

Smlouva o výkonu funkce odborného lesního hospodáře

(§37 odst. 3 lesního zákona a § 631 obč. zákoník)

Uzavřená mezi smluvními stranami:

vlastníkem pozemků určených k plnění funkcí lesa: Město Jablonné v Podještědí
zastoupená: starostou obce **Bc. Petrem Sadílkem**
se sídlem: náměstí Míru 22, 471 25 Jablonné v Podještědí
IČO: 260576
DIČ: CZ00260576

a

odborným lesním hospodářem: Městské lesy Česká Lípa spol. s r.o.
zastoupené: jednatelem společnosti **Bc. Petrem Kreisingerem**
se sídlem: Náměstí TGM. 1, 470 01, Česká Lípa
IČO: 25446541
DIČ: CZ25446541

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je výkon funkce odborného lesního hospodáře (dále OLH) podle ustanovení § 37 lesního zákona (č. 289/1995). Rozsah, prací úkonů a jiné činnosti spojené s výkonem této funkce podle této smlouvy je uveden v její příloze výčtem práv a povinností OLH.
2. OLH byla udělena licence k činnosti podle § 41 a nasl. Lesního zákona č. 289/1995 sb. rozhodnutím orgánu státní správy v České Lípě, č.j.: MUCL/117200/2011, osobou splňující podmínky pro udělení licence je jednatel společnosti Bc. Petr Kreisinger, licence byla udělena na dobu 10 ti let.
3. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění a navzájem se informovat o úkonech týkajících se lesů vlastníka.

II. Práva povinnosti vlastníka lesa

1. Vlastník lesa předává s podpisem této smlouvy OLH podklady potřebné pro řádný výkon funkce, zejména seznam lesních pozemků ve výpisu z katastru nemovitostí, hospodářskou knihu, lesní mapy a ostatní náležitosti lesního hospodářského plánu.
2. Vlastník lesa uděluje OLH podpisem této smlouvy plnou moc ke všem právním úkonům, které jsou jako jeho práva a povinnosti vyznačeny v příloze smlouvy. K dalším případným úkonům bude vždy vystavována samostatná plná moc, popřípadě dodatek ke smlouvě.
3. Vlastník lesa oznámí výběr osoby OLH a datum uzavření této smlouvy místně příslušnému orgánu státní správy lesů v České Lípě do 30 dnů od podpisu smlouvy.

III. Práva a povinnosti odborného lesního hospodáře

1. OLH se při výkonu své činnosti řídí pokyny vlastníka lesa, lesním zákonem a jeho prováděcími předpisy a lesním hospodářským plánem. OLH je povinen upozornit vlastníka lesa na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škod, nesoulad se zákonem a zákonnými ustanoveními LHP. V případě, že vlastník lesa i přes upozornění na splnění pokynů trvá, neodpovídá OLH za případnou vzniklou škodu.
2. OLH odpovídá za správnost jím navržených opatření, a případnou škodu, která by při jejich provedení v důsledku jeho návrhu vznikla.
3. OLH je oprávněn pro svoji činnost použít jiných osob, náklady s tím spojené nese ze svých prostředků. Pokud tato osoba poruší smluvní závazek, odpovídá OLH stejně, jako by závazek porušil sám.
4. OLH se zavazuje utajit znalosti a informace o vlastníkovi a jeho lesích, a to jak během trvání smlouvy, tak i po jejím ukončení.
5. V případě prodlení s činností, zejména nesplněných úkonů vyplývajících z právních předpisů nebo zmocnění ve vztahu k orgánu státní správy lesního hospodářství, je OLH povinen uhradit vlastníkově lesa smluvní pokutu ve výši 0,5% ze své denní odměny za každý den prodlení. Takové prodlení je i důvodem odstoupení od smlouvy.
6. Při skončení výkonu činnosti se OLH zavazuje vlastníkově předat veškeré podklady týkající se vlastníkova lesa

IV. Cena za poskytované služby OLH a platební podmínky

1. Odměna odpovídající rozsahu činnosti pro lesy vlastníka činní 1,092 Kč/ha a den vč. DPH. Celkem za PUFL 356,6921 ha tj. 389,51 Kč/den vč. DPH. Celkem za rok vč. DPH 142 170,-Kč vč. Předpokládaná cena na dobu platnosti smlouvy vč. DPH činí 710 850,-Kč.
2. Odměna je vlastníkem lesa hrazena OLH čtvrtletně pozadu vždy do 15 dne následujícího měsíce. Další částky za případné hotové výdaje jsou vlastníkem lesa hrazeny do 10 dnů po předložení vyúčtování ze strany OLH.
3. V případě prodlení s platbou je vlastník lesa povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% za každý den prodlení z nezaplacené částky.
4. Při změnách právních předpisů či ekonomických podmínek se odměna způsobem od povídajícím těmto změnám procentuelně přizpůsobí, přičemž každá změna musí být předem projednána mezi stranami a písemně oběma stranami odsouhlasena.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od ledna 2013 do prosince 2017.
2. Vlastník lesa i OLH mohou smlouvu popřípadě zmocnění v ní udělené kdykoli částečně nebo v celém rozsahu písemně vypovědět (od smlouvy odstoupit).
3. Výpovědní jednoměsíční lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

4. Po skončení výpovědní lhůty je povinen OLH nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahovala, je však povinen provést opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončení činnosti.

VI. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a lze ji měnit pouze písemnými dodatky, oboustranně písemně odsouhlasenými.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající ostatními platnými právními předpisy.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

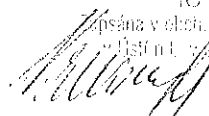
V Jablonném v Podještědí dne: 12. října 2012



Bc. Petr Sadílek
starosta města



Městské lesy Česká Lípa spol. s r.o.
Česká Lípa, nám. TGM 1, 470 01
IČ 25 44 65 41
Zapsána v obch. rejstříku u Krajského soudu
v Liberci, oddíl: 0, vložka č. 10572



Bc. Petr Kreisinger
jednatel společnosti
Městské lesy Česká Lípa spol. s r.o.

Příloha č.1:

Odbornou činnost zajišťujeme v rozsahu:

- a) Vedení lesní hospodářské evidence - vedení lesní hospodářské evidence, vedení evidenci vzniku holin, nepřekročení výše těžeb, dodržování plnění předmětní úmyslné těžby do 40 let, dodržování zalesnění melioračními zpevňujícími dřevinami,
- b) Sledování stavu lesa, upozornění na výskyt škodlivých činitelů a na jimi způsobené škody, návrh nezbytných opatření (§ 32 odst.1),
- c) Kontrola stavu porostů, příp. nutnost těžby nahodilé, vyznačení kůrovcové hmoty k asanaci, souhlas k nahodilé těžbě,
- d) Vyhotovení a zajištění žádostí za účelem čerpání dotačních titulů:
 - příspěvky na hospodaření od Libereckého kraje (zalesnění, výchovné zásahy, zajištění lesních porostů, ekologicky šetrné technologie) - potvrzuje, že činnosti, na které vlastník žádá finanční příspěvek, byly provedeny v souladu s lesním zákonem, lesním hospodářským plánem nebo osnovou,
 - poskytujeme vlastníku poradenskou pomoc v oblasti finančních příspěvků, při zpracování lesních hospodářských plánů a lesních hospodářských osnov, certifikace lesů,
 - dotace od jiných organizací (zalesnění nelesních půd, zalesnění nelesních půd rychle rostoucími dřevinami)
- e) Obnova lesa – navrhujeme vhodný způsob obnovy lesa, na základě průvodních dokladů kontrolujeme zda reprodukční materiál lesních dřevin je vhodný pro obnovu lesa a pro zalesňování, vyhotovujeme zalesňovací (obnovní) projekty a projekty zalesnění pozemků převáděných do pozemků určených k plnění funkcí lesa,
- f) Dodržování plnění výchovných zásahů - doporučujeme vlastníku provedení výchovných zásahů, zabezpečujeme instruktáž k provedení prořezávek, po dohodě vlastníkem umísťujeme a vyznačujeme těžby předmětní a mýtní úmyslné,