

SMLOUVA O DÍLO č. 315 527

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

Níže uvedené smluvní strany, po vyhodnocení vzájemných vztahů a předpokladů zajišťujících splnění povinností a zajištění práv konstatují, že jsou dány všechny podmínky, aby se vztahy vzniklé z dalšího ujednání řídily ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění a proto následujícím ujednáním uzavírají smlouvu o dílo.

I.

Deklarace smluvních stran

objednatel

- 1.1. **Název** : Město Jablonné v Podještědí
Se sídlem : nám. Míru 22, 471 25 Jablonné v Podještědí
IČO : 00260576
DIČ : CZ00260576
tel/fax : 487 829 961, 487 829 960
bank. spojení : Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu : 903269369/0800,
město zastoupeno starostou města Jiřím Rýdlem

MĚSTSKÝ ÚŘAD Jablonné v Podještědí		Číslo dok. 121 4
Došlo dne 11. 5. 2015	Ev.c. 2046/2015	Zpracovatel
Č.j. HTO/1513/2015	Počet listů 4	Ukl. znak
Počet listů příloh		

26.6.15

zhotovitel

- 1.2. **Název** : SaM silnice a mosty Děčín a.s.
se sídlem : Oblouková 416, 402 01 Děčín
IČ : 25042751
DIČ : CZ25042751
Zápis v Obchodním rejstříku: Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1142
bank. spojení : Komerční banka a.s.
číslo účtu : 2654920227/0100
společnost zastoupena místopředsdou představenstva a ředitelem společnosti panem Ladislavem Kudrem

II.

Osoby oprávněné jednat za smluvní strany v plnění této smlouvy dle vymezení dále uvedeného

- 2.1. K provedení díla a technickým řešením zakázky jsou oprávněni:
Za zhotovitele: Petr Podrazil – vedoucí odštěpného závodu Varnsdorf (mob. 602 456 270)
Jindřich Švec – stavbyvedoucí (mob. 731 437 958)
Za objednatele: Mgr. Petr Sadílek – místostarosta města
Lukáš Kohlíček – st. technik města
- 2.2. Soupis provedených prací je oprávněn podepsat a potvrdit správnost:
Za zhotovitele: Petr Podrazil – vedoucí odštěpného závodu Varnsdorf
Za objednatele: Mgr. Petr Sadílek – místostarosta města
Lukáš Kohlíček – st. technik města

III. Předmět díla

Název akce: **„Opravy povrchů místních komunikací 2015“**

- 3.1. **Popis díla :** Předmět díla uvažovaný v této smlouvě je specifikován v položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy. Rozpočtem je rovněž dán rozsah a množství jednotlivých prací pro provedení díla určeném touto smlouvou. Předmětem díla nejsou práce neuvedené v příloženém položkovém rozpočtu.
- 3.2. Smlouva na dodávku díla se sjednává v dalším textu na daný a známý rozsah prací. Pokud bude vyvolána reálným stavem změna, budou všechna ustanovení smlouvy, týkající se předmětu, termínu zhotovení a ceny změněna dodatkem k této smlouvě.

IV. Provedení díla

4.1. Součinnost ze strany objednatele:

- 4.1.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště vč. ploch pro zařízení staveniště a ukládání materiálů, platné stavební povolení nebo ohlášení, povolení zvláštního užívání komunikace, projektovou dokumentaci, vyjádření správců sítí o uložení podzemních kabelů a další doklady potřebné pro zhotovení díla.
- 4.1.2. Objednatel bude po dohodě se zhotovitelem anebo dle zjištění naléhavé potřeby, svolávat kontrolní jednání a zápisy z těchto jednání (protokol nebo zápis do stavebního deníku). Pokud budou zápisy upřesňovat anebo měnit náležitosti z této smlouvy, považují se za podklad ke zpracování dodatků k této smlouvě.
- 4.1.3. Odborným stavebním dozorem objednatele je pro dílo z této smlouvy objednatelem ustanoven p. **Lukáš Kohlíček a Mgr. Petr Sadílek**.
- 4.1.4. Dojde-li v průběhu zhotovování díla k rozhodnutí, kterým bude měněn rozsah díla anebo druh práce, objednatel zajistí:
- odsouhlasení dodatku popř. nové projektové dokumentace v dohodnutém rozsahu a termínu tak, aby práce mohly plynule pokračovat
- 4.1.5. Pokud dojde při realizaci stavby k rozšíření nebo zúžení zadání objednatele uvedené v článku III. této smlouvy, které bude vycházet z reálného stavu, objednatel přistoupí ke změně smlouvy v ujednání o ceně a termínu dokončení díla.
- 4.1.6. Objednatel převezme dílo po vyzvání zhotovitele pokud nebude vykazovat vady a nedodělky, které by bránily užívání díla k účelu určenému touto smlouvou a to nejpozději do **5 dnů** po vyzvání zhotovitelem. Pokud by dílo vykazovalo uvedené vady, bude o nich objednatel zhotovitele prokazatelně bez odkladu informovat. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol se všemi náležitostmi vč. záruky na vady díla a podpisů obou smluvních stran.
- 4.1.7. Objednatel převezme a uhradí dílo ve stavu rozpracovanosti, včetně materiálu pro dílo zajištěného a zhotovitelem nepoužitelného v těch případech, kdy nebude schopen plnit

své závazky ujednané a potvrzené v člancích V a VI této smlouvy, jakož i v případech, kdy bude nezávisle na vůli objednatele dílo přerušeno rozhodnutím orgánů státní správy. Ke splnění této povinnosti se objednatel zavazuje nejpozději do **15 dnů**, kdy bude k tomu zhotovitelem vyzván.

4.2. Součinnost ze strany zhotovitele:

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen na své náklady a své nebezpečí zhotovit dílo výše popsané v termínu dále ujednaném, odborně a dle projektové dokumentace, platných právních předpisů ČR, ČSN, veškerých dokumentů a povolení vydaných státním orgánem k výše uvedené stavbě (stavební povolení, zvláštní užívání, havarijní plán apod.).
- 4.2.2. Zhotovitel zajistí plnění zakázky v souladu s firemní politikou a zavedeným systémem environmentálního managementu tak, aby dopady jeho činnosti na životní prostředí byly co nejmenší a managementu řízení kvality tak, aby jeho produkty odpovídaly požadované kvalitě, ale i spokojenosti zákazníka. Zhotovitel vlastní Certifikát systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2005 a Certifikát systému managementu kvality dle ČSN EN ISO 9001:2009. Politika ISM je zveřejněna na www.sam-cl.cz.
- 4.2.3. Zhotovitel zajistí technické zabezpečení stavby, především z bezpečnostního hlediska (zajištění BOZP osob pohybujících se s vědomím zhotovitele na staveništi v průběhu stavby vč. zajištění staveniště proti vstupu nepovolaných osob v pracovní i mimopracovní době), současně však nesmí omezit přístup vlastníků a uživatelů objektů, pouze po vzájemné dohodě s nimi. Zhotovitel vlastní Certifikát systému managementu BOZP ČSN OHSAS 18001:2008.
- 4.2.4. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu kontrolu díla a dále spolupracovat s projektantem díla a se stavebním odborným dozorem, kterého objednatel určil.
- 4.2.5. Zhotovitel je povinen zajistit uzavření dodatku k této smlouvě, který bude řešit změny rozsahu díla ve všech podstatných náležitostech této smlouvy.
- 4.2.6. Zhotovitel je povinen ihned po podpisu smlouvy zavést na stavbě stavební deník s tímto ujednáním k zápisům v něm:
 - 4.2.6.1. běžné denní zápisy dle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů v platném znění
 - 4.2.6.2. odborný dozor objednatele a případně i objednatelem zmocněná osoba budou vyznačovat do stavebního deníku své připomínky a požadavky na průběh zhotovení díla
 - 4.2.6.3. zhotovitel do stavebního deníku bude zapisovat věci obvyklé a důležité pro dokumentaci průběhu stavby,
 - 4.2.6.4. zápisy objednatele, nebo jím jmenovaného odborného stavebního dozoru objednatele, se považují za závazné pokyny pro zhotovitele a pokud se budou týkat víceprací nezahrnutých v projektové dokumentaci, jsou závazkem objednatele projednat tyto pokyny na nejbližším kontrolním dnu a následně provést dodatek ke smlouvě, jak výše ujednáno,
 - 4.2.6.5. rovněž tak zápisy provedené do deníku zhotovitelem se považují, pokud to povaha obsahu těchto zápisů bude vyjadřovat, za upozornění objednatele zhotovitelem na nevhodnou povahu věcí dodaných objednatelem a nebo na

nevhodnost pokynů tímto způsobem předaných. Objednatel se zavazuje tyto rozpory bez odkladu odstranit.

- 4.2.7. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro uvedený případ mít sjednané platné pojištění.
- 4.2.8. Zhotovitel zajistí vytyčení veškerých podzemních sítí v místě zemních prací před jejich zahájením, které objedná u jejich správců.
- 4.2.9. Zhotovitel neupotřeбенý vybouraný a odtěžený materiál (suť, zemina apod.) odveze na svou mezideponii nebo na určenou skládku. Zhotovitel dodrží ustanovení zákona o odpadech v platném znění.
- 4.2.10. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. O provedené kontrole musí být proveden zápis do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklady.

V. Cena za dílo

- 5.1. Celková cena díla je sjednána dohodou ve výši částky :

celkem bez DPH	264 300,- Kč
DPH ve výši 21%	55 503,- Kč
celkem včetně 21% DPH	319 803,- Kč

- 5.2. Uvedená cena je stanovena jako nejvýše přípustná pro rozsah prací stanovený příloženým položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Jednotkové ceny stavebních prací a dodávek uvedené v příloženém rozpočtu jsou pevné do doby ukončení díla.
- 5.3. Obě strany se dohodly, že dohodnutá cena díla může být změněna, dojde-li během provádění díla k vícepracem příp. méněpracem, změnám, doplňkům nebo rozšíření či zmenšení předmětu díla daného oddílem III této smlouvy. Tyto vyplynou buď ze strany objednatele nebo z nepředvídaných skutečností, které nebyly ani při vynaložení odborné znalosti nemohly být zhotoviteli před podpisem této smlouvy známy.
- 5.4. Veškeré vícepráce budou pak oceněny takto:
na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ocení tyto zhotovitel stejnými jednotkovými cenami, které jsou v příloženém rozpočtu pro jednotlivé stavební práce a dodávky
- 5.5. V ceně nejsou zachyceny případné vícepráce vyvolané skutečnostmi specifikovanými v ujednání v čl. IV/4.1.4. Na tato plnění a cenu bude uzavřen dodatek této smlouvy dle reálné situace.
- 5.6. Potvrzuje se ujednání ceny za podstatnou náležitost smlouvy, která nemůže být změněna pouhým zápisem z jednání kontrolního dne.

VI. Platební a zúčtovací podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- 6.2. Provedené práce budou fakturovány vždy za kalendářní měsíc na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a to až do výše prací k termínu předání a převzetí dokončeného díla.
- 6.3. Splatnost faktury (daňového dokladu) je stanovena na **21** kalendářních dnů od doručení objednateli. Platby budou provedeny výhradně v Kč.
- 6.4. Peněžitý závazek / úhrada faktury / objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

VII. Termín zhotovení díla

- 7.1. Termínem sjednaným a tedy závazným z této smlouvy je ujednán a smlouvou potvrzen termín:
termín zahájení : 04/2015
termín dokončení : 06/2015
- 7.2. Objednatel přistoupí na změnu termínu dokončení z důvodu nevhodných klimatických podmínek pro závazně danou technologii provádění prací.
- 7.2. V případě, že objednatel bude ve zpoždění při projednání a odsouhlasení případných změn a víceprací nebo přeruší prováděné práce z jiných důvodů, posouvá se termín dokončení minimálně o počet dní, po které bude objednatel ve zpoždění.

VIII. Záruka na dílo

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **24 měsíců** od data předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel neposkytuje záruku za vady na zhotoveném díle nebo jeho části po dobu záruční lhůty, jež mají prokazatelně svůj původ v pracích prováděných nebo materiálech dodávaných objednatelem.
- 8.3. Záruka se nevztahuje na vady způsobené jiným užíváním, než je dáno jeho charakterem nebo než stanoví projekt a nebo předčasným užíváním před předáním díla objednateli.

IX. Smluvní pokuty, sankce

- 9.1. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové ceny díla za každý i započatý týden prodlení s předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků z důvodů ležících na jeho straně. Toto platí i pro dílčí dohodnuté termíny. Objednatel má právo uplatnit u zhotovitele případné škody, vzniklé z nedodržení termínu dokončení, pokud převyší výši smluvní pokuty.

- 9.2 Při prodlení s odstraněním vad díla a nedodělků je povinen zaplatit zhotovitel objednateli za každou vadu a nedodělek a den prodlení smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč.
- 9.3 Objednatel v případě prodlení s úhradou peněžních závazků zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý započatý týden prodlení.

X.

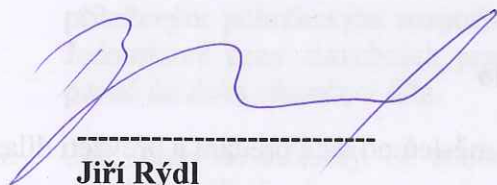
Závěrečná ustanovení

- 10.1. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
- 10.2. Práva a povinnosti z této smlouvy, přechází na právní nástupce obou smluvních stran.
- 10.3. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich souhlasnému, svobodnému a vážně myšlenému projevu, což potvrzují svými podpisy.

Příloha: oceněný položkový rozpočet

Objednatel :

Zhotovitel :



Jiří Rýdl
starosta Města
Jablonné v Podještědí

Dne: 4.5. 2015



Ladislav Kudr
místopředseda představenstva
a ředitel společnosti
SaM silnice a mosty Děčín a.s.

Dne: 27 -04- 2015

Prac. 258/2015

ze dne 22.4.2015

**SaM silnice a mosty Děčín a.s.,**

odštěpný závod Varnsdorf
Královská 173, 408 01 Rumburk
tel.fax: 412 372 913
IČ 25042751
DIČ CZ25042751

Objednavatel : **Město Jablonné v Podještědí**

Stavba : **Opravy povrchů místních komunikací 2015**
Jablonné v Podještědí

rozpočet k SOD

popis prací		mj	výměra	cena j.	cena celkem
Jablonné v Podještědí					
1	dětský domov	t	6,00	2850,00	17 100,00
2	statek (Česká Ves)	t	7,50	2850,00	21 375,00
	u Kordy (Česká Ves)	t	2,00	2850,00	5 700,00
	u Kordy (Česká Ves)	m2	8,00	550,00	4 400,00
3	bazilika WC	m2	35,00	550,00	19 250,00
4	pod kostelem	t	5,00	2850,00	14 250,00
5	Okružní	m2	3,00	550,00	1 650,00
6	Preciosa - koupaliště	t	3,00	2850,00	8 550,00
7	Zdislavy pod čekárnou	m2	8,00	550,00	4 400,00
8	Markvartice	m2	26,50	550,00	14 575,00
9	Markvartice výšková úprava poklopů a vpustí	ks	5,00	2680,00	13 400,00
10	Ke studánce	t	1,00	2850,00	2 850,00
					127 500,00
Lvová					
1	k Lemberku	t	5,00	2850,00	14 250,00
2	Martečkov	t	7,50	2850,00	21 375,00
3	Holub odbočka	t	4,50	2850,00	12 825,00
					48 450,00
Petrovice					
1	Žitný	t	2,00	2850,00	5 700,00
2	Besta	t	2,00	2850,00	5 700,00
3	cesta na 6	t	7,50	2850,00	21 375,00
					32 775,00
Heřmanice					
1	Lada	t	4,00	2850,00	11 400,00
2	k Jirsovi	t	7,50	2850,00	21 375,00
					32 775,00
Postřelná					
1	čp. 65	t	3,00	2850,00	8 550,00
2	bytovky	t	5,00	2850,00	14 250,00
					22 800,00
Cena celkem bez DPH					264 300,00
DPH 21%					55 503,00
Celkem včetně DPH					319 803,00