

Městský úřad Česká Lípa
Stavební úřad, úsek památkové péče
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

PRACOVNÍ KOPIE

S006 X00G5HWN
MĚSTSKÝ ÚŘAD MIMOŇ

21-07-2014

Č.j. MUMI 4686/2014
Počet listů: Počet listů/příloh:

Váš dopis zn.: ---
Ze dne: 25. 06. 2014
Spisová značka: MUCL/140738/2014/Ry
Č. j. dokumentu: MUCL/145858/2014
Ev. číslo dokumentu: 61447
Vyřizuje: Ivana Rývorová
Telefon: 487 881 214
Počet stran dokumentu: 4
Počet listů příloh: 0
Datum: 17. 07. 2014

ROZHODNUTÍ

Výrok

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, obecní úřad obce s rozšířenou působností, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správního řádu“) a § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkového zákona“), obdržel dne 25. června 2014 od žadatele, kterým je **město Mimoň, IČ 00260746, Mírová č. p. 120, 471 24 Mimoň III**, žádost o vydání závazného stanoviska (rozhodnutí) podle § 14 odst. 1 památkového zákona ve věci: **Restaurování prameniště na pozemku p. č. 2090 v k. ú. Mimoň** (obec Mimoň, okres Česká Lípa, kraj Liberecký). Prameniště je součástí nemovité kulturní památky areálu bývalého zámku (park, ohradní zeď, vstupní brána, prameniště, most, rybník), který je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod číslem rejstříku **53738/5-3132**.

Tímto dnem bylo v uvedené věci zahájeno správní řízení vedené pod spis. zn. MUCL/140738/2014/Ry. Účastníkem řízení ve smyslu § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je město Mimoň, IČ 00260746, Mírová č. p. 120, 471 24 Mimoň III. Oprávněnou úřední osobou v tomto řízení byla určena Ivana Rývorová, referentka památkové péče stavebního úřadu Městského úřadu Česká Lípa.

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, obecní úřad obce s rozšířenou působností, vydává podle ustanovení § 67 správního řádu toto rozhodnutí. V souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona je výše uvedený záměr zrestaurování prameniště na pozemku p. č. 2090 v k. ú. Mimoň, dle předložené žádosti a restaurátorského návrhu zpracovaného restaurátorem Václavem Snížkem, Zámecká 6, Voděrádky, 251 01 Říčany, z hlediska zájmu státní památkové péče

p ř í p u s t n ý

při dodržení následujících podmínek:

1. vlastník kulturní památky bude svolávat pravidelné kontrolní dny za účasti restaurátora, odborného pracovníka NPÚ, ÚOP v Liberci a zástupců státní památkové péče
2. před započatím vlastních restaurátorských prací bude proveden podrobný restaurátorský průzkum, jehož cílem bude zdokumentovat jednotlivá poškození památky; průzkum bude součástí restaurátorské zprávy
3. v případě nalezení dobové fotografie bude podoba rekonstruovaného prameniště upřesněna a dále bude konzultováno případné doplnění nápisu na desce

Odůvodnění

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako příslušný správní orgán státní památkové péče, obdržel dne 25. června 2014 žádost o vydání závazného stanoviska (rozhodnutí) podle § 14 odst. 1 od města Mimoň, IČ 00260746, Mírová č. p. 120, 471 24 Mimoň III, čímž bylo zahájeno správní řízení.

Pískovcové prameniště na části pozemku p. č. 2090 v k. ú. Mimoň je součástí nemovité kulturní památky areálu bývalého zámku (park, ohradní zeď, vstupní brána, prameniště, most, rybník), který je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod číslem rejstříku 53738/5-3132.

Záměrem žadatele je dle obsahu podané žádosti a restaurátorského záměru konzultovaného s odborným pracovníkem NPÚ ÚOP v Liberci, zpracovaného restaurátorem Václavem Snížkem, Zámecká 6, Voděrádky, 251 01 Říčany, restaurování pískovcového prameniště na p. p. č. 2090 v k. ú. Mimoň v areálu zámeckého parku.

Aktuální stav:

Povrch památky je porostlý mechy a lišejníky a části jsou natřeny zelenou barvou. Povrch dochovaných profilů je otlučen. Do konstrukce zatéká, chybí profilované římsy, deska s nápisem, kamenná stříška chybí zcela. Ve spodní části chybí nebo se rozpadá soklové zdivo (na pravé straně zcela chybí). Památka je z neznámých důvodů o 15° nakloněna k cestě. Byly nalezeny části říms, soklového kamene, záklopu střechy a 75% desky s nápisem. V zadní části chybí půlkruhová krycí deska obvodového pláště-viditelná je pouze kramle, která tuto desku držela. Stav kamenné hmoty s výjimkou fragmentu desky s nápisem je z dlouhodobého hlediska nevyhovující, kamenná hmota se drolí a rozpadá již při opatrné manipulaci. Jednotlivé kusy jsou otlučeny a poškozeny nejenom pádem, ale i dlouhodobým zapadnutím v okolním bažinatém terénu. Vlivem mrazových cyklů pak došlo k dalšímu poškození.

Technologický postup prací:

Podle předloženého restaurátorského záměru dojde k rozebrání celé pískovcové stavby, provedení zakreslení kamoře a zaměření stavby. Památka bude omyta za použití čistící pasty a použití biocidu. Dojde k odstranění všech nečistot, nánosů černé špíny a nesoudržných nepůvodních cementových tmelů. Po vyschnutí bude odstraněna zelená barva. Rekonstrukčně budou doplněny uražené profily říms, uražené rohy. Chybějící a rozpadající se prvky budou nově vyrobeny dle dochovaných fragmentů z pískovce shodného charakteru. Rozpadem poškozená kamenná hmota bude zpevněna organokřemičitým zpevňovačem. Deska s nápisem bude doplněna o chybějící část a v případě dohledání celého textu bude chybějící část doplněna a nově vysekána. Text bude vypsán pro zvýšení čitelnosti barvou, jejíž odstín bude vybrán v návaznosti na stupeň vyčištění kamenné hmoty. Pod památkou bude proveden nový základ, na který bude stavba nově osazena. Bude provedena pouze lokální barevná retuš nových tmelů. Nové prvky nebudou barevně tónovány, ale pouze hydrofobně ošetřeny. V případě, že pro spojení bylo použito železných kramlí, budou tyto nahrazeny novými z nekorodujícího materiálu. Bude vybudován nový základ a provedeno nové osazení, při budování základu a umístění bude zohledněna zvýšená hladina spodní vody a kořenový systém mohutných buků z těsného okolí památky.

Dne 26. června 2014 oznámil správní orgán opatřením zahájení správního řízení všem známým účastníkům řízení.

Zákonným podkladem k vydání závazného stanoviska – rozhodnutí je podle § 14 odst. 6 památkového zákona písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče – NPÚ (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, IČ 75032333, Jablonecká 642/23, 460 01 Liberec), které si správní orgán vyžádal dne 26. června 2014. Toto písemné vyjádření pod č. j. NPÚ-353/k 49882/2014 správní orgán obdržel dne 9. července 2014.

V tomto vyjádření odborný pracovník NPÚ uvádí popis předmětné kulturní památky včetně jejího současného stavu a uplatňuje připomínky, v souladu se kterými je z odborného hlediska možné plánovaný restaurátorský zásah uskutečnit. Správní orgán přezkoumal připomínky uvedené v písemném vyjádření odborné organizace státní památkové péče a po zvážení dospěl k názoru, že požadavky směřují k naplnění účelu zákona o státní památkové péči a k zachování kulturně historických hodnot tohoto objektu. Požadavky NPÚ ÚOP v Liberci byly zapracovány do podmínek č. 1 až 3 tohoto rozhodnutí s ohledem na významnou historickou hodnotu předmětné části kulturní památky, a protože plánovaný restaurátorský zásah je vzhledem k velmi špatnému stavu prameniště nutný. Podmínka č. 1 týkající se provádění pravidelných kontrolních dnů, byla stanovena z důvodu nutné konzultace při provádění rekonstrukce chybějících prvků či při provádění doplnění chybějícího nápisu stejně tak i z důvodu určení přesného barevného odstínu písma. Podmínka č. 2 - restaurátorský průzkum je pak nezbytné provést před prováděním každého restaurátorského zásahu, protože jen na základě tohoto průzkumu mohou být vhodně zvoleny prostředky a způsob provedení restaurátorského zásahu. Podmínka č. 3 pak pouze zdůrazňuje nutnost konzultace celkové podoby prameniště.

V souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyzval správní orgán dne 10. července 2014 účastníka řízení, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřil k jeho podkladům ve lhůtě určené do sedmi dnů od obdržení výzvy k vyjádření. Ze strany účastníka řízení nebyly uplatněny žádné námitky či připomínky.

Správní orgán posoudil předloženou žádost a všechny shromážděné podklady k rozhodnutí, přezkoumal, zda je předložený záměr obnovy kulturní památky v souladu s požadavky na ochranu a uchování jejích kulturních a historických hodnot, zda vede k naplnění účelu památkového zákona a zda není v rozporu se současným stavem poznání hodnot, které jsou z hlediska státní památkové péče chráněny. Proto bylo po provedeném správním řízení rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Záměr zrestaurování prameniště na pozemku p. č. 2090 v k. ú. Mimoň, dle předloženého návrhu restaurování, není v rozporu se zájmy státní památkové péče.

Veškeré změny a jakékoli doplňky oproti schválenému záměru je vždy nutno předem odsouhlasit se zástupci státní památkové péče ve smyslu památkového zákona. Dozor nad dodržením stanovených podmínek při obnově kulturní památky vykonává ve smyslu § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona stavební úřad Městského úřadu Česká Lípa, úsek památkové péče a odborný dohled podle § 32 odst. 2 písm. g) památkového zákona zajišťuje Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci.

Správní orgán dále upozorňuje že:

- S odkazem na zákony č. 18/2004 Sb. a č. 20/1987 Sb., v platném znění, může na území ČR restaurování kulturní památky ve vymezeném rozsahu provádět pouze občan ČR, který je držitelem příslušného povolení k restaurování jemu uděleného Ministerstvem kultury, nebo státní příslušník jiného členského státu EU než ČR, pokud mu byla Ministerstvem kultury uznána odborná kvalifikace a jiná způsobilost a zároveň uděleno povolení k restaurování v příslušné specializaci anebo státní příslušník jiného členského státu EU než ČR, který restaurátorskou činnost provádí ojediněle nebo dočasně a v souladu s ustanovením § 14b odst. 2 památkového zákona svůj záměr provést restaurování oznámil Ministerstvu kultury nejméně 30 dnů před zahájením prací. **V tomto případě bude veškeré práce provádět osoba, která je držitelem platného povolení MK ČR k restaurování v daném oboru – nepolychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla z kamene (třídník specializací 3b).**
- Vlastník po ukončení restaurátorských prací předá do Archivu restaurátorských zpráv NPÚ ÚOP v Liberci jedno pare restaurátorské zprávy v rozsahu stanoveném § 10 odst. 4 písmeno a-h) vyhlášky 66/88 Sb. včetně fotodokumentace.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí je možno podle ust. § 81 odst. 1 a násl. správního řádu podat odvolání. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí. Odvolání proti odůvodnění je nepřípustné. V odvolání účastník řízení uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, pokud je účastník nemohl uplatnit dříve.

Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Jestliže si účastník řízení nevyzvedne uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo k vyzvednutí připraveno, považuje se rozhodnutí za doručené posledním dnem této lhůty.

Odvolání se podává u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal. Odvolacím správním orgánem je Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu.

Ivana Rývorová
referentka památkové péče
stavebního úřadu

Obdrží:

datovou schránkou

Město Mimoň, Mírová č. p. 120, 471 24 Mimoň III, IDDS: ys8b5fe
(Ing. Miroslav Řepka)

Na vědomí:

datovou schránkou

NPÚ ÚOP v Liberci, Jablonecká 642/23, 460 01 Liberec, IDDS: 2cy8h6t
(Ing. arch. Václav Němec)