsem ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku;
- že mám uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností třetí osobě s výší pojistné částky minimálně 1.000.000,- Kč, a že toto pojištění budu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.

- níže přikládám seznam významných dodávek, které jsem realizoval v posledních 5 letech, z něhož vyplývá, že v tomto období jsem řádně a odborně realizoval (ukončil) min. 3 dodávky odpovídající předmětu veřejné zakázky, každou v hodnotě minimálně 400.000,- Kč bez DPH. Prohlašuji také, že k tomuto seznamu jsem schopen doložit min. 2 osvědčení objednatelů o řádné realizaci dodávek v seznamu uvedených.

Identifikační údaje objednatele (název, IČO)	Označení dodávky (název zakázky)	Místo a doba realizace dodávky	Kontaktní osoba objednatele telefon, e-mail	Cena v Kč bez DPH

Dále čestně prohlašuji, že na vyžádání zadavatele před podpisem smlouvy doložím doklady prokazující splnění kvalifikace v originále nebo úředně ověřené kopii.

V dne .....

Jméno a podpis oprávněného zástupce uchazeče

(razítko)

[1] Nehodící se škrtněte.

Příloha č. 2 – Vzor formuláře – Titulní list nabídky

TITULNÍ LIST NABÍDKY

podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce:

„Mimoň - Výměna oken Hvězdovská 141,142"
Dřevěná Euro okna trojskla

Název zadavatele: **Město Mimoň**
Sídlo: Mírová 120, 471 24 Mimoň
IČ: 00260 746
DIČ: CZ00260746
Zastoupený: **Františkem Kaiserem**, starostou města

Uchazeč: (název uchazeče)	
IČ: (u FO rovněž RČ:)	
DIČ: (nebo označení: neplátce DPH)	
Sídlo uchazeče: (místo podnikání nebo bydliště)	
Adresa pro doručování: (je li jiná od sídla)	
Statutární orgán uchazeče: (jméno a příjmení)	
Osoba zmocněná k jednání: (jméno a příjmení)	
Zápis v obchodním rejstříku (či jiné evidenci):	
Telefon, fax, e-mail:	
Bankovní spojení:	

	OKEN	DVEŘÍ
Nejvýše přípustná nabídková cena bez DPH (v Kč)		
Vyčíslené DPH 15 % (v Kč)		
Nejvýše přípustná nabídková cena včetně DPH (v Kč)		

Uchazeč prohlašuje, že podává nabídku na základě zadávacích podmínek uvedených v oznámení zadávacího řízení a zadávací dokumentaci. Před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletní realizaci veřejné zakázky.

Uchazeč dále prohlašuje, že je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty.

V dne .....
Jméno a podpis oprávněného zástupce uchazeče

(razítko)

TITULNÍ LIST NABÍDKY

podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce:

„Mimoň - Výměna oken Hvězdovská 141,142"
Plastová okna (dvojskla)

Název zadavatele: **Město Mimoň**
Sídlo: Mírová 120, 471 24 Mimoň
IČ: 00260 746
DIČ: CZ00260746
Zastoupený: **Františkem Kaiserem**, starostou města

Uchazeč: (název uchazeče)	
IČ: (u FO rovněž RČ:)	
DIČ: (nebo označení: neplátce DPH)	
Sídlo uchazeče: (místo podnikání nebo bydliště)	
Adresa pro doručování: (je li jiná od sídla)	
Statutární orgán uchazeče: (jméno a příjmení)	
Osoba zmocněná k jednání: (jméno a příjmení)	
Zápis v obchodním rejstříku (či jiné evidenci):	
Telefon, fax, e-mail:	
Bankovní spojení:	

	OKEN	DVEŘÍ
Nejvýše přípustná nabídková cena bez DPH (v Kč)		
Vyčíslené DPH 15 % (v Kč)		
Nejvýše přípustná nabídková cena včetně DPH (v Kč)		

Uchazeč prohlašuje, že podává nabídku na základě zadávacích podmínek uvedených v oznámení zadávacího řízení a zadávací dokumentaci. Před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletní realizaci veřejné zakázky.

Uchazeč dále prohlašuje, že je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty.

V dne .....
Jméno a podpis oprávněného zástupce uchazeče

(razítko)

Příloha č. 3 – Vzor formuláře – Prohlášení uchazeče o seznámení se zadávací dokumentací

PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE
O SEZNÁMENÍ SE ZADÁVACÍ DOKUMENTACÍ

1. Veřejná zakázka

Veřejná zakázka na stavební práce

Název: **Město Mimoň – výměna oken Hvězdovská 141,142 v Mimoni.**

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

Název: Město Mimoň
Sídlo: Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III
IČ: 00260746
DIČ: CZ00260746
Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:

2.2. Uchazeč

Název:
Spisová značka v obchodním rejstříku:
Sídlo:
IČ:
DIČ:
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:

3. Prohlášení oprávněné osoby

Uchazeč prohlašuje, že se seznámil s kompletní zadávací dokumentací a nemá proti ní výhrady.

4. Osoba oprávněná jednat za uchazeče

Titul, jméno, příjmení:

Podpis oprávněné osoby: