

Projektová dokumentace obsahuje části:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

E Dokladová část

A.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI ZŠ PRAKTICKÁ A ZŠ SPECIÁLNÍ Komenského 453, Jablonné v Podještědí

Název stavby : Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí
Investor : Město Jablonné v Podještědí, Nám. Míru 22 471 25 Jablonné v Podještědí
Kreslil, psal : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Kontroloval : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Datum : únor 2015

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí.

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

Komenského 453, Jablonné v Podještědí, pozemek st.č.589, st.č.682 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí

c) předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální v Jablonném v Podještědí. Výše uvedená škola se skládá ze dvou objektů.

Projektová dokumentace vychází z energetického auditu zpracovaného f. IR INSPECTIONS, s.r.o. Masarykovo náměstí 93, 549 54 Police nad Metují. Veškeré energetické a tepelně technické výpočty jsou provedeny v energetickém auditu. Projektová dokumentace je s těmito výpočty a doporučeními energetického auditu v naprostém souladu.

Objekt „A“ (škola praktická) se nachází na pozemku st.č.589 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí. Stavba má nepravidelný, členitý tvar o max. rozměrech 21,88 m x 12,9 m. Stavba je částečně podsklepená, má 2 nadzemní podlaží a půdu, je zastřešena stanovou střechou s eternitovou střešní krytinou. Max.výška stavby od podlahy přízemí ($\pm 0,000$) je 11,62 m.

Dispoziční uspořádání je patrné z výkresové dokumentace. Nosné stěny tvoří smíšené zdivo (cihla, pískovec. Okna jsou dřevěná špaletová, vstupní dveře ocelové.

Objekt „B“ (škola speciální) se nachází na pozemku st.č.682 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí. Stavba má pravidelný obdélníkový tvar s přístavkem o max. rozměrech 17,77 m x 30,9 m. Stavba je bez podsklepení, má dvě nadzemní podlaží a je zastřešena rovnou střechou s asfaltovou střešní krytinou. Max.výška stavby od podlahy přízemí ($\pm 0,000$) je 7,15 m.

Dispoziční uspořádání je patrné z výkresové dokumentace. Nosné stěny tvoří železobetonový skelet typu Konstruktiva. Obvodový plášť je typizovaných keramických panelů typu Monstav s částečnými dozdívkami z příčně děrovaných cihel CDM. Okna jsou dřevěná, vstupní dveře ocelová.

Technické řešení se stává z těchto základních částí:

A) Výměna oken a vchodových dveří

B) Zateplení obvodového pláště

C) Zateplení střechy a vstupu

Objekt „A“ st.p.č. 589

A) Výměna oken a vchodových dveří

Stávající dřevěná špaletová okna, která jsou na hranici fyzické životnosti a nesplňují tepelnětechnické parametry, budou demontována a nahrazena novými plastovými. Také kopility v prostoru vstupu budou vybourány a nahrazeny novými plastovými okny.

Veškerá nová okna budou plastová stejného členění, jako stávající okna. Okna budou opatřena celoobvodovým kováním, barva plastu šedo/bílá. Okna budou zasklena izolačním dvojsklem $U=1,1$ W/m²k. Celkové U okna = 1,2 W/m²k.

Součástí výměny oken bude i provedení nových krytů parapetů. Zvenku bude parapet kryt oplechováním z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu v šedém odstínu. Zevnitř budou osazeny plechové parapetní desky v bílém odstínu.

Oboje vchodové dveře budou hliníkové, alt. plastové zateplené. Celková hodnota součinitele prostupu tepla $U=1,2$ W/m²k. Prosklené části dveří budou zaskleny izolačním dvojsklem $U=1,1$ W/m²k. Dveře budou opatřeny bezpečnostním kováním s tříbodovým zámkem.

Všechna okna v 1.NP a 2.NP budou opatřena vnitřními protislunečními žaluziemi.

B) Zateplení obvodového pláště

Zateplení bude provedeno certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem. Veškerý materiál zateplovacího systému bude dodán jako komplexní výrobek od jednoho výrobce, včetně fasádní vrstvy. Provedení zateplovacího systému bude v souladu s požadavky ČSN 732901- Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů. Systém je navržen jako lepený a kotvený.

Před zahájením prací bude provedena tahová zkouška zdiva a odtrhová zkouška na přilnavost fasády ke zdivu, kterými se ověří navrhované projektové parametry fasádního systému, zejména způsob kotvení. Z důvodu předpokládaného nesourodého podkladu a tloušťky tepelně izolačních desek je systém navržen lepený a kotvený. Jednotlivé desky budou lepící stěrkou opatřeny po obvodu + bodově na dvou místech uvnitř obdélníku. Plocha desky opatřené stěrkou bude min. 40%. Jednotlivé vrstvy zateplovacího systému budou prováděny dle výkresové dokumentace. Podklad z vápenocementové omítky bude před prováděním zateplovacího systému upraven. Je uvažováno s vyspravením odflouklých nebo jinak nestabilních částí omítky na 30 % plochy fasády. Poté bude celá fasáda opatřena penetračním nátěrem pro zpevnění a zcelení podkladu. Na zateplení fasády budou použity tepelně izolační desky z expandovaného pěnového polystyrenu se zvýšenou paropropustností (difúzně otevřené desky). Tloušťka desek 140 mm (λ 0,037 W/mK). Jelikož objekt slouží jako ZŠ bude do výšky 2,0 m zateplovacího systému od založení použita pancéřová perlinka. Kotvení desek bude provedeno pomocí hmoždinek.

Zateplení soklu u zadních vstupních dveří bude provedeno z desek z extrudovaného polystyrenu tl. 120mm (λ 0,035 W/mK).

V rámci tohoto stavebního objektu dojde k výpravě a vyčištění stávajícího kamenného soklu.

Zateplení půdy

Zateplení půdy a stropu nad schodištěm bude provedeno minerální vatou v tl. 200 mm (λ 0,039 W/mK). V rámci tohoto stavebního objektu budou upraveny dveře. Půda bude vyklizena, povrch před položením izolace vyčištěn. Pro přístup ke komínům budou umístěny dřevěné lávky, aby izolace nebyla mechanicky poškozena. Pod izolaci bude položena parotěsná folie a zvrchu paropropustná s funkcí pojistné hydroizolace, v případě možného zatékání do střechy.

Zateplení stěn schodiště

V rámci tohoto stavebního objektu dojde k zateplení stěn u schodiště k půdě deskami z pěnového polystyrenu EPS 70 v tl. 80 mm (λ 0,039 W/mK).

C) Zateplení střechy vstupu a střechy nad schodištěm

Střešní konstrukce nad vstupem bude zateplen deskami z pěnového polystyrenu EPS 70 v tl. 240 mm (λ 0,039 W/mK). Jako nová střešní krytina bude použita folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm kotvená mechanicky ke stávajícímu podkladu. Bude provedeno nové oplechování střechy (atika, okap) a nové střešní žlaby a svody z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu. V rámci zateplení střechy bude třeba nadezdění atiky o 150 mm.

Střešní konstrukce nad schodištěm bude zateplena deskami z pěnového polystyrenu EPS 70 v tl. 240 mm (λ 0,039 W/mK). Jako nová střešní krytina bude použita folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm kotvená mechanicky ke stávajícímu podkladu. Bude provedeno nové oplechování střechy (atika, okap) a nové střešní žlaby a svody z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu. Demontáž jímacího zařízení a osazení nových hromosvodů bude provedeno dle projektové dokumentace elektro, včetně potřebných revizí.

Objekt „B“ st.p.č. 682

A) Výměna oken a vchodových dveří

Stávající dřevěná zdvojená okna, která jsou na hranici fyzické životnosti a nesplňují tepelnětechnické parametry, budou demontována a nahrazena novými plastovými. Také kopility v prostoru schodiště, vstupu a dílen budou vybourány a nahrazeny novými plastovými okny.

Nová okna budou plastová, stejného členění jako u stávající stavby. Okna budou opatřena celoobvodovým kováním, barva plastu bílá. Okna budou zasklena izolačním dvojsklem $U=1,1$ W/m²k. Celkové U okna = 1,2 W/m²k.

Součástí výměny oken bude i provedení nových krytů parapetů. Zvenku bude parapet kryt oplechováním z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu v šedém odstínu. Zevnitř budou osazeny plechové parapetní desky v bílém odstínu.

Vchodové dveře budou hliníkové, alt. plastové zateplené. Celková hodnota součinitele prostupu tepla $U= 1,7$ W/m²k. Prosklené části dveří budou zaskleny izolačním dvojsklem $U= 1,1$ W/m²k. Dveře budou opatřeny bezpečnostním kováním s tříbodovým zámkem.

Všechna okna v 1.NP a 2.NP budou opatřena vnitřními protislunečními žaluziemi.

B) Zateplení obvodového pláště

Zateplení bude provedeno certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem. Veškerý materiál zateplovacího systému bude dodán jako komplexní výrobek od jednoho výrobce, včetně fasádní vrstvy. Provedení zateplovacího systému bude v souladu s požadavky ČSN 732901- Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů. Systém je navržen jako lepený a kotvený.

Před zahájením prací bude odstraněn kabřincový obklad z přístavby vstupu, povrch bude zčištěn a provedena tahová zkouška zdiva a odtrhová zkouška na přílnavost fasády ke zdivu, kterými se ověří navrhované projektové parametry fasádního systému, zejména způsob kotvení – na celém objektu. Z důvodu předpokládaného nesourodého podkladu a tloušťky tepelně izolačních desek je systém navržen lepený a kotvený. Jednotlivé desky budou lepící stěrkou opatřeny po obvodu + bodově na dvou místech uvnitř obdélníku. Plocha desky opatřené stěrkou bude min. 40%. Jednotlivé vrstvy zateplovacího systému budou prováděny dle výkresové dokumentace. Podklad z vápenocementové omítky bude před prováděním zateplovacího systému upraven. Je uvažováno s vyspravením odfouklých nebo jinak nestabilních částí omítky na 30 % plochy fasády. Poté bude celá fasáda opatřena penetračním nátěrem pro zpevnění a zcelení podkladu. Na zateplení fasády budou použity tepelně izolační desky EPS 100 S tloušťkou desek 140 mm a 30 mm (λ 0,037 W/mK). Jelikož objekt slouží jako ZŠ bude do výšky 2,0 m zateplovacího systému od založení použita pancéřová perlinka. Kotvení desek bude provedeno pomocí hmoždinek.

Zateplení soklu bude provedeno z desek z extrudovaného polystyrenu tl. 120mm (λ 0,035 W/mK). Stávající betonový okapový chodník bude z důvodu zatažení tepelné izolace odstraněn a nahrazen kačirkem.

C) Zateplení střechy nad hl. objektem a vstupu do objektu ZŠ

Střešní plášť bude zateplen deskami z pěnového polystyrenu EPS 100 v tl. 240 mm (λ 0,037 W/mK). Jako nová střešní krytina bude použita folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm, kotvená mechanicky ke stávajícímu podkladu. V rámci objektu bude provedeno nové oplechování střechy (atika) a nové střešní žlaby a svody z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu u vstupu. V rámci zateplení střechy bude třeba provést demontáž, úpravu, prodloužení a zpětnou montáž dešťových vpustí a větracích hlavic – výměna za nové a navýšení atiky plynosilikátovými tvárnicemi vč. vyrovnávacího ŽB C16/20 v min. tl. 60 mm. Demontáž jímacího zařízení a osazení nových hromosvodů bude provedeno dle projektové dokumentace elektro, včetně potřebných revizí.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

Město Jablonné v Podještědí

Nám. Míru 22

471 25 Jablonné v Podještědí

IC 00260576

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

**Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova 34, 471 55 Kunratice u Cvikova
ČKAIT 0501118**

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

**Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova 34, 471 55 Kunratice u Cvikova
ČKAIT 0501118**

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Předmětem projektové dokumentace je snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Nedotýká se navrhované stavby.

c) údaje o odtokových poměrech,

Stavebními úpravami - nebudou odtokové poměry měněny. Dešťové vody jsou likvidovány svodem do kanalizace - stávající beze změn.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací Města Jablonné v Podještědí.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Stavební úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací Města Jablonné v Podještědí.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavební úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací Města Jablonné v Podještědí.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Projektová dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Stavební úpravy nevyžadují výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavební úpravy nevyžadují související ani podmiňující investice

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

parcely dotčené stavbou

st.p.č.682 - zastavěná plocha, nádvoří

st.p.č.589 - zastavěná plocha, nádvoří

parcely sousední

p.p.č.362/1- ostatní plocha, zeleň

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Zlepšení tepelnětechnických vlastností objektu „A“ ZŠ Praktické a ZŠ Speciální, které budou spočívat:

A) Výměna oken a vchodových dveří

Stávající dřevěná špaletová okna, která jsou na hranici fyzické životnosti a nesplňují tepelnětechnické parametry, budou demontována a nahrazena novými plastovými. Také kopilidy v prostoru vstupu budou vybourány a nahrazeny novými plastovými okny.

Veškerá nová okna budou plastová stejného členění, jako stávající okna. Okna budou opatřena celoobvodovým kováním, barva plastu šedo/bílá. Okna budou zasklena izolačním dvojsklem $U=1,1$ W/m²k. Celkové U okna = 1,2 W/m²k.

Součástí výměny oken bude i provedení nových krytů parapetů. Zvenku bude parapet kryt oplechováním z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu v šedém odstínu. Zevnitř budou osazeny plechové parapetní desky v bílém odstínu.

Oboje vchodové dveře budou hliníkové, alt. plastové zateplené. Celková hodnota součinitele prostupu tepla $U=1,2$ W/m²k. Prosklené části dveří budou zaskleny izolačním dvojsklem $U=1,1$ W/m²k. Dveře budou opatřeny bezpečnostním kováním s třibodovým zámkem.

Všechna okna v 1.NP a 2.NP budou opatřena vnitřními protislunečními žaluziemi.

B) Zateplení obvodového pláště

Zateplení bude provedeno certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem. Veškerý materiál zateplovacího systému bude dodán jako komplexní výrobek od jednoho výrobce, včetně fasádní vrstvy. Provedení zateplovacího systému bude v souladu s požadavky ČSN 732901- Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů. Systém je navržen jako lepený a kotvený.

Před zahájením prací bude provedena tahová zkouška zdiva a odtrhová zkouška na přilnavost fasády ke zdivu, kterými se ověří navrhované projektové parametry fasádního systému, zejména způsob kotvení. Z důvodu předpokládaného nesourodého podkladu a tloušťky tepelně izolačních desek je systém navržen lepený a kotvený. Jednotlivé desky budou lepicí stěrkou opatřeny po obvodu + bodově na dvou místech uvnitř obdélníku. Plocha desky opatřené stěrkou bude min. 40%. Jednotlivé vrstvy zateplovacího systému budou prováděny dle výkresové dokumentace. Podklad z vápenocementové omítky bude před prováděním zateplovacího systému upraven. Je uvažováno s vyspravením odflouklých nebo jinak nestabilních částí omítky na 30 % plochy fasády. Poté bude celá fasáda opatřena penetračním nátěrem pro zpevnění a zcelení podkladu. Na zateplení fasády budou použity tepelně izolační desky z expandovaného pěnového polystyrenu se zvýšenou paropropustností (difúzně otevřené desky). Tloušťka desek 140 mm (λ 0,037 W/mK). Jelikož objekt slouží jako ZŠ bude do výšky 2,0 m zateplovacího systému od založení použita pancéřová perlinka. Kotvení desek bude provedeno pomocí hmoždinek.

Zateplení soklu u zadních vstupních dveří bude provedeno z desek z extrudovaného polystyrenu tl. 120mm (λ 0,035 W/mK).

V rámci tohoto stavebního objektu dojde k výpravě a vyčištění stávajícího kamenného soklu.

Zateplení půdy

Zateplení půdy a stropu nad schodištěm bude provedeno minerální vatou v tl. 200 mm (λ 0,039 W/mK). V rámci tohoto stavebního objektu budou upraveny dveře. Půda bude vyklizena,

povrch před položením izolace vyčištěn. Pro přístup ke komínům budou umístěny dřevěné lávky, aby izolace nebyla mechanicky poškozena. Pod izolaci bude položena parotěsná folie a zvrchu paropropustná s funkcí pojistné hydroizolace, v případě možného zatékání do střechy.

Zateplení stěn schodiště

V rámci tohoto stavebního objektu dojde k zateplení stěn u schodiště k půdě deskami z pěnového polystyrenu EPS 70 v tl. 80 mm (λ 0,039 W/mK).

C) Zateplení střechy vstupu a střechy nad schodištěm

Střešní konstrukce nad vstupem bude zateplen deskami z pěnového polystyrenu EPS 70 v tl. 240 mm (λ 0,039 W/mK). Jako nová střešní krytina bude použita folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm kotvená mechanicky ke stávajícímu podkladu. Bude provedeno nové oplechování střechy (atika, okap) a nové střešní žlaby a svody z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu. V rámci zateplení střechy bude třeba nadezdění atiky o 150 mm.

Střešní konstrukce nad schodištěm bude zateplena deskami z pěnového polystyrenu EPS 70 v tl. 240 mm (λ 0,039 W/mK). Jako nová střešní krytina bude použita folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm kotvená mechanicky ke stávajícímu podkladu. Bude provedeno nové oplechování střechy (atika, okap) a nové střešní žlaby a svody z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu. Demontáž jímacího zařízení a osazení nových hromosvodů bude provedeno dle projektové dokumentace elektro, včetně potřebných revizí.

Zlepšení tepelnětechnických vlastností objektu „B“ ZŠ Praktické a ZŠ Speciální, které budou spočívat:

A) Výměna oken a vchodových dveří

Stávající dřevěná zdvojená okna, která jsou na hranici fyzické životnosti a nesplňují tepelnětechnické parametry, budou demontována a nahrazena novými plastovými. Také kopility v prostoru schodiště, vstupu a dílen budou vybourány a nahrazeny novými plastovými okny.

Nová okna budou plastová, stejného členění jako u stávající stavby. Okna budou opatřena celoobvodovým kováním, barva plastu bílá. Okna budou zasklena izolačním dvojsklem $U=1,1$ W/m²k. Celkové U okna = 1,2 W/m²k.

Součástí výměny oken bude i provedení nových krytů parapetů. Zvenku bude parapet kryt oplechováním z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu v šedém odstínu. Zevnitř budou osazeny plechové parapetní desky v bílém odstínu.

Vchodové dveře budou hliníkové, alt. plastové zateplené. Celková hodnota součinitele prostupu tepla $U=1,7$ W/m²k. Prosklené části dveří budou zaskleny izolačním dvojsklem $U=1,1$ W/m²k. Dveře budou opatřeny bezpečnostním kováním s tříbodovým zámkem.

Všechna okna v 1.NP a 2.NP budou opatřena vnitřními protislunečními žaluziemi.

B) Zateplení obvodového pláště

Zateplení bude provedeno certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem. Veškerý materiál zateplovacího systému bude dodán jako komplexní výrobek od jednoho výrobce, včetně fasádní vrstvy. Provedení zateplovacího systému bude v souladu s požadavky ČSN 732901- Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů. Systém je navržen jako lepený a kotvený.

Před zahájením prací bude odstraněn kabřincový obklad z přístavby vstupu, povrch bude zčištěn a provedena tahová zkouška zdiva a odtrhová zkouška na přilnavost fasády ke zdivu, kterými se ověří navrhované projektové parametry fasádního systému, zejména způsob kotvení – na celém objektu. Z důvodu předpokládaného nesourodeho podkladu a tloušťky tepelně izolačních desek je systém navržen lepený a kotvený. Jednotlivé desky budou lepící stěrkou opatřeny po obvodu + bodově na dvou místech uvnitř obdélníku. Plocha desky opatřené stěrkou bude min. 40%. Jednotlivé vrstvy zateplovacího systému budou prováděny dle výkresové dokumentace. Podklad z vápenocementové omítky bude před prováděním zateplovacího systému upraven. Je uvažováno

s vyspravením odfouklých nebo jinak nestabilních částí omítky na 30 % plochy fasády. Poté bude celá fasáda opatřena penetračním nátěrem pro zpevnění a zcelení podkladu. Na zateplení fasády budou použity tepelně izolační desky EPS 100 S tloušťkou desek 140 mm a 30 mm (λ 0,037 W/mK). Jelikož objekt slouží jako ZŠ bude do výšky 2,0 m zateplovacího systému od založení použita pancéřová perlinka. Kotvení desek bude provedeno pomocí hmoždinek.

Zateplení soklu bude provedeno z desek z extrudovaného polystyrenu tl. 120mm (λ 0,035 W/mK). Stávající betonový okapový chodník bude z důvodu zatažení tepelné izolace odstraněn a nahrazen kačirkem.

C) Zateplení střechy nad hl. objektem a vstupu do objektu ZŠ

Střešní plášť bude zateplen deskami z pěnového polystyrenu EPS 100 v tl. 240 mm (λ 0,037 W/mK). Jako nová střešní krytina bude použita folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm, kotvená mechanicky ke stávajícímu podkladu. V rámci objektu bude provedeno nové oplechování střechy (atika) a nové střešní žlaby a svody z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu u vstupu. V rámci zateplení střechy bude třeba provést demontáž, úpravu, prodloužení a zpětnou montáž dešťových vpustí a větracích hlavic – výměna za nové a navýšení atiky plynosilikátovými tvárnicemi vč. vyrovnávacího ŽB C16/20 v min. tl. 60 mm. Demontáž jímacího zařízení a osazení nových hromosvodů bude provedeno dle projektové dokumentace elektro, včetně potřebných revizí.

b) účel užívání stavby,

účel užívání se nemění, jedná se o zlepšení tepelně technických vlastností stávajícího objektu ZŠ.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),

Stavba není chráněna.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Projektová dokumentace splňuje jednotlivá ustanovení vyhl.č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů; vyhl.č.23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů; a přihlíženo bylo rovněž k příslušným technickým normám.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,

Nedotýká se.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Stavební úpravy nevyžadují výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Nedotýká se.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Stavba nevyžaduje napojení na technickou ani dopravní infrastrukturu – sjezd je stávající z komunikace p.č.1410 na pozemek p.č.362/1 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Stavba bude zahájena po vydání příslušného opatření, rozhodnutí a bude dokončena do 15.10. 2015. Stavba nebude členěna na jednotlivé etapy.

k) orientační náklady stavby,

6 000 000,- Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Jedná se o 2 objekty, stavební objekt A a stavební objekt B.

únor 2015

Ing. K. Iwanejko

B.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI ZŠ PRAKTICKÁ A ZŠ SPECIÁLNÍ Komenského 453, Jablonné v Podještědí

Název stavby : Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí
Investor : Město Jablonné v Podještědí, Nám. Míru 22 471 25 Jablonné v Podještědí
Kreslil, psal : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Kontroloval : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Datum : únor 2015

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Stavební pozemek má pravidelný tvar a je tvořen pozemkem st.č.682, st.č.589 a p.č.362/1 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí.

Vzhledem k výměře a rozsahu zastavitelnosti pozemku nebudou navrhovanou stavbou dotčeny okolní pozemky. Staveniště je dobře přístupné.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Stavební úpravy nevyžadují.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Stavebními úpravami nebudou dotčena ochranná ani bezpečnostní pásma.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavební úpravy se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavební úpravy nebudou mít vliv na okolní pozemky, stavby ani odtokové poměry, nemusí být prováděna ochrana okolí.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nedotýká se.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Nedotýká se.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Přípojka vody – stávající beze změn

Kanalizační přípojka - stávající beze změn

Přípojka elektro - stávající beze změn

Plynovodní přípojka - stávající beze změn

Komunikační napojení - stávající beze změn

Dešťové vody - stávající beze změn

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavba nevyžaduje.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o stávající objekt ZŠ. Dispoziční uspořádání je patrné z výkresové dokumentace.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Jedná se o zlepšení tepelnětechnických vlastností výše uvedených objektů ZŠ, které budou spočívat:

Zlepšení tepelnětechnických vlastností objektu „A“ ZŠ Praktické a ZŠ Speciální, které budou spočívat:

A) Výměna oken a vchodových dveří

Stávající dřevěná špaletová okna, která jsou na hranici fyzické životnosti a nesplňují tepelnětechnické parametry, budou demontována a nahrazena novými plastovými. Také kopility v prostoru vstupu budou vybourány a nahrazeny novými plastovými okny.

Veškerá nová okna budou plastová stejného členění, jako stávající okna. Okna budou opatřena celoobvodovým kováním, barva plastu šedo/bílá. Okna budou zasklena izolačním dvojsklem $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Celkové U okna = $1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Součástí výměny oken bude i provedení nových krytů parapetů. Zvenku bude parapet kryt oplechováním z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu v šedém odstínu. Zevnitř budou osazeny plechové parapetní desky v bílém odstínu.

Oboje vchodové dveře budou hliníkové, alt. plastové zateplené. Celková hodnota součinitele prostupu tepla $U= 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Prosklené části dveří budou zaskleny izolačním dvojsklem $U= 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Dveře budou opatřeny bezpečnostním kováním s třibodovým zámkem.

Všechna okna v 1.NP a 2.NP budou opatřena vnitřními protislunečními žaluziemi.

B) Zateplení obvodového pláště

Zateplení bude provedeno certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem. Veškerý materiál zateplovacího systému bude dodán jako komplexní výrobek od jednoho výrobce, včetně fasádní vrstvy. Provedení zateplovacího systému bude v souladu s požadavky ČSN 732901- Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů. Systém je navržen jako lepený a kotvený.

Před zahájením prací bude provedena tahová zkouška zdiva a odtrhová zkouška na přilnavost fasády ke zdivu, kterými se ověří navrhované projektové parametry fasádního systému, zejména způsob kotvení. Z důvodu předpokládaného nesourodého podkladu a tloušťky tepelně izolačních desek je systém navržen lepený a kotvený. Jednotlivé desky budou lepící stěrkou opatřeny po obvodu + bodově na dvou místech uvnitř obdélníku. Plocha desky opatřené stěrkou bude min. 40%. Jednotlivé vrstvy zateplovacího systému budou prováděny dle výkresové dokumentace. Podklad z vápenocementové omítky bude před prováděním zateplovacího systému upraven. Je uvažováno s vyspravením odfouklých nebo jinak nestabilních částí omítky na 30 % plochy fasády. Poté bude celá fasáda opatřena penetračním nátěrem pro zpevnění a zcelení podkladu. Na zateplení fasády budou použity tepelně izolační desky z expandovaného pěnového polystyrenu se zvýšenou paropropustností (difúzně otevřené desky). Tloušťka desek 140 mm ($\lambda 0,037 \text{ W/mK}$). Jelikož objekt slouží jako ZŠ bude do výšky 2,0 m zateplovacího systému od založení použita pancéřová perlinka. Kotvení desek bude provedeno pomocí hmoždinek.

Zateplení soklu u zadních vstupních dveří bude provedeno z desek z extrudovaného polystyrenu tl. 120mm ($\lambda 0,035 \text{ W/mK}$).

V rámci tohoto stavebního objektu dojde k výpravě a vyčištění stávajícího kamenného soklu.

Zateplení půdy

Zateplení půdy a stropu nad schodištěm bude provedeno minerální vatou v tl. 200 mm ($\lambda 0,039 \text{ W/mK}$). V rámci tohoto stavebního objektu budou upraveny dveře. Půda bude vyklizena, povrch před položením izolace vyčištěn. Pro přístup ke komínům budou umístěny dřevěné lávky, aby izolace nebyla mechanicky poškozena. Pod izolaci bude položena parotěsná folie a zvrchu paropropustná s funkcí pojistné hydroizolace, v případě možného zatékání do střechy.

Zateplení stěn schodiště

V rámci tohoto stavebního objektu dojde k zateplení stěn u schodiště k půdě deskami z pěnového polystyrenu EPS 70 v tl. 80 mm ($\lambda 0,039 \text{ W/mK}$).

C) Zateplení střechy vstupu a střechy nad schodištěm

Střešní konstrukce nad vstupem bude zateplen deskami z pěnového polystyrenu EPS 70 v tl. 240 mm ($\lambda 0,039 \text{ W/mK}$). Jako nová střešní krytina bude použita folie z měkčeného PVC tl. 1,5

mm kotvená mechanicky ke stávajícímu podkladu. Bude provedeno nové oplechování střechy (atika, okap) a nové střešní žlaby a svody z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu. V rámci zateplení střechy bude třeba nadezdění atiky o 150 mm.

Střešní konstrukce nad schodištěm bude zateplena deskami z pěnového polystyrenu EPS 70 v tl. 240 mm (λ 0,039 W/mK). Jako nová střešní krytina bude použita folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm kotvená mechanicky ke stávajícímu podkladu. Bude provedeno nové oplechování střechy (atika, okap) a nové střešní žlaby a svody z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu. Demontáž jímacího zařízení a osazení nových hromosvodů bude provedeno dle projektové dokumentace elektro, včetně potřebných revizí.

Zlepšení tepelnětechnických vlastností objektu „B“ ZŠ Praktické a ZŠ Speciální, které budou spočívat:

A) Výměna oken a vchodových dveří

Stávající dřevěná zdvojená okna, která jsou na hranici fyzické životnosti a nesplňují tepelnětechnické parametry, budou demontována a nahrazena novými plastovými. Také kopility v prostoru schodiště, vstupu a dílen budou vybourány a nahrazeny novými plastovými okny.

Nová okna budou plastová, stejného členění jako u stávající stavby. Okna budou opatřena celoobvodovým kováním, barva plastu bílá. Okna budou zasklena izolačním dvojsklem $U=1,1$ W/m²k. Celkové U okna = 1,2 W/m²k.

Součástí výměny oken bude i provedení nových krytů parapetů. Zvenku bude parapet kryt oplechováním z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu v šedém odstínu. Zevnitř budou osazeny plechové parapetní desky v bílém odstínu.

Vchodové dveře budou hliníkové, alt. plastové zateplené. Celková hodnota součinitele prostupu tepla $U= 1,7$ W/m²k. Prosklené části dveří budou zaskleny izolačním dvojsklem $U= 1,1$ W/m²k. Dveře budou opatřeny bezpečnostním kováním s tříbodovým zámkem.

Všechna okna v 1.NP a 2.NP budou opatřena vnitřními protislunečními žaluziemi.

B) Zateplení obvodového pláště

Zateplení bude provedeno certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem. Veškerý materiál zateplovacího systému bude dodán jako komplexní výrobek od jednoho výrobce, včetně fasádní vrstvy. Provedení zateplovacího systému bude v souladu s požadavky ČSN 732901- Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů. Systém je navržen jako lepený a kotvený.

Před zahájením prací bude odstraněn kabřincový obklad z přístavby vstupu, povrch bude zčištěn a provedena tahová zkouška zdiva a odtrhová zkouška na přílnavost fasády ke zdivu, kterými se ověří navrhované projektové parametry fasádního systému, zejména způsob kotvení – na celém objektu. Z důvodu předpokládaného nesourodého podkladu a tloušťky tepelně izolačních desek je systém navržen lepený a kotvený. Jednotlivé desky budou lepící stěrkou opatřeny po obvodu + bodově na dvou místech uvnitř obdélníku. Plocha desky opatřené stěrkou bude min. 40%. Jednotlivé vrstvy zateplovacího systému budou prováděny dle výkresové dokumentace. Podklad z vápenocementové omítky bude před prováděním zateplovacího systému upraven. Je uvažováno s vyspravením od fouklých nebo jinak nestabilních částí omítky na 30 % plochy fasády. Poté bude celá fasáda opatřena penetračním nátěrem pro zpevnění a zcelení podkladu. Na zateplení fasády budou použity tepelně izolační desky EPS 100 S tloušťkou desek 140 mm a 30 mm (λ 0,037 W/mK). Jelikož objekt slouží jako ZŠ bude do výšky 2,0 m zateplovacího systému od založení použita pancéřová perlinka. Kotvení desek bude provedeno pomocí hmoždinek.

Zateplení soklu bude provedeno z desek z extrudovaného polystyrenu tl. 120mm (λ 0,035 W/mK). Stávající betonový okapový chodník bude z důvodu zatažení tepelné izolace odstraněn a nahrazen kačírkiem.

C) Zateplení střechy nad hl. objektem a vstupu do objektu ZŠ

Střešní plášť bude zateplen deskami z pěnového polystyrenu EPS 100 v tl. 240 mm (λ 0,037 W/mK). Jako nová střešní krytina bude použita folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm, kotvená mechanicky ke stávajícímu podkladu. V rámci objektu bude provedeno nové oplechování střechy (atika) a nové střešní žlaby a svody z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu u vstupu. V rámci zateplení střechy bude třeba provést demontáž, úpravu, prodloužení a zpětnou montáž dešťových vpustí a větracích hlavic – výměna za nové a navýšení atiky plynosilikátovými tvárnici vč. vyrovnávacího ŽB C16/20 v min. tl. 60 mm. Demontáž jímacího zařízení a osazení nových hromosvodů bude provedeno dle projektové dokumentace elektro, včetně potřebných revizí.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Viz. bod) B.2.2 a)

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavební úpravy neobsahují..

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba „Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“ nevyžaduje.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby stavba mohla být bezpečně užívána.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Viz. bod) B.2.2 a)

b) konstrukční a materiálové řešení,

- svařovaná fólie PVC
- tepelná izolace, polystyren, ex. polystyren,
- minerální vata
- plynosilikátové tvárnice
- OSB Desky
- klempířské prvky

Výrobky určené k trvalému zabudování do stavby budou splňovat technické požadavky nařízení vlády č.163/2002 Sb. Pro stavbu musí být použity výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Certifikáty na použitý stavební materiál doloží stavebník k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavba „Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“ je navržena tak, aby mohla být bezpečně užívána.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Stavební úpravy neobsahují.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Stavební úpravy neobsahují.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- řešení požární bezpečnosti je uvedeno v samostatné požární zprávě

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Řešení zásad hospodaření s energiemi v samostatné příloze – Energetický audit.

- a) kritéria tepelně technického hodnocení,
- b) energetická náročnost stavby,
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

dešťové vody - budou likvidovány beze změn

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Stavební úpravy nevyžadují.

- b) ochrana před bludnými proudy,

Stavební úpravy nevyžadují.

- c) ochrana před technickou seizmicitou,

Stavební úpravy nevyžadují.

- d) ochrana před hlukem,

Stavební úpravy nevyžadují.

- e) protipovodňová opatření,

Stavební úpravy nevyžadují.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stavba „Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“ nevyžaduje - technická infrastruktura je stávající.

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

Stavební úpravy nevyžadují napojení na technickou ani dopravní infrastrukturu – sjezd je stávající z komunikace p.č.1410 na pozemek p.č.362/1 v k.ú a obci Jablonné v Podještědí.

- a) popis dopravního řešení,
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu,
- d) pěší a cyklistické stezky

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Stavební úpravy nevyžadují, po dokončení bude okolí ZŠ pouze upraveno.

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na životní prostředí.

- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Nedotýká se.

- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Nedotýká se.

- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Nedotýká se.

- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nedotýká se.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavební úpravy ZŠ jsou navrženy, tak, aby ZŠ mohla být bezpečně užívána.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Stavební materiál bude navážen postupně a skladován na pozemku p.č.362/1 v k.ú. Markvartice v Podještědí v obci Jablonné v Podještědí. Pozemek je ve vlastnictví Města Jablonné v Podještědí.

- b) odvodnění staveniště,

Nedotýká se.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
Nedotýká se, napojení na technickou infrastrukturu (elektro, voda) bude z rozvodů stávajícího objektu ZŠ čp.453 na pozemku st.č.589 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí ve vlastnictví stavebníka, sjezd stávající.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
Stavebními úpravami nebudou dotčeny okolní stavby ani pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
Nedotýká se.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
Nedotýká se.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
Množství odpadu ze stavby bude eliminován postupným navážením, likvidace bude prováděna oprávněnou osobou na zařízení tomu určeném.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
Nedotýká se.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,
Nedotýká se.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů),
Nedotýká se.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
Nedotýká se, jedná se o „Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,
Nedotýká se.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),
Nedotýká se.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
A) Výměna oken a vchodových dveří
B) Zateplení obvodového pláště
C) Zateplení střechy a vstupu

C.

SITUAČNÍ VÝKRESY

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI ZŠ PRAKTICKÁ A ZŠ SPECIÁLNÍ Komenského 453, Jablonné v Podještědí

Název stavby : Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí
Investor : Město Jablonné v Podještědí, Nám. Míru 22 471 25 Jablonné v Podještědí
Kreslil, psal : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Kontroloval : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Datum : únor 2015

C.1 Situační výkres širších vztahů

a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,

Situační výkres 1 : 5000

b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,

Stavba „Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“ nevyžaduje; příjezd a přístup je stávající z komunikace p.č.1410 na pozemek p.č.362/1 v k.ú. a v obci Jablonné v Podještědí, technická infrastruktura je stávající.

c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,

Nedotýká se.

d) vyznačení hranic dotčeného území

Hranice dotčeného území je dáno charakterem stavby - hranici tvoří pozemky st.č.682, st.č.589 a p.č.362/1 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí.

C.2 Celkový situační výkres stavby

a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000,

Situační výkres stavby 1:2000

b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,

Stavba nevyžaduje, dopravní a technická infrastruktura stávající.

c) hranice pozemků,

Hranici tvoří pozemky st.č.682, st.č.589 a p.č.362/1 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí.

d) hranice řešeného území,

Hranicí řešeného území jsou pozemky st.č.682, st.č.589 a p.č.362/1 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí.

e) základní výškopis a polohopis,

Stavební úpravy nevyžadují, jedná se o „Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“.

f) navržené stavby,

Stavební úpravy - „Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“

g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov (+- 0, 00) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,

Stavební úpravy nevyžadují.

h) komunikace a zpevněné plochy,

Stavební úpravy nevyžadují, komunikace a zpevněné plochy stávající beze změn.

i) plochy vegetace,

Nedotýká se.

C.3 Koordinační situace

a) měřítko 1 : 200 nebo 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,

Koordinační situace 1:500

b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
Stávající beze změn.

c) hranice pozemků, parcelní čísla,

Hranici tvoří st.č.682, st.č.589 a p.č.362/1 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí

d) hranice řešeného území,

Hranicí řešeného území jsou pozemky st.č.682, st.č.589 a p.č.362/1 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí.

e) stávající výškopis a polohopis,

Stavební úpravy nevyžadují, jedná se o „Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“.

f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,

„Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“ nevyžaduje.

g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov (+- 0, 00) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,

„Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“ nevyžaduje.

h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,

„Snížení energetické náročnosti MŠ Studánka - Markvartice, U Školy 194, Jablonné v Podještědí“ nevyžaduje, komunikace a zpevněné plochy stávající beze změn.

i) řešení vegetace,

Nedotýká se.

j) okótované odstupy staveb,

viz. PD situace.

k) zakres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,

Nedotýká se.

l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,

Nedotýká se.

m) maximální zábory (dočasné zábory / trvalé),

Nedotýká se.

n) vyznačení geotechnických sond,

Nedotýká se.

o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
Nedotýká se.

p) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

Řešení požární bezpečnosti je uvedeno v samostatné požární zprávě.

C.4 Katastrální situační výkres

a) měřítko podle použité katastrální mapy,
snímek KN 1 : 2000

b) zákres navrhované stavby,
snímek KN 1 : 2000

c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí
Stavba nevyžaduje.

C.5 Speciální situační výkresy

Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření:

a) situace dopravy včetně úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,
„Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“ nevyžaduje.

b) situace vegetace,
„Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“ nevyžaduje.

D.

**DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A
TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

**SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI
ZŠ PRAKTICKÁ A ZŠ SPECIÁLNÍ
Komenského 453, Jablonné v Podještědí**

Název stavby : Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí
Investor : Město Jablonné v Podještědí, Nám. Míru 22 471 25 Jablonné v Podještědí
Kreslil, psal : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Kontroloval : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Datum : únor 2015

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických nebo technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu:

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva (architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem).

Předmětem projektové dokumentace je snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální v Jablonném v Podještědí. Výše uvedená škola se skládá ze dvou objektů.

Projektová dokumentace vychází z energetického auditu zpracovaného f. IR INSPECTIONS, s.r.o. Masarykovo náměstí 93, 549 54 Police nad Metují. Veškeré energetické a tepelně technické výpočty jsou provedeny v energetickém auditu. Projektová dokumentace je s těmito výpočty a doporučeními energetického auditu v naprostém souladu .

Objekt „A“ (škola praktická) se nachází na pozemku st.č.589 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí. Stavba má nepravidelný, členitý tvar o max. rozměrech 21,88 m x 12,9 m. Stavba je částečně podsklepená, má 2 nadzemní podlaží a půdu, je zastřešena stanovou střechou s eternitovou střešní krytinou. Max.výška stavby od podlahy přízemí ($\pm 0,000$) je 11,62 m.

Dispoziční uspořádání je patrné z výkresové dokumentace. Nosné stěny tvoří smíšené zdivo (cihla, pískovec. Okna jsou dřevěná špaletová, vstupní dveře ocelová.

Objekt „B“ (škola speciální) se nachází na pozemku st.č.682 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí. Stavba má pravidelný obdélníkový tvar s přístavkem o max. rozměrech 17,77 m x 30,9 m. Stavba je bez podsklepení, má dvě nadzemní podlaží a je zastřešena rovnou střechou s asfaltovou střešní krytinou. Max.výška stavby od podlahy přízemí ($\pm 0,000$) je 7,15 m.

Dispoziční uspořádání je patrné z výkresové dokumentace. Nosné stěny tvoří železobetonový skelet typu Konstruktiva. Obvodový plášť je typizovaných keramických panelů typu Monstav s částečnými dozdvídkami z příčně děrovaných cihel CDM. Okna jsou dřevěná, vstupní dveře ocelová.

Technické řešení se stává z těchto základních částí:

A) Výměna oken a vchodových dveří

B) Zateplení obvodového pláště

C) Zateplení střechy a vstupu

Objekt „A“ st.p.č. 589

A) Výměna oken a vchodových dveří

Stávající dřevěná špaletová okna, která jsou na hranici fyzické životnosti a nesplňují tepelnětechnické parametry, budou demontována a nahrazena novými plastovými. Také kopility v prostoru vstupu budou vybourány a nahrazeny novými plastovými okny.

Veškerá nová okna budou plastová stejného členění, jako stávající okna. Okna budou opatřena celoobvodovým kováním, barva plastu šedo/bílá. Okna budou zasklena izolačním dvojsklem $U=1,1$ W/m²k. Celkové U okna = 1,2 W/m²k.

Součástí výměny oken bude i provedení nových krytů parapetů. Zvenku bude parapet kryt oplechováním z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu v šedém odstínu. Zevnitř budou osazeny plechové parapetní desky v bílém odstínu.

Oboje vchodové dveře budou hliníkové, alt. plastové zateplené. Celková hodnota součinitele prostupu tepla $U= 1,2$ W/m²k. Prosklené části dveří budou zaskleny izolačním dvojsklem $U= 1,1$ W/m²k. Dveře budou opatřeny bezpečnostním kováním s tříbodovým zámkem.

Všechna okna v 1.NP a 2.NP budou opatřena vnitřními protislunečními žaluziemi.

B) Zateplení obvodového pláště

Zateplení bude provedeno certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem. Veškerý materiál zateplovacího systému bude dodán jako komplexní výrobek od jednoho výrobce, včetně fasádní vrstvy. Provedení zateplovacího systému bude v souladu s požadavky ČSN 732901- Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů. Systém je navržen jako lepený a kotvený.

Před zahájením prací bude provedena tahová zkouška zdiva a odtrhová zkouška na přilnavost fasády ke zdivu, kterými se ověří navrhované projektové parametry fasádního systému, zejména způsob kotvení. Z důvodu předpokládaného nesourodého podkladu a tloušťky tepelně izolačních desek je systém navržen lepený a kotvený. Jednotlivé desky budou lepící stěrkou opatřeny po obvodu + bodově na dvou místech uvnitř obdélníku. Plocha desky opatřené stěrkou bude min. 40%. Jednotlivé vrstvy zateplovacího systému budou prováděny dle výkresové dokumentace. Podklad z vápenocementové omítky bude před prováděním zateplovacího systému upraven. Je uvažováno s vyspravením odflouklých nebo jinak nestabilních částí omítky na 30 % plochy fasády. Poté bude celá fasáda opatřena penetračním nátěrem pro zpevnění a zcelení podkladu. Na zateplení fasády budou použity tepelně izolační desky z expandovaného pěnového polystyrenu se zvýšenou paropropustností (difuzně otevřené desky). Tloušťka desek 140 mm (λ 0,037 W/mK). Jelikož objekt slouží jako ZŠ bude do výšky 2,0 m zateplovacího systému od založení použita pancéřová perlinka. Kotvení desek bude provedeno pomocí hmoždinek.

Zateplení soklu u zadních vstupních dveří bude provedeno z desek z extrudovaného polystyrenu tl. 120mm (λ 0,035 W/mK).

V rámci tohoto stavebního objektu dojde k výpravě a vyčištění stávajícího kamenného soklu.

Zateplení půdy

Zateplení půdy a stropu nad schodištěm bude provedeno minerální vatou v tl. 200 mm (λ 0,039 W/mK). V rámci tohoto stavebního objektu budou upraveny dveře. Půda bude vyklizena, povrch před položením izolace vyčištěn. Pro přístup ke komínům budou umístěny dřevěné lávky, aby izolace nebyla mechanicky poškozena. Pod izolaci bude položena parotěsná folie a zvrchu paropropustná s funkcí pojistné hydroizolace, v případě možného zatékání do střechy.

Zateplení stěn schodiště

V rámci tohoto stavebního objektu dojde k zateplení stěn u schodiště k půdě deskami z pěnového polystyrenu EPS 70 v tl. 80 mm (λ 0,039 W/mK).

C) Zateplení střechy vstupu a střechy nad schodištěm

Střešní konstrukce nad vstupem bude zateplen deskami z pěnového polystyrenu EPS 70 v tl. 240 mm (λ 0,039 W/mK). Jako nová střešní krytina bude použita folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm kotvená mechanicky ke stávajícímu podkladu. Bude provedeno nové oplechování střechy (atika, okap) a nové střešní žlaby a svody z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu. V rámci zateplení střechy bude třeba nadezdění atiky o 150 mm.

Střešní konstrukce nad schodištěm bude zateplena deskami z pěnového polystyrenu EPS 70 v tl. 240 mm (λ 0,039 W/mK). Jako nová střešní krytina bude použita folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm kotvená mechanicky ke stávajícímu podkladu. Bude provedeno nové oplechování střechy (atika, okap) a nové střešní žlaby a svody z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu. Demontáž jímacího zařízení a osazení nových hromosvodů bude provedeno dle projektové dokumentace elektro, včetně potřebných revizí.

Objekt „B“ st.p.č. 682

A) Výměna oken a vchodových dveří

Stávající dřevěná zdvojená okna, která jsou na hranici fyzické životnosti a nesplňují tepelnětechnické parametry, budou demontována a nahrazena novými plastovými. Také kopility v prostoru schodiště, vstupu a dílen budou vybourány a nahrazeny novými plastovými okny.

Nová okna budou plastová, stejného členění jako u stávající stavby. Okna budou opatřena celoobvodovým kováním, barva plastu bílá. Okna budou zasklena izolačním dvojsklem $U=1,1$ W/m²k. Celkové U okna = 1,2 W/m²k.

Součástí výměny oken bude i provedení nových krytů parapetů. Zvenku bude parapet kryt oplechováním z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu v šedém odstínu. Zevnitř budou osazeny plechové parapetní desky v bílém odstínu.

Vchodové dveře budou hliníkové, alt. plastové zateplené. Celková hodnota součinitele prostupu tepla $U= 1,7$ W/m²k. Prosklené části dveří budou zaskleny izolačním dvojsklem $U= 1,1$ W/m²k. Dveře budou opatřeny bezpečnostním kováním s tříbodovým zámkem.

Všechna okna v 1.NP a 2.NP budou opatřena vnitřními protislunečními žaluziemi.

B) Zateplení obvodového pláště

Zateplení bude provedeno certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem. Veškerý materiál zateplovacího systému bude dodán jako komplexní výrobek od jednoho výrobce, včetně fasádní vrstvy. Provedení zateplovacího systému bude v souladu s požadavky ČSN 732901- Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů. Systém je navržen jako lepený a kotvený.

Před zahájením prací bude odstraněn kabřincový obklad z přístavby vstupu, povrch bude zčištěn a provedena tahová zkouška zdiva a odtrhová zkouška na přílnavost fasády ke zdivu, kterými se ověří navrhované projektové parametry fasádního systému, zejména způsob kotvení – na celém objektu. Z důvodu předpokládaného nesourodého podkladu a tloušťky tepelně izolačních desek je systém navržen lepený a kotvený. Jednotlivé desky budou lepící stěrkou opatřeny po obvodu + bodově na dvou místech uvnitř obdélníku. Plocha desky opatřené stěrkou bude min. 40%. Jednotlivé vrstvy zateplovacího systému budou prováděny dle výkresové dokumentace. Podklad z vápenocementové omítky bude před prováděním zateplovacího systému upraven. Je uvažováno s vyspravením od fouklých nebo jinak nestabilních částí omítky na 30 % plochy fasády. Poté bude celá fasáda opatřena penetračním nátěrem pro zpevnění a zcelení podkladu. Na zateplení fasády budou použity tepelně izolační desky EPS 100 S tloušťkou desek 140 mm a 30 mm (λ 0,037 W/mK). Jelikož objekt slouží jako ZŠ bude do výšky 2,0 m zateplovacího systému od založení použita pancéřová perlinka. Kotvení desek bude provedeno pomocí hmoždinek.

Zateplení soklu bude provedeno z desek z extrudovaného polystyrenu tl. 120mm (λ 0,035 W/mK). Stávající betonový okapový chodník bude z důvodu zatažení tepelné izolace odstraněn a nahrazen kačírkiem.

C) Zateplení střechy nad hl. objektem a vstupu do objektu ZŠ

Střešní plášť bude zateplen deskami z pěnového polystyrenu EPS 100 v tl. 240 mm (λ 0,037 W/mK). Jako nová střešní krytina bude použita folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm, kotvená mechanicky ke stávajícímu podkladu. V rámci objektu bude provedeno nové oplechování střechy (atika) a nové střešní žlaby a svody z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu u vstupu. V rámci zateplení střechy bude třeba provést demontáž, úpravu, prodloužení a zpětnou montáž dešťových vpustí a větracích hlavic – výměna za nové a navýšení atiky plynosilikátovými tvárnicemi vč. vyrovnávacího ŽB C16/20 v min. tl. 60 mm. Demontáž jímacího zařízení a osazení nových hromosvodů bude provedeno dle projektové dokumentace elektro, včetně potřebných revizí.

b) Výkresová část (výkresy stavební jámy; půdorysy základů, půdorysy jednotlivých podlaží a střech s rozměrovými kótami hlavních dělicích konstrukcí, otvorů v obvodových konstrukcích a celkových rozměrů hmoty stavby; s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením včetně řezů dokumentujících návaznost na stávající zástavbu zejména s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; pohledy s vyznačením základního výškového řešení, barevností a charakteristikou materiálů

povrchů; pohledy dokumentující začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny).

Výkres D 1 - půdorys 1.PP st. stav
Výkres D 2 - půdorys 1.NP st. stav
Výkres D 3 - půdorys 2.NP st. stav
Výkres D 4 - řez A-A' st. stav
Výkres D 5 - řez B-B' st. stav
Výkres D 6 - půdorys střechy st. stav
Výkres D 7 - pohledy st. stav
Výkres D 8 - pohledy st. stav
Výkres D 9 - půdorys 1.PP nový stav
Výkres D 10 - půdorys 1.NP nový stav
Výkres D 11 - půdorys 2.NP nový stav
Výkres D 12 - řez A-A' nový stav
Výkres D 13 - řez B-B' nový stav
Výkres D 14 - půdorys střechy nový stav
Výkres D 15 - pohledy nový stav
Výkres D 16 - pohledy nový stav
Výkres D 17 - detail 1
Výkres D 18 - detail 2
Výkres D 19 - detail 3

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva (popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny; navržené materiály a hlavní konstrukční prvky; hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce; návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů; zajištění stavební jámy; technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby; zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů; požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí; seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, odborné literatury, výpočetních programů apod.; specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem).

Předmětem projektové dokumentace je snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální v Jablonném v Podještědí. Výše uvedená škola se skládá ze dvou objektů.

Projektová dokumentace vychází z energetického auditu zpracovaného f. IR INSPECTIONS, s.r.o. Masarykovo náměstí 93, 549 54 Police nad Metují. Veškeré energetické a tepelné technické výpočty jsou provedeny v energetickém auditu. Projektová dokumentace je s těmito výpočty a doporučeními energetického auditu v naprostém souladu .

Objekt „A“ (škola praktická) se nachází na pozemku st.č.589 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí. Stavba má nepravidelný, členitý tvar o max. rozměrech 21,88 m x 12,9 m. Stavba je částečně podsklepená, má 2 nadzemní podlaží a půdu, je zastřešena stanovou střechou s eternitovou střešní krytinou. Max.výška stavby od podlahy přízemí ($\pm 0,000$) je 11,62 m.

Dispoziční uspořádání je patrné z výkresové dokumentace. Nosné stěny tvoří smíšené zdivo (cihla, pískovec. Okna jsou dřevěná špaletová, vstupní dveře ocelová.

Objekt „B“ (škola speciální) se nachází na pozemku st.č.682 v k.ú. a obci Jablonné v Podještědí. Stavba má pravidelný obdélníkový tvar s přístavkem o max. rozměrech 17,77 m x 30,9 m. Stavba je bez podsklepení, má dvě nadzemní podlaží a je zastřešena rovnou střechou s asphaltovou střešní krytinou. Max.výška stavby od podlahy přízemí ($\pm 0,000$) je 7,15 m.

Dispoziční uspořádání je patrné z výkresové dokumentace. Nosné stěny tvoří železobetonový skelet typu Konstruktiva. Obvodový plášť je typizovaných keramických panelů typu Monstav

s částečnými dozdívkami z příčně děrovaných cihel CDM. Okna jsou dřevěná, vstupní dveře ocelová.

Technické řešení se stává z těchto základních částí:

A) Výměna oken a vchodových dveří

B) Zateplení obvodového pláště

C) Zateplení střechy a vstupu

Objekt „A“ st.p.č. 589

A) Výměna oken a vchodových dveří

Stávající dřevěná špaletová okna, která jsou na hranici fyzické životnosti a nesplňují tepelnětechnické parametry, budou demontována a nahrazena novými plastovými. Také kopility v prostoru vstupu budou vybourány a nahrazeny novými plastovými okny.

Veškerá nová okna budou plastová stejného členění, jako stávající okna. Okna budou opatřena celoobvodovým kováním, barva plastu šedo/bílá. Okna budou zasklena izolačním dvojsklem $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Celkové U okna = $1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Součástí výměny oken bude i provedení nových krytů parapetů. Zvenku bude parapet kryt oplechováním z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu v šedém odstínu. Zevnitř budou osazeny plechové parapetní desky v bílém odstínu.

Oboje vchodové dveře budou hliníkové, alt. plastové zateplené. Celková hodnota součinitele prostupu tepla $U= 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Prosklené části dveří budou zaskleny izolačním dvojsklem $U= 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Dveře budou opatřeny bezpečnostním kováním s třibodovým zámkem.

Všechna okna v 1.NP a 2.NP budou opatřena vnitřními protislunečními žaluziemi.

B) Zateplení obvodového pláště

Zateplení bude provedeno certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem. Veškerý materiál zateplovacího systému bude dodán jako komplexní výrobek od jednoho výrobce, včetně fasádní vrstvy. Provedení zateplovacího systému bude v souladu s požadavky ČSN 732901- Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů. Systém je navržen jako lepený a kotvený.

Před zahájením prací bude provedena tahová zkouška zdiva a odtrhová zkouška na přilnavost fasády ke zdivu, kterými se ověří navrhované projektové parametry fasádního systému, zejména způsob kotvení. Z důvodu předpokládaného nesourodého podkladu a tloušťky tepelně izolačních desek je systém navržen lepený a kotvený. Jednotlivé desky budou lepicí stěrkou opatřeny po obvodu + bodově na dvou místech uvnitř obdélníku. Plocha desky opatřené stěrkou bude min. 40%. Jednotlivé vrstvy zateplovacího systému budou prováděny dle výkresové dokumentace. Podklad z vápenocementové omítky bude před prováděním zateplovacího systému upraven. Je uvažováno s vyspravením odflouklých nebo jinak nestabilních částí omítky na 30 % plochy fasády. Poté bude celá fasáda opatřena penetračním nátěrem pro zpevnění a zcelení podkladu. Na zateplení fasády budou použity tepelně izolační desky z expandovaného pěnového polystyrenu se zvýšenou paropropustností (difúzně otevřené desky). Tloušťka desek 140 mm ($\lambda 0,037 \text{ W/mK}$). Jelikož objekt slouží jako ZŠ bude do výšky 2,0 m zateplovacího systému od založení použita pancéřová perlinka. Kotvení desek bude provedeno pomocí hmoždinek.

Zateplení soklu u zadních vstupních dveří bude provedeno z desek z extrudovaného polystyrenu tl. 120mm ($\lambda 0,035 \text{ W/mK}$).

V rámci tohoto stavebního objektu dojde k výpravě a vyčištění stávajícího kamenného soklu.

Zateplení půdy

Zateplení půdy a stropu nad schodištěm bude provedeno minerální vatou v tl. 200 mm ($\lambda 0,039 \text{ W/mK}$). V rámci tohoto stavebního objektu budou upraveny dveře. Půda bude vyklizena, povrch před položením izolace vyčištěn. Pro přístup ke komínům budou umístěny dřevěné lávky, aby izolace nebyla mechanicky poškozena. Pod izolaci bude položena parotěsná folie a zvrchu paropropustná s funkcí pojistné hydroizolace, v případě možného zatékání do střechy.

Zateplení stěn schodiště

V rámci tohoto stavebního objektu dojde k zateplení stěn u schodiště k půdě deskami z pěnového polystyrenu EPS 70 v tl. 80 mm (λ 0,039 W/mK).

C) Zateplení střechy vstupu a střechy nad schodištěm

Střešní konstrukce nad vstupem bude zateplen deskami z pěnového polystyrenu EPS 70 v tl. 240 mm (λ 0,039 W/mK). Jako nová střešní krytina bude použita folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm kotvená mechanicky ke stávajícímu podkladu. Bude provedeno nové oplechování střechy (atika, okap) a nové střešní žlaby a svody z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu. V rámci zateplení střechy bude třeba nadezdění atiky o 150 mm.

Střešní konstrukce nad schodištěm bude zateplena deskami z pěnového polystyrenu EPS 70 v tl. 240 mm (λ 0,039 W/mK). Jako nová střešní krytina bude použita folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm kotvená mechanicky ke stávajícímu podkladu. Bude provedeno nové oplechování střechy (atika, okap) a nové střešní žlaby a svody z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu. Demontáž jímacího zařízení a osazení nových hromosvodů bude provedeno dle projektové dokumentace elektro, včetně potřebných revizí.

Objekt „B“ st.p.č. 682

A) Výměna oken a vchodových dveří

Stávající dřevěná zdvojená okna, která jsou na hranici fyzické životnosti a nesplňují tepelnětechnické parametry, budou demontována a nahrazena novými plastovými. Také kopility v prostoru schodiště, vstupu a dílen budou vybourány a nahrazeny novými plastovými okny.

Nová okna budou plastová, stejného členění jako u stávající stavby. Okna budou opatřena celoobvodovým kováním, barva plastu bílá. Okna budou zasklena izolačním dvojsklem $U=1,1$ W/m²k. Celkové U okna = 1,2 W/m²k.

Součástí výměny oken bude i provedení nových krytů parapetů. Zvenku bude parapet kryt oplechováním z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu v šedém odstínu. Zevnitř budou osazeny plechové parapetní desky v bílém odstínu.

Vchodové dveře budou hliníkové, alt. plastové zateplené. Celková hodnota součinitele prostupu tepla $U=1,7$ W/m²k. Prosklené části dveří budou zaskleny izolačním dvojsklem $U=1,1$ W/m²k. Dveře budou opatřeny bezpečnostním kováním s tříbodovým zámkem.

Všechna okna v 1.NP a 2.NP budou opatřena vnitřními protislunečními žaluziemi.

B) Zateplení obvodového pláště

Zateplení bude provedeno certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem. Veškerý materiál zateplovacího systému bude dodán jako komplexní výrobek od jednoho výrobce, včetně fasádní vrstvy. Provedení zateplovacího systému bude v souladu s požadavky ČSN 732901- Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů. Systém je navržen jako lepený a kotvený.

Před zahájením prací bude odstraněn kabřincový obklad z přístavby vstupu, povrch bude zčištěn a provedena tahová zkouška zdiva a odtrhová zkouška na přílnavost fasády ke zdivu, kterými se ověří navrhované projektové parametry fasádního systému, zejména způsob kotvení – na celém objektu. Z důvodu předpokládaného nesourodého podkladu a tloušťky tepelně izolačních desek je systém navržen lepený a kotvený. Jednotlivé desky budou lepicí stěrkou opatřeny po obvodu + bodově na dvou místech uvnitř obdélníku. Plocha desky opatřené stěrkou bude min. 40%. Jednotlivé vrstvy zateplovacího systému budou prováděny dle výkresové dokumentace. Podklad z vápenocementové omítky bude před prováděním zateplovacího systému upraven. Je uvažováno s vyspravením odfouklých nebo jinak nestabilních částí omítky na 30 % plochy fasády. Poté bude celá fasáda opatřena penetračním nátěrem pro zpevnění a zcelení podkladu. Na zateplení fasády budou použity tepelně izolační desky EPS 100 S tloušťkou desek 140 mm a 30 mm (λ 0,037 W/mK). Jelikož objekt slouží jako ZŠ bude do výšky 2,0 m zateplovacího systému od založení použita pancéřová perlinka. Kotvení desek bude provedeno pomocí hmoždinek.

Zateplení soklu bude provedeno z desek z extrudovaného polystyrenu tl. 120mm (λ 0,035 W/mK). Stávající betonový okapový chodník bude z důvodu zatažení tepelné izolace odstraněn a nahrazen kačírkiem.

C) Zateplení střechy nad hl. objektem a vstupu do objektu ZŠ

Střešní plášť bude zateplen deskami z pěnového polystyrenu EPS 100 v tl. 240 mm (λ 0,037 W/mK). Jako nová střešní krytina bude použita folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm, kotvená mechanicky ke stávajícímu podkladu. V rámci objektu bude provedeno nové oplechování střechy (atika) a nové střešní žlaby a svody z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu u vstupu. V rámci zateplení střechy bude třeba provést demontáž, úpravu, prodloužení a zpětnou montáž dešťových vpustí a větracích hlavic – výměna za nové a navýšení atiky plynosilikátovými tvárnicemi vč. vyrovnávacího ŽB C16/20 v min. tl. 60 mm. Demontáž jímacího zařízení a osazení nových hromosvodů bude provedeno dle projektové dokumentace elektro, včetně potřebných revizí.

Materiálové řešení - objekt „A“

Úprava povrchů - složení jednotlivých souvrství je řešeno ve výkresové části, proto jsou zde popsány pouze konečné povrchové úpravy.

Úprava omítky na přístavbě vstupu.

Obklad fasády bude proveden cihelnými pásky v tmavě cihlově červeném odstínu.

Fasáda: Silikon-silikátová omítka ve světle a tmavě šedivém odstínu, konkrétní barevné řešení bude předmětem odsouhlasení s investorem

Oplechování: poplastovaný plech v šedém odstínu.

Bourání - nesoudržné plochy stávající omítky na fasádě, předpoklad 30% povrchu. Odstranění veškerého oplechování včetně žlabů a svodů dešťových vod. Vybourání stávajících oken, včetně vnitřních a venkovních parapetních krytů, odstranění kabřincového obkladu na přístavbě vstupu. Pro provedení kontaktního zateplovacího systému nutno odstranit přesahující cihelný obklad v 1.NP na severní straně objektu a na schodišti, jižní strana objektu.

Z důvodu zateplení půdy budou st. dveře vybourány a nahrazeny novými.

Povlakové krytiny - nová střešní krytina nad vstupem a nad prostorem schodiště bude provedena z folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm, mechanicky kotvená k podkladu. Stávající střešní krytina z asfaltovaných pasů může být ponechána.

Izolace tepelné - stěny-fasáda: prodyšný polystyren s tloušťkou desek 140 mm a 30 mm. Extrudovaný polystyren tl. 120 mm a EPS 70 tl. 80 a 30 mm. Desky izolantu k sobě budou vzájemně slepeny pomocí disperzního lepidla na polystyren a kotveny.

Zateplení střech - desky z pěnového polystyrenu EPS 100 v tl. 240 mm, který bude kladen ve dvou vrstvách.

Konstrukce klempířské - veškeré nové oplechování a nové střešní žlaby a svody, bude provedeno z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu v šedém odstínu. Včetně nového oplechování venkovních parapetů oken

Konstrukce truhlářské

Nová okna budou plastová a vchodové dveře hliníkové. Zasklení oken izolačními dvojskly. Parametry oken a dveří, včetně jejich zasklení jsou popsány v předchozích bodech a ve výkresové části. Součástí dodávky budou i žaluzie a vnitřní parapety.

Nátěry - stávající a opravená omítka fasády bude před prováděním tepelně izolačního systému opatřena penetračním nátěrem.

Malby - vnitřní ostění oken a vchodových dveří budou opatřeny novým dvojnásobným barevným malířským nátěrem. Stávající malby budou oškrabány a přebroušeny.

Materiálové řešení - objekt „B“

Úprava povrchů - složení jednotlivých souvrství je řešeno ve výkresové části, proto jsou zde popsány pouze konečné povrchové úpravy.

Úprava omítky na přístavbě vstupu.

Obklad fasády bude proveden cihelnými pásky v tmavě cihlově červeném odstínu.

Fasáda: Silikonová omítka ve světle a tmavě šedivém odstínu, marmolit.

Oplechování: poplastovaný plech v šedém odstínu.

Bourání - nesoudržné plochy stávající omítky na fasádě, předpoklad 30% povrchu. Odstranění veškerého oplechování včetně žlabů a svodů dešťových vod. Vybourání stávajících oken, včetně vnitřních a venkovních parapetních krytů, odstranění kabřincového obkladu na přístavbě vstupu.

Povlakové krytiny - nová střešní krytina nad vstupem a nad učebnami bude provedena z folie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm, mechanicky kotvené k podkladu. Stávající střešní krytina z asfaltovaných pasů může být ponechána.

Izolace tepelné - stěny-fasáda: expandovaný pěnový polystyren EPS 100 s tloušťkou desek 140 mm a 30 mm. Extrudovaný polystyren tl. 120 mm. Desky izolantu k sobě budou vzájemně slepeny pomocí disperzního lepidla na polystyren a kotveny.

Zateplení střech - desky z pěnového polystyrenu EPS 100 v tl. 240 mm. Izolace bude kladena ve dvou vrstvách.

Konstrukce klempířské - veškeré nové oplechování a nové střešní žlaby a svody, bude provedeno z poplastovaného ocelového pozinkovaného plechu v šedém odstínu. Včetně nového oplechování venkovních parapetů oken

Konstrukce truhlářské

Nová okna budou plastová a vchodové dveře hliníkové. Zasklení oken izolačními dvojskly. Parametry oken a dveří, včetně jejich zasklení jsou popsány v předchozích bodech a ve výkresové části. Součástí dodávky budou i žaluzie a vnitřní parapety.

Nátěry - stávající a opravená omítka fasády bude před prováděním tepelně izolačního systému opatřena penetračním nátěrem.

Malby - vnitřní ostění oken a vchodových dveří budou opatřeny novým dvojnásobným barevným malířským nátěrem. Stávající malby budou oškrabány a přebroušeny.

Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů v platném znění, odborné literatury, software

ČSN 730035 – zatížení stavebních konstrukcí

ČSN 730804 – požární bezpečnost objektů, garáží, příloha I

ČSN 730540-2 – tepelná ochrana budov

katalogové listy jednotlivých materiálů

vyhl.č. 268/2009 Sb.

vyhl.č. 309/2006 Sb.

zákoník práce č.262/2006 Sb.

nařízení vlády č.591/2006 Sb.

vyhl.č. 23/2008 Sb.

vyhl.č. 526/2006 Sb.

vyhl.č. 307/2002 Sb.

b) Výkresová část (výkresy základů, pokud tyto konstrukce nejsou zobrazeny ve stavebních výkresech základů; tvar monolitických betonových konstrukcí; výkresy sestav dílců montované betonové konstrukce; výkresy sestav kovových a dřevěných konstrukcí apod.).

„Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“ nevyžaduje.

c) Statické posouzení (ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce; posouzení stability konstrukce; stanovení rozměrů hlavních prvků nosné konstrukce včetně jejího založení; dynamický výpočet, pokud na konstrukci působí dynamické namáhání).

„Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“ nevyžaduje.

d) Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí (stanovení kontrol spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití).

„Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“ nevyžaduje.

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

- řešení požární bezpečnosti je uvedeno v samostatné požární zprávě

a) Technická zpráva (výpis použitých podkladů, popis a umístění stavby a jejích objektů, rozdělení stavby a objektů do požárních úseků, posouzení velikosti požárních úseků, výpočet požárního rizika, stanovení stupně požární bezpečnosti, zhodnocení navržených stavebních konstrukcí z hlediska požární odolnosti včetně požadavků na zvýšení jejich požární odolnosti, zhodnocení stavebních výrobků z hlediska třídy reakce na oheň, odkapávání v podmínkách požáru, rychlosti šíření plamene po povrchu, zhodnocení evakuace a stanovení druhu a počtu únikových cest, jejich kapacity, provedení a vybavení, stanovení odstupových vzdáleností, popř. bezpečnostních vzdáleností a jejich zhodnocení ve vztahu k okolní zástavbě, vymezení požárně nebezpečného prostoru a jeho zhodnocení ve vztahu k okolní zástavbě a sousedním pozemkům, zhodnocení provedení požárního zásahu včetně vymezení zásahových cest, zhodnocení příjezdových komunikací, nástupních ploch pro požární techniku, způsob zabezpečení stavby požární vodou a jinými hasebními prostředky včetně rozmístění vnějších a vnitřních odběrných míst, stanovení počtu, druhu a způsobu rozmístění hasících přístrojů, popřípadě dalších věcných prostředků požární ochrany nebo požární techniky, zhodnocení technických, popřípadě technologických zařízení stavby, posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními včetně podmínek a návrhu způsobu jejich umístění, jejich instalace do stavby a stanovení požadavků pro provedení stavby, rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek).

b) Výkresová část (situační výkres požární ochrany v měřítku 1 : 500 nebo 1 : 1 000, půdorysy

jednotlivých podlaží s označením a popisem požárních úseků, v souladu s požadavky jiného právního předpisu, který upravuje technické podmínky požární ochrany).

- řešení požární bezpečnosti je uvedeno v samostatné požární zprávě

D.1.4 Technika prostředí staveb

Dokumentace jednotlivých profesí určí zařízení a systémy v technických podrobnostech dokládajících dodržení normových hodnot a právních předpisů. Vymezí základní materiálové, technické a technologické, dispoziční a provozní vlastnosti zařízení a systémů. Uvede základní kvalitativní a bezpečnostní požadavky na zařízení a systémy.

Dokumentace se zpracovává samostatně pro jednotlivé části (profese) podle konkrétní stavby a člení se např.:

- zdravotně technické instalace,

„Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“ nevyžaduje.

- vzduchotechnika a vytápění, chlazení,

„Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“ nevyžaduje.

- měření a regulace,

Nedotýká se.

- silnoproudá elektrotechnika,

Nedotýká se.

- elektronické komunikace a další.

Nedotýká se.

Obsah a rozsah dokumentace se zpracovává podle společných zásad. Bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby a zařízení. Organizační uspořádání dokumentace jednotlivých částí (profesí) je účelné uspořádat podle postupu realizace stavby.

Dokumentace zejména obsahuje:

a) Technickou zprávu (výpis použitých norem - normových hodnot a předpisů; výchozí podklady a stavební program; požadavky na profesi - zadání, klimatické podmínky místa stavby - výpočtové parametry venkovního vzduchu - zima / léto; požadované mikroklimatické podmínky - zimní / letní, minimální hygienické dávky čerstvého vzduchu, podíl vzduchu oběhového; údaje o škodlivinách se stanovením emisí a jejich koncentrace; provozní podmínky - počet osob, tepelné ztráty, tepelné zátěže apod., provozní režim - trvalý, občasný, nepřerušovaný; popis navrženého řešení a dimenzování, popis funkce a uspořádání instalace a systému; bilance energií, médií a potřebných hmot; zásady ochrany zdraví, bezpečnosti práce při provozu zařízení; ochrana životního prostředí, ochrana proti hluku a vibracím, požární opatření; požadavky na postup realizačních prací a podmínky projektanta pro realizaci díla, jeho uvedení do provozu a provozování během životnosti stavby).

b) Výkresovou část (umístění a uspořádání rozhodujících zařízení, strojů, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; základní vymezení prostoru na jejich umístění ve stavbě; základní přehledová schémata rozvodů a zařízení, základní technologická schémata; půdorysy základních trubních a kabelových rozvodů v jednočárovém zobrazení, případné řezy koordinačních uzlů; umístění zařizovacích předmětů; požadavky na stavební úpravy a řešení speciálních prostorů techniky prostředí

staveb).

c) Seznam strojů a zařízení a technické specifikace (seznam rozhodujících strojů a zařízení, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis základních technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků).

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

„Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí“ nevyžaduje.

Stavbu lze, podle charakteru, členit na provozní celky, které se dále dělí na provozní soubory a dílčí provozní soubory nebo funkční soubory. Technologická zařízení jsou výrobní a nevýrobní.

Nevýrobní technologická zařízení jsou např.:

- přívodní vedení a rozvody veškeré technické infrastruktury (elektrická energie, elektronické komunikace, plynárenství, teplárenství, rozvody médií atd.) včetně souvisejících zařízení,
- přeložky vedení technické infrastruktury,
- zařízení vertikální a horizontální dopravy osob a nákladů, zařízení pro dopravu osob s omezenou schopností pohybu a orientace, evakuační nebo požární zařízení,
- vyhrazená technická zařízení,
- vyhrazená požárně bezpečnostní zařízení a další.

Dokumentace se zpracovává po jednotlivých provozních nebo funkčních souborech a zařízeních.

Následující obsah a rozsah dokumentace je uveden jako maximální a v konkrétním případě bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby. Člení se na:

- a) Technickou zprávu (popis výrobního programu; u nevýrobních staveb popis účelu, seznam použitých podkladů; popis technologického procesu výroby, potřeba materiálů, surovin a množství výrobků, základní skladba technologického zařízení - účel, popis a základní parametry, popis skladového hospodářství a manipulace s materiálem při výrobě, požadavky na dopravu vnitřní i vnější, vliv technologického zařízení na stavební řešení, údaje o potřebě energií, paliv, vody a jiných médií, včetně požadavků a míst napojení).
- b) Výkresovou část (umístění a uspořádání rozhodujících zařízení, strojů, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; základní vymezení prostoru na jejich umístění ve stavbě, základní přehledová schémata rozvodů a zařízení, půdorysy základních potrubních a kabelových rozvodů v jednočárovém zobrazení, případné řezy koordinačních uzlů, požadavky na stavební úpravy a řešení speciálních prostorů technologických zařízení, jejichž dispoziční řešení bývá obvykle součástí výkresů stavební části; základní technologická schémata dokladující účel a úroveň navrhovaného výrobního procesu, dispozice a umístění hlavních strojů a zařízení a způsob jejich zabudování - půdorysy, řezy, zpravidla v měřítku 1 : 100).
- c) Seznam strojů a zařízení a technické specifikace (seznam rozhodujících strojů a zařízení, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis základních technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků).

E.

DOKLADOVÁ ČÁST

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI ZŠ PRAKTICKÁ A ZŠ SPECIÁLNÍ Komenského 453, Jablonné v Podještědí

Název stavby : Snížení energetické náročnosti ZŠ Praktická a ZŠ Speciální, Komenského 453, Jablonné v Podještědí
Investor : Město Jablonné v Podještědí, Nám. Míru 22 471 25 Jablonné v Podještědí
Kreslil, psal : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Kontroloval : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Datum : únor 2015

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami

oprávněnými podle jiných právních předpisů.

E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese

E. 2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů

E.3 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů⁴⁾

E.4 Projekt zpracovaný báňským projektantem⁶⁾

E.5 Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií⁷⁾

E.6 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

Závěr:

Projektant upozorňuje na následující skutečnosti:

Objekt A je historizující budova s částečnou poněkud necitlivou novodobější úpravou vstupu.

Z architektonického hlediska by bylo velmi vhodné ponechat veškeré plastické prvky vystupující z fasády, včetně režného zdiva. Vzhledem k technologii zateplení a po dohodě s investorem dojde k odbourání některých horizontálních prvků (prvky jsou úzké a po obkladu polystyrenem by již ztratily svou estetickou funkci), zachovány však budou vizuálně pomocí nalepených páskových obkladů. Vertikální členění – římsy, bude nahrazeno vykopírováním stejného detailu z polystyrenu v rámci zateplení. Vhodné by bylo budovu opatřit stejným nápisem „Národní škola“. Plastika státního znaku v čele budovy bude vyjmut a uložen na místě tomu určeném (oblastní muzeum, depozit atp...), popřípadě se během stavby dohodne jeho zpětná instalace.

Objekt B vznikl v rámci tzv. akce „Z“. Je tedy nutné zohlednit tento fakt (možné nedodržení technologických postupů zdění při výstavbě, nerovnosti stěn, atp.) při zpracování cenové nabídky. Projektant proto doporučuje před zpracováním cenové nabídky návštěvu obou objektů jako nevyhnutelnou.

Barevné řešení fasád obou objektů bude odsouhlaseno s vedením města před započítáním samotného zateplení.