

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

OBJEDNATEL: MĚSTO MIMOŇ, zastoupené
Kaiserem Františkem, starostou města
se sídlem Mírová 120, Mimoň III
IČ: 00 260 746
Bank. Spojení: GE MONEY BANK, a.s.,
č. účtu: 27-50126-824/0600
(dále jen objednatel) na straně jedné

ZHOTOVITEL: KLIMA RAPID, spol. s r.o., zastoupená
Karlem Flanderou, jednatelem společnosti
se sídlem: Libušská 826/227a, Praha 4, 142 00
IČ: 61 45 89 61
Bank Spojení: ČSOB, a.s., Praha
Č.úctu: 3366438/0300
(dále jen zhotovitel) na straně druhé

Smlouvu o dílo

I. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést služby – projektové práce pro projekt „**Město Mimoň – Klimatizace obřadní síně**“ v souladu s podmínkami a termíny této Smlouvy a v souladu s platnými technickými normami (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění a nařízení vlády 190/2002 Sb., a 163/2002 Sb.), předpisy a zákony České republiky. Dílo bude provedeno dle rozpočtu, který je nedílnou přílohou smlouvy.

II. CENA DÍLA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla 108 596,-Kč bez DPH, která se stanoví smluvně za podmínek zákona o cenách, dle přiloženého položkového rozpočtu.

Část	Cena bez DPH		DPH 21 %		Cena s DPH	
1 Etapa – klimatizace do obřadní síně	70 798,-	Kč bez DPH	14 867,58	Kč	85 665,58	Kč včetně DPH
2 Etapa – klimatizace do kanceláře ve 3. NP	37 798,-	Kč bez DPH	7 937,58	Kč	45 735,58	Kč včetně DPH
Celkem	108 596,-	Kč bez DPH	22 805,16	Kč	131 401,16	Kč včetně DPH

Tato cena je stanovena jako cena maximální.

2. Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GŘŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.
3. Smluvní cena je včetně DPH splatná objednatelem do 30 dnů po převzetí faktury a předchozím převzetí smluveného díla.
4. Změna ceny je možná pouze v případech kdy:
 - objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci,
 - objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci,
 - v průběhu stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
5. Faktura bude vyhotovena ve dvou originálech a přesného uvedení místa provedeného díla. Na dílo neposkytujeme zálohy.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zhotovit a objednateli řádně předat nejdéle do **30. 4. 2015** a to:
 - a. 1 ETAPA - termín dokončení prací a instalace klimatizační jednotky do obřadní síně je stanoven na 15. 11. 2014,
 - b. 2 ETAPA – termín dokončení prací a instalace klimatizační jednotky do kanceláře ve 3. NP je stanoven na 30. 04. 2015,
2. Objednatel v rámci včasného zhotovení díla zajistí zhotoviteli přístup k předmětu díla.

IV. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za bezzávadnost díla a jeho řádné provedení, zejména v souladu s požadavky objednatele.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za bezzávadnost díla v délce 36 měsíců. V průběhu záruční doby má objednatel právo eventuální vady reklamovat a zhotovitel je povinen nejdéle do 30 dnů reklamaci vyřídit nebo se dohodnout na jiném termínu dle počasí. V případě, že nebude do tohoto termínu realizované bezplatné odstranění vady na předmětu díla, zavazuje se zhotovitel uhradit sankci ve výši 0,5 % z ceny předmětu díla za každý další započatý den prodlení s opravou reklamované vady, počínaje dnem prokazatelného oznámení.
3. Objednatel si vyhrazuje 6 měsíců před uplynutím záruční lhůty provedení kontrolní prohlídky předmětu díla. Zhotovitel se zavazuje této prohlídce zajistit součinnost s objednatelem a ve spolupráci s objednatelem dohodnout způsob a termín odstranění vad. O provedené kontrolní prohlídce bude proveden zápis.

V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy je zhotovitel povinen po dobu prací zamezit vstup na pracoviště nepovolaným osobám.
2. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na majetku objednatele, případně na sousedících pozemcích, nemovitostech. Pokud by k tomu došlo, neprodleně odstraní zhotovitel škodu na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do 5 dní po dokončení díla a předat je objednateli.
4. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění prací dodrží příslušné bezpečnostní předpisy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. Pokud zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě skluzu nebo zjištění vad díla, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků.
6. Kontrolou je pověřen pracovník MěÚ Mimoň:
Pavel Škubal, mob.tel.: 602 154 708, e-mail: skubal@mestomimon.cz
7. Za zhotovitele je pověřen k jednání s objednatelem :
Karel Flandera, mob.tel.: 602 324 091, e-mail: flandera@klimarapid.cz
Petr Slánský., mob.tel.: 602 273 449, e-mail: slansky@klimarapid.cz

VI. SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen alespoň 1 týden předem vyzvat objednatele k předání a převzetí díla.
2. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků díla, se zaznamená v zápise o převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:
 - 1.1. Pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním poslední části díla dle bodu III.
 - 1.2. Za nevyklizení a nepředání staveniště dle bodu V/3 1000,- Kč za každý započatý týden prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokuty v případě nedodržení svých povinností, vyplývajících z této smlouvy:
 - 2.1. Za každý den prodlení s platbami dle bodu II. ve výši 0,05% z fakturované částky,

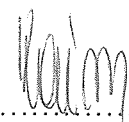
VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit po vzájemné dohodě do 7 dnů před započítáním prací a to písemnou formou.
3. Pokud dodavatel nedokončí práce na díle, ve stanoveném termínu má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy.
4. Pokud budou práce na díle již zahájeny, zhotovitel se zavazuje práce dokončit sám nebo zajistí dokončení u jiné firmy. V tom případě zůstává za splnění předmětu díla odpovědný.
5. Plnou odpovědnost přebírá i za škody, které by z důvodu přerušení nebo nedokončení prací vznikly.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti současným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
8. Obě strany prohlašují, že obsahu smlouvy rozumí, že odpovídá jejich svobodné vůli. Byla uzavřena dobrovolně, nikoliv v tísní což stvrzují vlastnoručními podpisy.
9. Ujednání nesjednaná touto smlouvou se řídí obecným předpisem, kterým je zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník zejména ustanovení § 2586 a následující.

Smlouva byla schválena usnesením č. R14/ 841 na jednání Rady města Mimoň dne 27.10.2014

V Mimoni dne : 4. 11. 2014

V Praze Dne : 3. 11. 2014



OBJEDNATEL



ZHOTOVITEL

KLIMA RAPID, spol. s r.o.
KLIMATIZACE VZDUCHOTECHNIKA
Ubušská 826/227a, 142 00 Praha 4
DIČ: CZ61458961

POLOŽKOVÝ ROZPOČET OBJEKTU

Stavba: Klimatizace obřadní síně
Objekt: Budova "A" MěÚ Mimoň
Středisko:
JKSO :

Cena včetně DPH :	131 401 Kč
Cena bez DPH:	108 596 Kč
21 % DPH :	22 805 Kč

Uchazeč:
KLIMA RAPID, spol. s r.o.
Libušská 826/227a
Praha 4, 142 00

Zpracoval: Karel Flandera
Dne: 6.10.2014

KLIMA RAPID, spol. s r.o.
KLIMATIZACE VZDUCHOTECHNIKA
Libušská 826/227a, 142 00 Praha 4
DIČ: CZ61458961

6. 10. 2014

**REKAPITULACE
STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK**

Stavba : Klimatizace obřadní síně
Objekt : Budova "A" MěÚ Mimoň

Číslo	Název stavebního oddílu	Nabídková cena
1	APARÁTY	68 976,00
2	ROZVODY CHLADIVA + KOMUNIKAČNÍ KABELAŽ	17 280,00
3	PŘÍSLUŠENSTVÍ	1 360,00
4	MONTÁŽ	20 980,00

REKAPITULACE:	Cena celkem
Cena bez DPH:	108 596,00
DPH 21%:	22 805,16
Cena včetně DPH:	131 401,16


KLIMA AMPID, spol. s r.o.
KLIMATIZACE VZDUCHOTECHNIKA
Libušská 826/227a, 142 00 Praha 4
DIČ: CZ61458961



CENOVÁ NABÍDKA KLIMATIZACE

Č.: 458-M-2014



Akce:	Obřadní síň Mimoň - ETAPA II.		Kontakt:				
Zákazník:			Tel:				
			e-mail:				
Typ klimatizační jednotky	Popis	Chladicí výkon [kW]	Kusy	Jednotková cena	Cena celkem	Sleva	Cena celkem po slevě
SPLIT - nástěnné							
FAIRWIND - nástěnné SPLIT Inverter - chladivo R410a - bílé provedení							
MS12F-24HRDN1	Chlazení+topení (set 1+1)	7,0	1	29 980 Kč	29 980 Kč	40%	17 988 Kč
Cena celkem za klimatizační jednotky po slevě							17 988 Kč
Propojovací chladivové potrubí vč. izolace	m	7		790 Kč	5 530 Kč		5 530 Kč
Potrubí pro odvod kondenzátu	m	7		180 Kč	1 260 Kč		1 260 Kč
Konzole pod venkovní jednotku MS118 + montáž		1		680 Kč	680 Kč		680 Kč
Jištěný elektrický přívod	kpl	1		1 850 Kč	1 850 Kč		1 850 Kč
Montáž a oživení SPLIT jednotky		1		4 990 Kč	4 990 Kč		4 990 Kč
Pronájem jeřábu		1		3 500 Kč	3 500 Kč		3 500 Kč
Zhotovení prostupů		1		500 Kč	500 Kč		500 Kč
Mimostaveništní dopravné							1 500 Kč
Cena celkem bez DPH							37 798,00 Kč
Cena celkem s DPH							45 735,58 Kč

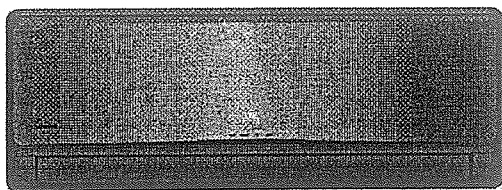
KLIMA RAPID, spol. s r.o.
KLIMATIZACE VZDUCHOTECHNIKA
Libušská 826/227a, 142 00 Praha 4
DIČ CZ61458961

CENOVÁ NABÍDKA KLIMATIZACE

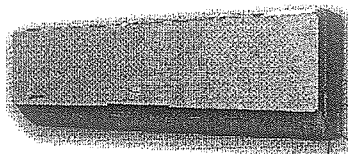
Č.: 458-M-2014



Akce:	Obřadní síň Mimoň - Etapa I.		Kontakt:				
Zákazník:			Tel:				
			e-mail:				
Typ klimatizační jednotky	Popis	Chladicí výkon [kW]	Kusy	Jednotková cena	Cena celkem	Sleva	Cena celkem po slevě
SPLIT - kazetové + podstropně parapetní + kanálové							
Parapetní jednotky INVERTER - chladivo R410a - bílé provedení							
MUE-48HRFN1	Chlazení+topení (set 1+1)	14,1	1	84 980 Kč	84 980 Kč	40%	50 988 Kč
Cena celkem za klimatizační jednotky po slevě							50 988 Kč
Propojovací chladivové potrubí vč. izolace		m	7	790 Kč	5 530 Kč		5 530 Kč
Potrubí pro odvod kondenzátu		m	7	180 Kč	1 260 Kč		1 260 Kč
Konzole pod venkovní jednotku MS118 + montáž			1	680 Kč	680 Kč		680 Kč
Jištěný elektrický přívod		kpl	1	1 850 Kč	1 850 Kč		1 850 Kč
Montáž a oživení SPLIT jednotky			1	4 990 Kč	4 990 Kč		4 990 Kč
Pronájem jeřábu			1	3 500 Kč	3 500 Kč		3 500 Kč
Zhotovení prostupů			1	500 Kč	500 Kč		500 Kč
Mimostaveništní dopravné							1 500 Kč
Cena celkem bez DPH							70 798,00 Kč
Cena celkem s DPH							85 665,58 Kč



Midea FAIRWIND



KLIMA RAPID, spol. s r.o.
KLIMATIZACE VZDUCHOTECHNIKA
Libušská 826/227a, 142 00 Praha 4
DIČ: CZ61458961

V Praze: 3.11.14

Klima Rapid spol. s r.o.