

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 1724 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

- OBJEDNATEL:** MĚSTO MIMOŇ, zastoupené
Kaiserem Františkem, starostou města
se sídlem Mírová 120, Mimoň III
IČ: 00 260 746
Bank. Spojení: GE MONEY BANK, a.s.,
č. účtu: 27-50126-824/0600
(dále jen objednatel) na straně jedné
- DODAVATEL:** Ulimex, spol. s r.o.
se sídlem : Masarykova 94 / 209, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 14864878
Bank Spojení KB Ústí nad Labem
Č.úctu 114349411 / 0100
(dále jen zhotovitel) na straně druhé

Smlouvu o dílo

I.

PŘEDMĚT DÍLA

- Předmětem zadání je výběr zpracovatele na výměnu vodoměrů včetně elektronických jednotek na SV a TUV typ Bonega SA/13, TA/13 v bytových a nebytových domech města Mimoň pro roční zúčtování služeb dle níže uvedených bytových a nebytových domů, kde je popsáno, kde město požaduje dálkový odečet. Práce řeší kompletní výměnu vodoměrů na teplou a studenou vodu včetně elektronických jednotek dle přílohy a nezbytného materiálu, plomb a práce v bytových, nebytových domech ve vlastnictví města Mimoň. Zadavatel požaduje komplexní zajištění celého předmětu poptávkového řízení, nepřipouští podání nabídek pouze na dílčí plnění včetně kontroly porušených plomb a vodoměrů.

II.

CENA DÍLA

- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla, která se stanoví smluvně za podmínek zákona o cenách celkovou částkou 255 892,01 Kč, (slovy dvěšřepadesátpětisícsmsetdevadesátdvacelýchnulajedna korun českých). Tato cena je stanovena jako cena maximální (za práci, cestovné, materiál včetně příslušné DPH)
- Tato cena se skládá z ceny:

211 481,00	cena v Kč bez DPH
44 411,01	DPH v 21 % v Kč
255 892,01	cena celkem, vč. DPH
- Smluvní cena je včetně DPH splatná objednatelem do 14 dnů po převzetí faktury a předchozím převzetí smluveného díla.
- Změna ceny je možná pouze v případech kdy:

- ❖ objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání,
 - ❖ objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání,
 - ❖ v průběhu stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
5. Faktura bude vyhotovena až po předání díla – výměny vodoměrů na SV a TUV.
 6. Faktura bude vyhotovena ve dvou originálech.
 7. V případě, že faktura bude vystavena v rozporu se smlouvou či nebude mít náležitosti podle platné legislativy, má objednatel právo ji vrátit zhotoviteli bez proplacení, nejpozději v den její splatnosti. U nové či opravené faktury se počítá nová lhůta splatnosti
 8. Na dílo se neposkytují zálohy.
 9. Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění je používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.

III. SPECIFIKACE ROZSAHU DÍLA

- a) Předmětem veřejné zakázky je výměna 238 ks vodoměrů v tomto složení a 162 elektronických jednotek pro bezdrátový přenos.
 - b) 59 kusů elektronických jednotek má zadavatel k dispozici. Součástí nabídky je pouze montáž.
 - c) Vodoměry musí být schváleného typu a certifikovány. Nabídky budou předloženy na vodoměry těchto parametrů:
 - Typ Bonega SA/13, TA/13
 - Označené budou s bezdrátovým přenosem dat s elektronickým zařízením pro bezdrátový přenos
 - Radiově zjiitelná 13 měsíční historie spotřeby
 - Bezdrátový přenos bude řešen signálem Bluetooth
- 2) Součástí prací je rovněž
- a) zajištění předepsaných zkoušek, atestů, certifikátů a dalších dokladů vztahujících se k dílu v rozsahu, kvalitě a s výsledky podle platných předpisů
 - b) dodání všech dokladů potřebných k provozování zařízení
 - c) zajištění a provedení všech organizačních, kompletačních a technologických činností nutných pro bezvadné a včasné provedení díla, případné další doklady nezbytné pro uvedení díla do trvalého provozu.
 - d) dodavatel zkontroluje stávající vodoměry a upozorní objednatele na poškození stávajících vodoměrů
- 3) Další podmínky provedení prací
- a) Zhotovitel zpracuje harmonogram postupu prací a tento předá minimálně týden před zahájením prací zadavateli, správci bytových domů a jednotlivým nájemcům. Výměnu vodoměrů a vstup do bytu a nebytových prostor si zhotovitel na základě harmonogramu prací zajistí sám. Vyměněné (nové) vodoměry budou proti podpisu předány nájemcům jednotlivých bytů. Protokoly o demontáži starých vodoměrů, montáži nových vodoměrů s čísly a stavy vodoměrů a s podpisy nájemců budou v kopii předány zhotoviteli. Cena bude zaplacená po realizaci celé zakázky.
 - b) Zhotovitel je na vlastní náklady povinen udržívat v průběhu provádění díla v jednotlivých bytech, nebytových prostorách pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, provést konečný úklid.
 - c) Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí skládku materiálu a likvidaci materiálu a odpadů vzniklých v průběhu provádění díla.

d) Dodávkou prací se rozumí provedení všech montážních prací včetně dodávek nezbytného materiálu a dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení díla tak, aby v plném rozsahu plnilo svůj účel a odpovídalo veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na toto dílo.

e) Uchazeč je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací podmínky včetně příloh a do své nabídky zahrnout veškeré práce a dodávky, které z těchto podmínek vyplývají.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Dodavatel se zavazuje dílo dle této smlouvy zhotovit a objednateli řádně předat nejdéle do 60 dnů od podepsání smlouvy.
2. Objednatel v rámci včasného zhotovení díla zajistí dodavateli součinnost.

V. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Dodavatel odpovídá za bezzávadnost díla a jeho řádné provedení, zejména v souladu s požadavky objednatele a všemi platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za bezzávadnost díla v délce 60 měsíců. V průběhu záruční doby má objednatel právo eventuální vady reklamovat a zhotovitel je povinen nejdéle do 14 dnů reklamaci vyřídit nebo se dohodnout na jiném termínu dle počasí. V případě, že nebude do tohoto termínu realizované bezplatné odstranění vady na předmětu díla, zavazuje se zhotovitel uhradit sankci ve výši 0,5 % z ceny předmětu díla za každý další započatý den prodlení s opravou reklamované vady, počínaje dnem prokazatelného oznámení.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků díla, se zaznamená v zápise o převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Objednatel si vyhrazuje právo zúžit předmět díla, a to **bezplatně a bez dalších nákladů a podmínek**. Důvodem pro odstoupení může být nezískání finančních zdrojů a případy, které se vyskytnou v průběhu smlouvy a zadavatel je nemůže ovlivnit.
3. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem, včetně jejich ocenění, a to formou dodatku k této Smlouvě. Pokud Zhotovitel provede některé práce bez písemného souhlasu Objednatele, má Objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění prací dodrží příslušné bezpečnostní předpisy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. Pokud zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě skluzu nebo zjištění vad díla, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků.

VII. SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen alespoň 1 týden předem vyzvat objednatele k předání a převzetí díla.
2. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků díla, se zaznamená v zápise o převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:
1.1. Pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním díla
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokuty v případě nedodržení svých povinností, vyplývajících z této smlouvy:
2.1. Za každý den prodlení s platbami dle bodu II. ve výši 0,5% z fakturované částky,
3. Objednatel je oprávněn požadovat na dodavateli a dodavatel je povinen poskytnout objednateli celkovou náhradu škody, která vznikla zaviněním zhotovitele v souvislosti s plněním Smlouvy. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu včetně penalizace.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit po vzájemné dohodě do 7 dnů před započítáním prací a to písemnou formou.
3. Pokud budou práce na díle již zahájeny, zhotovitel se zavazuje práce dokončit sám nebo zajistí dokončení u jiné firmy. V tom případě zůstává za splnění předmětu díla odpovědný.
4. Plnou odpovědnost přebírá i za škody, které by z důvodu přerušení nebo nedokončení prací vznikly.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti současným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
7. Za objednatele je pověřen k jednání s dodavatelem pracovník MěÚ Mimoň:
Ing. Jana Focková, mob tel.: , e-mail: fockova@mestomimon.cz
Ing. Blanka Fialová, mob.tel. 720 510 951; e-mail: fialova@mestomimon.cz
8. Za dodavatele je pověřen k jednání s objednatel:
Ing. Zdeněk Machuta, mob.tel.: 603 269 033 e-mail Zdenek.Machuta@ulimex.cz
Jakub Kirchberger, mob.tel.: 603 195 783 e-mail kirchberger@ulimex.cz
9. Obě strany prohlašují, že obsahu smlouvy rozumí, že odpovídá jejich svobodné vůli. Byla uzavřena dobrovolně, nikoliv v tísní což stvrzují vlastnoručními podpisy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet vzešlý ze zadávacího řízení.
11. Smlouva byla schválena usnesením č. R14/326 na jednání Rady města ze dne 28.04.2014.

V Mimoně dne :



OBJEDNATEL

V Ústí nad Labem dne : 13.5.2014



ULIMEX, spol. s r.o.
Masarykova 94/209
400 01 Ústí nad Labem
tel.: 475 600 553
DIČ: CZ14864878
IČ: 14864878

Ing. Zdeněk Machuta
jednatel společnosti