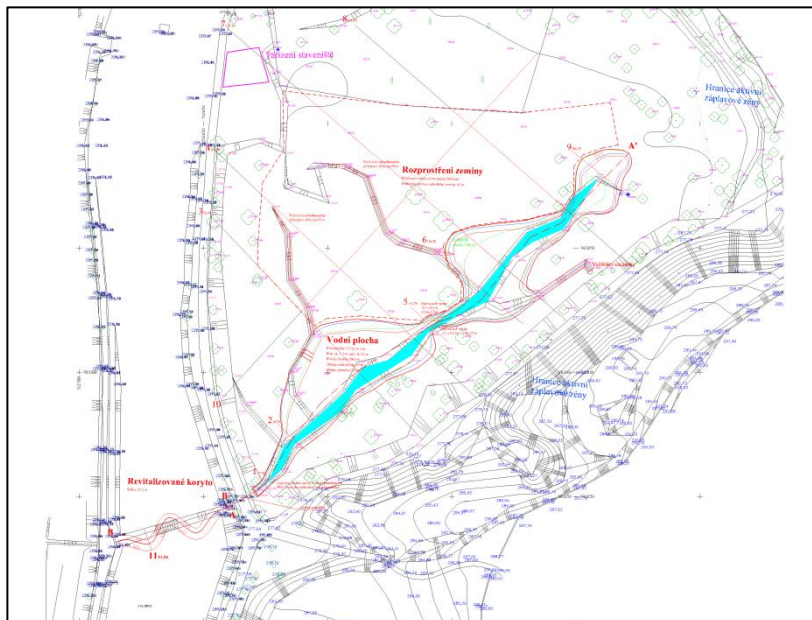


TERÉNNÍ ÚPRAVY ZÁMECKÉHO PARKU V MIMOŇI

A. Průvodní zpráva



Zadavatel: Obec Mimoň
Mírová 120
471 24
Mimoň III

Zodpovědný projektant: Ing. Lubomír Macek, CSc., MBA.
Autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 0005423

Číslo zakázky: SL10030

Datum: září 2013

Místo: Praha

Vypracovali: Ing. Kateřina Půstová, Ing. Boris Vološ, Ph.D.

Aquion s.r.o.
Osadní 324/12a
170 00 Praha 7
Česká Republika

T: 283 872 265
F: 283 872 266
E: info@aquion.cz
W: www.aquion.cz

Číslo přílohy / číslo par:

Obsah

A1)	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY	- 3 -
A2)	ÚDAJE O POZEMKU A ÚZEMÍ	- 4 -
A3)	PRŮZKUMY, NAPOJENÍ NA INFRASTRUKTURU	- 4 -
A4)	SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ	- 4 -
A5)	DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU.....	- 5 -
A6)	SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNU	- 6 -
A7)	SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ STAVBY, JINÁ OPATŘENÍ V ÚZEMÍ	- 6 -
A8)	LHŮTA VÝSTAVBY, POSTUP VÝSTAVBY.....	- 6 -
A9)	STATISTICKÉ ÚDAJE.....	- 6 -

A1) Identifikační údaje stavby

Název stavby:	Terénní úpravy Zámeckého parku v Mimoní
Investor:	Obec Mimoň Mírová 120 471 24 Mimoň III IČO: 00260746 Tel: 475 805 001 Fax: 475 805 044 Zastoupený: František Kaiser, starosta
Pověřená osoba investora:	Pavel Škubal E-mail: skubal@mestomimon.cz Tel: 487 805 029
Zpracovatel PD:	Aquion, s.r.o. Osadní 324/12a 170 00 Praha 7
Vypracovali:	Ing. Půstová, Ing. Vološ
Pověřená osoba za zpracovatele:	Ing. Lubomír Macek, CSc., MBA. info@aquion.cz tel: 283 872 265
Místo stavby:	Obec Mimoň - Zámecký park Liberecký kraj okres Česká Lípa
Základní charakteristika stavby:	Jedná se o terénní práce, která vyřeší zamokření části parku a zlepší tak přístupnost a atraktivitu území.

A2) Údaje o pozemku a území

Terénní úprava bude realizována v nezastavěné části obce.

Navržené terénní úpravy nejsou v rozporu s územním plánem.

Navržená stavba je v souladu s požadavky dotčených orgánů (viz část D).

Celá úprava proběhne na pozemku obce Mimoň, konkrétně v Zámeckém parku. Informace o dotčeném pozemku jsou uvedeny v následující tabulce.

oblast	Dotčené pozemky	Způsob využití pozemku	Majitel pozemku	Katastrální území
Mimoň	2090	park	Město Mimoň	Mimoň
Mimoň	2091	Koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Město Mimoň	Mimoň

Pozemkové úpravy se nachází v záplavovém území. Vzhledem k charakteru navržených terénních úprav a projednání záměru se správcem toku, je možné stavbu realizovat při dodržení stanovených podmínek (viz příloha D).

A3) Průzkumy, napojení na infrastrukturu

Návrhu terénních úprav předcházela podrobný terénní průzkum lokality a geodetické zaměření dotčených míst stavby.

Stavba si neklade zvláštní nároky na dodávky technologické vody nebo elektrické energie. Stavba nevyžaduje veřejnou síť komunikačních vedení, veřejné komunikační sítě ani elektronické komunikační zařízení veřejné komunikační sítě.

Stavební pozemky pro stavbu jsou přístupné z místních komunikací.

Tůň bude napájena ze studánky podzemní vodou a dvěma odvodňovacími příkopy.

Výpusť z tůně je zaústěna do řeky Ploučnice stávajícím propustkem. Trasa koryta nebude vedena stávající napřímenou trasou délky 47,1 m, ale bude rozvíněna v délce 57,2 m.

A4) Splnění požadavků dotčených orgánů

V projektové dokumentaci jsou splněny a zohledněny požadavky následujících dotčených orgánů státní správy. Veškerá stanoviska a vyjádření jsou zařazena v dokladové části projektové dokumentace:

Dotčené orgány státní správy

- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa
- Zemědělská vodohospodářská správa
- Pracoviště Česká Lípa
- Okresní dopravní inspektorát Policie ČR
- Povodí Ohře, s.p.
- Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad v Mimoní

- Ochrana přírody a krajiny
- Ochrana ovzduší
- Odpadové hospodářství

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí

- Odpadové hospodářství
- Vodoprávní úřad
- Ochrana ZPF

Městský úřad Česká Lípa

- Stavební úřad
- AOPK České republiky

Dotčení vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
- Technické služby Mimoň, s.r.o.
- Severočeská plynárenská, a.s.
- ČEZ Distribuce a.s.
- Diamo, státní podnik
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

A5) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Při realizaci budou splněny požadavky dotčených orgánů v souladu s limity využití území.

Projekt je v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

V souladu se zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách.

V souladu se zákonem o územním plánování a stavebním řádu, veškeré stávající a navržené koridory dopravní a technické infrastruktury, vymezené územním plánem.

A6) Splnění podmínek územního rozhodnutí a územního plánu

Územní plán obce Mimoň byl schválen podle ustanovení § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 28/2000 Sb. o obcích. Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací obce Mimoň.

Projektová dokumentace *„Terénní úpravy zámeckého parku v Mimoňi“* je v souladu s podmínkami územního rozhodnutí.

A7) Související a podmiňující stavby, jiná opatření v území

V době výstavby bude omezen z důvodu bezpečnosti pohyb osob v prostoru staveniště. Při výstavbě budou splněny současné platné normy a postupy dodavatelů materiálů.

A8) Lhůta výstavby, postup výstavby

Nejprve proběhne terénní úprava parku. Vyhloubení rybníčku a uložení vyhrabané zeminy. Následně budou probíhat navazující práce, jako úprava břehů, oprava studánky a propustku a výstavba pilířů pro lávku přes vodu.

A9) Statistické údaje

Jedná se o vodohospodářskou stavbu odvodňovacího charakteru. Předpokládané investiční náklady jsou do 2,5 mil. Kč včetně DPH 20 %.

V Praze dne 19. září 2013

Ing. Kateřina Půstová