

## SMLOUVA O DÍLO č. 1139/2013

Uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/19991 Sb.,  
Ve znění pozdějších předpisů

**OBJEDNATEL:** MĚSTO MIMOŇ, zastoupené  
Kaiserem Františkem, starostou města  
se sídlem Mírová 120, Mimoň III  
IČ: 00 260 746  
Bank. Spojení: GE MONEY BANK, a.s.,  
č. účtu: 27-50126-824/0600  
(dále jen objednatel) na straně jedné

**ZHOTOVITEL:** INGSTAV DOKSY s. r. o., zastoupená  
Lubošem Švarcem, jednatelem společnosti  
se sídlem : Klůček 878, 472 01 Doksy  
IČ: 40232191 DIČ: CZ 40232191  
Bank Spojení : ČSOB a. s.  
Č.úctu : 251465099/0300  
(dále jen zhotovitel) na straně druhé

Uzavírají podle § 536 a násl. Zákona č.513/1991 Sb. Obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů, tuto

## *S m l o u v u o d í l o*

### I.

#### PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést stavbu: „**Mimoň, průchod Malá Mírová s parkovištěm**“ v souladu s podmínkami a termíny této Smlouvy a v souladu s platnými technickými normami (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění a nařízení vlády 190/2002 Sb., a 163/2002 Sb.), předpisy a zákony České republiky.
2. Stavba bude provedena dle výkazu výměr a projektové dokumentace (Mimoň, průchod Malá Mírová s parkovištěm) zpracované Ing. Lubomírem Hruškou (ČKAIT - 0500241) a Ing. Otou Pourem (ČKAIT – 0500775)

### II.

#### CENA DÍLA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla, která se stanoví smluvně za podmínek zákona o cenách celkovou částkou 1.688.864,- Kč, (slovy jedenmilionšestsetosmdesátosmtisícsmsetšedesátčtyři korun českých).  
Tato cena je stanovena jako cena maximální ( za práci, materiál včetně příslušné DPH )

2. Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.

3. Smluvní cena je včetně DPH splatná objednatelem do 14 dnů po převzetí faktury a předchozím převzetí smluveného díla.

4. Změna ceny je možná pouze v případech kdy:

- ❖ objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání,
- ❖ objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání,
- ❖ v případě vícenákladů za likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla, zejména odpadu 170504 – zemina a kamení neuvedené pod č. 170503, který je dle provedeného rozboru odpadem nebezpečným, ačkoli podle projektové dokumentace předložené objednatelem nebezpečným odpadem být neměl,
- ❖ v průběhu stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,

5. Faktura bude vyhotovena ve dvou originálech a přesného uvedení místa provedeného díla. Na dílo neposkytujeme zálohy.

### **III. DOBA PLNĚNÍ**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zhotovit a objednateli řádně předat nejdéle do 15.11.2013
2. Objednatel v rámci včasného zhotovení díla zajistí zhotoviteli přístup k předmětu díla.

### **IV. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA**

1. Zhotovitel odpovídá za bezzávadnost díla a jeho řádné provedení, zejména v souladu s požadavky objednatele.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za bezzávadnost díla v délce 60 měsíců. Záruční dobu na materiály se záručním listem poskytuje zhotovitel v délce dle tohoto dokumentu výrobce.  
V průběhu záruční doby má objednatel právo eventuální vady reklamovat a zhotovitel je povinen nejdéle do 30 dnů reklamaci vyřídit nebo se dohodnout na jiném termínu dle počasí. V případě, že nebude do tohoto termínu realizované bezplatné odstranění vady na předmětu díla, zavazuje se zhotovitel uhradit sankci ve výši 0,5 % z ceny předmětu díla za každý další započatý den prodlení s opravou reklamované vady, počínaje dnem prokazatelného oznámení.

## V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy je zhotovitel povinen po dobu prací zamezit vstup na pracoviště nepovolaným osobám.
2. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na majetku objednatele, případně na sousedících pozemcích, nemovitostech. Pokud by k tomu došlo neprodleně odstraní zhotovitel škodu na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do 5 dní po dokončení díla a předat je objednateli.
4. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění prací dodrží příslušné bezpečnostní předpisy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. Pokud zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě skluzu nebo zjištění vad díla, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků.
6. Kontrolou je pověřen pracovník MěÚ Mimoň:  
Pavel Soukup, mob tel.: 736 626 308, e-mail: soukup@mestomimon.cz  
Pavel Škubal, mob.tel.: 602 154 708, e-mail: skubal@mestomimon.cz
7. Za zhotovitele je pověřen k jednání s objednatelem :  
Luboš Švarc, mob.tel.: 604208920, e-mail : svarc@ingstav-doksy.cz  
Ing. Petr Fiferna, mob.tel.: 604208918, e-mail : fiferna@ingstav-doksy.cz

## VI. SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen alespoň 1 týden předem vyzvat objednatele k předání a převzetí díla.
2. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků díla, se zaznamená v zápise o převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:
  - 1.1. Pokutu ve výši 2% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním poslední části díla dle bodu III.
  - 1.2. Za nevyklizení a nepředání staveniště dle bodu V/3 1000,- Kč za každý započatý týden prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokuty v případě nedodržení svých povinností, vyplývajících z této smlouvy:
  - 2.1. Za každý den prodlení s platbami dle bodu II. ve výši 0,05% z fakturované částky,

## VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit po vzájemné dohodě do 7 dnů před započatím prací a to písemnou formou.
3. Pokud budou práce na díle již zahájeny, zhotovitel se zavazuje práce dokončit sám nebo zajistí dokončení u jiné firmy. V tom případě zůstává za splnění předmětu díla odpovědný.
4. Plnou odpovědnost přebírá i za škody, které by z důvodu přerušení nebo nedokončení prací vznikly.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti současným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
7. Obě strany prohlašují, že obsahu smlouvy rozumí, že odpovídá jejich svobodné vůli. Byla uzavřena dobrovolně, nikoliv v tísní což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Smlouva byla schválena usnesením č. R13/ ~~176~~ na jednání Rady města Mimoň dne 11.3.2013

Za objednatele : FRANTIŠEK KAISER  
STAROSTA

Za zhotovitele:

V Mimoni dne : ~~25.3.2013~~  
15.4.2013

V Doksech dne : 14.3.2013

Smlouvu přezkoumal:  
Ing. Václav Nebřenský



František Kaiser, starosta města

**IS INGSTAV DOKSY s.r.o.**  
472 01 Doksy, Klůček 878  
INŽENÝRSKÉ STAVITELSTVÍ  
IČ : 40232191 tel : 487 872 201  
DIČ : CZ40232191 fax : 487 873 605

Luboš Švarc – jednatel společnosti