

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., dle ust. § 2586 až 2630

OBJEDNATEL: město Mimoň, zastoupené
Kaiserem Františkem, starostou města
se sídlem Mírová 120, Mimoň III
IČ: 00 260 746
Bank. Spojení: GE MONEY BANK, a.s.,
č. účtu: 27-50126-824/0600
(dále jen objednatel) na straně jedné

ZHOTOVITEL: **Profil Plus s.r.o.**
se sídlem: Kašparova 478/4, 46006 Liberec
IČ: 43225110
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Liberec
č. účtu: 5652833/0300
(dále jen zhotovitel) na straně druhé

Smlouvu o dílo

I. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést stavbu: „**ZŠ Mírová Mimoň – podlaha tělocvičny Komenského**“ v souladu s podmínkami a termíny této Smlouvy a v souladu s platnými technickými normami (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění a nařízení vlády 190/2002 Sb., a 163/2002 Sb.), předpisy a zákony České republiky. Stavba bude provedena dle rozpočtu, který je přílohou smlouvy.

II. CENA DÍLA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla, která se stanoví smluvně za podmínek zákona o cenách celkovou částkou ve výši:

Část	Cena bez DPH		DPH 21 %		Cena s DPH	
ZŠ Mírová Mimoň – podlaha tělocvičny Komenského	289 515,22	Kč bez DPH	60 7798,2	Kč	350 313,41	Kč včetně DPH

Tato cena je stanovena jako cena maximální.

2. Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto

ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.

3. Smluvní cena je včetně DPH splatná objednatelem do 30 dnů po převzetí faktury a předchozím převzetí smluveného díla.
4. Změna ceny je možná pouze v případech kdy:
 - ❖ objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci,
 - ❖ objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci,
 - ❖ v průběhu stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
5. Faktura bude vyhotovena ve dvou originálech a přesného uvedení místa provedeného díla. Na dílo neposkytujeme zálohy.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zhotovit a objednateli řádně předat nejdéle do **15.09.2015.**
2. Objednatel v rámci včasného zhotovení díla zajistí zhotoviteli přístup k předmětu díla.

IV. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za bezzávadnost díla a jeho řádné provedení, zejména v souladu s požadavky objednatele.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za bezzávadnost díla v délce 60 měsíců. V průběhu záruční doby má objednatel právo eventuální vady reklamovat a zhotovitel je povinen nejdéle do 30 dnů reklamaci vyřídit nebo se dohodnout na jiném termínu dle počasí. V případě, že nebude do tohoto termínu realizované bezplatné odstranění vady na předmětu díla, zavazuje se zhotovitel uhradit sankci ve výši 0,5 % z ceny předmětu díla za každý další započatý den prodlení s opravou reklamované vady, počínaje dnem prokazatelného oznámení.

V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy je zhotovitel povinen po dobu prací zamezit vstup na pracoviště nepovolaným osobám.
2. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na majetku objednatele, případně na sousedících pozemcích, nemovitostech. Pokud by k tomu došlo, neprodleně odstraní zhotovitel škodu na vlastní náklady.

3. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do 5 dní po dokončení díla a předat je objednateli.
4. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění prací dodrží příslušné bezpečnostní předpisy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. Pokud zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě skluzu nebo zjištění vad díla, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků.
6. Kontrolou je pověřen pracovník MěÚ Mimoň:
Ing. Lenka Mocková, mob tel.: 487 805 021, e-mail: mockova@mestomimon.cz
Pavel Škubal, mob.tel.: 602 154 708, e-mail: skubal@mestomimon.cz
7. Za zhotovitele je pověřen k jednání s objednatelem :
Ing. Patrik Fikera, mob.tel.: 604 233 707, e-mail: fikera@profilplus.cz

VI. SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen alespoň 1 týden předem vyzvat objednatele k předání a převzetí díla.
2. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků díla, se zaznamená v zápise o převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:
 - 1.1. Pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním poslední části díla dle bodu III.
 - 1.2. Za nevyklizení a nepředání staveniště dle bodu V/3 1000,- Kč za každý započatý týden prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokuty v případě nedodržení svých povinností, vyplývajících z této smlouvy:
 - 2.1. Za každý den prodlení s platbami dle bodu II. ve výši 0,05% z fakturované částky,

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit po vzájemné dohodě do 7 dnů před započatím prací a to písemnou formou.
3. Pokud budou práce na díle již zahájeny, zhotovitel se zavazuje práce dokončit sám nebo zajistí dokončení u jiné firmy. V tom případě zůstává za splnění předmětu díla odpovědný.

4. Plnou odpovědnost přebírá i za škody, které by z důvodu přerušení nebo nedokončení prací vznikly.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti současným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
7. Obě strany prohlašují, že obsahu smlouvy rozumí, že odpovídá jejich svobodné vůli. Byla uzavřena dobrovolně, nikoliv v tísní což stvrzují vlastnoručními podpisy.

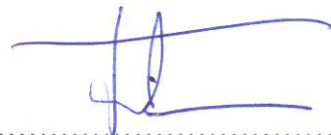
Smlouva byla schválena usnesením č. R15/596 na jednání Rady města Mimoň dne 20.07.2015.

V Mimoně dne : 3.8.2015

V LIBERCI Dne : 28.2015



OBJEDNATEL



ZHOTOVITEL

PROFIL PLUS s. r. o.

Kašparova 478/4

460 06 LIBEREC VI

Fax/tel. 485 134 316, tel. 482 311 596-7

DIČ CZ43225110

Variantní rozpočet

Uchazeč: Profil Plus s.r.o.
Stavba : Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Mírová - Komenského
Objekt : Demontáž stávajícího a pokládka nového povrchu podlahy

Poř.	Číslo položky	Název položky	m.j.	Výměra	Cena/mj	Cena celkem
------	---------------	---------------	------	--------	---------	-------------

1 STAVEBNÍ PRÁCE

Demontáž stávající podlahové krytiny včetně odstranění asfaltového lepidla a likvidace vzniklého odpadu stávající podlahové krytiny						
1		m ²	166,251	0,00	0,00	0,00
Demontáž dřevěného obložení, prkna tl. 10 mm včetně likvidace						
2		m ²	116,272	0,00	0,00	0,00
Montáž dřevěného obložení - OSB 4PD tl. 18 mm, včetně 2x epoxy laku a ukončovacích lišt						
3		m ²	116,272	370,00	43020,64	
4		m ²	116,272	265,00	30812,08	
Oddíl celkem						73832,72

2 ÚPRAVY BETONOVÉHO PODKLADU

Vyrovnávka anhydritovým potěrem v průměrné tloušťce 3 cm - cena vyrovnání je konečná a stanoví se na základě vlastního měření uchazeče při prohlídce stavby; výsledná rovinnost podkladu dle ČSN EN 14904, tj. 4 mm/2 m						
5		m ²	166,251	175,00	29093,93	
Oddíl celkem						29093,93

3 POKLÁDKA PODLAHOVÉ KRYTINY

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Datum : 13.04.2015
Strana : 2

Stavba : Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Mírová - Komenského
Objekt : Demontáž stávajícího a pokládka nového povrchu podlahy

Poř.	Číslo položky	Název položky	m.j.	Výměra	Cena/mj	Cena celkem
6		Sportovní povrch - polyuretanový s pružnou pryžovou podložkou, certifikovaný dle ČSN EN 14904 (doložit k VZ)	m ²	166,251	1070,00	177888,57
7		barva dle vzorníku, tl. 7 + 2 mm Lajnování hřiště, pro basketbal, volejbal, Logo ZŠ a MŠ Mírová	kpl	1,000	8700,00	8700,00
Oddíl celkem						186588,57

REKAPITULACE:		21%	Celkem
Cena bez DPH:		289515,22	289515,22
Daň z přidané hodnoty:		60798,20	60798,20
Cena včetně DPH:		350313,41	350313,41

13.4.2015

**REKAPITULACE
STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK**

Stavba : Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Mírová - Komenského
 Objekt : Demontáž stávajícího a pokládka nového povrchu podlahy

Číslo	Název stavebního oddílu	Nabídková cena	Hmotnost
1	STAVEBNÍ PRÁCE	73 832,72	#ODKAZ!
2	ÚPRAVY BETONOVÉHO PODKLADU	29 093,93	#ODKAZ!
3	POKLÁDKA PODLAHOVÉ KRYTINY	186 588,57	#ODKAZ!
#ODKAZ!	#ODKAZ!	#ODKAZ!	#ODKAZ!
#ODKAZ!	#ODKAZ!	#ODKAZ!	#ODKAZ!
#ODKAZ!	#ODKAZ!	#ODKAZ!	#ODKAZ!

REKAPITULACE:		Cena celkem	Hmotnost
Cena bez DPH:		289 515,22	
DPH 21%:		60 798,20	
DPH 15%:		0,00	
Cena včetně DPH:		350 313,41	#ODKAZ!

POLOŽKOVÝ ROZPOČET OBJEKTU

Stavba: Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Mírová - Komenského
Objekt: Demontáž stávajícího a pokládka nového povrchu podlahy
Středisko:
JKSO :

Cena včetně DPH :	350 313 Kč
Cena bez DPH:	289 515 Kč
15% daň z PH :	0 Kč
21% daň z PH :	60 798 Kč
Hmotnost :	#ODKAZ! T

Zpracoval:
Dne: 13.4.2015