SMLOUVA O PROVOZOVÁNÍ SBĚRNÉHO DVORA MĚSTA JABLONNÉ V PODJEŠTĚDÍ

Uzavřena dle zákona č.89/2012 Občanský zákoník

Objednatel:	**Město Jablonné v Podještědí**
	nám. Míru 22
	471 25 Jablonné v Podještědí
IČO:	**00260576**
DIČ:	**CZ00260576**
zastoupený :	**Jiřím Rýdlem - starosta města**
tel/fax:	**487 829 961, 487 829 960**
bankovní spojení :	**č.ú. 903269369/0800, Česká spořitelna, a.s.**

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Společnost:	**Purum s.r.o.**
Sídlo:	Praha 1, Národní 961/25, PSČ 110 00
zastoupený:	Daniel Kraft, jednatel
IČO:	62414402
DIČ:	CZ62414402

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 31916
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 2105668356/2700
(dále jen „**Provozovatel**“)

(Objednatel a Provozovatel společně dále též jako „**Smluvní strany**“, nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), následující

SMLOUVU O PROVOZOVÁNÍ SBĚRNÉHO DVORA MĚSTA JABLONNÉ V PODJEŠTĚDÍ

(dále jen „**Smlouva**“)

1. Úvodní ustanovení

1.1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků veřejné zakázky s názvem „Zajištění provozu sběrného dvora ve městě Jablonné v Podještědí“, vypsané městem Jablonné v Podještědí ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších přepisů.

1.2. Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem sběrného dvora v katastrálním území Jablonné v Podještědí na pozemcích p.č.514/1, p.č.514/2, p.č.519/1 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí. Na uvedených pozemcích je umístěn sběrný dvůr, který je oplocen, plocha je zpevněná živičným krytem o výměře 2 736 m^2. Zpevněná plocha je vyspádována do dešťové kanalizace, která je zaústěna do odlučovače ropných látek, ze které je kanalizace zaústěna do přilehlé vodoteče. Sběrný dvůr je napojen na vodovod, kanalizaci a je zde přivedena elektrická energie. Mimo provozní dobu je areál uzamčen a hlídán bezpečnostním kamerovým systémem se záznamovým zařízením. V areálu je instalováno veřejné osvětlení Na sběrném dvoře je umístěna buňka pro obsluhu o rozměrech 6,2 x 3,05 m. V buňce je k dispozici vybavené pracoviště pro obsluhu. Na zpevnění ploše jsou umístěny velkoobjemové kontejnery a nádoby určené ke shromažďování odpadů. Seznam vybavení sběrného dvora, které bude zapůjčeno provozovateli je uveden v příloze této Smlouvy. Na ploše sběrného dvora jsou umístěny dva plechové ekosklady pro zpětný odběr elektrických a elektronických zařízení v rámci zpětného odběru. Shromaždiště nebezpečného odpadu je zastřešená a krytá část haly o rozměrech 36,65 x 6,45 m (dále jen „**Sběrný dvůr**").

1.3. Účelem této Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností Smluvních stran při bezplatném přenechání Sběrného dvora včetně jeho vybavení ze strany Objednatele k dočasnému užívání Provozovateli a úplatném provozování Sběrného dvora Provozovatelem.

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Provozovatele k provozování Sběrného dvora po dobu trvání této Smlouvy v souladu s právními předpisy spočívající v následujících činnostech:

a) Poskytování služeb v oblasti správy, provozu a údržby Sběrného dvora v souladu s platnými právními předpisy upravujícími nakládání s odpady v České republice a obecně závaznými právními předpisy a pokyny města Jablonné v Podještědí, čímž se rozumí zejména:

- zabezpečení provozu Sběrného dvora dle platného provozního řádu Sběrného dvora a provozní doby Sběrného dvora pro veřejnost minimálně v této provozní době:

Úterý	12:00 - 17:00 hodin
Čtvrtek	12:00 - 17:00 hodin
Sobota	8:00 - 12:00 hodin

(dále jen „**provozní doba**");
- zabezpečení údržby celého objektu Sběrného dvora;
- zabezpečení platných legislativních a bezpečnostních podmínek nutných pro provoz Sběrného dvora, tzn. vypracování provozního řádu Sběrného dvora a vypracování havarijního plánu Sběrného dvora;
- zajištění běžné údržby a opravy nádob na odpady, jejichž seznam bude uveden v provozním řádu Sběrného dvora;
- provozní doba se neuplatní v dny státních svátků v České republice.

b) Zabezpečení provozu místa zpětného odběru použitých výrobků ve všech kategoriích uvedených ve zvláštním právním předpisu (§ 38 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) s výjimkou pneumatik. Provozovatel je povinen vést o

zpětném odběru výrobků samostatnou evidenci, a to v členění na kusy a váhu jednotlivých druhů použitých výrobků.

c) Zabezpečení dodržování platných obecně závazných předpisů v oblasti odpadového hospodářství a zabezpečení plnění povinností vyplývajících z § 16 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, tzn.:

- do Sběrného dvora přijímat od občanů druhy odpadů, určené provozním řádem, včetně nebezpečných odpadů;
- odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v katalogu odpadů;
- odpady, které sám nemůže využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, a to buď přímo, nebo prostřednictvím třetích osob;
- u odpadů, které nelze využít, zajistit jejich odstranění;
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií;
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením, nebo únikem;
- zajistit provoz Sběrného dvora jako veřejné místo zpětného odběru elektrospotřebičů včetně zajištění komunikace a evidence s kolektivními systémy zpětného odběru;
- kontrolním orgánům města Jablonné v Podještědí pověřeným k tomu Objednatelem umožnit přístup do objektů, prostorů a zařízení Sběrného dvora a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady;
- platit poplatky za ukládání odpadu na skládky způsobem a v rozsahu stanoveném zákonem o odpadech;
- vést evidenci odpadů přijatých na Sběrném dvoře od občanů dle náležitostí stanovených platnou legislativou (zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů).

2.2. Předmětem této Smlouvy je rovněž závazek Provozovatele s veškerou odbornou péčí k provádění dalších služeb a činností v této Smlouvě výslovně neuvedených, které jsou pro řádné plnění této Smlouvy nezbytné.

2.3. Pro provoz Sběrného dvora se Provozovatel zavazuje zajistit vydání souhlasu Krajského úřadu Libereckého kraje k provozování zařízení ke sběru a výkupu odpadů. Za tímto účelem zajistí všechny nezbytné podklady a zpracuje rovněž návrh provozního řádu Sběrného dvora.

2.4. Po dobu trvání této Smlouvy Objednatel přenechává Provozovateli dočasně za účelem jejího plnění bezplatně Sběrný dvůr včetně jeho vybavení dle přílohy č. 2 této Smlouvy. Provozovatel se zavazuje, že Sběrný dvůr včetně jeho vybavení bude užívat s péčí řádného hospodáře a provádět drobné opravy, míněno jednotlivá samostatná oprava do 5000 Kč (včetně), na své náklady. Rozsáhlejší opravy bude konzultovat s Objednatelem. Provozovatel bude zajišťovat potřebné revizní a servisní prohlídky a náklady na tyto prohlídky bude přefakturovávat Objednateli.

2.5. Objednatel se zavazuje zaplatit Provozovateli za plnění předmětu této Smlouvy cenu sjednanou v čl. 5 této Smlouvy.

3. Doba a místo plnění

3.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1.4. 2018 do 31. 3. 2021 (období 3 let).

3.2. Místem plnění je areál Sběrného dvora specifikovaný v odst. 1.2. této Smlouvy.

4. Předání a převzetí Sběrného dvora

4.1. Objednatel předá Sběrný dvůr do správy Provozovateli nejpozději k 15. 2. 2018. O předání a převzetí Sběrného dvora bude mezi Smluvními stranami sepsán předávací protokol. Sběrný dvůr se považuje za předaný dnem podpisu předávacího protokolu oběma zástupci Smluvních stran.

4.2. Provozovatel odpovídá Objednateli za technický stav Sběrného dvora po podepsání předávacího protokolu s výjimkou v protokolu uvedených závad.

5. Cena plnění a platební podmínky

5.1. Objednatel se za plnění předmětu této Smlouvy zavazuje Provozovateli uhradit cenu stanovenou dle Přílohy č. 1 této Smlouvy.

5.2. Cena je stanovena jako cena smluvní a nejvýše přípustná, úplná, závazná a konečná, zahrnující veškeré služby zajišťující činnost Sběrného dvora, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak. Cenu lze překročit pouze v následujících případech:

a) cena může být upravena při změně platné legislativy v ČR, která bude mít vliv na cenu zakázky (zákonné poplatky, změna DPH apod.), a/nebo

b) dojde v průběhu plnění předmětu této Smlouvy ke změně právních předpisů majících prokazatelně vliv na rozsah a způsob jejího plnění.

5.3. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné ke dni zdanitelného plnění v souladu s platnými právními předpisy.

5.4. Provozovatel je povinen předkládat daňové doklady (faktury) za plnění předmětu této Smlouvy vždy za období jednoho měsíce. Provozovatel je povinen doručit Objednateli daňové doklady (fakturu) vždy nejpozději do 14 pracovních dnů po skončení daného fakturačního období.

5.5. Objednatel je oprávněn kdykoliv provést věcnou kontrolu předložených vyúčtování (faktur). V případě, že Objednatel potvrdí oprávněnost předložených faktur po stránce formální i věcné, je povinen do 14 kalendářních dnů po jejich přijetí provést úhradu fakturovaných částek Provozovateli.

5.6. Splatnost daňového dokladu odsouhlaseného Objednatelem činní 14 dní ode dne doručení Objednateli. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

5.7. Pokud nebude daňový doklad (faktura) vystaven v souladu s tímto článkem, bude vrácen Provozovateli bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystaveného nebo neúplného daňového dokladu.

6. Práva a povinnosti smluvních stran

6.1. Provozovatel je povinen:

a) na vyžádání podat Objednateli informace o nakládání s odpady vždy do jednoho měsíce od podání takové žádosti;
b) vést odděleně evidenci Sběrného dvora a evidenci osob odkládajících odpady na Sběrném dvoře;
c) předkládat Objednateli měsíční výkaz převzatého množství a druhů odpadů v rozsahu: celkové množství převzatých jednotlivých druhů odpadů evidovaných podle katalogových čísel Katalogu odpadů a jmenný seznam osob, s uvedením množství jednotlivých druhů na sběrném dvoře odložených odpadů;
d) počínat si při užívání Sběrného dvora tak, aby nedocházelo k poškozování nebo omezování práv jiných občanů, resp. k rušení pravidel občanského soužití;
e) dodržovat příslušné požární, bezpečnostní, hygienické a stavební předpisy;
f) bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli potřebu oprav, včetně nezbytných revizí, které má Objednatel provést jako vlastník Sběrného dvora a Provozovatel je povinen umožnit provedení těchto oprav, jinak Provozovatel odpovídá za škodu, která nesplněním jeho oznamovací povinnosti vznikla.

6.2. Provozovatel je povinen zajistit personální obsazení Sběrného dvora alespoň jedním pracovníkem, který bude mít zkušenosti s oblastí nakládání s odpady, vedením evidence odpadů a bude k této činnosti Provozovatelem dostatečně proškolen.

6.3. Provozovatel je plně odpovědný Objednateli, popř. třetím osobám, za škody, které vzniknou v důsledku neplnění či vadného plnění povinností pro něj vyplývajících z této Smlouvy.

6.4. Pokud Provozovatel při výkonu své činnosti zjistí, že třetí osoba způsobila na Sběrném dvoru škodu, je povinen tuto událost nahlásit na Policii České republiky a současně i Objednateli k zahájení řízení o náhradě škody.

6.5. V případě, že Provozovatel použije v souladu s touto Smlouvou pro výkon své činnosti třetí osobu a tato poruší závazek ze Smlouvy, odpovídá Provozovatel stejně, jako kdyby závazek porušil sám.

6.6. Náklady za služby spojené s údržbou, provozem a správou Sběrného dvora tj. elektřina, vodné a stočné, teplo, dále pak správa vodních děl (vrtaná studna, odlučovač ropných látek, kalibrace měrný zařízení) – monitoring, rozbory a zkoušky těsnosti bude Provozovatel přefakturovávat Objednateli, a to jednou ročně, vždy do 10. 1. následujícího kalendářního roku. Tyto náklady za služby spojené s údržbou, provozem a správou Sběrného dvora budou vyúčtovány k 31.12. předchozího kalendářního roku.

6.7. Provozovatel není oprávněn nakládat se svěřeným majetkem jiným způsobem, než jak stanoví tato Smlouva, zejména není oprávněn tento majetek nebo jeho část prodat, darovat, zastavit či zřídit k němu věcné břemeno.

6.8. Provozovatel je povinen respektovat omezení své činnosti vzhledem k záměrům a zájmům Objednatele, se kterými byl prokazatelně seznámen.

7. Součinnost Objednatele a Provozovatele

7.1. Pro účely této Smlouvy se za pokyny Objednatele považují pokyny vydané nebo potvrzené odborem vnitřních věcí - ekologem. Pokud je Provozovatel podle této Smlouvy nebo dle platné legislativy povinen informovat Objednatele, je tato povinnost řádně splněna doručením písemné informace do podatelny Městského úřadu Jablonné v Podještědí, popř. na jiné místo dle pokynů Objednatele. Informace podané ústně, v elektronické podobě nebo faxem, případně jinými technickými prostředky, je Provozovatel povinen písemně doplnit předložením jejich originálu, případně písemným podáním shodného znění nejpozději do dvou pracovních dnů. Neodkladné zprávy je třeba oznámit ústně nebo telefonicky Objednateli s tím, že tato zpráva bude potvrzena písemně přes podatelnu v nejbližší pracovní den.

7.2. Objednatel má právo kdykoliv se přesvědčit o plnění povinností Provozovatele stanovených touto Smlouvou. Provozovatel má povinnost poskytnout Objednateli potřebnou součinnost při kontrole své činnosti.

7.3. Spolupráce s provozovateli kolektivního systému ASEKOL, EKOLAMP, ELEKTROWIN probíhá dle samostatně uzavřených smluv objednavatele o zajištění zpětného odběru použitých zařízení.

8. Smluvní pokuta

8.1. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou ceny za plnění předmětu této Smlouvy uhradit Provozovateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

8.2. Provozovatel je povinen v případě porušení svých povinností vyplývajících z odst. 2.1. písm. a) až c) Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každé takovéto i opakované porušení povinnosti.

8.3. V případě, že Provozovatel do 10 pracovních dnů neodstraní nedostatky, k jejichž odstranění byl Objednatelem písemně vyzván, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- za každá jednotlivý případ.

8.4. Smluvní pokutu může Objednatel uplatnit opakovaně. Tím nejsou omezena ustanovení právních předpisů a obecně závazných vyhlášek Objednatele vytahujících se k sankcím a právo na náhradu škody.

8.5. V případě, že v důsledku nesplnění povinností Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy bude Objednateli (jakožto původci komunálního odpadu) správním orgánem uložena pokuta, může ji Objednatel v plném rozsahu vymáhat na Provozovateli.

8.6. V případě uplatnění smluvní pokuty zůstávají zákonná ustanovení o náhradě škody nedotčena.

8.7. Smluvní pokuta uplatněná Objednatelem je splatná do 21 dnů po obdržení písemné výzvy Objednatele, a to bezhotovostním převodem na účet Objednatele specifikovaný v takové výzvě.

8.8. Provozovatel není odpovědný za neplnění povinností dle této Smlouvy, pokud prokáže, že nesplnění povinností bylo způsobeno zvnějšku vyšší mocí nebo neodvratitelné jednání třetí osoby. Za vyšší moc se považuje událost, která je mimo kontrolu Provozovatele, nastalou po podpisu této smlouvy, kterou nebylo možno předvídat, ke které došlo bez jeho zavinění, pokud nebyla způsobena jeho chybou či nedbalostí. Takové události mohou být zejména války, revoluce, požáry, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embargo, stávky.

9. Ukončení platnosti smlouvy

9.1. Tato Smlouva může být před koncem sjednané doby plnění ukončena:

a) dohodou Smluvních stran;
b) výpovědí ze strany Objednatele z důvodu neplnění povinností Provozovatele dle této Smlouvy za podmínky, že Objednatel při zjištění neplnění povinností Provozovatele dle této Smlouvy písemně upozorní Provozovatele o záměru vypovědět Smlouvu a poskytne mu lhůtu jednoho (1) měsíce na odstranění zjištěných nedostatků;
c) výpovědi ze strany Provozovatele z důvodů prodlení Objednatele s úhradou daňového dokladu dle této Smlouvy po dobu nejméně tři (3) měsíce za podmínky, že Provozovatel při zjištění prodlení Objednatele s úhradou ceny delší než 3 měsíce písemně upozorní Objednatele o záměru tuto Smlouvu vypovědět a poskytne Objednateli lhůtu 30 dnů na odstranění zjištěných nedostatků;
d) výpovědí ze strany Objednatele i bez udání důvodu;
e) odstoupením od této Smlouvy Objednatelem z důvodu vzniku situace nebo rozhodnutí nezávislého na Objednateli neumožňující další provoz Sběrného dvora.

9.2. Smluvní strany se dohodly na tříměsíční výpovědní době, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž příslušná Smluvní strana obdržela výpověď druhé Smluvní strany.

9.3. Při ukončení Smlouvy je Provozovatel povinen upozornit Objednatele na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Objednateli nedokončením činnosti související se zařizováním záležitostí dle této Smlouvy. Nejpozději v den skončení výpovědní doby je Provozovatel povinen Objednatel protokolárně předat veškerou dokumentaci a podklady týkající se Sběrného dvora. Konečné vyúčtování ceny je Provozovatel povinen provést nejpozději do jednoho (1) měsíce po uplynutí výpovědní doby.

10. Závěrečná ustanovení

10.1. Tato Smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

10.2. Změna a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku po dohodě obou Smluvních stran.

10.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

10.4. Smluvní strany sjednávají, že právní vztah založený touto Smlouvou se řídí právem České republiky.

10.5. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

10.6. Tato Smlouva obsahuje následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

10.6.1. Příloha č. 1: Položkový rozpočet

10.7. Tato Smlouva byla schválena usnesením Rady města 1861/2018 č.j. ..... ze dne 7.2.2018.

V Jablonném v P. dne 14.2.2018.

V Mníšku p. Brdy dne 8.2.2018

Objednatel:

Jiří Rýdl
starosta města

Provozovatel:

Daniel Kraft
jednatel

PURUM. 31
Purum s.r.o. • **Vedení společnosti**
Národní 961/25 • 110 00 • Praha 1
Kancelář: ÚVR Mníšek pod Brdy 600 • 252 10 Mníšek pod Brdy
IČO: 62414402 • DIČ: CZ62414402
Daniel Kraft - jednatel

USNESENÍ RM č. 1861/2018 ze dne 7.2.2018.